

RAPORT DE MEDIU

pentru **ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL SI
REGULAMENT LOCAL DE URBANISM
al Comunei Dârmănești, județul Argeș**

Februarie 2024

RAPORT DE MEDIU

pentru **ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL SI
REGULAMENT LOCAL DE URBANISM
al Comunei Dârmănești, județul Argeș**

ELABORATOR:

ing. Alexandru Daniel Popescu

Expert atestat – nivel principal

Certificat de atestare Seria RGX, nr. 205/13.04.2022

CUPRINS

1. INTRODUCERE	5
1.1. Informatii generale.....	8
1.2. Continutul raportului de mediu	10
2. EXPUNEREA CONTINUTULUI SI A OBIECTIVELOR PRINCIPALE ALE PUG12	
2.1. Scopul si obiectivele principale ale PUG	12
2.2. Continutul planului urbanistic general.....	16
2.2.1 Situatia existenta	18
2.2.1.1. <i>Structura administrativa si demografica</i>	20
2.2.1.2. <i>Mediul economic</i>	21
2.2.1.3. <i>Mediul social</i>	22
2.2.1.4. <i>Echipare tehnico - edilitare</i>	22
2.2.1.5. <i>Cai de comunicatii si transport</i>	26
2.2.1.6. <i>Zone cu riscuri naturale</i>	26
2.2.1.6. <i>Gestionarea deseurilor</i>	27
2.2.1.7. <i>Disfunctionalitati</i>	27
2.2.1.8. <i>Necesitati si optiuni ale populatiei</i>	28
2.2.2. Situația propusă.....	30
2.2.2.1. <i>Extinderea extravilanului</i>	30
2.2.2.2. <i>Zonificarea functionala</i>	33
2.2.2.4. <i>Dezvoltarea activitatilor</i>	45
2.2.2.5. <i>Organizarea circulatiei</i>	46
2.2.2.6. <i>Dezvoltarea echiparii edilitare</i>	48
2.2.2.7. <i>Gestiunea deseurilor</i>	50
2.3. Obiectivele pug	50
2.4. Relatia cu alte planuri si programe	52
3. ASPECTELE RELEVANTE ALE STARII ACTUALE A MEDIULUI SI ALE EVOLUTIEI SALE PROBABILE IN SITUATIA NEIMPLEMENTARII PLANULUI54	
3.1. Cadrul natural, monumente ale naturii si istorice, valori ale patrimoniului cultural, istoric si natural	54
3.1.1. Relieful si geomorfologia.....	54
3.1.2. Geologia	57
3.1.3. Riscuri naturale	59
3.1.4. Riscuri antropice.....	61
3.1.5. Clima	61
3.1.6. Flora si fauna	63
3.1.7. Solul.....	64
3.1.8. Hidrologia si hidrogeologia	65
3.1.9. Monumente ale naturii si istorice, valori ale patrimoniului cultural, istoric si natural.....	70

3.2. Calitatea factorilor de mediu in zona analizata.....	78
3.2.1. Factor de mediu apa.....	78
3.2.2. Factor de mediu aer.....	80
3.2.3. Factor de mediu sol.....	81
3.2.4. Biodiversitatea	82
3.2.4.1. Ecosisteme.....	83
3.2.4.2. Habitate	84
3.2.4.3. Flora de interes conservativ.....	87
3.2.4.4. Fauna de interes conservativ	87
3.2.5. Poluarea sonora	96
3.3. Aspectele relevante ale evolutiei probabile a mediului si a situatiei economice si sociale in cazul neimplementarii planului propus.....	96
4. CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATA SEMNFICATIV	102
4.1. Apa.....	103
4.2. Aer.....	103
4.3. Sol.....	104
4.4. Biodiversitatea.....	104
4.5. Sanatatea populatiei.....	111
5. PROBLEME DE MEDIU EXISTENTE, RELEVANTE PENTRU PUG	111
5.1. Alimentarea cu apa.....	112
5.2. Managementul apelor uzate	112
5.3.gestiunea deseurilor.....	112
6. OBIECTIVELE DE PROTECTIA MEDIULUI RELEVANTE PENTRU PLAN	115
7. EVALUAREA EFECTELOR POTENTIALE SEMNFICATIVE ASUPRA MEDIULUI.....	119
7.1. Evaluarea efectelor implementarii obiectivelor PUG asupra factorilor de mediu	121
7.2. Evaluarea efectelor cumulate ale implementarii PUG asupra obiectivelor de mediu	128
7.3. Evaluarea efectelor potentiale transfrontiera	129
7.4. Analiza riscurilor	129
8. MASURILE PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE SI COMPENSA IMPACTUL ASUPRA MEDIULUI	130
8.1. Masuri de diminuare a impactului asupra apelor	131
8.2. Masuri de diminuare a impactului asupra aerului.....	132
8.3. Măsurile de diminuare a impactului asupra solului si subsolului.....	133
8.4. Masuri pentru protejarea biodiversitatii.....	133
8.5. Masuri pentru protejarea mediului social si economic.....	135
8.6. Măsurile de prevenire pentru patrimoniul cultural, arheologic și arhitectonic	136
8.7. Gestiunea deseurilor.....	136
8.8 . Riscuri naturale	136

9. EVALUAREA ALTERNATIVELOR	137
9.1. Alternativa „zero” sau „nici o actiune”	137
9.2. Alternative privind dezvoltarea planului.....	139
10. PROPUNERI PRIVIND MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTARII PLANULUI	140
11. REZUMATUL FARA CARACTER TEHNIC	142
11.1. Incadrarea in teritoriu.....	142
11.2. Principalele obiective	142
11.3. Zonificarea functionala.....	143
11.4. Dezvoltarea echiparii edilitare.....	144
11.5. Analiza impactului.....	147
12. CONCLUZII	148

1. INTRODUCERE

Lucrarea de fata reprezinta Raportul de mediu pentru Actualizare Plan Urbanistic General si Regulament Local de Urbanism pentru Comuna Darmanesti, judetul Argeș.

Raportul de mediu a fost elaborat in conformitate cu cerintele H.G. nr. 1076/08.07.2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe si cu recomandarile cuprinse in Manualul pentru aplicarea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe elaborat de Ministerul Mediului si Gospodarii Apelor, impreuna cu Agentia Nationala de Protectia Mediului.

In conformitate cu cerintele H.G. nr. 1076/08.07.2004, procedura de realizare a evaluarii de mediu pentru PUG - Comuna Dârmănești a cuprins urmatoarele etape:

- pregatirea primei versiuni a planului;
- notificarea de catre titular a Agentiei pentru Protectia Mediului Argeș si informarea publicului;
- etapa de definitivare a planului si de realizare a Raportului de mediu.

Metodologia utilizata in evaluarea strategiei de mediu include si recomandarea din Manualul privind aplicarea procesului de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe elaborat de Ministerul Mediului si Gospodariei Apelor si Agentia Nationala de Protectie a Mediului, aprobat prin Ordinul 117/2006 si "Ghidul privind evaluarea de mediu pentru planuri si programe de amenajare a teritoriului si urbanism" (MMDD, 2007).

Raportul de mediu a urmarit prezentarea aspectelor generale ale PUG, teritoriul acoperit, precum si activitatile preconizate sa decurga din implementarea PUG, ca:

- stabilirea noilor folosinte ale terenului pentru dezvoltare si a regulilor privind dimensiunea dezvoltarii si conformarea cu legislatia in vigoare;
- amenajarea si utilizarea terenului;
- dezvoltarea infrastructurii rutiere si de utilitati;
- modificari ale activitatilor economice care pot interveni intr-o sfera mai larga.

In Raportul de mediu s-a facut prezentarea metodelor si tehnicilor utilizate in evaluarea de mediu, corelarea obiectivelor relevante pentru PUG, s-au determinat aspectele de mediu care trebuie evaluate din perspectiva elementelor cheie ale PUG si s-a facut identificarea obiectivelor de mediu relevante.

A interesat cu predilectie analiza efectelor semnificative ale planului in zona, datorita schimbarii folosintei unor terenuri, efecte asupra teritoriului administrativ a localitatilor adiacente, asupra componentelor mediului si in special asupra zonelor

protejate din arealul analizat. S-au urmarit problemele semnificative de mediu, inclusiv starea actuala a mediului si evolutia acestuia in absenta, precum si in cazul implementarii PUG. S-au stabilit masurile de reducere si/sau intarire a efectelor implementarii PUG asupra componentelor mediului, s-au facut recomandari in acest sens, si s-a propus un program de monitorizare.

Prin Raportul de Mediu s-au sintetizat toate rezultatele si concluziile evaluarii, insa s-au avut in vedere si consultarile publicului si a autoritatilor de reglementare interesate.

Planul urbanistic general al Comunei Dârmănești a fost elaborat de S.C. SIPRO S.R.L. Pitesti in conformitate cu prevederile legale:

- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- Legea nr. 190/2013 privind aprobarea OUG nr. 7/2011 pentru modificarea si completarea Legii nr. 350/2001.
- Legea nr. 50/1991 cu modificările și completările ulterioare privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
- Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicata, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 54/1998 privind circulația juridică a terenurilor;
- Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică;
- Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicata;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 82/1998 privind regimul juridic al drumurilor;
- Legea nr. 107/1996 a apelor, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Legea nr. 219/1998 privind regimul concesiunii;
- Legea nr. 363/2006 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national Sectiunea I Retele de transport;
- Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national Sectiunea a III-a zone protejate;
- Legea 575/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national Sectiunea V – Zone de risc natural;
- Legea nr. 422/2001 republicata, privind protejarea monumentelor istorice.
- Decretul Lege 38/1990 este cadrul legal de organizare admistrativ - teritoriala a Romaniei si abroga prevederile Legii 2/ 1989.
- Ordonanta de Urgenta 195/2005 aprobata prin Legea 265/2006, privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- O. U. G. Nr. 7/2011 pentru modificarea si completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul;
- O.G. nr. 60/2000 privind achizițiile publice.
- O.G.nr.43/1997 privind regimul juridic al drumurilor(Legea drumurilor).
- Ordinul M.L.P.A.T nr. 13N/1999 de aprobare Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al Planului Urbanistic General;

- Ordinul nr. 2.701 din 30/12/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.
- Ordinul M.L.P.A.T nr. 21N/2000 de aprobare Ghid privind elaborarea și aprobarea regulamentelor locale de urbanism;
- Ordinul nr 6/2003 privind unele măsuri pentru respectarea disciplinei în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului în scopul asigurării fluidizării traficului și a siguranței circulației pe drumurile publice de interes național și județean;
- Ordinul nr. 227/2006 privind amplasarea și dimensiunile zonelor de protecție adiacente infrastructurii de îmbunătățiri funciare.
- Ordin nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și a normativelor privind mediul de viață al populației, cu modificările ulterioare.
- Conceptul strategic de dezvoltare teritorială România 2030;
- Programul Regional Sud – Muntenia 2021 - 2027;
- Planul de dezvoltare regională al regiunii Sud – Muntenia 2021 – 2027
- Planul de Amenajare a Teritoriului Județean (P.A.T.J.) Argeș;
- Planul de Amenajare a Teritoriului Național PATN;
- Strategia de Dezvoltare Durabilă a Județului Argeș 2021-2027;
- Managementul integrat al deșeurilor solide în Județul Argeș;
- Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor la nivelul Județului Argeș 2021 - 2025;
- Master Plan-ul privitor la reabilitarea, modernizarea și extinderea infrastructurii de apă/apă uzată din județul Argeș;
- Planul de menținere a calității aerului în județul Argeș 2020 - 2024

Pe baza analizei situației existente, a modificărilor survenite în folosința terenurilor din intravilan, a tendințelor constatate în îmbunătățirea teritoriului cu bunuri publice de interes comun și bunuri de interes privat, a cererilor administrației locale și a cetățenilor de modernizare și îmbunătățire a condițiilor de locuire, Planul urbanistic general stabilește direcțiile evoluției Comunei Dârmănești în concordanță cu alte programe și planuri astfel încât să atingă următoarele obiective:

- dezvoltare durabilă a Comunei Dârmănești;
- creșterea nivelului de trai;
- îmbunătățirea stării de sănătate a populației;
- creșterea gradului de educație în ceea ce privește protecția mediului prin asigurarea cadrului organizatoric și de implementare al unor proiecte privind evacuarea apelor uzate, depozitarea deșeurilor, protecția solului.

Planul urbanistic general împreună cu RLU aferent devine după aprobare "act de autoritate al administrației publice locale" pe baza căruia se eliberează certificate de urbanism și autorizații de construire pe teritoriul localității.

1.1. INFORMATII GENERALE

Planul urbanistic general al comunei Dârmănești este elaborat cu respectarea legislației privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al planului urbanistic general.

Planul preia date din toate documentele de urbanism elaborate la nivelul localității și le actualizează având în vedere:

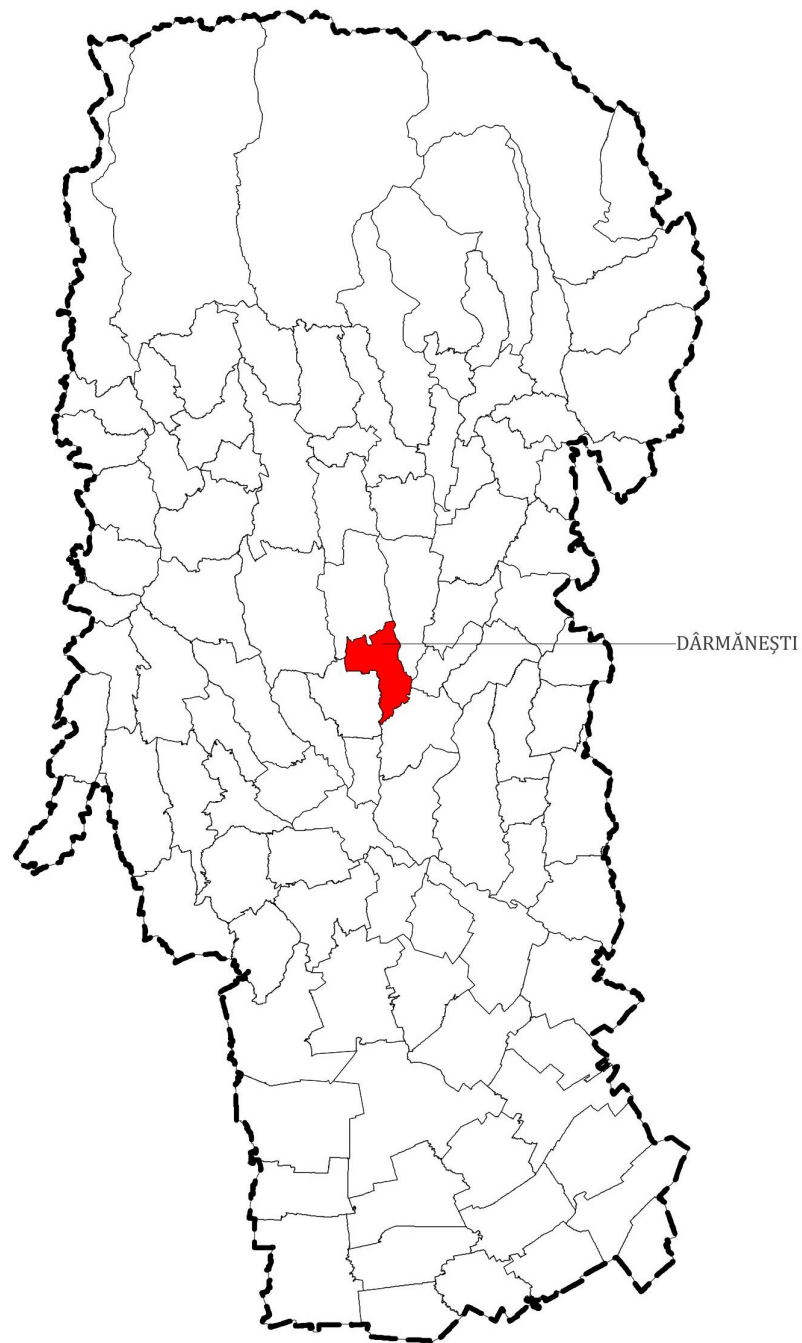
- intravilanul localității să cuprindă numai necesarul de teren pentru dezvoltare;
 - precizarea categoriilor de folosință ale terenurilor în intravilan și extravilan și bilanțul teritorial al categoriilor de folosință;
 - nevoile de dezvoltare ale infrastructurii localității (apa, canal, energie, comunicații, rețele rutiere, etc.);
 - precizarea zonelor cu grad mare de risc natural;
 - creșterea calității vieții locuitorilor.
-
- **Denumire plan:** Actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism pentru Comuna Dârmănești, Județul Argeș
 - **Titular plan:** Consiliul Local al comunei Dârmănești - Jud. Argeș
 - **Persoana de contact:** Ciolan Emilian, primar, tel: 0248/232106
Email: primarie@darmanesti.cjarges.ro
 - **Proiectant general PUG:** S.C. SIPRO S.R.L. Pitesti
 - **Autor Raport de mediu:** ing. Alexandru Daniel Popescu
Expert atestat - nivel principal
Certificat de atestare Seria RGX, nr. 205/13.04.2022

Comuna Darmanesti este situată în centrul județului Argeș. Se învecinează în partea de vest cu comuna Cosesti și Micesti, în partea de sud și est cu comuna Balilesti și orașul Mioveni și în partea de nord cu comuna Cosesti. Distanța față de reședința județului este de 22 km, iar comuna poate fi accesată pe căile de comunicații rutiere DN 73 și DJ731.

Comuna Darmanesti are în componența sa patru localități: Darmanesti (centrul de comună), Piscani, Negreni, Valea Nandrii, Valea Rizii.

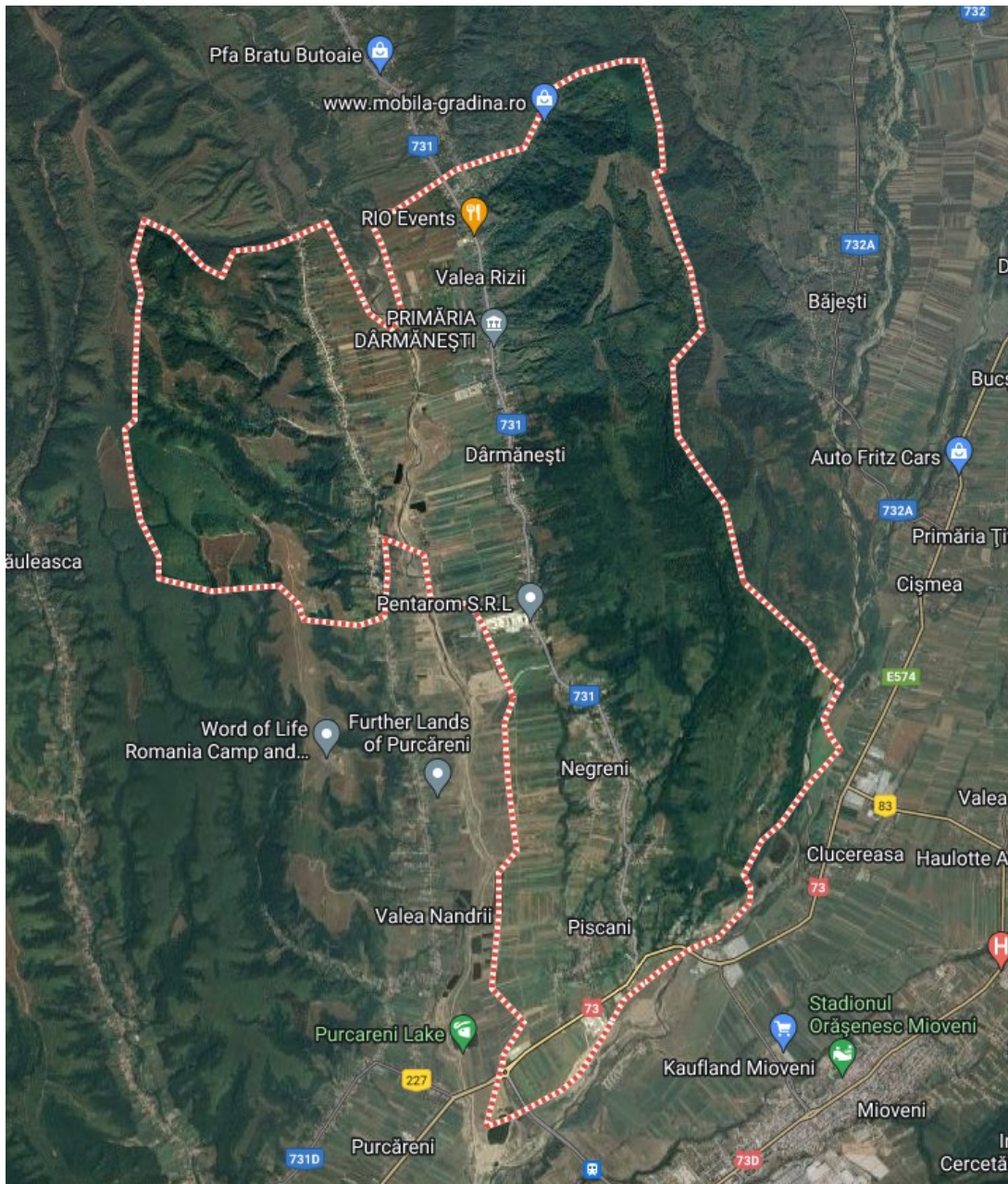
Comuna face parte din microregiunea delimitată de râul Doamnei și râul Targului. Din punct de vedere geografic comuna este situată pe Dealurile Argesului și Muscelului.

Figura nr. 1. Incadrarea in teritoriu a comunei Dârmănești



- Unitatea administrativ teritoriala – comuna Dârmănești - se caracterizeaza prin:
- Suprafata teritoriului administrativ: St = 3461,67 ha
 - Suprafata teritoriului intravilan existent: Sie = 574,30 ha
 - Suprafata teritoriului intravilan propus: Sip = 668,46 ha
 - Populatia actuala: 3426 locuitori (conform baza de date TEMPO a INS din 01.01.2022).

Figura nr. 2. Limitele administrative ale comunei Dârmănești



1.2. CONTINUTUL RAPORTULUI DE MEDIU

În cele ce urmează sunt descrise succint aspectele care au fost abordate în fiecare capitol al Raportului de mediu pentru PUG Dârmănești.

Conținutul Raportului de mediu pentru PUG a fost stabilit în conformitate cu cerințele Anexei nr. 2 la H.G. nr. 1076/2004, întregul proces de evaluare și de elaborare a Raportului de mediu fiind efectuat în acord cu cerințele H.G. nr. 1076/2004 și cu

recomandarile cuprinse in Manualul pentru aplicarea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe elaborat de Ministerul Mediului si Gospodarii Apelor, impreuna cu Agentia Nationala de Protectia Mediului.

Mai jos se prezinta, in sinteza, continuturile capitolelor 2 - 12 din cuprinsul prezentului Raport de mediu.

