



LEGENDA

LIMITE

LIMITA INCINTA CARE A GENERAT PUZ

LIMITA ZONA STUDIATA

LIMITA ARIE DE PROTECTIE SPECIALA AVIFAUNISTICA ROSP40062 - LACURILE DE ACUMULARE DE PE ARSIS

ZONIFICARE

(a) EXISTENT

(b) PROPUZ

ZONA LOCUINTE REGIM MIC / MEDIU / MARE

ZONA UNITATI INDUSTRIALE / DEPOZITARE

ZONA CAL DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE

ZONA CAL DE COMUNICATIE FEROVIAARA SI AMENAJARI AFERENTE

FOLOSINTA TERENURILOR

APE

ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE

LIMITA ZONEI DE PROTECTIE A INFRASTRUCTURII FEROVIAARE PUBLICE - 100m de la limita cadastrata CF

LIMITA ZONEI DE SIGURANTA A INFRASTRUCTURII FEROVIAARE PUBLICE - 20m de la linia exteriora

BENEFICIAR / INVESTITOR

PK EMERALD S.R.L.
Str. Barbu Vacarescu, Nr. 201, Birou 7, Etaj 11,
Sector 2, Bucuresti
CUI 37176023, J 40/3010/2017

PROIECTANT URBANISM

AXAProspect

10710007 - PROIECT - TITLUL DE PROPRIETATE NR. 37

BENEFICIAR

METABET CF SA
OMNIUM DISTRIBUTION SRL

NR. PROIECT

P375-1

DENUMIRE PROIECT

CENTRU COMERCIAL, SISTEMATIZARE VERTICALA INCINTA, CONSTRUIRE SENS GIRATORU SI PASAJ RUTIER PESTE CALEA FERATA, IMPREMIURE TEREN

ADRESA

Platani, jud. Argeș, nr. cad. 84854,
Str. Republicii, Nr. 107-108, nr. cad. 93181, 89458,
Str. Gării, Nr. 14, nr. cad. 93258,
Str. Tudor Vladimirescu, nr. cad. 92710, 92843,
Str. Liniei, nr. cad. 86479,
Str. Tudor Vladimirescu, Nr. 113, nr. cad. 87048, 88084, 88880,
Str. Tudor Vladimirescu, Nr. 115, nr. cad. 33810, 33812, 83211, 83212, 83220,
83221, 33811, 33816, 33817, 33818, 33819, 33824

SEF PROIECT SPECIALIZAT

arh. Flavian Ivancu

PROIECTAT

arh. Flavian Ivancu

DESENAT

arh. Flavian Ivancu

FAZA

PUZ

BATA

IUNIE 2019

DENUMIRE PLANSA

SITUATIE EXISTENTA

REV.

1.0

SCARA

1:1000

NR. PLANSA

U.2