



Ministerul Mediului
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. PROIECT din 101/2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **UNGURENUȘ MIHAIL I.I.**, cu sediul în comuna Corbi, sat Stănești, str.Erou Mihai Ungurenuș, nr.14, jud.Argeș cu 25682 din data de 21.11.2017, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Argeș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 15.01.2018 ca proiectul „**EXTINDERE PENSIUNE AGROTURISTICĂ LIVADA BUNICULUI**” propus a se realiza în comuna Corbi, sat Stănești, str.Erou Mihai Ungurenuș, nr.14, jud.Argeș **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

- proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr.445/2009, anexa nr.2, pct.13, lit.a); orice modificări sau extinderi, altele prevăzute la pct.22 din anexa nr.1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr.1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului;
- completarea listei de control aferente etapei de încadrare din procedura de evaluare a impactului asupra mediului (Ord. 863/2002);

1.Characteristicile proiectului:

Terenul cu $S=1080\text{mp}$ aferent extinderii din total suprafață teren de 9692mp este situat în intravilanul comunei Corbi, sat Stănești și are folosința livadă și curți construcții.

Situația propusă

- proiectul presupune construirea a două clădiri cu regim de înălțime parter în stil tradițional, cu funcțiunea de extindere a pensiunii agroturistice existente.
- suprafața construită pe fiecare clădire va fi de 154,75mp.
- accesul carosabil și pietonal la cele două clădiri se va face printr-un drum cu lățimea de 6m din pietriș.
- parcare va fi dimensionată pentru 4 autoturisme. accesele individuale pietonale vor fi realizate prin lespezi/dale de piatră.
- împrejmuirea terenului și a circulației carosabile și pietonale se va face cu un gard cu înălțimea totală de 1m, integral din lemn, iar împrejmuirea fiecăreia dintre incintele aferente corpurilor de clădire se va face din lemn și nuiele împletite.
- fiecare corp de clădire va fi compartimentat astfel: prispă, salon, camera1, baie1, camera2, baie2, bucătărie, depozitare.

Utilități tehnico – edilitare:

1. Alimentarea cu apă se face din sursă existentă, puț de mică adâncime cu $H = 15\text{ m}$ prin extinderea rețelei de apă cu o conductă PEHD 32mm.
2. Evacuarea apelor uzate- se propune ca soluție tehnică realizarea unei rețele exterioare de canalizare din tuburi PVCși cămine de schimbare de directive.Apele uzate provenite de la



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ

Strada Egalității , nr.50A, Pitești, jud. Argeș, Cod 110 049, Tel. 0248 213 099; Fax 0248 213 200

E-mail: office@apmag.anpm.ro; <http://apmag.anpm.ro>

obiectele sanitare vor fi preluate prin instalația interioară de canalizare, apoi printr-o rețea exterioară care este îngropată pe un pat de nisip, vor fi dirijate spre rețeaua de canalizare menajeră existentă în incinta pensiunii agroturistice. Pensiunea deține o stație de epurare 15l.e. Apele epurate sunt evacuate în bazin de retenție de 5 mc, iar surplusul de apă este evacuat în printr-un preaplin într-un canal de pamant care traversează proprietatea I.I Ungureni și debusează în r.Doamnei (conform Autorizație de mediu nr.137/01.09.2015).

3. Instalațiile termice:

- pentru încălzirea spațiilor de cazare, a băilor și a bucătăriei s-a adoptat soluția panourilor de încălzire cu infraroșu;
- încălzirea spațiului cu destinația salon se va face cu șemineu.

4. Prepararea apei calde menajere se va face prin intermediul unui boiler termoelectric cu capacitatea de 150 litri.

b) cumularea cu alte proiecte – pe amplasament se desfășoară activitatea de pensiune agroturistică, pentru care societatea deține Autorizația de mediu nr.137/01.09.2015;

c) utilizarea resurselor naturale – nu este cazul;

d) producția de deseuri: deseurile generate pe perioada de execuție (santier) vor fi depozitate în spații special amenajate, colectate selectiv pe tipuri de deseuri și preluate de societăți autorizate în valorificare/eliminare; nu se generează deseuri potențial periculoase pentru mediu;

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:

- emisiile, zgomotul și vibrațiile se vor înregistra numai pe perioada de execuție a lucrărilor și sunt cele produse de funcționarea utilajelor;

f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate - nu este cazul;

2. Localizarea proiectelor

2.1. utilizarea existentă a terenului - terenul cu S=1080mp aferent extinderii din total suprafață teren de 9692mp este situat în intravilanul comunei Corbi, sat Stănești și are folosința livadă și curți construcții.

și nu este situat în zona de protecție, de interes public și nu este supus la restricții temporare sau definitive de construire;

2.2. relativă abundența a resurselor naturale din zona, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu este cazul.

2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede – nu este cazul;

b) zonele costiere – nu este cazul;

c) zonele montane și cele împadurite - nu este cazul;

d) parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. – nu este cazul;

f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr.5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Guvernului nr.930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică - nu este cazul.

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu s-au înregistrat astfel de situații;

h) ariile dens populate – comuna Corbi, sat Stănești, jud.Argeș;

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul;

3. Caracteristicile impactului potențial:

a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate - nu este cazul;

b) natura transfrontieră a impactului – nu este cazul;

c) mărimea și complexitatea impactului – prin realizarea proiectului impactul este redus,

- local, pe perioada de executie a lucrarilor;
d) probabilitatea impactului – redus;
e) durata, frecventa si reversibilitatea impactului – nu este cazul;

II. Motivele care au stat la baza luarii deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvata sunt urmatoarele:

- proiectul nu intersectează nici o arie naturală protejată de interes comunitar;
- proiectul nu implică utilizarea resurselor de care depinde diversitatea biologică;
- nu s-au identificat pe amplasament și în imediata apropiere a acestuia specii și habitate de interes comunitar;
- proiectul nu afectează direct zone de hrănire/reproducere/migrație.

Condițiile de realizare a proiectului pentru care autoritatea competentă pentru protecția mediului a decis că nu este necesară parcurgerea procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului:

- la finalizarea proiectului, înainte de punerea în funcțiune se va notifica APM Argeș, în vederea revizuirii autorizației de mediu;
- se vor încheia contracte cu unitati autorizate din punct de vedere al protectiei mediului in valorificare/eliminarea deseurilor rezultate pe perioada de execuție a proiectului;
- se vor respecta prevederile OUG nr.195/2005 privind protectia mediului aprobata si modificata de Legea nr.265/2006, cu amendamentele ulterioare;
- respectarea avizelor aferente proiectului emise de alte autoritati;
- încadrarea în limitele de zgomot (SR 10009/2017 Acustica - limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambient);
- anuntarea la APM Arges in cazul aparitiei unor elemente noi neprecizate în documentatia proiectului;
- amenajarea de spatii si dotari corespunzatoare pentru colectarea selectiva a deseurilor si eliminarea lor in conditiile neafectarii factorilor de mediu;

Proiectul propus nu necesita parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului si evaluare adecvata.

Prezenta decizie poate fi contestata în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 si ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.

**p.DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Cristiana Elena SURDU**

**Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații
ecolog Denisa MARIA**

**Întocmit,
ing.Cristina MICU**