Capitolul 2: Expunerea continutului si a obiectivelor principale ale planului

In acest capitol sunt prezentate obiectivele principale ale PUG. De asemenea, este prezentata o sinteza a continutului acestui PUG, inclusiv a propunerilor de dezvoltare si a regulamentului local de urbanism. De asemenea, sunt prezentate relatia PUG cu alte planuri, precum si aspectele legislative specifice.

Capitolul 3: Aspectele relevante ale starii actuale a mediului

In acest capitol este prezentata starea actuala a mediului natural si construit din zona avuta in vedere de PUG, pe factori de mediu. Au fost luati in considerare acei factori de mediu care pot fi influentati, pozitiv sau negativ, de prevederile PUG. De asemenea, este analizata evolutia probabila a mediului in cazul in care nu se vor implementa prevederile PUG.

Capitolul 4: Caracteristicile de mediu ale zonei posibil a fi afectata semnificativ

In acest capitol au fost identificate caracteristicile de mediu ale zonei si problemele de mediu relevante pentru zona PUG, pe baza datelor referitoare la starea actuala a mediului.

Capitolul 5: Probleme de mediu existente, relevante pentru PUG

Sunt furnizate de informatii asupra problemelor de mediu existente care sunt relevante pentru plan. De asemenea, s-a facut o evaluare asupra modului în care aceste probleme pot afecta planul.

Capitolul 6: Obiectivele de protectia mediului relevante pentru plan

In acest capitol sunt prezentate obiectivele de protectia mediului identificate pentru diferiti factori de mediu, relevante pentru PUG, in acord cu legislatia si strategiile nationale si ale Uniunii Europene. S-au stabilit tintele pentru atingerea acestor obiective, precum si indicatorii care vor servi pentru monitorizarea si cuantificarea actiunilor pentru protectia mediului si ale efectelor planului asupra calitatii mediului.

Capitolul 7: Evaluarea efectelor potentiale semnificative asupra mediului

In acest capitol sunt prezentate, pentru fiecare factor/aspect de mediu, formele de impact potential al prevederilor planului. Se precizeaza ca rezultatele evaluarii efectelor semnificative asupra mediului ale prevederilor planului ce face obiectul PUG se refera la impactul rezidual, adica la acele efecte inca sesizabile dupa aplicarea masurilor de prevenire si de reducere a impactului. De asemenea, au fost evaluate efectele potentiale semnificative in context transfrontiera.

Capitolul 8. Masurile propuse pentru prevenirea, reducerea si compensarea impactului

In acest capitol sunt prezentate, pentru fiecare factor/aspect de mediu masurile specifice pentru prevenirea si reducerea impactului.

Capitolul 9: Evaluarea alternativelor

In acest capitol sunt prezentate si evaluate, din punct de vedere al impactului asupra mediului, alternativele pentru implementarea planului. S-au avut in vedere diferitele alternative. De asemenea, a fost analizata „alternativa zero”.

Capitolul 10: Propuneri privind monitorizarea efectelor semnificative ale implementarii planului

In acest capitol sunt prezentate propunerile pentru programul de monitorizare a implementarii prevederilor PUG privind prevenirea, reducerea sau eliminarea poluarii mediului si de monitorizare a efectelor planului asupra mediului. Sunt stabilite seturi de indicatori necesari pentru programul de monitorizare.

Capitolul 11: Rezumat fara caracter tehnic

In acest capitol este prezentata o sinteza a principalelor elemente ale Raportului de mediu, sinteza care sa faciliteze publicului interesat cunoasterea celor mai importante aspecte propuse de plan, a masurilor prevazute de acesta pentru atingerea obiectivelor de mediu, precum si a rezultatelor evaluarii de mediu.

Capitolul 12: Concluzii

In acest capitol sunt prezentate concluziile la evaluarea de mediu a PUG Dârmănești.

2. EXPUNEREA CONTINUTULUI SI A OBIECTIVELOR PRINCIPALE ALE P.U.G

2.1. SCOPUL SI OBIECTIVELE PRINCIPALE ALE P.U.G

Scopul PUG consta in stabilirea prioritatilor de interventie, reglementarilor si servitutilor de urbanism ce vor fi aplicate in utilizarea terenurilor si constructiilor din comuna Dârmănești, judetul Arges.

In concordanta cu politica de dezvoltare urbana a administratiei locale este necesara rezolvarea urmatoarelor categorii de probleme:

- analiza situatiei existente, evidentierea disfunctionalitatilor si determinarea prioritatilor de interventie in teritoriu si in cadrul localitatilor componente ale comunei;
- zonificarea functionala a terenurilor si indicarea posibilitatilor de interventie prin reglementari corespunzatoare;
- conditii si posibilitati de realizare a obiectivelor de utilitate publica

- introducerea în intravilan a unor terenuri agricole destinate dezvoltării sectorului de locuințe, precum și dezvoltării economice și turistice a comunei, în acord cu politica de dezvoltare a Consiliului Local.

Planul Urbanistic General (P.U.G.) se elaborează pentru:

- Asigurarea dezvoltării echilibrate, coerente și durabile a teritoriului comunei, a unei concepții unitare și coerente de dezvoltare teritorială (stabilirea limitelor teritoriului intravilan și reglementarea din punct de vedere urbanistic a acestui teritoriu, definirea limitelor și posibilităților de dezvoltare în viitor a întregului teritoriu), în context județean, regional, național și european, în acord cu potențialul teritorial, cu aspirațiile locuitorilor și cu principiile dezvoltării urbane integrate și ale dezvoltării.
 - Îmbunătățirea relației de ansamblu natural - antropic.
 - Stabilirea a direcțiilor de dezvoltare și propuneri privind posibilitățile de dezvoltare a potențialului economic și a turismului în zonă;
 - Diagnosticarea posibilelor probleme de mediu și stabilirea unor direcții de acțiune pentru remedierea acestora (surse de poluare și zone afectate, degradări ale terenurilor, păstrarea și refacerea echilibrului natural, conservarea și punerea în valoare a peisajului);
 - Stabilirea modalităților admise de construire și utilizare a terenurilor, inclusiv date privind: regimul de construire, parcelare și dispunerea față de aliniament și limitele laterale, înălțimea maximă admisibilă a construcțiilor și valorile maxime ale indicilor POT și CUT;
 - Precizarea zonelor cu riscuri naturale și măsurile de intervenție;
 - Delimitarea zonelor de protecție ale monumentelor istorice și siturilor arheologice din cadrul teritoriului administrativ;
 - Utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiunilor urbanistice;
 - Îmbunătățirea condițiilor de viață prin eliminarea disfuncționalităților, asigurarea accesului la infrastructuri, servicii publice și locuințe convenabile pentru toți locuitorii;
 - Dezvoltării armonioase cu respectarea specificității geografice și culturale;
 - Utilizării raționale a solului și echipărilor de infrastructură;
 - Păstrării și îmbunătățirii echilibrului ecologic;
 - Asigurarea suportului regulamentar pentru eliberarea certificatelor de urbanism și ale autorizațiilor de construcție;
 - Fundamentarea realizării unor investiții de utilitate publică;
 - Corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului.

Obiectivul general al Planului Urbanistic General este crearea unui cadru de reglementare urbanistică a teritoriului comunei Dârmănești prin transpunerea la nivel local a direcțiilor strategice de dezvoltare stabilite în documentațiile de planificare urbană și de amenajare a teritoriului de la nivel județean, regional și național, în vederea consolidării capacității de gestionare a politicilor publice privind dezvoltarea urbană, socială și economică a comunei.

- Obiectivele principale ale actualizării Planului Urbanistic General vor urmări:
- stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan;
 - stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan și extravilan;
 - optimizarea relațiilor comunei Dârmănești cu teritoriile adiacente și cu tendințele de dezvoltare ale regiunii de dezvoltare din care face parte;
 - valorificarea potențialului uman, economic și natural;
 - organizarea și dezvoltarea serviciilor de utilitate publică și de comunicație;
 - stabilirea și delimitarea zonelor funcționale;
 - stabilirea condițiilor de construibilitate și delimitarea zonelor cu restricții;
 - stabilirea și delimitarea zonelor protejate;
 - modernizarea și dezvoltarea infrastructurii edilitare;
 - evidențierea regimului proprietății imobiliare și a circulației juridice a terenurilor;
 - delimitarea terenurilor propuse pentru obiectivele de utilitate publică.

Obiectivele specifice:

- relația intravilan-extravilan-dezvoltare regională;
- potențialul de relansare economică și mutațiile ce pot interveni în categoriile de folosință a terenurilor;
- probleme specifice de apropiere cu zone cu potențial specific de dezvoltare (turistic, periurban etc.).

Lucrarea își propune stabilirea direcțiilor de dezvoltare a comunei Dârmănești, în corelare cu prevederile de amenajare a teritoriului național (P.A.T.N.) și județean (P.A.T.J.) și în condițiile respectării dreptului de proprietate și a interesului public.

Propunerile ce se avansează vor trebui să coreleze potențialul economic și potențialul uman cu aspirațiile de ordin social și cultural ale populației.

Odată cu stabilirea direcțiilor de dezvoltare în perspectiva a comunei Dârmănești, lucrarea va trebui să dea răspunsuri și la problemele indirecte cu care se confruntă Consiliul Local, în special în determinarea categoriilor de intervenții, permisiuni și restricții, necesități de primă etapă.

Elaborat, avizat și aprobat, Planul Urbanistic General devine principalul instrument în dezvoltarea comunei, el putând fi utilizat la:

- promovarea unor investiții din fondurile publice, cu precădere în dezvoltarea infrastructurii și investițiilor publice.
- emiterea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire în toate domeniile.
- respingerea unor solicitări de construire neconforme cu prevederile PUG.
- rezolvarea unor litigii ce pot apărea între consiliul local și persoana fizice sau juridice, sau litigii între persoane fizice

Planul Urbanistic General, are un caracter de direcționare și coordonare a dezvoltării comunei, pe termen de maxim 10 ani. El reprezintă o fază premergătoare realizării investițiilor, conținând prevederi strict necesare dezvoltării urbanistice și putând fi utilizat la:

- eliberarea certificatelor de urbanism si a autorizațiilor de construire pentru obiective ce nu necesita studii aprofundate.
- respingerea unor solicitări de construire neconforme cu prevederile P.U.G.-ului aprobat.
- declanșarea unor P.U.Z.-uri (planuri urbanistice zonale), sau P.U.D-uri (planuri urbanistice de detaliu), necesare detalierii unor zone, sau a unor amplasamente.
- declanșarea procedurii de declarare a utilitatii publice, pentru realizarea unor obiective ce implica exproprii.
- reglementările enuntate in cadrul PUG se detadiaza si se intaresc prin Regulamentul local de urbanism (RLU).

Astfel, principalele obiective ale PUG vizeaza:

1. Optimizarea relatiilor in teritoriu;
2. Realizarea unei infrastructuri corespunzatoare nevoilor comunitatii si la un standard tehnic comparabil cu Uniunea Europeana;
3. Delimitarea si zonificarea teritoriului intravilan astfel incat sa corespunda cerintelor de dezvoltare armonioasa a tuturor laturilor vietii economice si sociale;
4. Asigurarea infrastructurilor specifice invatamantului, cultelor, culturii, sanatatii, distractiei la un nivel corespunzator;
5. Reglementarea clara a autorizarii construirii pe tot teritoriul comunei, in vederea utilizarii rationale a terenurilor;
6. Stabilirea obiectivelor de utilitate publica;
7. Valorificarea patrimoniului natural, uman, economic, cultural si istoric;
8. Influientarea dezvoltarii spirituale a colectivitatii umane ce traieste in comuna Dârmănești.

Pentru realizarea obiectivelor propuse, conform Strategiei de Dezvoltare Locală a Comunei Dârmănești pentru perioada 2021-2027, Primaria comunei Dârmănești are urmatoarele proiecte de investitii:

Nr. crt	Denumirea investitiei	Implementare imediata	Termen scurt 1-3 ani	Termen mediu si lung 3-10 ani
1.	Modernizare si reabilitare sistem alimentare cu apa		√	
2.	Extindere infrastructura de apa uzata in comuna Darmanesti		√	
3.	Modernizare si dotare serviciului de salubritate prin doatera cu euro pubele de diverse capacitati, respectiv 80 l, 120 l, 240 l, 1100 l;			√
4	Construire de platforme de colectare de mici dimensiuni in zonele in care accesul mijloacelor de transport si colectare deseuri este/nu se poate efectua		√	
5	Realizarea unui numar minim de 3 statii de asteptare calatori			√
6	Amenajare drumuri laterale pentru trafic agricol (carute, tractoare, etc)		√	

Nr. crt	Denumirea investitiei	Implementare imediata	Termen scurt 1-3 ani	Termen mediu si lung 3-10 ani
7	Modernizare drumuri comunale, drumuri publice din interiorul localitatii Comuna Darmanesti			√
8	Amenajarea intersectiilor drumurilor comunale cu drumul national si respectiv judetean			√
9	Asfaltarea drumurilor comunale clasate			√
10	Pietruirea drumurilor comunale neclasate		√	
11	Modernizare si reabilitare ulite comunale			√
12	Modernizare, reabilitare si extindere trotuare		√	
13	Reabilitare si modernizare Gradinita Negreni si Valea Nandrii		√	
14	Reabilitare Scoala Gimnaziala Darmanesti si Piscani			√
15	Dotare scoala Scoala Gimnaziala Darmanesti si Piscani			√
16	Extindere, modernizare si dotare a Caminelor Culturale Darmanesti si Negreni			√
17	Dotare sediu Primarie		√	
18	Dotare SVSU cu utilaj pentru gestionarea situatiilor de urgenta in comuna Darmanesti, judetul Arges		√	
19	Modernizarea iluminatului public cu panouri fotovoltaice			√
20	Producerea de energie electrica "verde" necesara consumului propriu al sediului primariei Darmanesti, prin utilizarea de panouri fotovoltaice, asigurand independenta institutiei fata de furnizorii de energie electrica			√
21	Producerea de energie electrica "verde" necesara consumului propriu al sediului gradinitelor si scolii din com. Darmanesti, prin utilizarea de panouri fotovoltaice, asigurand independenta institutiei fata de furnizorii de energie electrica			√
22	Intocmire planuri cadastrale		√	
23	Actualizare PUG			√

2.2. CONTINUTUL PLANULUI URBANISTIC GENERAL

Planul Urbanistic General a fost intocmita in concordanta cu principalele obiective ale activitatii de urbanism si cu intentiile si optiunile consiliului local si ale populatiei.

Planul Urbanistic General urmareste să sublinieze particularitățile acestei localități din punctul de vedere al trecutului său istoric, al populatiei, al potentialului economic, social si cultural precum si din punct de vedere al conditiilor de mediu în care populatia isi desfășoară viata si activitatea.

Planul Urbanistic General are atât caracter director și strategic, cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare.

Având în vedere legislația actuală, Planul Urbanistic General a fost întocmit în concordanță cu principalele obiective ale activității de urbanism și cu intențiile și opțiunile consiliului local și ale populației.

Prioritățile populației, ale consiliului local și ale Primăriei constau în :

- extinderea intravilanului localităților. Extinderile vizează în special terenuri pentru construcția de locuințe, dar și pentru realizarea de parcuri sau zone de agrement;
- evoluția condițiilor de viață spre standardele europene, aceasta implicând atât condiții de viață într-un mediu curat cât și desfășurarea activității în condiții de siguranță;
- asigurarea de locuri de muncă, prin atragerea de investiții, atât private cât și de stat, precum și prin dezvoltarea celor existente;
- stimularea activităților economice aducătoare de venituri la bugetul local;
- asigurarea posibilității de recreere și refacere a forței de muncă;
- creșterea populației atât prin spor migrator, dar mai ales prin spor natural;
- diminuarea migrației tinerilor și a forței de muncă;
- modernizarea drumurilor locale;
- introducerea utilităților (apă, canalizare, gaze) pentru populație, în sistem centralizat;
- consilierea tinerilor în scopul micșorării ratei somajului în rândul acestora;
- consilierea și sprijinul persoanelor predispuse la excludere socială.

Cele de mai sus se pot realiza pe măsură ce vor fi rezolvate problemele de infrastructură, socio-economice și de mediu.

Având în vedere că o așezare rurală nu este un sistem închis, iar realizarea acestor obiective generale se întemeiază pe aplicarea unui management care să conducă la dezvoltare și/sau regenerare rurală, politicile, planificarea strategică rurală, precum și realizarea programelor și proiectelor se vor face cu respectarea următoarelor principii:

- stabilirea regulilor de utilizare eficientă a terenurilor, în acord cu funcțiunile urbanistice adecvate; extinderea controlată a zonelor construite (stoparea urbanizării necontrolate); ridicarea standardului calitativ al aspectului arhitectural al comunei, al construcțiilor, serviciilor și al imaginii în general;
- oferirea de oportunități pentru intervenția sectorului privat în operațiunile comunei, fie sub forma investițiilor directe în proiecte izolate, fie sub forma parteneriatelor sau consultărilor între parteneri;
 - realizarea programelor și proiectelor prin parteneriat public – privat;
 - reabilitarea, conservarea, protejarea și punerea în valoare a patrimoniului cultural construit și natural și folosirea lui în scopuri culturale, recreative, de agrement și sport;
 - asigurarea calității cadrului construit, amenajat și plantat din teritoriul administrativ al comunei;

- protejarea localităților împotriva dezastrelor naturale (inundații, cutremure, alunecări de teren, etc).

Deasemenea eforturile administrației locale trebuie concentrate și în următoarele direcții :

- asigurarea dezvoltării echilibrate, coerente și durabile a teritoriului administrativ, în corelare cu strategia de dezvoltare a teritoriului județean, autoritățile administrației publice locale armonizându-și deciziile de utilizare a teritoriului, în temeiul principiilor descentralizării, autonomiei locale și deconcentrării serviciilor publice (conf. OUG 7/2011).

- dezvoltarea și diversificarea infrastructurii: drumuri, rețele edilitare, telecomunicații;

- implementarea unui climat social civilizată, în care populația să își desfășoare activitatea și în care să-și petreacă timpul.

Pe baza Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism, administrația publică locală, va elibera Certificatele de Urbanism și Autorizațiile de Construire.

Durata de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Dârmănești, din județul Argeș, va fi de minim 5 ani, dar nu mai mult de 10 de la data aprobării lui în Consiliul Local, în funcție de dinamica dezvoltării comunei.

De asemenea P.U.G.-ul cuprinde în partea scrisă și următoarele aspecte:

- diagnosticul prospectiv, realizat pe baza analizei evoluției istorice, precum și a previziunilor economice și demografice, precizând nevoile identificate în materie de dezvoltare economică, socială și culturală, de amenajare a spațiului, de mediu, locuire, transport, spații și echipamente publice și servicii;
- strategia de dezvoltare spațială a localității;
- regulamentul local de urbanism aferent acestuia.

2.2.1 Situația existentă

Teritoriul administrativ al comunei Dârmănești este de 3461,67 ha, iar suprafața teritoriului intravilan este de 574,30 ha.

Comuna, cu suprafața teritoriului administrativ menționată mai sus se încadrează între comunele de talie (rang) medie ale județului.

Suprafața terenului comunei este de 3461,67 ha din care:

- suprafața agricolă 1573,41 ha
- terenuri neagricole 1888,26 ha

Pentru comuna Dârmănești, revin 0,4 ha teren agricol pe locuitor, sub media la nivelul țării de 0,65 ha.

Tabel nr. 1. Bilant teritorial existent UAT Dârmănești

Nr. crt	Funcțiuni cadastrale	Suprafata existenta [ha / %]	
		ha	%
1	TOTAL Intravilan	574,30	16,61%
2	TOTAL Extravilan din care:	2882,48	83,39%
	2.1 Drumuri	21,78	0,76%
	2.2 Ape	80,17	2,78%
	2.3 Paduri	1210,76	42,00%
	2.4 Teren agricol	1371,08	47,57%
	2.5 Teren degradat si neproductiv	102,94	3,57%
	2.6 Curti constructii	95,75	3,32%
TOTAL UAT Darmanesti		3461,67	100,00

Tabel nr. 2. Trupurile existente pe suprafata comunei Dârmănești

Nr.	Denumire trup intravilan existent	Suprafata (ha)
1	Trup existent 1 - Darmanesti	149,34
2	Trup existent 2 - Negreni	91,80
3	Trup existent 3 - Piscani	172,68
4	Trup existent 4 - Valea Rizii	31,41
5	Trup existent 5 - Valea Nandrii	117,25
6	Trup existent 6 - Darmanesti - Trup Izolat	5,34
7	Trup existent 7 - Piscani - Trup Izolat	6,00
8	Trup existent 8 - Piscani - Trup Izolat	0,19
9	Trup existent 9 - Piscani - Trup Izolat	0,29
Total		574,30

Tabel nr. 3. Functiunile si bilantul teritorial pe intravilan

Nr. crt.	Funcțiunea	Intravilan EXISTENT	
		Suprafata (ha)	Procent (%)
1	Zona locuinte individuale si functiuni complementare	309,81	53,96
2	Zona institutii publice si servicii	2,60	0,45
3	Terenuri cu destinatie speciala	0,07	0,01
4	Zona industriala si depozitare	22,77	3,96
5	Zona agricola	0,00	0,00
6	Zona gospodarie comunala/cimitire	3,13	0,55
7	Zona spatii verzi	1,31	0,23
8	Zona constructii aferente lucrarilor tehnico-edilitare	0,00	0,00
9	Terenuri agricole in intravilan	191,98	33,43
10	Zona terenuri neproductive	0,51	0,09
11	Zona cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente	40,00	6,97
12	Ape	2,12	0,37
Total suprafata INTRAVILAN		574,30	100,00

Se remarca faptul ca zona de locuit ocupa o mare parte din suprafata intravilanului, tendinta fiind de dezvoltare a fondului construit. Zona de locuit include in cea mai mare parte locuinte individuale pe lot, construite in general din materiale

durabile, cu regim de inaltime preponderent parter, dar au inceput sa apara si locuinte tip vila cu regim de inaltime mai mare P+1+m.

Suprafata de spatiu verde public amenajat este de 1,31 ha. Aceasta suprafata raportata la nr. de locuitori 3426 (conform baza de date TEMPO a INS din 01.01.2022) asigura pentru fiecare locuitor suprafata de 3,8,0 m², fata de 26 m² cat prevede norma conform legislatiei de mediu.

În ceea ce priveste **tipurile de proprietate asupra terenurilor**, întâlnim următoarele mari categorii de terenuri: proprietate publică si privată.

Proprietatea publică se compune din:

- terenuri proprietate publică (a statului) de interes national constituit din terenurile aferente căii ferata, apele si pădurile de pe raza comunei;
- terenuri proprietate publică de interes judetean, constând în terenul aferent drumurilor judetene, precum si de drumurile comunale.
- terenuri proprietate publică de interes local constituită din terenurile aferente tramei stradale locale precum si din terenurile si clădirile destinate serviciilor publice pentru educatie, sănătate, administratie, cultură, agrement, sport si terenurile libere de constructie aparținând primăriei.

Proprietatea privata este constituită din:

- terenuri proprietate privată de interes local (ale unităților administrativ-teritoriale)
- terenuri proprietate privată a persoanelor fizice si/sau juridice (ex. calea ferată).

2.2.1.1. Structura administrativa si demografica

Comuna Dârmănești este formată – potrivit Decretului Lege 38/1990 care este cadru legal de organizare admistrativ - teritorială a României si abrogă prevederile Legii 2/1989, din satele:

- Dârmănești - resedință de comună;
- Negreni, Piscani, Valea Nandrii, Valea Rizii - sate aparținătoare.

Populatia comunei Dârmănești este de 3426 locuitori (conform baza de date TEMPO a INS din 2022), iar raportata la populatia judetului Argeș (619.862 locuitori) reprezinta 0,55% din aceasta.

Evolutia populatiei comunei Dârmănești în intervalul 1992-2022 se poate urmari în tabelul de mai jos:

Nr. crt.	Total populatie	Anul
1	3782	1992
2	3563	2002
3	3618	2012
4	3426	2022

Sursa: INS

Se observa ca evolutia populatiei în comuna a scazut în perioada 1992-2002, dupa care s-a mentinut constanta pana in anul 2012, dupa care a inceput sa scada.

Structura demografica

Populatia comunei pe sexe, in anul 2022 era urmatoarea: masculin 1693 persoane (49,4%), feminin 1733 persoane (50,6%).

Dupa 50 de ani, femeile sunt mai numeroase, ceea ce ne conduce la concluzia ca speranta de viata este mai lunga la femei decat la barbati, fenomenul inscriindu-se in tendinta nationala. O alta cauza a scaderii numarului barbatilor este si acela al emigrarii (pleaca mai multi barbati in strainatate - emigreaza - decat femei).

Populatia cuprinsa între 80-84 ani si peste 85 ani si peste este cea mai putin numeroasa iar populatia cu vârste curpinse între 50-54 de ani este cea mai numeroasa. Numarul persoanelor între 0 si 4 ani a scazut in intervalul 1992 - 2007, a crescut usor pana in anul 2014, dupa care a ramas constant.

Rata natalității a avut aceeasi evolutie ca si a numarului de locuitori, rata mortalității fiind aproximativ constanta, fiind mai ridicată decât cea a natalității. Încă din anul 1992 comuna se situează în segmentul negativ al sporului natural. Acesta a dus la scăderea populatiei, scădere ce se datorează atât sporului natural negativ, cât si îmbătrânirii populatiei.

Sporul migrator a crescut pana in anul 1997 dupa care a avut o scade de drastica, astfel ca este posibil ca populatia comunei sa scada în continuare într-un ritm lent datorita sporului migrator. Trebuie avut în vedere ca o crestere a populatiei prin spor migrator, poate duce la o îmbătrânire a populatiei, deoarece prefera un mediu mai linistit persoanele în vârsta-pensionarii-si mai putin populatia activa, angrenata în activitati în special în orase, ceea ce i-ar obliga la naveta zilnica.

Rata somajului este in scadere de la 38,1‰ in 2021 la 9,5 ‰ in 2021.

2.2.1.2. Mediul economic

Amplasamentul comunei pe o artera rutiera importanta D.J.731 ce face legătura atât cu D.N.73 cât și cu D.N.73C care facilitează accesul spre municipiul Pitești, municipiul Câmpulung Muscel și municipiul Curtea de Argeș și proximitatea față de acestea, reprezintă un punct forte în o posibila dezvoltare economica a localității.

Sectorul serviciilor este reprezentat de firme private care asigură prestea de servicii pentru locuitori (comerț, amenajări).

Agricultura practicata este una de subzistența sau de semi-subzistența, inscriindu-se în caracteristica regiunii. Rentabilitatea și competitivitatea în agricultură sunt scăzute. În prezent, majoritatea agricultorilor muncesc doar pentru nevoile de consum propriu.

Astfel, exploatarea terenurilor agricole se face în majoritatea cazurilor privat, în cadrul fermelor familiale, neexistând experiență semnificativă în ceea ce privește exploatarea în arendă, asociație, cooperativă sau posesoriat.

Silvicultura este dezvoltată pe direcțiile de întreținere, tăiere și transport.

Înființarea "Fabricii de Autoturisme Colibași" în anul 1968 și proximitatea comunei față de acest punct industrial asigurând un număr mare de locuri de muncă pentru locuitorii comunei. Până în anul 2002 aproape în fiecare familie existând cel

puțin un angajat în cadrul uzinei, în prezent numărul de angajați fiind diminuat considerabil.

Un fenomen economic pozitiv este înființarea după anul 1992 în comuna Dârmănești a cinci unități economice productive.

În satul Piscani se află S.C. MPO Productivers Rezistent S.R.L. (220 salariați), unitate care produce ștanțe, matrițe, piese ștanțate pentru industria auto.

În satul Dârmănești se află S.C. Pentarom S.R.L. (peste 250 salariați), unitate care produce diferite ambalaje din carton, îmbuteliază apă potabilă.

S.C. Lavi-Perla S.R.L. sat Dârmănești (75 salariați), o unitate care produce piese auto. În plus această unitate îmbuteliază apă potabilă în mari cantități comercializată în diferite întreprinderi din țară.

S.C. Expresiv Promet S.R.L. sat Dârmănești (47 salariați) unitate care produce 90% paleți industriali, lădițe, cutii din lemn, folosite în domeniile farmaceutic, agricol, industrial, alimentar.

În sudul satului Piscani există moară modernă de măcinat cereale și un punct de vânzare al produselor sale. Au fost înființate și alte mori în vecinătatea nordică a satului Piscani, lanț de mori în care lucrează câteva zeci de angajați.

Agricultura ramane un sector important în economia oricarei țări. Potențialul agricol al României este recunoscut în întreaga lume. O agricultură performantă înseamnă o viață mai sănătoasă și un nivel de trai îmbunătățit pentru agricultori.

Agricultura este un domeniu neglijat ce ar putea asigura locuri de muncă suplimentare, în prezent practicându-se o agricultură de subzistență, de slabă performanță în absența forței de muncă și a unor asociații de agricultori.

2.2.1.3. Mediul social

În comună sunt două școli (una cu clasele I-VIII în Dârmănești și o școală cu clasele I-IV în Piscani), precum și două grădinițe în Piscani și Negreni.

Ca și unități medicale, comuna dispune de două farmacii și un dispensar reabilitat, cu două clădiri, fiind dotat și cu un ecograf, însă există un deficit de medici specialişti, suplinit prin apelarea la specialiștii din orașele apropiate.

2.2.1.4. Echipare tehnico - edilitare

Alimentarea cu apă

Din anul 2019, Consiliul Local a înființat Serviciul de alimentare cu apă și canalizare, în baza Legii 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice.

Astfel, Comuna Dârmănești dispune de 4 sisteme de alimentare cu apă, constând în sisteme cu foraje și sisteme de tratare a apei și rețeaua de distribuție care deservește gospodăriile din comună grupate în 4 zone: Piscani, Negreni, Darmanești - Valea Rizii, respectiv Valea Nandrii.

Sistemul de alimentare cu apă al comunei Darmanesti este amplasat pe teritoriul administrativ al acesteia, de-a lungul DN 73 Pitești - Campulung, DJ 731 Piscani - Zboghitești, pe drumul comunal Darmanesti - Valea Rizii și drumurile secundare, pe DC 226 Micesti - Ganesti și drumurile secundare și în extravilanele localităților Piscani , Negreni , Darmanesti, Valea Rizii și Valea Nandrii.

Sistemul de distribuție apă potabilă al comunei Dârmanesti a fost dimensionat pentru a asigura alimentarea cu apă pentru toți locuitorii comunei (3482 locuitori).

Operatorul sistemului de alimentare cu apa si canalizare este Serviciul Public de Alimentare cu Apa si Canalizare al Comunei Darmanesti cu sediul social in sat Darmanesti, Strada Principala nr. 151, comuna Darmanesti, judetul Arges.

Sursa de alimentare ca apa

Sursa de apa o constituie subteranul de adâncime (corp de apa ROAG12) exploatat prin intermediul a 4 foraje amplasate astfel:

- forajul F1 in zona sud-vestica a satului Piscani, pe partea stanga a DJ 731 Piscani-Sboghitesti, la cca, 600 m de acesta, pe malul stâng al Raului Doamnei la cca 1500 m de acesta;
- forajul F2 in partea centrala a satului Negreni, pe partea stanga a DJ 731 Piscani-Sboghitesti la cca, 10 m de acesta;
- forajul F3 in partea nordica a satului Darmanesii, pe partea dreapta a DJ 731 Piscani-Sboghitesti la cca, 5 m de acesta;
- forajul F4 in zona central-estica a satului Valea Mândrii, pe malul drept al Raului Doamnei, la cca. 100 m de acesta.

Caracteristici tehnice foraje	F1	F2	F3	F4
Adâncime (m)	150	150	150	110
Diametru coloana expl, (mm)	215	160	160	200
Debit max, expl. (l/s)	6,24	7,00	7,50	8,50
Nivel hidrostatic (m)	+ 5,30	-15,00	-12,80	-2,80
Nivel hidrodinamic (in)	-11,68	-25,00	-19,60	-9,60

Forajele F2, F3, F4 sunt echipate cu cate o electropompa sbmersibila ($Q = 4,16$ l/s; $H_p = 109$ mCA) iar forajul F1 cu o electropompa submersibila ($Q = 4,8$ l/s; $H_p = 55$ mCA), toate forajele avand asigurata zona de protecție sanitara.

Aducțiunea apei

- aducțiunea apei de la forajul F1 la rezervorul de inmagazinare R1 se realizează prin conducta PEHD (Dn = 110 mm, L = 2045,5 m);
- aducțiunea apei de la forajul F2 la rezervorul de inmagazinare R2 se realizează prin conducta PEHD (Dn = 63 mm , L = 700 m);
- aducțiunea apei de la forajul F3 la rezervorul de inmagazinare R3 se realizează prin conducta PEHD (Dn = 63 mm, L = 200 m);
- aducțiunea apei de la forajul F4 la rezervorul de inmagazinare R4 se realizează prin conducta PEHD (Dn = 63 mm , L = 500 m).

Instalatii de inmagazinare

- un rezervor R1 (V = 200 mc) metalic, suprateran, amplasat in extravilanul nord-estic al satului Piscani;
- un rezervor R2 (V = 50 mc) din polistif, semiingropat, amplasat in extravilanul nord-estic al satului Negreni;
- un rezervor R3 (V = 100 mc) din polistif, semiingropat, amplasat in extravilanul nord-estic al satului Darmanesti;
- un rezervor R4 (V = 50 mc) din polistif, semiingropat amplasat in extravilanul vestic al satului Valea Nandrii.

Tratarea apei

- Sistemul 1 Piscani, are o instalatie de tratare prin clorinare cu hipoclorit de sodiu 12,5% (amestecul clorului cu apa se realizeaza in conducta de aductiune catre rezervorul de inmagazinare) si demangazinare, amplasata langa forajul F1,
- Sistemul 2 Negreni are o instalatie de tratare prin clorinare cu hipoclorit de sodiu 12,5% hipoclorit de sodiu 12,5% (amestecul clorului cu apa se realizeaza in conducta de aductiune catre rezervorul de inmagazinare) si demangazinare amplasata langa forajul F2.
- Sistemul 3 Darmanesti are o instalatie de tratare prin clorinare cu hipoclorit de sodiu 12,5% (amestecul clorului cu apa se realizeaza in conducta de aductiune catre rezervorul de inmagazinare) si demangazinare, amplasata langa forajul F3.
- Sistemul 4 Valea Nandrii are o instalatie de tratare prin clorinare cu hipoclorit de sodiu 12,5% (amestecul clorului cu apa se realizeaza in conducta de aductiune catre rezervorul de inmagazinare) si demangazinare, amplasata langa forajul F4.

Distributia apei

- in satul Piscani: din rezervorul R1, gravitațional, printr-o rețea de tip ramificat, executata din conducta PEHD (Dn = 63-160 mm, L = 5505,5 m). Rețeaua de distribuție se desfasoara in lungul drumului DJ 731 Piscani- Zboghitesti, in lungul drumului DN 73 Pitesti-Campulung si pe drumurile secundare care se desprind din acestea;
- in satul Negreni: din rezervorul R2, gravitațional, printr-o rețea de tip ramificat, executata din conducta PEHD (Dn = 63-110 mm, L = 3000 m), Rețeaua de distribuție se desfasoara in lungul drumului DJ 731 Piscani - Zboghitesti si pe drumurile secundare care se desprind din acesta ;
- in satele Darmanesti si Valea Rizii: din rezervorul R3, gravitațional, printr-o rețea de tip ramificat, executata din conducta PEHD (Dn = 63-110 mm, L = 5000 m). Rețeaua de distribuție se desfasoara in lungul drumului DJ 731 Piscani-Zboghitesti, pe drumul comunal Darmanesti-Valea Rizii si pe drumurile secundare care se desprind din acestea;
- in satul Valea Nandrii: din rezervorul R4, gravitațional, printr-o rețea de tip ramificat, executata din conducta PEHD (Dn = 63-110 mm, L = 4000 m). Rețeaua de distribuție se desfasoara in lungul drumului DC 226 Micesti-Ganesti si pe drumurile secundare care se desprind din acesta.

Canalizarea

In prezent, in comuna nu exista un sistem centralizat de canalizare, existand doar sistem alimentare cu apa, iar locuitorii comunei utilizeaza latrine uscate de tip rural sau fose vidanjabile mai mult sau mai putin conforme, care afecteaza acviferul freatic.

Apele meteorice de pe majoritatea suprafețelor din arealul comunei, vor fi deversate în mod natural spre șanturile stradale, spații verzi și terenuri agricole, fără a fi preluate de rețelele comunale de canalizare menajeră.

Alimentarea cu energie electrica

Sursele de alimentare existente sunt corelate cu sistemul energetic național. Comuna cu localitățile aferente este alimentată cu energie electrică din sistemul energetic național prin linii electrice aeriene de medie tensiune (20 KV).

Liniile de 20 KV sunt montate pe stâlpi de beton și sunt racordate la stațiile de transformare de 110/20 KV.

Alimentarea cu energie electrică se face prin intermediul posturilor de transformare aeriene.

Există trasee ale unor linii de înaltă și medie tensiune care traversează teritoriul administrativ al comunei pentru care s-au stabilit zone cu interdicție definitivă de construire.

Iluminatul stradal este un serviciu de utilitate publică și este asigurat de primărie din punct de vedere al finanțării investitorilor și al suportării cheltuielilor de exploatare și întreținere.

Alimentarea cu energie termica (caldura)

În comuna Dârmănești nu există un sistem centralizat de alimentare cu energie termică a populației. Toți locuitorii își încălzesc locuințele cu sobe, folosind combustibil solid (lemn și carbuni). O parte din locuitorii comunei au echipat locuințele cu centrale termice pe combustibili solizi moderni (peleți).

Pentru consumatorii din locuințele individuale cu sisteme locale de încălzire, cea mai importantă disfuncționalitate o constituie cantitatea insuficientă a combustibilului solid, precum și calitatea necorespunzătoare a acestuia. În mod deosebit, carbunii au putere calorică scăzută din cauza conținutului ridicat de steril, iar granulatia este de multe ori necorespunzătoare, fiind livrat cu praf sau cu bucăți prea mari. Lemnele conțin putregaiuri, iar unele bucăți sunt prea mari, fiind greu de manevrat și de spart.

Alimentarea cu gaze naturale

În comuna Dârmănești nu există rețeaua de gaze naturale. În vecinătatea comunei se află traseul conductei de transport de gaze naturale din sistemul național de gaze de înaltă presiune administrat de compania Transgaz Mediaș (care face alimentarea Combinatului Petrochimic Pitești).

Gospodărie comunală

Serviciile de colectare a deșeurilor menajere și municipale sunt asigurate de către Asociația de Dezvoltare Intracomunitară ADI SERVSAL. Această formă organizată de colectare a produs efecte benefice printr-o eliminare controlată a acestor deșeuri, care a crescut în cantitate, însă se înregistrează o problemă legată de taxele aferente unor cantități colectate sporite datorită deșeurilor din construcții, care nu ar trebui eliminate prin acest sistem.

Până în prezent, comuna Dârmănești a fost beneficiară a proiectului Zona Verde derulat de ADI Servsal precum și parte din inițiativele derulate de Let's do it Romania, cea mai mare mișcare socială din România.

2.2.1.5. *Cai de comunicatii si transport*

Comuna Dârmănești este o unitate administrativ teritorială situată în regiunea Sud Muntena, în zona centrală a județului Argeș, de-a lungul drumului județean D.J.731 Piscani - Domnești - Corbi - Bahna Rusului, ce se desprinde din drumul național D.N.73, având puncte de intersecție în satul Piscani și D.N.73C în comuna Domnești.

Comuna Dârmănești are în componență cinci sate: satele Piscani, Negreni, Dârmănești, Valea Rızii se dezvoltă de-a lungul drumului județean D.J.731 și satul Valea Nandrii se dezvoltă de-a lungul drumului comunal D.C.226 (Micești - Pietroșani).

Comuna prezintă legături rutiere la nivel județean, cu reședința de județ și celelalte comune printr-un 1 drum național (DN73), 2 drumuri județene, 4 drumuri comunale clasate, precum și locale, mare parte modernizate. Practic, în prezent, din totalul de aproximativ 25.8km, care străbat comuna, mai sunt de asfaltat 3 km din drumul național, 5 km din drumurile comunale (2 km în sat Negreni, 2 km în sat Piscani, 1 km Valea Nandrii, Caracal - Școală) și 5 km din drumul județean în Valea Nandrii.

Transportul de persoane local și pentru conexiunea cu celelalte localități din județ, se realizează prin rețelele private de transport de tip autocare sau maxi-taxi. Totodată, firmele private, agenți economici pun la dispoziția salariaților ce provin și din localitățile comunei Dârmănești, un sistem de transport propriu.

În privința rețelei feroviare naționale, comuna Dârmănești nu beneficiază de transport CFR.

2.2.1.6. *Zone cu riscuri naturale*

Conform Hărților de risc, elaborate de Administrația Națională a Apelor Române Argeș Vedea, în procesul de implementare al Directivei 2007/60/CE privind evaluarea și managementul riscului la inundații, reiese că în comuna Dârmănești există pericol de inundații, zona fiind marcată ZONE INUNDABILE.

Hărțile de hazard și risc la inundații elaborate conform Directivei 2007/60/CE, pentru zonele cu risc potențial la inundații identificate și raportate în cadrul primei etape de implementare a Directivei la nivelul fiecărei Administrații Bazinale de Apă, pentru scenariul de inundabilitate cu probabilitate medie (cu depășire de 0,1% - respectiv inundații care se pot produce la 100 de ani).

Conform Legii 575 din 2001 privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului național -Secțiunea a V -a Zone de risc natural localitatea este încadrată ca zona de risc la inundatii.

Geneza viiturilor este legată de regimul precipitațiilor. Marea majoritate s-au produs ca urmare a ploilor torențiale cu intensitate mare (viituri pluviale) în timp ce viiturile pluvio-nivale și nivale au o frecvență mai mică și afectează mai ales afluenții. Aerul cald produce topirea zăpezilor, ridicând gradul de umplere a rețelei hidrografice. Viiturile pot fi aduse de unul, sau mai mulți, sau de toți acești factori cumulați

Panta mare a versanților și a talvegurilor văilor permit scurgerea rapidă a apelor din precipitații dar favorizează eroziunea malurilor. S-au executat lucrări de consolidare de mal a paraurilor de pe versant dar acestea deja degradate iar ele trebuie să cuprindă toate zonele unde fenomenul persista.

Exista pericolul de ravenare a versantilor in cazul in care drenajul este insuficient. Transportul de material solid este in cantitate mare si in cazul viiturilor exista pericolul de colmatare a albiilor.

Scurgerea maxima este declansata in general de ploi in intervalul mai-noiembrie, de topirea zapezilor (primavara) sau de suprapunerea celor doua fenomene (2005).

Viituri mari au avut loc în anii 1972, 1979, 2004, 2005 și 2006, 2010 când albia majoră a raului Doamnei a fost ocupată, iar râul a rupt malurile și drumurile din apropiere.

În ceea ce privește încadrarea în zone de risc a teritoriului, comuna Dârmănești, județul Argeș, nu este expusă alunecărilor de teren sau inundațiilor, conform specificațiilor Legii nr.5753/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a V-a.

Din punct de vedere seismic, conform normativului P100-1/2006, valoarea de vârf a accelerației terenului pentru proiectare $a_g=0,20\text{cm/s}$ pentru cutremure având intervalul mediu de recurență $\text{IMR}=100$ ani, caloarea perioadei de control (colț) a spectrului de răspuns este $T_c=0.7\text{s}$.

Conform STAS 11 100/1993, se situează în interiorul izoliniei de intensitate macroseismică $I=71$ (șapte) pe scara MSK unde indicele 1 corespunde unei perioade medii de revenire de 100 ani.

În general pe teritoriul comunei nu există probleme de instabilitate din punct de vedere geotehnic.

În zona comunei conform Planului de management al riscului la inundații probabilitatea de producere a inundațiilor este redusă.

2.2.1.6. Gestionarea deseurilor

Dupa cum am precizat in capitolele anterioare, sectorul economic nu este foarte dezvoltat in comuna Dârmănești. Astfel, deseurile generate din activitatile economice sunt in general asimilabile cu deseurile menajere. Celelalte tipuri de deseuri generate de agentii economici se gestioneaza de fiecare agent economic.

Colectarea deseurilor menajere in comuna Dârmănești se realizeaza in general in pubele. Pentru colectarea deseurilor menajere de la gospodariile individuale se utilizeaza uneori si recipienti improvizati (roabe, carucioare, galeti, ligheane) care sunt proprietatea cetatenilor.

Serviciul de salubritate este concesionat catre o firma specializata.

Pe teritoriul comunei nu exista in prezent depozite de deseuri.

2.2.1.7. Disfunctionalitati

Principalele disfunctionalitati ce au influenta directa si genereaza probleme de mediu - dar nu la un nivel de alerta - la nivelul comunei sunt reprezentate de urmatoarele aspecte:

- lipsa unui sistem divizor centralizat de canalizare al apelor menajere si pluviale;
- lipsa unei statii de epurare a apelor menajere;
- lipsa unei statii de preepurare a apelor pluviale;

- utilizarea combustibilului solid (lemn, carbune).

Conform angajamentelor Guvernului României rezultate din procesul de negocieri al capitolului 22 - mediu și a Planului de implementare pentru Directiva 91/271/CEE privind colectarea și epurarea apelor uzate orășenești pentru aglomerări umane cu peste 2000 l.e., anexa 3, **comuna Dârmănești, jud. Argeș trebuia să realizeze până în anul 2018, stație de epurare și rețea de canalizare.**

În conformitate cu Anexa 1 la HG 188/2002 cu completările și modificările ulterioare, care transpune Directiva 91/271/CEE privind epurarea apelor uzate orășenești modificată prin Directiva 98/15/CE sunt stabilite termene finale pentru realizarea sistemelor de canalizare și epurare astfel:

„ ART. 5

Colectarea apelor uzate urbane

(1) Aglomerările umane trebuie să fie prevăzute cu rețele de canalizare, astfel:

b) **până la data de 31 decembrie 2018, zonele de aglomerări umane cuprinse între 2.000-10.000 l.e.;**

ART. 7

Epurarea și evacuarea apelor uzate urbane

(1) Apele uzate urbane care intră în rețelele de canalizare ale localităților trebuie ca înainte de a fi evacuate în receptorii naturali să fie supuse unei epurări corespunzătoare, și anume:

b) **epurare biologică, pentru toate evacuările ce provin din aglomerări umane cuprinse între 2.000 și 10.000 l.e., până la data de 31 decembrie 2018. "**

Ca disfuncționalități ale situației actuale mai pot fi enumerate următoarele:

- **din punct de vedere funciar:** un important dezechilibru s-a creat ca urmare a trecerii de la proprietatea cooperatistă și de stat la proprietatea privată, revenirea la aceasta fiind considerată un proces necesar pentru relansarea economică a comunei, dar care a creat importante probleme în plan economic și social.

- **din punct de vedere economic:** disfuncționalitățile din plan economic vizează insuficienta valorificare a potențialului agricol, hidrografic, piscicol, silvic, de agrement, etc.

- **din punct de vedere social:** există necorelare între resursele și nevoile comunei, ale localităților acesteia și structura locurilor de muncă.

- **din punct de vedere al factorilor hidrogeologici:** pe teritoriul comunei există zone restrânse unde sunt posibile inundații. Acestea au fost menționate în capitolele de mai sus.

2.2.1.8. Necesități și opțiuni ale populației

Câteva din măsurile imediate pentru protecția mediului care s-au evidențiat din acest studiu sunt:

- extinderea rețelelor de alimentare cu apă pentru populație.
- înființarea rețelelor de canalizare menajeră, canalizare ape pluviale, realizarea stațiilor de gospodărire a apelor și a stației de epurare, realizarea stației de preepurare pentru apele pluviale.

- realizarea unor perdele vegetale de protecție în jurul unităților industriale, agro-industriale, agro-zootehnice - în cazul în care există sau se vor înființa în viitor - acolo unde intra în conflict cu zonele de locuire.

Prioritățile populației, ale consiliului local și ale Primăriei constau în :

- extinderea intravilanului localităților. Extinderile vizează în special terenuri pentru construcția de locuințe și zone mixte de locuințe, industrie, comerț și servicii;
- evoluția condițiilor de viață spre standardele europene, aceasta implicând atât condiții de viață într-un mediu curat cât și desfășurarea activității în condiții de siguranță;
- asigurarea de locuri de muncă, prin atragerea de investiții, atât private cât și de stat, precum și prin dezvoltarea celor existente;
- stimularea activităților economice aducătoare de venituri la bugetul local;
- asigurarea posibilității de recreere și refacere a forței de muncă;
- creșterea populației atât prin spor migrator, dar mai ales prin spor natural;
- diminuarea migrației tinerilor și a forței de muncă;
- modernizarea drumurilor locale;
- introducerea și extinderea utilităților (apă, canalizare, gaze) pentru populație, în sistem centralizat;
- consilierea tinerilor în scopul micșorării ratei șomajului în rândul acestora;
- consilierea și sprijinul persoanelor predispuse la excludere socială.

Armonizarea infrastructurii rutiere la cerințele de trafic actuale și viitoare, rămâne în sarcina administrației locale, care prin Certificatele de urbanism și Autorizațiile de construire să impună realizarea unei trame stradale civilizată și eficientă. Se va urmări realizarea profilelor transversale recomandate prin P.U.G.

Pentru dezvoltarea viitoare, se va avea în vedere aceeași grijă pentru separarea funcțiilor incompatibile, iar acolo unde este cazul funcțiile incompatibile vor fi separate de fasii de plantare (de 15-18 m lățime) care să asigure o minimă protecție funcției defavorizate.

Solicitarile de extindere a intravilanului intra ca propuneri în prezentul P.U.G., concomitent cu respectarea legislației actuale, necesitând și soluționarea tramei stradale, pentru a asigura accesul facil și racordarea la utilități ale terenurilor.

Soluționarea mai detaliată a parcelelor, drumurilor și utilităților vor fi abordate în cadrul unor studii de urbanism (PUD-uri, PUZ-uri) viitoare.

Una din importanțele oportunități ale populației este aceea de a veni în întâmpinarea agroturismului zonei prin activitățile economice pe care le desfășoară în agricultură, legumicultură, silvicultură, piscicultură. În ceea ce privește agroturismul, pentru a avea șanse de reușită, este necesar să se creeze o viziune zonala în care să fie asigurate prin investiții mari accesul în comună printr-o trama stradala modernizată, accesul la utilități prin alimentari (apă, canal, gaze) în sistem centralizat și accesul la cazare într-o pensiune curată, liniștită, în care să se practice arta culinară diversificată. Aceste condiții ar trebui promovate de către administrația locală, pentru a pune în temă populația de obligațiile pe care le are, dacă dorește să aibă succes în această ramură a turismului.

2.2.2. Situația propusă

2.2.2.1. Extinderea extravilanului

Prin Planul Urbanistic General al comunei au fost făcute următoarele demersuri:

- S-a revizuit linia ce delimitează intravilanul, urmărindu-se limita parcelelor sau unele repere naturale, conform ridicărilor topografice. Aceste ridicări topografice au fost suprapuse ortofotoplanurilor și georeferențiate în coordonate Stereo 70 și completate prin digitizare georeferențiată, astfel încât a reieșit prezenta limită de intravilan.

- Au fost cuprinse în intravilan toate suprafețele de teren necesare bunei dezvoltări a localității pentru următorii 10 ani, delimitându-se o serie de trupuri conform planșelor de Reglementări Urbanistice și Unități Teritoriale de Referință.

- Pentru toate terenurile din noul intravilan s-a stabilit destinația, conform planșei - Reglementări Urbanistice - Zonificare funcțională și au fost elaborate regulamente de urbanism specifice fiecărei zone funcționale în parte.

Includerile de teren în intravilan s-au făcut pe următoarele criterii:

- acces asigurat din drumurile existente (chiar dacă drumul respectiv necesită amenajare);

- apropierea de zonele de interes;

- condiții bune de fundare în comparație cu alte zone din localitate;

- necesitatea suprafeței respective pentru dezvoltare.

Obiectivele de utilitate publică reprezintă acele propuneri ale administrației publice menite a asigura dezvoltarea durabilă a localității, în funcție de problemele principale, de potențialul acestora corelate cu bugetul și cu strategia de dezvoltare locală. Realizarea acestor obiective necesită rezervarea de terenuri, stabilirea tipurilor de proprietate asupra acestora precum și circulația lor.

Principalele obiective de utilitate publică de pe teritoriul administrativ al localității sunt prezentate clasificat mai jos:

Căi de comunicație și transport rutier

- Reglementarea și completarea profilului drumurilor județene și comunale din intravilan;

- Reglementarea regularizării traseelor drumurilor secundare;

- Identificarea fundăturilor și realizarea străpungerilor;

- Realizarea unor parcări care să deservească principalele puncte de interes;

- Proiectarea unui sistem de preluare a apelor meteorice;

- Includerea trotuarelor în profilele reglementate;

Alimentarea cu apă și evacuarea apelor uzate

- Creșterea gradului de deservire a populației cu servicii de alimentare cu apă și canalizare

- Asigurarea furnizării de apă potabilă, corespunzătoare din punct de vedere calitativ și cantitativ standardelor UE;

- Intreținerea/modernizarea/dezvoltarea a sistemelor de alimentare cu apă, canalizare și epurarea apei uzate;
- Reabilitare și extindere a rețelei de colectare ape pluviale, în vederea dirijării și evacuării acestora.
- Promovarea unui management performant care să asigure funcționarea în condiții de eficiență economică a sistemului de distribuție a apei.v

Racordarea comunei la rețeaua națională de gaze

- Asigurarea furnizării de gaze naturale, la nivelul întregii comunei;
- Promovarea unui management performant care să asigure funcționare în condiții de eficiență economică a sistemului de distribuție.

Salubritatea și gestiunea deșeurilor solide

- Creșterea gradului de deservire cu servicii de salubritate la nivelul comunei Darmanesti;
- Extinderea colectării selective a deșeurilor;
- Asigurarea unor servicii de salubritate la standarde europene, la tarife acceptabile pentru populația din localitate;
- Îmbunătățirea procesului de colectare și valorificate prin reciclare, prin care se obține energie sau materii prime reciclate;
- Creșterea gradului de conștientizare a populației

Iluminat public

- Modernizarea și extinderea sistemului de iluminat public;
- Reducerea consumurilor specifice prin utilizarea unor corpuri de iluminat performante;
- Asigurarea unui iluminat stradal și pietonal adecvat necesităților de confort și securitate, individuală și colectivă, prevăzute în normele în vigoare, compatibil cu directivele UE;

În vederea atingerii obiectivului global și a obiectivelor specifice s-a prevăzut următorul portofoliu de proiecte prioritare finanțate din bugetul local și din fonduri europene :

- Extinderea la nivelul întregii commune a rețelei de alimentare cu apă;
- Extinderea la nivelul întregii commune a rețelei de canalizare a apelor uzate menajere și a sistemelor de epurarea a apelor uzate;
- Realizare rețea de alimentare cu gaze naturale;
- Extinderea sistemelor de colectare separată a deșeurilor;
- Amenajarea văilor și segmentelor de râu cu potențial de a fi afactate de ploi torențiale și inundații;
- Eficientizarea sistemului de iluminat public cu soluții inteligente pe bază de led și alimentare cu panouri foto-voltaice
- Reabilitarea drumurilor locale, județene și naționale;
- Dezvoltarea unui concept de produs agroturistic tematic (de tip ferme atelier pentru copii) pentru promovarea ocupațiilor agricole tradiționale (creșterea albinelor,

livezi, creșterea animalelor) sprijinit de crearea unei infrastructuri de cazare pentru desfășurarea unor activități de tip tabere de elevi;

- Activarea centrului de sănătate comunal;
- Modernizarea sălii de sport;
- Înființarea unui after-school pentru toate categoriile de vârstă, de la gradiniță, la școala primară și gimnazială, în fiecare unitate de învățământ;
- Acțiuni de conștientizare a populației privind importanța și metodologia de colectare separată a deșeurilor;
- Amenajarea Văii Catii – Negreni cu potențial recreațional și de turism;
- Digitalizarea bazei de date cadastrale și implementarea unei aplicații de emiteră a Certificatului de urbanism în timp real, inclusiv online.

Tabel nr. 4. Bilant teritorial propus UAT Dârmănești

Nr. crt	Funcțiunea terenului	Suprafata [ha]	Procent [%]
1	TOTAL Intravilan propus	668,46	19,31
2	TOTAL Extravilan propus din care:	2793,21	80,69
	2.1 Drumuri	16,77	0,48
	2.2 Ape	78,50	2,27
	2.3 Paduri	1218,30	35,19
	2.4 Teren agricol	1293,16	37,36
	2.5 Teren degradat si neproductiv	99,05	2,86
	2.6 Curti constructii	87,43	2,53
TOTAL UAT Dârmănești		3461,67	100,00

Față de suprafața cuprinsă în intravilanul existent al comunei Dârmănești de 574,30 ha, s-a propus o extindere a intravilanului la 668,46 ha.

Extindere motivata in primul rand de o necesitate de teren pentru dezvoltarea zonei de locuinte, a zonei mixte alcatuita din locuinte, comert si servicii si a zonei mixte alcatuita din industrie si servicii, a spatiilor verzi, precum si cea destinata proiectelor importante pe care autoritatile le au in vedere.

Tabel nr. 5. Funcțiunile si bilantul teritorial propuse pe intravilan

Nr. crt.	Funcțiunea	Intravilan PROPUS	
		Suprafata (ha)	Procent (%)
1	Zona locuinte individuale si functiuni complementare	415,72	62,20
2	Zona institutii publice si servicii	3,54	0,53
3	Zona terenuri cu destinatie speciala	0,07	0,01
4	Zona industriala si depozitare	6,97	1,04
5	Zona mixta alcatuita din locuinte, comert si servicii	123,69	18,50
6	Zona mixta alcatuita din industrie si servicii	63,70	9,53
7	Zona gospodarie comunala/cimitire	3,13	0,47
8	Zona spatii verzi	3,82	0,57
9	Terenuri agricole in intravilan	0,00	0,00
10	Zona terenuri neproductive	0,00	0,00
11	Zona cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente	45,05	6,74

Nr. crt.	Funcțiunea	Intravilan PROPUS	
		Suprafata (ha)	Procent (%)
12	Ape	2,77	0,41
	Total suprafata INTRAVILAN	668,46	100,00

Suprafata de spatiu verde public amenajat este de 1,31 ha, iar in urma extinderilor de intravilan acesta va avea o suprafata de 3,82 ha. Aceasta suprafata raportata la nr. de locuitori 3426 (conform baza de date TEMPO a INS din 2022) asigura pentru fiecare locuitor suprafata de 11,1 m², fata de 26 m² cat prevede norma conform legislatiei de mediu.

Tabel nr. 6. Trupurile propuse pe suprafata comunei Dârmănești

Nr. crt.	Denumire Trup	Suprafata [ha]	Procent [%]
1	TRUP PROPUS 1 - DARMANESTI	163,83	24,51
2	TRUP PROPUS 2 - NEGRENI	91,39	13,67
3	TRUP PROPUS 3 - PISCANI	237,04	35,47
4	TRUP PROPUS 4 - VALEA RIZII	34,13	5,11
5	TRUP PROPUS 5 - VALEA NANDRII	126,41	18,91
6	TRUP PROPUS 6 - PISCANI TRUP IZOLAT	10,32	1,54
7	TRUP PROPUS 7 - DARMANESTI TRUP IZOLAT	5,34	0,78
TOTAL Suprafete trupuri de intravilan		668,46	100

2.2.2.2. Zonificarea functionala

Principalele zone functionale propuse sunt urmatoarele:

L - ZONA DE LOCUIRE INDIVIDUALĂ ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE

Pentru ansamblurile existente, noile cerințe ale locuitorilor și disfuncționalitățile cauzate de nerespectarea proiectelor inițiale sau de unele modificări arbitrare ale cadrului construit și amenajat vor impune intervenții corective având urmatoarele obiective:

- (1) asigurarea accesibilității in zonele de locuinte, cu respectarea noilor profile de drumuri;
- (2) eliminarea cauzelor disfuncționalităților și poluărilor care nemulțumesc locuitorii;
- (3) refacerea amenajărilor exterioare și în special a spațiilor plantate, a locurilor de joacă pentru copii și a parcajelor;
- (4) extinderea și completarea echipamentelor publice deficitare;
- (5) ameliorarea aspectului clădirilor și amenajărilor.

Utilizări admise

L - locuințe individuale Ds, P, P+M, P+1E, P+1E+M, P+2E, în regim cuplat sau izolat;

- se accepta subsolurile si demisolurile, cu obligativitatea întocmirii unui studiu geotehnic;
- anexe gospodărești aferente acestora, pentru traiul de subzistență;

- se acceptă mansardarea locuințelor; mansarda având o volumetrie de 60% dintr-un nivel curent;
- locuințe cu partiu obișnuit și partiu special;
- echipamente publice specifice zonei de locuințe (locuri de relaxare și socializare, spații de lectură, mici spații ce adăpostesc optimizări tehnico-edilitare aferente zonei, etc);
- scuaruri publice;
- împrejmuiri, căi de acces pietonale și private, parcaje, spații plantate;
- micro-obiective tehnico-edilitare de producere a energiei electrice: centrale eoliene de mici dimensiuni, panouri solare, sisteme de încălzire geotermală, pompe de caldură de dimensiuni mici; toate aceste obiective vor deservei exclusiv proprietatea pe care sunt amplasate;

Utilizări admise cu condiționări

L - se admit funcțiuni comerciale, servicii profesionale și mici activități manufacturiere, cu condiția ca suprafața acestora să nu depășească 250 mp ADC, să nu genereze transporturi grele, să nu atragă mai mult de 5 autoturisme, să nu fie poluante, să nu aibă program prelungit peste orele 22,00 și să nu utilizeze terenul liber al parcelei pentru depozitare și producție;

- platforme de precolectare a gunoiului menajer (platforma cu pubele), amplasate la distanța cf. Masurilor de protecție sanitară;

În zonele L sunt permise agropensiuni/ pensiuni turistice cu condiția ca acestea să fie amplasate pe parcele de minim 1000 mp.

Sunt permise agricultura de subsistență și creșterea animalelor cu condiția ca adăpostul pentru animale să fie amplasat la minim 10 metri de locuințele învecinate și să asigure suprafața de adăpost necesară animalelor (mp/cap animal):

- cabaline, bovine - 1,79-4,5 mp;
- porcine - 1,20-2,95 mp;
- ovine - 0,3-1,8 mp;
- păsări - 15-17 capete /mp.

Utilizări interzise

L se interzic următoarele utilizări:

- activități productive poluante (definite cf. Anexei 1 la Legea 292/2018), cu risc tehnologic sau care sunt incomode prin traficul generat (peste 5 autovehicule mici pe zi sau vehicule de transport greu), prin utilizarea incintei pentru depozitare și producție, prin deșeurile produse ori prin programul de activitate prelungit după orele 22,00 ;

- ferme de animale;
- depozitare en-gros;
- depozitări cu capacitate mare de depozitare pentru deșeuri re folosibile;
- depozitarea pentru vânzare a unor cantități mari de substanțe inflamabile sau toxice ;

- activități productive care utilizează pentru depozitare și producție terenul vizibil din circulațiile publice;

- lucrări de terasament de natură să afecteze amenajările din spațiile publice și construcțiile de pe terenurile adiacente;

- orice lucrări de terasament care pot să provoace scurgerea apelor pe terenurile vecine sau care împiedică evacuarea și colectarea rapidă a apelor meteorice.

IS - SUBZONA INSTITUȚII PUBLICE, COMERȚ, SERVICII

Subzona cuprinde funcțiuni de interes public, diverse categorii de activități comerciale, instituții și servicii de interes general cu funcțiuni complexe și locuire ca funcțiune complementară .

Terenurile destinate construirii, evidențiate în intravilan, se scot din circuitul agricol, definitiv, prin autorizația de construire. În cazul în care proprietarul terenului dorește să scoată din circuitul agricol doar o parte din terenul deținut, pentru îndeplinirea acestei proceduri, autorizația de construire va fi însoțită de documentația tehnică cadastrală.

Utilizări admise

- sedii de companii și firme;
- primărie;
- unități de învățământ;
- unități de sănătate;
- edificii de cult;
- servicii financiar-bancare și de asigurări;
- servicii autonome avansate (manageriale, tehnice și profesionale);
- servicii pentru cercetare-dezvoltare;
- sedii ale unor companii și firme, servicii pentru întreprinderi, proiectare, cercetare, expertizare, consultanță în diferite domenii și alte servicii profesionale;
- servicii de formare - informare;
- biblioteci, mediateci;
- poștă și telecomunicații (releu infrastructură);
- edituri, centre media;
- activități asociative diverse;
- hoteluri pentru turismul de afaceri și alte spații de recepție;
- expoziții, galerii de artă;
- restaurante, cofetării, cafenele, baruri, braserii, terase;
- galerii comerciale, comerț cu obiecte de artă;
- casino, săli de dans, cinema;
- centre de recreere și sport în spații acoperite și descoperite;
- mici unități productive manufacturiere și de depozitare mic-gros legate de funcționarea zonei centrale.

Utilizări admise cu condiționări

IS - se admit clădiri cu funcțiuni care nu permit accesul liber al publicului cu condiția ca la nivelul parterului și mezaninului frontul spre stradă să fie destinat unor spații accesibile locuitorilor și turiștilor - comerț, expoziții, restaurant, recreere, servicii personale și colective etc.;

- se admit la parterul clădirilor funcțiuni care nu permit accesul liber al publicului numai cu condiția ca acestea să nu reprezinte mai mult de 30% din frontul străzilor și să nu se grupeze mai mult de două astfel de clădiri;

- se admite mansardarea clădirilor existente cu condiția ca aceasta să nu fie o falsă mansardare ci să se înscrie în volumul unui acoperiș cu pantă de 45 grade; suprafața nivelului mansardei va fi de maxim 60% din aria unui nivel curent;
- se admit spalatoriile chimice (auto, haine, curatatorii, stații pentru distribuția carburanților, GPL etc.) cu condiția respectării prevederilor normelor sanitare - OMS 119/2014 și respectarea normelor PSI, în baza avizelor obținute;
- se admit activitățile prevăzute în Anexa 2 la Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu condiția respectării normelor de sănătate publică și normelor pentru siguranța la incendiu, și, obligatoriu, în baza avizelor/ acordurilor/ punctelor de vedere obținute.

Utilizări interzise

IS - sunt interzise următoarele tipuri de activități și de lucrări:

- activități productive poluante, cu risc tehnologic sau incomode prin traficul generat;
- depozitare en-gros;
- depozitarea pentru vânzare a unor cantități mari de substanțe inflamabile sau toxice;
- activități care utilizează pentru depozitare și producție terenul vizibil din circulațiile publice sau din instituțiile publice;
- depozități de materiale re folosibile;
- stații de întreținere auto;
- platforme de pre colectare a deșeurilor urbane;
- staționarea și gararea autovehiculelor în construcții multietajate;
- lucrări de terasament de natură să afecteze amenajările din spațiile publice și construcțiile de pe parcelele adiacente;
- orice lucrări de terasament care pot să provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care împiedică evacuarea și colectarea apelor meteorice;
- ferme pentru creșterea animalelor.

M - ZONA MIXTĂ

M1 - zona mixtă alcătuită din locuințe, comerț și servicii

M2 - zona mixtă alcătuită din industrie și servicii

În cadrul acestor zone se încurajează dezvoltarea serviciilor generale, activităților comerciale și turistice (pensiuni, agenții de turism) și alte activități care nu afectează locuirea și care sunt complementare zonei de locuire. Servicii care sunt utile și necesare zonei de locuire.

Subzona mixtă M1 cuprinde funcțiunea de locuire, funcțiuni de interes public, diverse categorii de activități comerciale, servicii aferente locuirii, în lungul principalelor artere de circulație sau în noi cartiere rezidențiale.

Subzona mixtă M2 cuprinde diverse categorii de activități comerciale, productive, depozitare en-gros și, numai, în lungul principalelor artere de circulație sau în zonele funcționale (parcuri industriale) special constituite.

Prevederile regulamentului susțin dezvoltarea ipotetică a unor zone complexe din punct de vedere funcțional (mixare funcțiuni locuire cu activități comerciale, servicii,

etc.), ca răspuns la cererea urbană preconizată, pe fondul impulsiei dezvoltării unor astfel de activități.

Utilizări admise

M1 - sunt admise următoarele utilizări:

- sedii ale unor companii și firme, servicii pentru întreprinderi, proiectare, cercetare, expertizare, consultanță în diferite domenii și alte servicii profesionale;
- lacasuri de cult;
- spații pentru învățământ;
- spații pentru sănătate;
- anexe gospodărești, în suprafața maximă de 150 mp desfășurate/ unitate locativă (garaj, magazie, foisor);
- spații pentru comerț cu amănuntul (magazin) cu până la 250 mp desfășurate;
- servicii sociale, colective și personale;
- activități și servicii care se pot desfășura pe un lot cu o locuință individuală; aceasta activitate fiind, obligatoriu, solicitată de către proprietarul lotului respectiv;
- sedii ale unor organizații politice, profesionale etc.;
- spații pentru servicii financiare – bancare;
- activități productive manufacturiere și meșteșugărești;
- depozitare mic-gros;
- hoteluri, pensiuni, agenții de turism;
- restaurante, baruri, cofetării, cafenele etc;
- sport și recreere în spații acoperite;
- parcaje la sol și subsol;
- spații libere pietonale, pasaje pietonale acoperite;
- spații plantate - scuaruri, grădina de cartier;
- locuințe individuale și cuplate cu partiu obișnuit;
- locuințe individuale cu partiu special care includ spații pentru servicii.

M2 - sunt admise următoarele utilizări:

- instituții, servicii și echipamente publice de nivel rural și de tip urban;
- sedii ale unor companii și firme, servicii pentru întreprinderi, proiectare, cercetare, expertizare, consultanță în diferite domenii și alte servicii profesionale;
- parcaje la sol și subsol;
- depozitare en-gros;
- industrie productivă;
- Centru de colectare și depozitare fier vechi;
- Centru de colectare, depozitare și valorificare deșeurilor și materiale reciclabile;
- Parc de activități
- servicii din sectorul terțiar, definite cf. Anexa 2 la Legea 292/2018.

Utilizări admise cu condiționări

M1 - toate clădirile vor avea la parterul orientat spre stradă funcțiuni care admit accesul publicului în mod permanent sau conform unui program de funcționare specific;

- se admit activități în care accesul publicului nu este liber numai cu condiția să nu reprezinte mai mult de 30% din lungimea străzii incluse în zona mixtă;
- spalatorii de tip self service și spălătorii clasice pentru autoturisme până la 7,5 t, cu maxim, 5 posturi, cu condiția respectării distanței minime de 10,00 m față de construcțiile cu funcțiunea de locuire;
 - alte activități comerciale și prestatoare de servicii, cu condiția respectării distanțelor minime obligatorii, stabilite de legislație, normele sanitare și de stingere a incendiilor;
 - pentru orice utilizări se va ține seama de condițiile geotehnice și de zonarea seismică;
 - în zonele existente se admite conversia locuințelor în alte funcțiuni, cu condiția menținerii ponderii locuințelor în proporție de minim 30 % din ADC;
 - se admite completarea cu clădiri comerciale în interspațiile dintre locuințe cu condiția să se mențină accesele carosabile și trecerile pietonale necesare și să se respecte cerințele de protecție a clădirilor existente;
 - parcarea autovehiculelor este obligatoriu să se realizeze în incinta parcelelor;
 - se admite mansardarea clădirilor existente cu condiția ca aceasta să nu fie o falsă mansardare ci să se înscrie în volumul unui acoperiș cu pantă de maxim 45 grade; suprafața nivelului mansardei va fi de maxim 60% din aria unui nivel curent;
 - se admite autorizarea service-urilor/ vulcanizărilor pentru întreținerea autoturismelor cu următoarele condiții: suprafața minimă a lotului să fie de 1000 mp, deschidere la o cale de acces publică de minim 20 m, să fie autorizată pentru maxim 5 autoturisme (maxim 5 posturi de lucru în total) și, obligatoriu, parcarea mașinilor, atât cele ale angajaților și vizitatorilor, cât și cele pentru mașinile care asteaptă să intre în service, să fie organizată în interiorul lotului.
- M2** – pentru parcelele care adăpostesc funcțiuni turistice să fie construibile, suprafața minimă a lotului este de 1500 mp și front la strada de minim 20,00 m;
- instalații exterioare (de climatizare, de încălzire, pompe de caldura etc.) cu condiția ca în funcționare acestea să producă un nivel de zgomot care să fie inaudibil la nivelul ferestrelor vecinilor și să nu fie vizibile din domeniul public.

Utilizări interzise

- M1** - se interzic următoarele utilizări :
- activități productive poluante, cu risc tehnologic, definite conform normelor sanitare;
 - depozitare en gros;
 - stații de betoane;
 - curățătorii chimice industriale pentru haine;
 - depozități de materiale refolosibile;
 - platforme de pre colectare a deșeurilor urbane;
 - depozitarea pentru vânzare a unor cantități mari de substanțe inflamabile sau toxice;
 - activități care utilizează pentru depozitare și producție terenul vizibil din circulațiile publice sau din instituțiile publice;
 - lucrări de terasament de natură să afecteze amenajările din spațiile publice și construcțiile de pe parcelele adiacente;

- ferme pentru creșterea animalelor;
- orice lucrări de terasament care pot să provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care împiedică evacuarea și colectarea apelor meteorice;

M2 - activități productive poluante, cu risc tehnologic, definite conform nomelor sanitare și conform Anexei 1 la Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

- orice lucrări de terasament care pot să provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care împiedică evacuarea și colectarea apelor meteorice;
- activități industriale și de depozitare, orice activitate poluantă de tip industrial și agricol, anexe gospodărești amplasate pe parcelele adiacente monumentelor la o distanță mai mică de 10,0 m.

A - ZONA ACTIVITĂȚILOR AGRICOLE, AGROZOOOTEHNICE

Terenurile destinate construirii, evidențiate în intravilan, se scot din circuitul agricol, definitiv, prin autorizația de construire. În cazul în care proprietarul terenului dorește să scoată din circuitul agricol doar o parte din terenul deținut, pentru îndeplinirea acestei proceduri, autorizația de construire va fi însoțită de documentația tehnică cadastrală.

În cazul obiectivelor existente, se va urmări diminuarea efectelor negative prin propunerea de realizare a unor perdele de protecție, fâșii puternic plantate cu lățimi variabile, în funcție de terenurile libere existente.

Utilizări admise

A - sedii unități agricole;

- adăposturi și remize pentru utilaje agricole;
- baze de furaje;
- depozite;
- ferme de animale;
- îngrășătorii animale;
- ciupercării;
- sere, solarii;
- orice alte construcții și instalații necesare funcționării activității agricole și fermelor de animale.

În toate unitățile teritoriale de referință ale zonei A sunt permise în mod excepțional următoarele:

1. Cabinete medicale;
2. Heliporturi;
3. Oricare din serviciile pentru activitățile admise.

Utilizări admise cu condiționări

A - în cazul în care, prin studiul de impact nu se stabilesc alte distanțe, distanțele minime de protecție sanitară, recomandate între zonele protejate și o serie de unități care produc disconfort și unele riscuri sanitare sunt cele stabilite de legislația în vigoare.

Utilizări interzise

A - se interzice amplasarea locuințelor și unităților de învățământ și sanatare umana.

ID – subzona activităților industriale și depozitare

Se vor respecta prevederile Ordinului MDRAPFE/MM/MAI nr. 3710/1212/99/2017 privind aprobarea Metodologiei pentru stabilirea distanțelor adecvate față de sursele potențiale de risc din cadrul amplasamentelor care se încadrează în prevederile Legii nr. 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase în activitățile de amenajare a teritoriului și urbanism;

Pentru stabilirea distanțelor adecvate față de se parcurg următoarele etape:

- a) determinarea și reprezentarea grafică a zonelor de impact din jurul amplasamentelor care se încadrează în prevederile Legii nr. 59/2016;
- b) identificarea elementelor teritoriale vulnerabile din zonele de impact;
- c) stabilirea compatibilității teritoriale în zonele de impact;
- d) preluarea distanțelor adecvate în planurile de amenajare a teritoriului și de urbanism pentru zonele din jurul amplasamentelor care se încadrează în prevederile Legii nr. 59/2016 și instituirea de reglementări specifice.

La promovarea unui proiect de investiții sau a unui plan de amenajare a teritoriului sau de urbanism, autoritățile responsabile cu amenajarea teritoriului și urbanismul și autoritățile competente pentru aplicarea prevederilor Legii nr. 59/2016 se asigură că distanțele adecvate față de sursele potențiale de risc stabilite conform prezentei metodologii sunt luate în considerare în cadrul procesului de elaborare, avizare și aprobare a respectivelor proiecte de investiții sau documentații de amenajare a teritoriului sau de urbanism.

Utilizări admise

Pentru toate UTR sunt admise utilizări compatibile cu caracteristicile de funcționare pentru diferitele tipuri de unități industriale.

ID - activități industriale nepoluante și servicii pentru întreprinderi:

- toate construcțiile anexe, necesare funcționării activității autorizate și instalațiile necesare acestora;
- activități industriale productive și de servicii, IMM cu profil nepoluant desfășurate în construcții industriale mari și mijlocii, distribuția și depozitarea bunurilor și materialelor produse, cercetarea industrială care necesită suprafețe mari de teren;
- distribuția și depozitarea bunurilor și materialelor;
- activități terțiare pentru zona industrială, transporturi, depozitare comercială, servicii comerciale legate de transporturi și depozitare - în S max de 3000 mp ADC (1500 mp S vânzare)/ amplasament individual, care necesită suprafețe mari de teren;
- suprafețe de parcare pentru angajați, accese auto sigure și suficient spațiu pentru camioane - încărcat, descărcat și manevre;
- activitățile permise sunt cele care creează în mod redus disconfort/incomodare, activități care se desfășoară în întregime în clădiri (mai puțin parcare, încărcat, descărcat și manevră), nu necesită spații mari în jurul clădirilor pentru

- depozitarea materiei prime și a produselor obținute și care nu generează emisii poluante;
- amenajări pentru exploatarea resurselor de energie neconvențională: parcuri solare fotovoltaice, parcuri eoliene etc.
 - Centru de colectare și depozitare fier vechi
 - Centru de colectare, depozitare și valorificare deșeuri și materiale reciclabile
 - Parc de activități.

Utilizări admise cu condiționări

ID: Implantări complexe de birouri incluzând oricare din următoarele utilizări:

- a) birouri profesionale sau de afaceri;
- b) servicii pentru afaceri;
- c) instituții financiare sau bancare;
- d) restaurant (convențional).

2. Implantări complexe industriale incluzând oricare din următoarele utilizări:

- a) producție manufacturieră, fabricarea echipamentelor de protecție, fabricarea de îmbracaminte din material ignifug și îmbracaminte de protecție, fabricarea de centuri de siguranță pentru instalatorii de linii electrice și de alte centuri de siguranță de uz profesional;
 - b) birouri profesionale sau de afaceri fie ca utilizare principală, fie ca utilizare secundară;
 - c) construcții destinate cercetării și dezvoltării cu excepția celor care utilizează substanțe explozive sau toxice conform prevederilor legale;
 - d) depozite și complexe vânzări en-gros cu excepția celor care utilizează substanțe explozive sau toxice conform prevederilor legale;
 - e) depozite și complexe vânzări en-detail numai pentru produse care nu pot fi transportate la domiciliu cu autoturismul propriu sau cu taxi;
 - f) restaurant (convențional – tip cantina, spațiu pentru luat masa, oficiu și/ sau cu gătit local).
- se admit depozitări comerciale și comerț în suprafața de maxim de 3000 mp ADC (1500 mp suprafață de vânzare) per unitate și/sau amplasament;
 - în cazul abandonării profilului funcțional pot fi realizate în loc garaje și parcaje publice supraetajate;

Utilizări interzise

În toate unitățile teritoriale de referință ale zonei ID se interzice amplasarea unităților de învățământ.

ID - se interzice amplasarea locuințelor cu excepția celor strict pentru serviciu, dacă este cazul, iar activitatea respectiva o solicita.

SP - ZONA SPAȚIILOR VERZI

Zona cuprinde spații verzi publice cu acces nelimitat sau specializate cu acces limitat.

Spațiile verzi din cuprinsul comunei prezintă o serie de particularități și diferențieri în funcție de:

I. situarea în comună
- spații verzi publice cu acces nelimitat sau specializate situate în centrele localităților

- spații verzi situate la periferia localității

II. dimensiuni

- spații verzi de tip gradină sau parc cu suprafețe mai mari mari de 1 ha

- spații verzi cu acces limitat (contra cost)

- spații verzi în incinte private

Se permite amplasarea construcțiilor cu caracter provizoriu - corpuri și panouri de afișaj/reclamă în spațiul public exterior doar prin obligația beneficiarului de a întocmi studii de specialitate care să stabilească reguli de ocupare a terenului și de amplasare a construcțiilor.

Utilizări admise

SP - se admit funcțiunile de spațiu plantat public constând în:

- spații plantate;
- circulații pietonale din care unele ocazional carosabile pentru întreținerea spațiilor plantate și oglinzilor de apă;
- mobilier urban, amenajări pentru joc și odihnă;
- loc de joacă pentru copii;
- terenuri de sport;
- construcții pentru expoziții, activități culturale (spații pentru spectacole și biblioteci în aer liber, pavilioane cu utilizare flexibilă sau cu diferite tematici), alimentație publică și comerț;
- adăposturi, grupuri sanitare, spații pentru administrare și întreținere;
- parcaje.
- sunt admise amenajări pentru practicarea sportului în spații descoperite și acoperite, anexele necesare și alte activități legate direct de activitatea sportivă;
- complexuri sportive
- Stadioane
- Săli de antrenament pentru diferite sporturi
- Săli de competiții sportive (specializate sau polivalente)
- Patinoare artificiale
- Poligoane pentru tir
- Popicării

Utilizări admise cu condiționări

SP - Elemente aferente infrastructurii tehnico-edilitare, cu condiția să deservească exclusiv spațiul respectiv, să fie amplasate în subteran sau astfel încât să aibă un impact vizual minim, să nu producă poluare fonică sau de altă natură.

Pot fi luate în considerare conversii funcționale, cu condiția ca noile folosințe să facă parte de asemenea din categoria activităților admise și să fie compatibile cu spațiile / amenajările / clădirile existente.

Utilizări interzise

- SP - se interzic orice intervenții care contravin legilor și normelor în vigoare.
- se interzic orice schimbări ale funcțiilor spațiilor verzi publice și specializate;
 - se interzice conversia grupurilor sanitare în spații comerciale;
 - se interzice localizarea tonetelor și tarabelor prin decuparea spațiilor plantate adiacente trotuarelor.

Cc - ZONA CAILOR DE COMUNICATIE

Utilizări admise

- Ccr - căi de comunicație rutieră și construcțiile aferente;
- unități ale întreprinderilor de transporturi, garaje;
 - spații alveolare carosabile pentru transportul în comun;
 - refugii și treceri de pietoni;
 - rețele tehnico-edilitare;
 - spații verzi amenajate;
 - lucrări de terasamente.

Utilizări admise cu condiționări

- Ccr - pentru toate construcțiile, instalațiile și amenajările aferente se vor obține avizele / acordurile de protecție specificate prin R.G.U. și legislația în vigoare.
- spațiile de parcare se vor dimensiona și amplasa conform prevederilor din R.G.U. și a normativelor în vigoare;
 - parcajele publice vor fi plantate și înconjurate de gard viu de minim 1,20 m înălțime.
 - lucrările, construcțiile, amenajările amplasate în zonele de protecție ale drumurilor publice trebuie:
 - să nu prezinte riscuri în realizare sau exploatare și surse de poluare;
 - să nu afecteze desfășurarea optimă a circulației (capacitate, fluentă, siguranță);

Utilizări interzise

- Ccr - se interzic orice utilizări care afectează buna funcționare și diminuează posibilitățile ulterioare de modernizare sau extindere;
- se interzic orice construcții sau amenajări pe terenurile rezervate pentru:
 - lărgirea unor străzi sau realizarea străzilor propuse;
 - modernizarea intersecțiilor;
 - realizarea pasajelor supra și subterane;
 - realizarea spațiilor de parcare;
 - modernizarea / realizarea traseelor de cale ferată și a stațiilor C.F. aferente;
 - modernizarea / realizarea podurilor aferente căii ferate;
 - se interzic pe terenurile vizibile din circulațiile publice rutiere, feroviare și aeriene (inclusiv în aria vizibilă la aterizare și decolare): depozitări de materiale, piese sau utilaje degradate, amenajări de șantier abandonate, platforme cu suprafețe

deteriorate, construcții degradate, terenuri lipsite de vegetație, gropi de acumulare a apelor meteorice, depozite de deșeuri etc.

Ccr - se interzice:

- cuplarea clădirilor de locuit cu construcții aferente circulației rutiere;
- amplasarea în incinta unităților de transporturi și a garajelor publice a unor construcții care prin natura activităților desfășurate pot produce poluare peste normele admisibile și / sau prezintă risc de incendiu / explozie.

Ccr - în zona de siguranță și protecție aferentă drumurilor este interzisă autorizarea următoarelor lucrări:

- construcții, instalații, plantații sau amenajări care prin amplasare, configurație sau exploatare împietează asupra bunei desfășurări, organizării și dirijării a traficului sau prezintă riscuri de accidente;
- panouri independente de reclamă publicitară.
- cuplarea clădirilor de locuit cu construcții aferente circulației rutiere;
- amplasarea în incinta unităților de transporturi și a garajelor publice a unor construcții care prin natura activităților desfășurate pot produce poluare peste normele admisibile și/sau prezintă risc de incendiu/explozie.

Gc - ZONA GOSPODĂRIILOR COMUNALE

Utilizări admise

Gc - cimitire și clădiri anexă:

- cimitire;
- capelă mortuară;
- mausoleu - osuar;
- circulații carosabile;
- parcaje;
- circulații pietonale;
- plantații;
- pavilion pentru administrație, depozitare și anexe sanitare.

Utilizări admise cu condiționări

Gc - se va asigura conform normelor o zonă de protecție de 50,0 metri;
- se va asigura pentru noile cimitire o densitate mai redusă a locurilor de veci (minim 7,5);
- 8,0 mp.teren pentru un loc de veci, circulații carosabile și pietonale civilizate și o pondere mai ridicată a vegetației potrivit rolului de reculegere și respectului cuvenit.

Utilizări interzise

Gc - se interzice densificarea cimitirelor existente prin ocuparea aleilor și distrugerea vegetației din lungul acestora sau din aria perimetrală.

TE - ZONA CONSTRUCȚIILOR AFERENTE LUCRĂRILOR TEHNICO-EDILITARE

Zona TE reunește toate funcțiunile care apar în gospodăriei comunei și asigură servirea populației cu echipare edilitară.

Delimitarea acestor zone se va face ținând seama și de condițiile de protecție a rețelelor tehnico-edilitare și servituțiile impuse de către acestea, vecinătăților.

Autorizarea executării lucrărilor de utilitate publică și a construcțiilor de orice fel pe terenurile pe care s-a instituit servitute de utilitate publică (protecția sanitară a surselor, rețelelor, stația de epurare, stații de pompare, etc.) se face pe baza documentației de urbanism sau de amenajarea teritoriului aprobate conform legii.

Utilizări admise

TE – gospodărie de ape (fronturi de captare, rezervoare de inmagazinare, stație de tratare apă, stații de pompare) ;

- stații de epurare – față de acestea se impun retrageri minime de 300,00m.
- stații de preepurare (pentru platformele industriale);
- stații de repompare a apei uzate ;
- birouri autonome;
- incinte tehnice cu clădiri și instalații pentru sistemul de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu energie electrică și termică, stații de transfer, echipamente tehnologice, SRMP etc.

Utilizări admise cu condiționări

TE - se vor asigura zonele de protecție prevăzute prin norme.

Utilizări interzise

TE - pentru incintele situate în zone rezidențiale se interzic orice activități care prezintă risc tehnologic și produc poluare prin natura activității sau prin transporturile pe care le generează.

2.2.2.4. Dezvoltarea activitatilor

Este esențială relansarea economică axată pe valorificarea resurselor solului și subsolului, a capacităților existente și a forței de muncă în teritoriu pe sectoare de activitate: transport, agricultură, zootehnie, turism și agrement, mica industrie și meșteșugărit.

Dezvoltarea economică a comunei trebuie să vizeze multifuncționalitatea, atât prin dezvoltarea de noi activități agricole cât și prin promovarea activităților non-agricole (micro – întreprinderi, servicii, turism) în vederea reducerii dependenței de sectorul agricol. Pe de altă parte, comuna trebuie să își mențină atractivitatea specifică zonelor rurale, prin conservarea și valorificarea patrimoniului natural, cultural și arhitectural.

Creșterea competitivității sectorului agricol, cu următoarele obiective operaționale:

- îmbunătățirea competențelor profesionale în vederea creșterii capacității manageriale a agricultorilor și proprietarilor de păduri;
- restructurarea și dezvoltarea de noi ferme agrozootehnice și creșterea competitivității produselor agricole;
- înființarea de unități pentru dezvoltarea sectorului de procesare a produselor agricole și a celor forestiere.

Îmbunătățirea mediului în spațiul rural se bazează pe următoarele obiective operaționale:

- promovarea managementului durabil al terenului agricol;
- sprijinirea agriculturii ecologice;
- conservarea terenurilor agricole cu valoare naturală sporită ce sunt amenințate de schimbarea modului de folosință a acestora;
- protejarea solului prin acțiuni de combatere a eroziunii, limitarea utilizării substanțelor chimice de sinteză;
- protejarea resurselor de apă prin limitarea scurgerii substanțelor chimice de sinteză în rețeaua hidrografică și infiltrarea în apele subterane;
- conservarea biodiversității pe terenuri agricole prin crearea de habitate și coridoare de circulație (benzi inierbate).

Calitatea vieții în zonele rurale și diversificarea economiei rurale, cu următoarele obiective operaționale:

- dezvoltarea multifuncționalității zonelor rurale;
- stimularea dezvoltării microintreprinderilor;
- creșterea atractivității zonelor rurale și renovarea satelor;
- creșterea potențialului uman necesar pentru diversificarea economiei rurale.

Pentru dezvoltarea comunei este necesară așadar o politică rurală complexă, care să cuprindă gospodărirea resurselor naturale locale, dezvoltarea agriculturii adaptată la condițiile și realitățile locale, diversificarea activităților economice prin dezvoltarea micilor întreprinderi, instruirea și valorificarea resurselor umane ale comunei, evidențierea valorilor cadrului natural și a celui cultural.

2.2.2.5. Organizarea circulației

Propunerile de dezvoltare generală a rețelei principale și secundare de cai de comunicație a comunei Dârmănești au fost corelate cu prevederile PATN Secțiunea I – Cai de comunicație și cu prevederi privind dezvoltarea rețelei majore cuprinsă în PATJ Argeș.

Se va analiza posibilitatea amenajării unor intersecții privind virajele la stânga pentru accesul pe străzile principale cu trafic ridicat, în acest fel îmbunătățindu-se fluența circulației prin evacuarea mai rapidă a curenților ce solicită spațiul comun al intersecției.

Una dintre problemele stringente, a perioadei actuale, o constituie amenajarea unor parcaje, astfel încât vehiculele să nu mai fie stationate pe banda unu de circulație și să obstrucționeze în acest fel fluxurile de circulație.

În prezent, în comuna, nu există amenajate benzi pentru bicicliști, una din soluțiile de descongestionare a traficului, încurajarea deplasărilor cu bicicleta cu efecte benefice atât asupra sănătății populației, mediului cât și asupra infrastructurii rutiere.

Există mai multe posibilități pentru amenajarea acestor piste în funcție de configurația și elementele geometrice ale infrastructurii rutiere, cum ar fi:

- amenajarea pe carosabil: pe ambele sensuri, cu marcajele și echipările corespunzătoare ce vor fi amenajate în fostele șanțuri după dispariția acestora ca urmare a introducerii unei rețele de canalizare în sistem centralizat, fără a fi afectată capacitatea de circulație auto.

- amenajarea pe trotuare: pe un sens și pe celălalt, cu marcajele și echipările corespunzătoare și cu achiziționarea de teren necesar - de către primărie - din proprietățile limitrofe.

- atragerea de fonduri private și acordarea de facilități fiscale pentru societățile implicate în acest proces.

- derularea unor campanii care să încurajeze mersul pe bicicletă.

Amenajări și modernizări ale rețelei de străzi din comună:

Rețeaua de străzi a localității necesită lucrări de modernizare și extindere.

Principalele propuneri privind trama stradală locală:

- completarea rețelei stradale cu drumuri modernizate în noile zone construite;
- pentru majoritatea străzilor se va adopta profilul transversal cu bordură îngropată, scurgerea apelor făcându-se în șanțuri sau rigole. În zona centrală și în noile zone construite, unde se va extinde rețeaua de canalizare pluvială sau mixtă, se va adopta profilul transversal cu borduri denivelate și cu scurgerea apelor meteorice la sistemul de canalizare subterană;

- reabilitarea rețelei existente prin lucrări de îmbunătățire și amenajare a infrastructurii, cum sunt asigurarea profilelor transversale caracteristice categoriei străzii, corectarea elementelor geometrice ale traseelor, introducerea unor sisteme rutiere superioare (îmbrăcămînți ușoare, împietruiri), echiparea intersecțiilor, străpungerile fundaturilor până la cel mai apropiat drum și în corelare cu parcelarul zonei, etc.;

- amplasarea de trotuare cu lățimea de minim 1,5 m, de fiecare parte a carosabilului (pentru facilitarea circulației pietonale în condiții de siguranță și confort);

- executarea de fâșii plantate și înierbate, de fiecare parte a carosabilului de minim 0,50 m

- amenajarea unei canalizări pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice (canalizare pluvială);

- amenajarea intersecțiilor; dintre drumul județean și drumurile locale, principale sau secundare ale comunei;

- asigurarea cu înscricționarea denumirii străzilor, marcaje rutiere și echiparea cu indicatoare de circulație pe toate străzile și intersecțiile

- realizarea legăturilor rutiere necesare extinderilor de rețea pentru zonele noi de dezvoltare a localității;

- amenajarea spațiilor pentru staționări și parcaje la dotările principale din comuna (instituții-primărie, biserică, școală, etc - spații comerciale și altele, corespunzătoare gradului de solicitare);
- realizarea marcajelor rutiere în dreptul zonelor solicitate de pietoni;
- amenajarea de piste pentru biciclete.

Prin corelarea dezvoltării urbanistice și comunicație și transport cu perspectivele urbanistice și socio-economice ale comunei, reglementate prin P.U.G., s-a urmărit asigurarea condițiilor funcționale și de transport.

2.2.2.6. Dezvoltarea echipării edilitare

Alimentarea cu apa

În ceea ce privește dezvoltarea echipării edilitare, din proiectele propuse prin Strategia de dezvoltare locală a comunei Dârmănești se regăsește și „Modernizare și reabilitare sistem alimentare cu apă”.

Extinderea și modernizarea sistemului de distribuție a apei vor fi executate pe măsura extinderii intravilanului. Având în vedere că ocuparea intravilanului propus prin prezentul PUG se va face în timp, extinderea rețelei de alimentare cu apă nu se va face pe distanțe lungi.

Canalizare menajera

Strategia de dezvoltare locală a comunei Dârmănești conține și proiectul „Extindere infrastructura de apă uzată comuna Dârmănești”.

Astfel, Primăria Darmanesti are în vedere înființarea rețelelor de canalizare menajera. Canalizarea menajera va fi realizată din 2 sisteme de colectare a apelor uzate, completate de 2 stații de epurare a apelor uzate, una deservind satele Dârmănești, Valea Nandrii, Valea Rizii și una satele Negreni și Piscani.

Pentru realizarea rețelei de canalizare în comuna Darmanesti se vor executa, în baza proiectelor ce se vor elabora, următoarele lucrări:

- rețele de canalizare;
- 2 stații de epurare;
- stații de pompare a apei uzate;
- subtraversari, camine.

Stațiile de epurare vor avea la bază o schemă de epurare care să corespundă debitelor caracteristice de ape uzate și concentrațiilor indicatorilor avuți în vedere pentru acestea. Se va urmări în mod special reținerea materiilor în suspensie (MSS), a substanțelor flotante, eliminarea substanțelor organice biodegradabile (exprimate prin CBO5) și eliminarea compușilor azotului și fosforului.

În mod normal, rețeaua de canalizare menajera va fi executată în intravilan sau la limita acestuia. Proiectul sistemului de canalizare, epurare și evacuare a apelor va fi avizat după elaborare și depunerea spre aprobare la autorități.

Canalizarea pluvială

Comuna Dârmănești nu deține un proiect de canalizare al apelor pluviale.

Pentru colectarea apelor meteorice se vor întreține santurile și rigolele existente, iar ca perspectivă, apele pluviale vor fi preluate de rețeaua de canalizare a apelor pluviale. În timp, se va renunța la sistemul de evacuare a apelor pluviale prin rețea de

santuri. De asemenea se impune construirea unei statii de preepurare a apelor pluviale prin studiu de fezabilitate, care va stabili si amplasamentul acesteia.

Alimentarea cu energie electrica

In prezent, comuna se alimenteaza cu energie electrica din sistemul national, prin intermediul posturilor de transformare detinute de consesionarul serviciului de distributie a energiei electrice.

In ceea ce priveste infiintarea de noi posturi de transformare, acestea vor fi executate in momentul in care se constata depasirea capacitatilor existente. Avand in vedere ca ocuparea intravilanului propus prin prezentul PUG se va face in timp, nu se impune la ora actuala infiintarea de noi posturi de transformare. In ceea ce priveste traseul liniilor electrice prin propunerile din PUG, acestea se refera numai la extinderea liniilor de joasa tensiune in zonele propuse pentru extinderea perimetrului intravilan.

Amplasarea de noi posturi trafo se va face in timp (odata cu cresterea numarului de consumatori, prin solicitarea acestora) in centrul de greutate al consumatorilor, reducandu-se cheltuielile pentru cablurile de energie de medie tensiune.

De la posturile de transformare catre consumatorii casnici, reseaua de joasa tensiune va fi de tip subteran. Cutiile de distributie vor alimenta un numar cat mai mare de consumatori (aproximativ 6 familii/cutie de distributie), rezultand un cost cat mai mic al investitiei. Dezvoltarea retelei de distributie energie electrica catre consumatori se va face in etape, functie de aparitia noilor poli de dezvoltare urbanistica, respectiv demografica.

Avand in vedere strategia de dezvoltare a judetului Argeș, pentru comuna Dârmănești se impun urmatoarele :

- alimentarea tuturor consumatorilor in conditii de calitate si siguranta cu limitarea impactului asupra mediului;
- reducerea pierderilor de energie in retelele de distributie;
- minimizarea costurilor de exploatare, mentenanta si reparatii;
- finalizarea actiunilor de electrificare rurala;
- modernizarea si remedierea iluminatului public in localitatile rurale, in special pe arterele periferice (conf. HG 577/1997);
- modernizarea posturilor de transformare aeriene prin:
 - marirea parametrilor de siguranta si fiabilitate;
 - extinderea utilizarii transformatoarelor uscate ;
 - echiparea gradului de incarcare in retea a posturilor de transformare.

Satisfacerea cerintelor energetice ale noilor consumatori va fi asigurata de reseaua de joasa tensiune a comunei, retea ce se va extinde in acest scop.

Avand in vedere ca dezvoltarea urbanistica a comunei Dârmănești se va face esalonat in timp, extinderea retelei electrice va urma aceeasi dezvoltare.

Intr-o prima faza, cand numarul noilor consumatori este mic, alimentarea acestora se va face din posturile de transformare existente, urmand ca, ulterior, cand numarul acestora devine semnificativ, sa se instaleze posturile de transformare necesare.

Amplasarea definitiva a noilor obiective energetice se va stabili de catre proiectantul de specialitate si concesionarii liniilor electrice in colaborare cu administratia locala.

Alimentare cu gaze (caldura)

În prezent sursa de asigurare a caldurii pentru întreaga populație a comunei o reprezintă combustibilul solid (lemn și/sau carbuni).

Primăria Darmanesti are în vedere derularea unui proiect privind înființarea rețelei de alimentare cu gaz.

Realizarea rețelei de alimentare cu gaz metan va avea ca efect reducerea substanțială a costurilor cu încălzirea locuințelor, precum și creșterea confortului locuitorilor comunei. Se vor eficientiza activitățile gospodărești și cele de industriale desfășurate pe raza localității și se va oferi astfel un grad ridicat de civilizație pentru cetățenii comunei.

2.2.2.7. Gestiunea deșeurilor

Unul din obiectivele comunei este de creștere procentului de colectare a deșeurilor astfel ca în acest scop sunt propuse 2 proiecte:

- Modernizarea și dotarea serviciului de salubritate prin dotarea cu euro pubele de diferite capacități;
- Construirea de platforme de colectare de mici dimensiuni în zonele în care accesul mijloacelor de transport și colectare deșuri nu se poate efectua.

Pentru îmbunătățirea sistemului de gestionare a deșeurilor se are în vedere implementarea următoarelor măsuri:

- - Creșterea gradului de deservire cu servicii de salubritate la nivelul comunei Darmanesti;
- - Extinderea colectării selective a deșeurilor;
- - Asigurarea unor servicii de salubritate la standarde europene, la tarife acceptabile pentru populația din localitate;
- - Îmbunătățirea procesului de colectare și valorificate prin reciclare, prin care se obține energie sau materii prime reciclate;
- - Creșterea gradului de conștientizare a populației

2.3. OBIECTIVELE PUG

Prezentul PUG urmărește ca, pe o perioadă de minim 5 ani și maxim 10 ani să asigure cadrul optim de dezvoltare armonioasă a comunei Dârmănești din punct de vedere urbanistic, economic și social prin stabilirea direcțiilor, priorităților și reglementărilor de dezvoltare, și să asigure integrarea comunei în planurile de amenajare teritorială la nivelul județului și al țării.

Planul Urbanistic General are un caracter de direcționare și coordonare în amenajarea teritoriului pe termen mediu și lung și cuprinde prevederile necesare realizării acestor acțiuni.

P.U.G. al comunei Dârmănești este astfel elaborat încât să conducă la atingerea următoarelor obiective specifice:

- stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan;
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan și extravilan;

- optimizarea relațiilor comunei Dârmănești cu teritoriile adiacente și cu tendințele de dezvoltare ale regiunii de dezvoltare din care face parte;
- valorificarea potențialului uman, economic și natural;
- organizarea și dezvoltarea serviciilor de utilitate publică și de comunicație;
- stabilirea și delimitarea zonelor funcționale;
- stabilirea condițiilor de constructibilitate și delimitarea zonelor cu restricții;
- stabilirea și delimitarea zonelor protejate;
- modernizarea și dezvoltarea infrastructurii edilitare;
- evidențierea regimului proprietății imobiliare și a circulației juridice a terenurilor;
- delimitarea terenurilor propuse pentru obiectivele de utilitate publică.

Pentru indeplinirea acestor obiectiv, Primaria comunei Dârmănești are in vedere urmatoarele proiecte de investitii:

Nr. crt	Denumirea investitiei	Implementare imediata	Termen scurt 1-3 ani	Termen mediu si lung 3-10 ani
1.	Modernizare si reabilitare sistem alimentare cu apa		√	
2.	Extindere infrastructura de apa uzata in comuna Darmanesti		√	
3.	Modernizare si dotare serviciului de salubritate prin doatera cu euro pubele de diverse capacitati, respectiv 80 l, 120 l, 240 l, 1100 l;			√
4	Construire de platforme de colectare de mici dimensiuni in zonele in care accesul mijloacelor de transport si colectare deseuri este/nu se poate efectua		√	
5	Realizarea unui numar minim de 3 statii de asteptare calatori			√
6	Amenajare drumuri laterale pentru trafic agricol (carute, tractoare, etc)		√	
7	Modernizare drumuri comunale, drumuri publice din interiorul localitatii Comuna Darmanesti			√
8	Amenajarea intersectiilor drumurilor comunale cu drumul national si respectiv judetean			√
9	Asfaltarea drumurilor comunale clasate			√
10	Pietruirea drumurilor comunale neclasate		√	
11	Modernizare si reabilitare ulite comunale			√
12	Modernizare, reabilitare si extindere trotuare		√	
13	Reabilitare si modernizare Gradinita Negreni si Valea Nandrii		√	
14	Reabilitare Scoala Gimnaziala Darmanesti si Piscani			√
15	Dotare scoala Scoala Gimnaziala Darmanesti si Piscani			√

Nr. crt	Denumirea investitiei	Implementare imediata	Termen scurt 1-3 ani	Termen mediu si lung 3-10 ani
16	Extindere, modernizare si dotare a Caminelor Culturale Darmanesti si Negreni			√
17	Dotare sediu Primarie		√	
18	Dotare SVSU cu utilaj pentru gestionarea situatiilor de urgenta in comuna Darmanesti, judetul Arges		√	
19	Modernizarea iluminatului public cu panouri fotovoltaice			√
20	Producerea de energie electrica "verde" necesara consumului propriu al sediului primariei Darmanesti, prin utilizarea de panouri fotovoltaice, asigurand independenta institutiei fata de furnizorii de energie electrica			√
21	Producerea de energie electrica "verde" necesara consumului propriu al sediului gradinitelor si scolii din com. Darmanesti, prin utilizarea de panouri fotovoltaice, asigurand independenta institutiei fata de furnizorii de energie electrica			√
22	Intocmire planuri cadastrale		√	
23	Actualizare PUG			√

2.4. RELATIA CU ALTE PLANURI SI PROGRAME

Propunerile de dezvoltare economica si sociala asigura satisfacerea nevoilor si se bazeaza, in principal, pe resursele financiare care ar putea fi atrase din surse europene si guvernamentale. Capabilitatea administratiei locale de a atrage fonduri europene a fost demonstrata prin numarul mare de proiecte de finantare in diverse domenii ale infrastructurii.

Primaria Dârmănești are constituite compartimentele functionale necesare implementarii masurilor preconizate in strategia de dezvoltare, iar actualul Plan Urbanistic General este corelat cu aceasta strategie si, in acelasi timp, asigura suportul si instrumentele necesare atingerii obiectivului strategic propus. Strategia de dezvoltare are nevoie, pentru amplasarea infrastructurilor specifice, de cadrul legal din punct de vedere urbanistic, iar acest cadru este stabilit prin PUG-ul propus, care furnizeaza instrument si reguli privind:

- respectarea cerintelor de ocupare a terenurilor (din punct de vedere juridic, tehnic, natural);
- conformarea tuturor constructiilor la specificul arhitectural local si la cerintele de functionalitate moderna;
- alocarea unor functiuni dominante zonelor functionale si respectarea acestora.

Strategia locala existenta nu prefigureaza doar investitii; actiunile sociale, culturale, de cult, de invatamant, de distractie adresate intregii populatii sau adresate pe componente ale acesteia (de varsta, de sex, de nationalitate, de religie, de studii etc.), au

nevoie de infrastructura si reguli clare pentru a se manifesta eficient, in interesul intregii colectivitati; prioritatile si suportul in domeniul cererii infrastructurilor, regulile de desfasurare, stabilirea responsabilitatilor sunt prezentate in PUG, constituindu-se intr-un instrument de baza in punerea in aplicare strategiei de dezvoltare comunitara.

Obiectivele PUG Dârmănești vor fi in deplina concordanta cu urmatoarele **Planuri si Programe:**

- Planul de dezvoltare regională 2021 - 2027 al regiunii Sud Muntenia
- Planul județean de gestionare a deșeurilor în județul Argeș 2021-2025
- Strategia de dezvoltare durabila a județului Argeș 2021-2027
- Strategiei de Dezvoltare Locală a Comunei Dârmănești pentru perioada 2021-2027

De asemenea, Planurile de Urbanism Zonale (PUZ) deja aprobate vor fi preluate de noul Plan Urbanistic General.

Pentru a putea implementa planul strategic de dezvoltare al comunei trebuie realizat un portofoliu de proiecte. Aceste proiecte trebuie prioritizate in funcție de sursele de finanțare, care pot fi alocate de la bugetul local si care pot fi accesate prin fonduri europene si de prioritatile de la nivel local, pe ani.

In tabelul de mai jos se face corelarea dintre obiectivele specifice ale PUG si principalele planuri relevante:

Obiective specifice PUG	PDR Sud Muntenia	PJGD Argeș	SDD Arges	SDL Darmanesti
Stabilirea si delimitarea teritoriului intravilan;	?	?	+	+
Stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan și extravilan;	?	?	0	+
Optimizarea relațiilor comunei Dârmănești cu teritoriile adiacente și cu tendințele de dezvoltare ale regiunii de dezvoltare din care face parte;	+	0	0	+
Valorificarea potențialului uman, economic și natural;	0	?	0	+
Organizarea și dezvoltarea serviciilor de utilitate publică și de comunicație;	0	+	0	+
Stabilirea și delimitarea zonelor funcționale;	0	+	0	+
Stabilirea condițiilor de constructibilitate și delimitarea zonelor cu restricții;	0	+	+	+
Stabilirea și delimitarea zonelor protejate;	0	?	+	+
Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii edilitare;	0	+	+	+
Evidențierea regimului proprietății imobiliare și a circulației juridice a terenurilor;	?	0	+	+
Delimitarea terenurilor propuse pentru obiectivele de utilitate publică	0	+	+	+

Obiective specifice PUG	PDR Sud Muntenia	PJGD Argeș	SDD Arges	SDL Darmanesti
Semnificatie simbol:				
„+” obiectiv compatibil cu obiectivele principale ale planului/strategiei/directivei				
„0” relatie neutra de compatibilitate				
„-” obiectiv incompatibil cu obiectivele principale ale planului/strategiei/directivei				
„?” compatibilitatea depinde de anumite prezumptii				

3. ASPECTELE RELEVANTE ALE STARII ACTUALE A MEDIULUI SI ALE EVOLUTIEI SALE PROBABILE IN SITUATIA NEIMPLEMENTARII PLANULUI

3.1. CADRUL NATURAL, MONUMENTE ALE NATURII SI ISTORICE, VALORI ALE PATRIMONIULUI CULTURAL, ISTORIC SI NATURAL

3.1.1. Relieful si geomorfologia

Formele de relief ale judetului Arges cuprind toate unitatile geologice carpato-transdanubiene, alcătuite din straturi diferite ca natură si vârstă si cu o arhitectură deosebită față de unitățile înconjurătoare. Partea nordică a judetului este ocupată de unitățile muntoase cristaline cu exceptia zonei nord-estice alcătuită din formatiuni jurasice (calcare, dolomite) si cretacice (calcare, conglomerate, gresii). În subcarpati apar formatiuni terțiare (calcare, conglomerate, gresii, marne, nisipuri, pietrisuri). În Piemontul Getic si Câmpia Română, apar formatiuni levantine si mai ales cuaternare-pleistocene pe interfluvii (pietrisuri de Cândesti) si holocene în lungul văilor si în câmpie (pietrisuri, loess).

Asemănător unui amfiteatru natural, relieful județului Argeș e variat și repartizat proporțional coborând în trepte de la nord la sud, cuprinzând toate unitățile geomorfologice carpato - transdanubiene. Treapta înaltă a reliefului este constituită de culmile munților Făgăraș, Iezer-Păpușa, Piatra-Craiului, și Leaota.

Zona centrală a județului este ocupată de dealuri subcarpatice, față de care munții se înalță abrupt spre nord cu 400-500 m, iar spre sud, dealurile scad în înălțime, pierzându-se treptat în câmpie, mai ales la vest de Argeș.

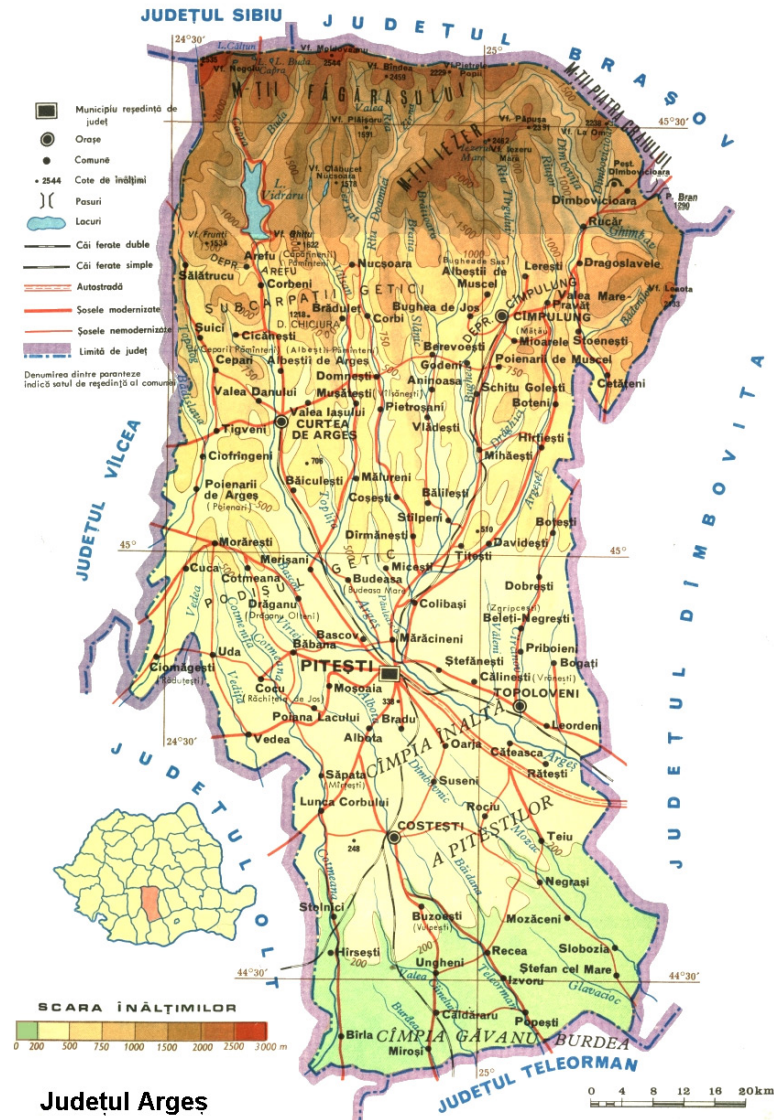
La contactul dintre munți si dealuri, de-a lungul râurilor, apare șirul depresiunilor subcarpatice Câmpulung (pe Râul Târgului), Nucșoara (pe râul Doamnei), Brădet (pe Vâlsan), Arefu-Căpățâneni (pe Argeș) și Sălătruc (pe Topolog), între ele întâlnindu-se dealurile subcarpatice care trec adesea de 1000 m altitudine: Mățău, Plătica, Chicerea, Tămaș.

Piemontul Getic, reprezentând a treia treaptă morfologică a reliefului județului, se suprapune pe un areal mult mai extins decât cele precedente, mai ales în comparație cu Subcarpații.

Pe teritoriul județului Argeș se află parțial Piemonturile Cândești și Cotmeana și în totalitate Piemontul Argeșului (sau Dealurile Argeșului).

Câmpia Româna constituie treapta cea mai coborâtă a reliefului județului Argeș (scade de la 350 la 150 m). În cadrul județului se află două subunități ale Câmpiei Române: Câmpia Întaltă a Piteștilor (în totalitate) și Câmpia Găvanu-Burdea (parțial). Poziția geografică a județului Argeș între creasta principală a Făgărașului, cu caracter alpin, și Câmpia Româna determină cuprinderea tuturor unităților geologice Carpato-Transdanubiene, alcătuite din straturi diferite, ca natură și vârstă, și cu o arhitectură deosebită față de celelalte unități înconjurătoare.

Figura nr. 3. Harta unitatilor de relief



Geomorfologia Piemontuluiului Căndești este complexă, fiind alcătuit din terase, culmi prelungi și netede, franjurate de văi largi și mănoase ale râurilor: Doamnei, Târgului și Argeșel.

În sudul depresiunii intracolinare începe platforma piemontană (gruiurile Argeșului) din cadrul căreia face parte și teritoriul comunei Dîrmănești. Teritoriul

comunei se întinde pe două din gruiurile platfomei: pe gruiul Mărăcinilor (între Vâlsan și râul Doamnei) și pe gruiul Piscanilor (între râul Doamnei și râul Bratia) de asemenea pe valea principală care le desparte – valea râului Doamnei.

Fiecare dintre cele două gruiuri amintite cuprinde câte o culme centrală cu spinarea netedă atacată puternic de eroziunea teritorială pornită din văile ce le încadrează în cadrul teritoriului comunei, din valea râului Doamnei.

Ca forme de relief în cadrul perimetrului se disting: platouri, culmi, terase, versanți și vai cu lunci.

Platourile se întâlnesc pe ambele părți ale vailor râului Doamnei, în cadrul teritoriului comunei, mai apropiate de firul văii, pe partea stângă a acesteia și mai depărtate pe dreapta, acest fapt punând în evidență direcția de evoluție laterală a văii râului amintit.

Platourile, în general, ocupă suprafețe reduse și sunt foarte fragmentate de numeroasele formațiuni torențiale. De asemenea, pe alocuri, în zona marginală sunt afectate de procese erozionale, aspectul ușor bombat pe alocuri fiind o dovadă a gradului avansat de evoluție a piemontului.

În bună parte, platourile sunt despădurite și unica folosință a lor este ca pășune. Platoul, pe partea stângă a văii se prezintă discontinuu, scade în altitudine de la nord către sud (de la 546 m la 500 m) și se îngustează luând aspectul unor culmi (porțiunea terminală a gruiului Piscanilor). Pe partea dreaptă a văii, platoul este de asemenea foarte fragmentat de formațiunile teritoriale, scade în altitudine de la nord către sud (534 m N – 518 m S) și pe alocuri ia aspectul unor culmi. Trecerea între fragmentele de plafon se realizează prin înșeuari. Ca forme de microrelief, pe platouri se întâlnesc mici cuvete în care se strânge apa din precipitații, cele mai multe de origine atropică.

Culmile care înlocuiesc platoul sunt rezultatele înantării regresive a eroziunii. Acesta a îngustat treptat platourile care au devenit culmi bombate sau ascuțite, cu înșeuari, cu ramificații ce coboară prin loturi de deal până în văile ce le-au fragmentat. Folosința actuală a acestora este ca pășune.

Terasalele sunt în număr de patru, pe dreapta vailor Doamnei și trei pe stânga vailor. În aspectul teraselor se constată mari deosebiri între cele de pe dreapta și cele de pe stânga vailor. Pe partea stângă, cele trei terase se prezintă sub forma a trei fragmente, unul în sectorul nordic al comunei reprezentând terasa a treia și celelalte două în sectorul sudic reprezentând terasa a doua și prima.

Mai dezvoltată și mai bine pusă în evidență este prima terasa întâlnită în sectorul satului Piscani, satul fiind așezat pe această terasă. Terasa a doua este relativ îngustă și o întâlnim tot în sectorul Piscani, urmărind de la nord la sud, pe stânga această localitate. Un fragment din această terasă mai este întâlnit în limita nordică a satului Negreni. Terasa a treia o întâlnim sub forma unui fragment (singuratic) bine individualizat în partea superioară a versantului din dreptul satului Dârmănești și are aspectul unei terase de alunecare.

Luncile acestor râuri prezintă lățimi însemnate astfel: în sectorul nordic, râul Doamnei are o lățime de cca. 1700m și se îngustează în zona satului Piscani, ajungând până la 700m, pentru ca apoi să se lățească din nou, depășind 2 km, dar contopindu-se cu lunca râului Târgului în sectorul de sud al perimetrului.

3.1.2. Geologia

Geologic, teritoriul comunei face parte din unitatea geotectonica numita Depresiunea Getica, iar morfostructural din sectorul Muscele.

Teritoriul comunei se întinde pe doua din gruiurile platformei: pe gruiul Mărăcinilor (între Vâlsan și râul Doamnei) și pe gruiul Piscanilor (între râul Doamnei și râul Bratia), de asemenea pe valea principală care le desparte - valea râului Doamnei.

Fiecare dintre cele două gruiuri amintite cuprinde câte o culme centrală, cu spinarea netedă atacată puternic de eroziunea teritorială pornită din văile ce le încadrează în cadrul teritoriului comunei, din valea râului Doamnei.

Din formațiunile de cuvertura se cunosc cele aparținând ciclurilor de sedimentare permian-triassic, jurasic mediu-barremian, albian-senonian și tortonian-cuaternar. Dintre acestea, ultimul ciclu de sedimentare cuprinde, în partea sa superioară, formațiunile care interesează în această zonă.

Cuaternul este formațiunea cea mai nouă și cuprinde depozite foarte variate, alcătuite predominant din nisipuri medii și grosiere cu elemente de pietris, nisipuri fine, nisipuri argiloase, argile, argile loessoide și argile nisipoase.

Cuaternul începe cu un complex psamo-pelitic, predominant nisipos, cu lentile de pietrisuri marunte și intercalatii subțiri de argile. În partea nordică și nord-estică, acest complex litologic prezintă schimbări faciale accentuate. În acest sens, aici se constată că intercalatiile de nisipuri și pietrisuri capătă o pondere mai mare în detrimentul fracțiunii pelitice.

Elementele orohidrografice care au imprimat trasaturile actuale ale reliefului zonei sunt Carpații Meridionali, Dunarea și Marea Neagră.

Carpații Meridionali au determinat energia de relief în care își au obârșia râurile Doamnei, Targului, Argeselul și Dambovită. Dunarea a îndeplinit rolul de colector al sistemului hidrografic Argeș, iar Marea Neagră a reprezentat nivelul de bază față de care s-a exercitat acțiunea de modelare fluviatilă cea mai intensă.

Evoluția acestui sector este legată de cea a Piemontului Getic și a luat naștere în cadrul mai multor etape morfogenetice.

Într-o primă etapă, mișcările laramice au ridicat zona cristalină a Carpaților Meridionali cu învelisul său sedimentar.

În faza acestei zone s-a format o depresiune montană, care a preluat funcția de arie de sedimentare, cunoscută sub numele de Depresiunea Getică și care a evoluat în Palogen și Neogen.

Depozitele Depresiunii Getice se sprijină pe un fundament mixt, o parte de origine Carpatică și alta parte ce aparține Platformei Valahe.

Acumularea depozitelor la marginea lacurilor pliocene și levantin-villafranchiene s-a făcut succesiv, așa cum arată texturile orohidrografice și stratificatia torential-deltaică a depozitelor piemontane, în raport cu nivelul de bază, cu debitele râurilor Argeș, Doamnei, Targului, Argesel și Dambovită și cu mișcările de subsidență.

Contactul dintre Orogenul Carpatic și Platforma Valaha, în urma caderii în trepte a platformei în fața Carpaților, a condiționat acumularea unei cuverturi molasice, cu grosimi de mii de metri.

Conform „Hartii geologice a Romaniei”, se observa ca partea superioara a acestei cuverturi este constituita din depozite pliocene, in special levantin-villafranchiene, care reprezinta suprafata initiala acumulativa a intregului posis piemontan.

Cuvertura piemontana este alcatuita din depozite cu caracter dominant psefiticpsamitic.

Elementele componente ale acestor depozite provin din muntii Fagaras, de unde au fost transportate catre raurile Dambovita, Doamnei, Arges, Targului.

Procesul de sedimentare care a inceput in Paleogen nu a fost continuu, formatiunile sedimentare corespunzand intervalului Paleogen-Cuaternar.

Perioada cuaternara coincide cu inceputul unei noi etape de evolutie corespunzatoare fazei piemontane, cand ritmul miscarilor pozitive a fost incetinit , ducand la modelarea actualului sistem de vai si la formarea teraselor pe raul Doamnei.

Este de retinut ca activitatea retelei hidrografice si procesele de panta in aceasta perioada s-au desfasurat pe seama complexului pietrisurilor de Candesti.

Paleogenul in Depresiunea Getica marcheaza inceputul procesului de sedimentare.

Eocenul se intalneste in cea mai mare parte din Depresiunea Getica si este dezvoltat intr-un facies neritic-litoral.

Depozitele eocene se dispun peste sisturile cristaline sau peste depozitele mezozoice si sunt reprezentate prin conglomerate la care se adauga gresii si marne.

Oligocenul include depozitele care urmeaza in continuare de sedimentare peste eocen si sunt bituminoase, alcatuite din marne albe bituminoase, calcare negricioase, sisturi disodilice si marne nisipoase, gresii cu inceput de silicifiere, sisturi disodilice si menilite tipice.

Neogenul in Depresiunea Getica incepe printr-o regressiune, cu formarea depozitelor lagunare, Depresiunea Getica evoluand ca o zona cu subsidenta activa, in care s-au acumulat depozite groase in facies de molasa.

Miocenului ii revin depozitele detritice, iar spre sfarsitul Miocenului are loc procesul de indulcire a apelor, marea evoluand spre un mediu salmastru.

Acvitanianul corespunde unei faze de regressiune care incheie ciclul paleogen.

Depozitele acvitaniene urmeaza in continuitate de sedimentare peste cele oligocene si sunt reprezentate prin gresii si marne gipsifere, gipsuri si nisipuri.

Burdigalianul marcheaza o transgresiune generala indicand inceputul ciclului de sedimentare in Miocen. Depozitele atribuite acestui etaj sunt reprezentate prin conglomerate poligene care trec la partea superioara la gresii si nisipuri.

Helvetianul se dezvolta in continuare in continuitate de sedimente peste depozitele Burdigalianului si este reprezentat prin depozite alcatuite din prundisuri, conglomerate, nisipuri, gresii si marno-argile.

Tortonianul urmeaza in continuare in continuitate de sedimentare peste Helvetian si include depozite variate: breccii conglomeratice, calcare recifale, tufuri, marne si evaporite.

Sarmatianul urmeaza de obicei in continuitate de sedimentare si este reprezentat prin depozite cu caracter de molasa, alcatuite din marne si marnoargile, nisipuri, gresii si conglomerate la care se adauga calcare.

Meotianul include depozite de apa puternic indulcita si este reprezentat predominant printr-un litofacies argilos-nisipos, similar celui din Sarmatian, fiind o

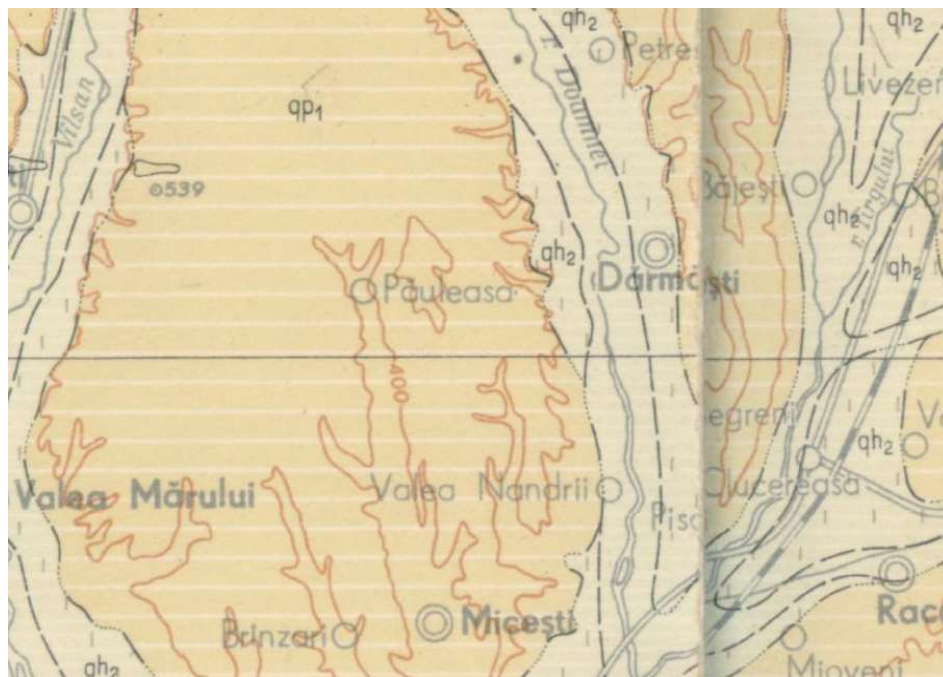
continuitate de sedimente, reprezentate prin orizonturi alcatuite din marne, nisipuri si gresii.

Pontianul are caracter transgresiv si este predominant marnos in jumatatea inferioara si nisipos argilos in partea superioara. Suita depozitelor pontiene incepe cu marnoargile, argile, nisipuri si nisipuri argiloae.

Dacianul este dezvoltat intr-un facies argilos-nisipos cu carbuni si urmeaza in continuitate de sedimentare peste Pontian. In succesiunea depozitelor atribuite Dacianului se gasesc formatiuni reprezentate prin argile nisipoase si nisipuri, nisipuri cu intercalatii de carbune si nisipuri argiloase.

Levantinul se dezvolta in continuitate peste Dacian si include un pachet de depozite alcatuit din nisipuri galbui, argile si marne, uneori roscate in care se gasesc intercalatii de carbuni.

Figura nr. 4. Harta geologica



3.1.3. Riscuri naturale

Factorii de risc natural specifici zonei sunt:

- riscuri de natură hidrologică (inundații din precipitații)
- riscuri de natură geofizică (seisme, alunecari de teren)

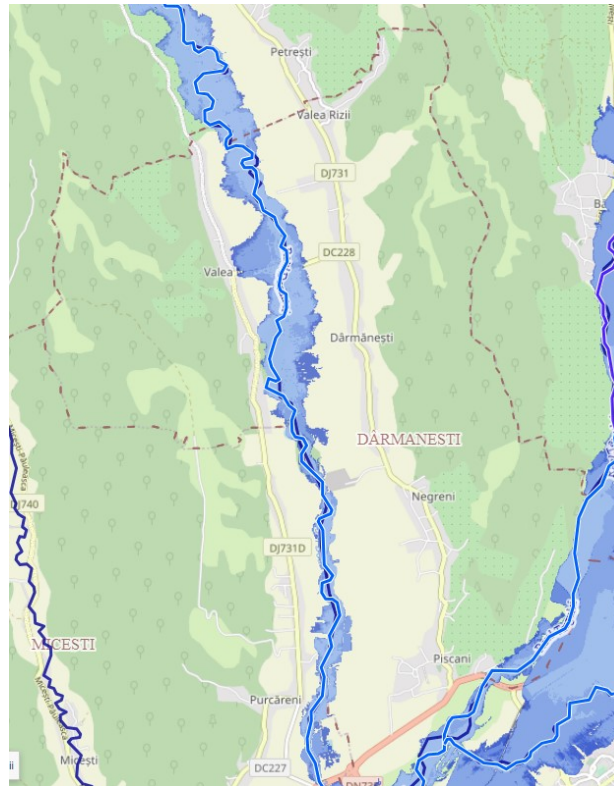
Comuna Dărmănești nu este inregistrata in Secțiunea a V-a - Zone de risc natural a PATN.

Risc de inundabilitate

Conform hartilor de inundabilitate furnizate de Apele Române exista un risc ridicat de inundabilitate de-a lungul raului Doamnei.

Acest risc de inundabilitate al comunei se datoreaza precipitatiilor.

Figura nr. 5. Harta riscului de inundatii



Riscul seismic

Cutremurele de pamant, cunosc in tara noastra o frecventa deosebita (intre 1901 si 2000 au fost peste 600 cutremure) si chiar de intensitate mare (1940 -magnitudine - 7,7; 1977 - magnitudine - 7,2; 1986 - magnitudine -7,0; 1990 magnitudine - 6,7). Acestea au focarul in zona Vrancea, la Curbura Carpatilor, la adancimi cuprinse intre 100 si 200 km (focare intermediare) pe asa-numitul plan Benioff. Zona corespunde unei parti din regiunea in care se produce subductia microplacii Marea Neagra in astenosfera proces insotit de acumularea lenta de energie seismica si de descărcări bruște, violente, la intervale de 30-50 ani.

Pentru un timp indelungat riscul seismic se aprecieaza prin perioada de revenire a unui cutremur cu anumita intensitate sau magnitudine si prin calcularea energiei seismice medii anuale si compararea ei cu energia eliberata pe an. Riscul seismic creste atunci cand energia seismica anuala este mai mica decat energia seismica medie.

Seismicitatea conform normativului P100/1992 se încadrează în zona "D", în care coeficientul seismic $K_s=0,20$ si perioada de colt $T_c= 0,7$ secunde.

Comuna Dărmănești se încadrează în zona de macroseismicitate $I=71$ pe scara MSK, unde indicele 1 corespunde unei perioade medii de revenire de 50 de ani, conform S.R. 11100/1-1993.

Alunecari de teren

Cconform PATN, comuna Dărmănești, judetul Argeș nu se află în zona cu risc de alunecări de teren.

3.1.4. Riscuri antropice

Teritoriul comunei este traversat de o serie de rețele astfel:

- linii de curent electric de joasa si inalta tensiune
- conducte utilitati

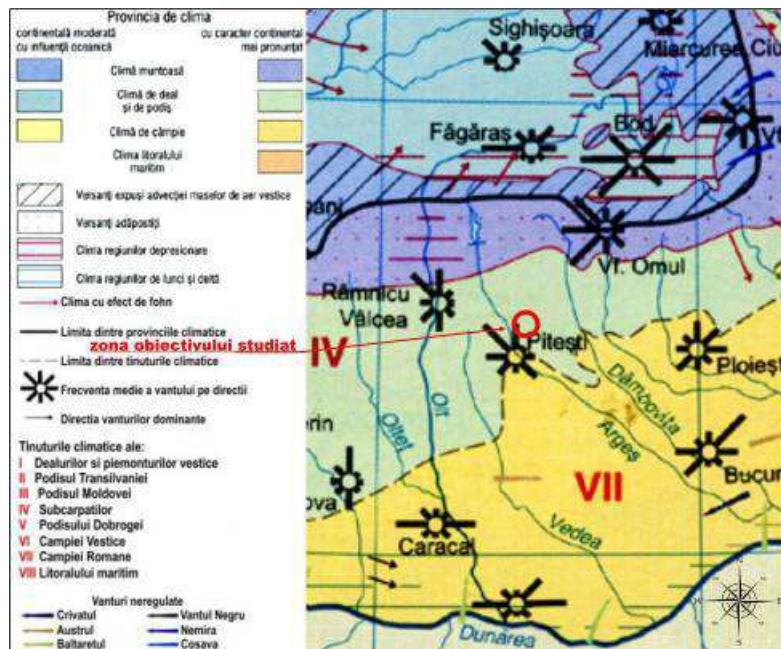
Aceste rețele prezintă un risc în situația avarierii lor și de aceea la amplasarea construcțiilor se va avea în vedere distanța impusă de reglementările în vigoare iar la autorizarea proiectelor de construcție se va solicita avizul de la instituțiile competente (Apele Române, Electrica S.A, etc.).

3.1.5. Clima

Județul Argeș se încadrează în perimetrul sectorului de climă continentală de la nivelul celor mai înalte culmi ale muntelui Făgăraș, la nord, până la periferia sudică a câmpiei piemontale.

Zona comunei Darmanesti aparține distictului climatic central din Câmpia Romană, predominant temperat continental, dar caracterizat uneori de un continentalism termic accentuat, datorita diferentelor dintre temperaturile medii ale lunilor extreme cu ierni reci și veri calde și secetoase, mai ales în ultimii ani, când fenomenul de seceta tinde să se acutizeze, influentand vital buna dezvoltare a culturilor agricole.

Figura nr. 6. Harta climatica



Clima este în general dulce, cu ierni nu prea geroase (temperatura cuprinsă în medie între -10°C și -15°C) și verile nu prea călduroase (temperatura cuprinsă între +18°C și +20°C). Temperatura medie a lunii iulie este de 22°C, iar temperatura medie a lunii ianuarie este de -3°C.

Frecvența medie anuală a vântului din direcția NV este de 18%, iar cea din direcție V de 13%. Vitezele medii anuale sunt de 2,3 m/s pentru direcția NV și 1,8 m/s pentru direcția V.

Cantitatea medie de precipitații înregistrată în raza localității Mioveni este cuprinsă între 700-800 mm/an. În ceea ce privește regimul precipitațiilor se înregistrează variații de la o lună la alta. În timpul verii, ploile fiind foarte rapide și abundente, prezintă un pronunțat caracter torențial cu puternice efecte distructive.

Precipitații atmosferice

Ca și temperatura aerului, precipitațiile atmosferice au o caracteristică tipică continentală, respectiv cu diferențiere pronunțată de la o lună la alta și de la un an la altul.

Distribuția spațială a precipitațiilor este determinată de relieful spațiului geografic.

Precipitațiile atmosferice, în zona analizată, înregistrează cantități medii anuale de 600 mm (medie a valorilor înregistrate pe 10 ani). Regimul anual de precipitații, dar și temperaturile înregistrate, înscriu comuna Darmanesti în rândul localităților cu climă continentală de dealuri cuprinse între 200 și 800 m.

Figura nr. 7. Harta precipitațiilor



Lunile cu cele mai mari cantități de precipitații, deci și cu media lunară multianuală mai mare, sunt: aprilie, mai, iunie și iulie, iar cu cantități mai mici: ianuarie, februarie, martie și septembrie.

Aportul principal îl au precipitațiile sub formă lichidă (70%) din perioada caldă a anului, determinat fie de activitatea ciclonilor mediteraneeni și/sau advecției aerului umed și instabil de origine oceanică, fie de procesele termoconvective care produc averse frecvente.

De la un an la altul, datorită variabilității mari a factorilor dinamici, cantitățile lunare de precipitații diferă apreciazabil.

Circulația aerului - vanturile

Viteza vantului crește în timpul zilei, cu atât mai mult cu cât încălzirea provocată de radiația solară este mai intensă, deoarece curenții de corecție termică antrenază și mișcările orizontale ale aerului. Noaptea, după încetarea convecției, vitezele orizontale ale vantului devin în general mai mici, datorită răcirii și stratificării stabile a aerului deasupra solului.

Amplitudinea medie diurnă este mai mare în lunile de vară și primăvară, decât în lunile de iarnă. Odată cu răsăritul soarelui, viteza vantului începe să crească până în primele ore ale după-amiezii, când se produc cele mai mari viteze orare medii, iarnă și toamnă, între orele 12-13, iar primăvară și vară între orele 15-16.

Spre seară, vitezele încep să scadă. Vantul are viteze mai mici vară și toamnă (0,9-3,5 m/s). Vantul, cu viteza mică aparent, menține concentrații ridicate de impurități în stratul de aer în care a ajuns. În zona de contact dintre zona de fum și straturile învecinate, se produc pierderi parțiale și diluări ale cantităților inițiale de impurități.

3.1.6. Flora și fauna

Flora

Comuna Darmanesti este situată în zona de interferență a vegetației de luncă cu pădurile de gorun și carpen. În lunci, vegetația este reprezentată prin pajști de *Agrostis stolonifera* și zăvoaie de *Alnus gentinosa*.

Vegetația - învelișul de plante luat în totalitate - se caracterizează prin cele două tipuri: spontană și culturi.

Localitatea este amplasată într-o zonă de dealuri subcarpatice străbătută de văi largi, zonă cu condiții favorabile pentru pomicultură, cultura cerealelor și creșterea animalelor.

Pe dealurile teritoriului se găsesc fâșii mari de pădure în care întâlnim următoarele specii de plante: violeta-de-pădure, mărgăritarul (lăcrămioara), ghiocelul, viorea, brândușa galbenă, brebenelul, untișorul, rodul pământului, fragul, ciuboțica cucului, umbra iepurelui și altele. Pe văi cresc feriga, vâscul, măceșul, porumbarul, trestia, mai rar zmeura și cățina, iar în zăvoi găsim aninul, răchita și salcia albă. În pădure, flora se compune din fragi, mure, mânătărci, ciuperci albe, bureți lăptoși, nane, ghebe, bureți de mărăcine, bureți de fag, vineciori, gura porumbiței, crăițe, spurcaci, creasta cocoșului, iar în livezi, bureți de prun.

În pășunile situate pe marginea căii ferate, pe deal și zăvoi întâlnim iarba câmpului, coada mielului, păiușul, coada calului, laptele cucului, plinița, cimbrul, mușețelul, coada șoricelului.

În culturile agricole găsim pământul, volbura, mohorul, pirul, brădișorul, rapița și macul sălbatic.

Pe teritoriul comunei Dârmănești pădurile detin o suprafață semnificativă de cca. 1218 ha, reprezentând aprox. 35 % din teritoriul administrativ.

Fauna

Fauna în zonă este cea caracteristică zăvoaielor și vegetației de luncă, fiind reprezentată de animale precum: căprioara, iepurele, vulpea, porcul mistreț, veverița,

viezurele, lupul, jderul (foarte rar), dihorul, nevăstuica, șoarecele, ariciul, cârțița și liliacul.

Păsări: cucul, pupăza, grangurul, graurul, mierla, privighetoarea, turturica, ciocârlia, guguștiucul, rândunica, vrabia, ciocârlanul, sticletele, pițigoii, codobatura, ciocănitoarea, gaița, coțofana, barza, stăncuța, prepelița, porumbelul sălbatic, pitulicea. Păsări răpitoare: cioara, uliul, huhurezul, bufnița, cucuveaua, mai rar corbul.

Mai nou, în luncile râurilor Argeș și Vâlsan se pot regăsi păsări precum: găștele sălbatice mari, pescărușii, rațele sălbatice, în mare parte datorită lacurilor de acumulare de pe teritoriul Ținutul Argeșul de Mijloc care servesc ca locuri de pasaj și cuibărit.

Insecte: răgăoacea, croitorașul, furnica, lăcusta, greierul, cărăbușul, coșaușul, numeroase specii de fluturi, viespea, bondarul negru și galben, trântorul, urechelnița, omida păroasă, omida verde, coropișnița.

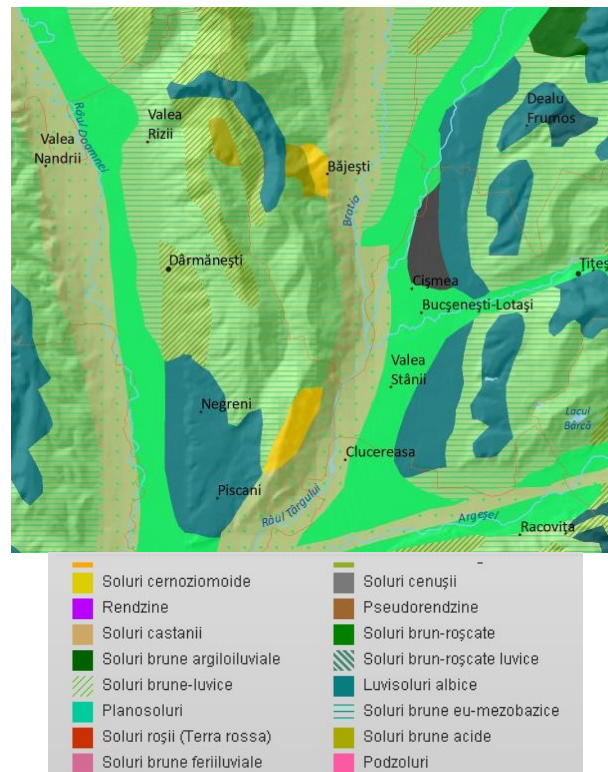
Fauna acvatică: în râuri, pâraie și heleștee cresc următoarele specii de pești: carasul, caracuda, crapul, murgoiul, cleanul, soreața, zvârluga, știucă, oblete, mreană, bibani etc. Pe lacuri întâlnim broasca de lac și broasca râioasă, reptile – șopârle, gușteri, șerpi, broasca țestoasă de apă și de uscat (foarte rar).

3.1.7. Solul

Formarea și evoluția solurilor tipice comunei Dârmănești se leagă de factorii climatici, biologici, litologici, morfologici și de timp.

Solurile predominante pe teritoriul comunei Dârmănești sunt argiloiluviale podzolice și argiloiluviale brune podzolite, brune și brune acide.

Figura 8. Harta solurilor în zona comunei Dârmănești



3.1.8. Hidrologia si hidrogeologia

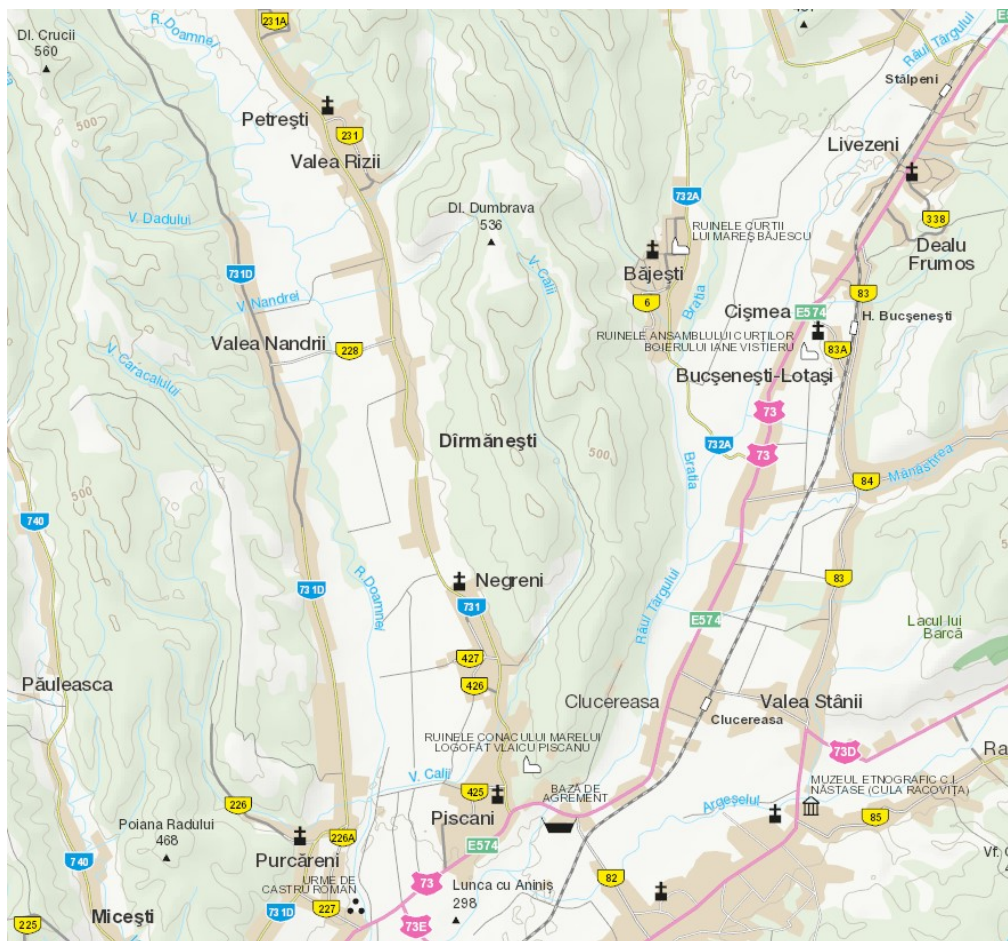
Hidrologia

Din acest punct de vedere, teritoriul comunei aparține bazinului hidrologic al râului Doamnei, care are o obârșie montană și un curs permanent. Râul are o direcție nord-sud, străbate comuna prin partea sa mediană în sectorul nordic și, în rest, la vest, se constituie limita de teritoriu. În limita sudică primește principalul său afluent, râul Târgului, care are o obârșie montană și un curs permanent. Cursul râului Doamnei este foarte meandrat, cu belciuge și popine, atât pe dreapta cât și pe stânga lui.

Debitul râului este foarte variabil, în timpul verii, în perioade secetoase fiind redus, în timp ce în perioade cu precipitații mari, debitul este foarte mare. În această perioadă, râul părăsește matca și inundă lunca riverană.

În cadrul teritoriului, râul primește o serie de afluenți cu caracter torențial care au parazitat prin conuri create, într-un grad destul de mare, lunca. De la nord la sud, primește următorii afluenți: Valea Nandrii, Valea Suici, Valea Caracalului, Valea Calii (necadastrate) și Târgului.

Figura 9. Harta hidrologica



Cursurile de apă cadastrate ce străbat teritoriul administrativ al Comunei Dârmănești și date despre acestea sunt prezentate în tabelul de mai jos:

Nr. crt.	Denumire curs de apă	Cod cadastral	Suprafață (km ²)	Lungime (km)
1	Doamnei	X-1.17	1836	107
2	Targului	X-1.17.8	1096	72

Suprafete ocupate de apa pe teritoriul UAT Dârmănești: 81,26 ha, reprezentand 2,35% din totalul suprafetei.

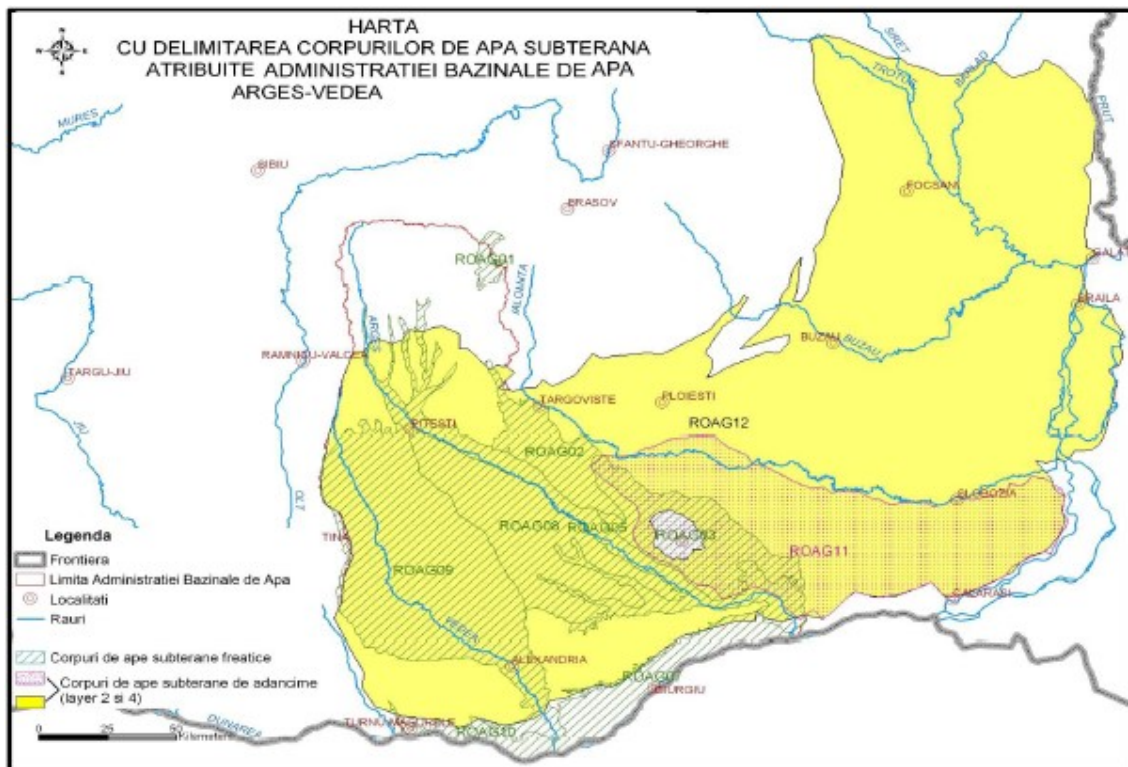
Hidrogeologia

Orizonturile acvifere existente in aceasta zona sunt:

- orizontul acvifer freatic cantonat in complexul de nisipuri cu pietrișuri acoperit de argile sau loessuri, grosimea acviferului fiind între 5 și 20 m;
- orizontul acvifer de adâncime, cantonat intr-un complex de pietrișuri și nisipuri cu intercalații argiloase (strate de Frățești). Grosimea acestui acvifer este de cca 60 m, putând fi interceptat prin foraje la adâncimi între 20 și 35 m.

Comuna Dârmănești este amplasata in zona aferenta corpului de apa subterana freatica ROAG05 Lunca și terasele raului Argeș și corpului de ape subterane de adancime ROAG12 Estul Depresiunii Valahe.

Figura 10. Harta corpurilor de apa subterana



Caracteristicile corpurilor de apă subterană

Cod / nume	Supraf ață (km ²)	Caracterizarea geologică / hidrogeologică			Utiliza rea apei	Surse de poluare	Grad de protecție globală	Transfront alier / țară
		Tip	Sub presiune	Grosime strate acoperito are (m)				
ROAG05 Lunca si terasele raului Arges	1904	P	Nu	3.0 - 6.0	PO, I,A, Z	I, Z, M, D	PM	NU
ROAG12 / Estul Depresiunii Valahe	44095	P	Da	80.0 - 200.0	PO,I,A ,P,Z,A L	I, A, M, D	PVG	NU

Tip predominant: P - poros, K - carstic, F-fisural;

Sub presiune: Da/Nu/Mixt;

Utilizarea apei: PO - alimentări cu apă populație; IR - irigații; I - industrie; P - piscicultură; Z - zootehnie; A-agricultură; AL- alte utilizări

Surse de poluare: I - industriale; A - agricole; M - aglomerări umane; Z - zootehnice, D - deșeuri;

Gradul de protecție globală: PVG - foarte bună, PM - medie, PVU - puternic nesatisfăcătoare;

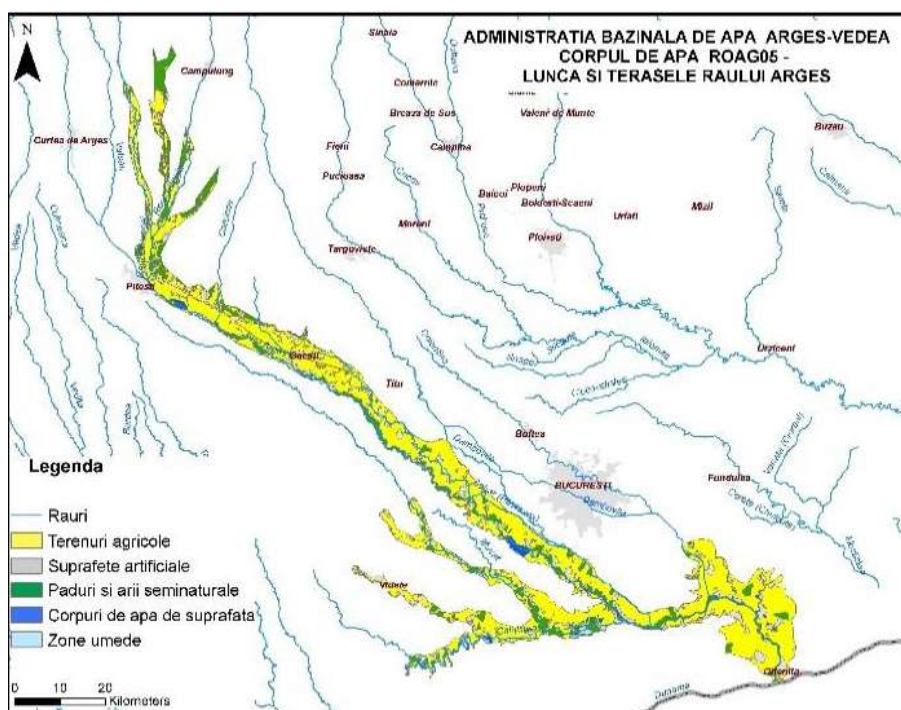
Transfrontalier: da/nu

Corpul ROAG05 Lunca si terasele raului Arges

Corpul de apă subterană freatică este de tip poros permeabil și se dezvoltă în depozitele de vârstă cuaternară din lunca și terasele râului Argeș.

Acviferul freatic din lunca și terasele râului Argeș prezintă un grad ridicat de vulnerabilitate pe cursul superior al râului, nefiind protejat de un strat acoperitor impermeabil sau semipermeabil.

Figura 11. Corpul ROAG05 Lunca si terasele raului Arges



În cursul mediu și inferior sectoarele în care acviferul freatic este protejat alternează cu sectoare neprotejate în funcție de condițiile morfo-hidrografice ale albiei râului și de panta lui de scurgere. În aceste două sectoare se poate considera că acviferul este parțial protejat împotriva poluării, prin existența unui strat de argile, silturi argiloase sau nisipuri siltice, care nu depășesc 4-5 m grosime decât pe unele terase mai înalte.

Direcția de curgere a acviferului freatic este dinspre nord-vest spre sud-est, fluxul subteran urmând, în general, direcția de curgere a apelor de suprafață și panta reliefului.

Corpul ROAG12 Estul Depresinuii Valahe

Corpul de apă subterană de adâncime este cantonat în Formațiunile de Frățești și Cândești, de vârstă romanian medie - pleistocen inferioară.

La est de râul Argeș, până în partea de sud a Platformei Moldovenesti și Dunăre, subunitatea morfo-structurală a Depresiunii Valahe, care mai poate fi recunoscută ca Domeniul Oriental, este constituită din trei subzone hidrogeologice orientate vest-est.

a) prima subzonă este aceea care corespunde dezvoltării Formațiunii de Cândești de vârstă romanian medie-pleistocen inferioară, situată în partea de nord a Depresiunii Valahe.

b) cea de-a doua subzonă, este zona centrală care corespunde dezvoltării formațiunilor romanian - pleistocen inferioare situate în domeniul de maximă subsidență și maximă grosime (500 m) a depozitelor romanian-cuaternare constituite din strate nisipoase foarte fine argiloase și marnoase. În această subzonă, acviferele puse în evidență până la adâncimea de circa 400 m au un potențial de debitare redus și o mineralizare ridicată.

c) cea de-a treia subzonă este cea a dezvoltării Formațiunii de Frățești, de vârstă romanian superior - pleistocen inferioară, situată în partea de sud a domeniului considerat.

Formațiunea de Cândești se dezvoltă în partea de nord a domeniului oriental, subzonă a cărei limită nordică poate fi trasată prin localitățile: Valea Mărului-Poenari-Voinești-Pucioasa-Câmpina-Apostolache-Viperești-Dumitrești-Mera-Onești-sud Bacău.

Limita nordică a Formațiunii de Cândești în sudul Podișului Moldovenesc este marcată de localitățile: Bacău-Vaslui-Lunca Banului (pe râul Prut).

Limita sudică a Formațiunii de Cândești nu poate fi trasată cu precizie decât între Pitești-Topoloveni-Găești-Titu, de unde începe să se dezvolte zona centrală de maximă subsidență (menționată la paragraful b), care are aspectul unei mari cuvete de sedimentare cu elemente fine și foarte fine (argile nisipoase, argile și marne).

În aria de dezvoltare a Formațiunii de Cândești se pot deosebi, pe considerente structurale, două sectoare:

- sectorul vestic, cuprins între Argeș - Prahova - Teleajen - Cricovul Sărat
- sectorul estic, care se dezvoltă începând de la localitățile Pietroasele și Stâlp și cuprinde teritoriile cuprinse între localitățile Buzău-Râmnic-Focșani- Mărășești și Adjud.

Din analiza granulometriei Formațiunii de Cândești se constată prezența a două faciesuri litologice individualizate astfel:

- în zona colinară și subcolinară sunt întâlnite formațiuni detritice alcătuite din pietrișuri și chiar bolovănișuri cu grosimi mari;

- în zona de câmpie sunt întâlnite alternanțe de strate de pietrișuri cu nisipuri de diverse granulometrii ajungând ca la limita domeniului granulometria să fie predominant psamitică.

În subzona Picior de Munte - Gura Suții apele subterne se acumulează la adâncimi mari. Înclinarea sensibilă a lor spre ținutul de câmpie produce săturarea treptată a depozitelor psefitice, și deversarea lor sub formă de izvoare sau sub forma alimentării aluviunilor mai tinere, care generează astfel bogate strate acvifere freatice. În regiunea de câmpie, Formațiunea de Căndești este reprezentată prin depozitele fluviatile și lacustre, alcătuite dintr-o alternanță de pietrișuri și nisipuri cu pachete groase argiloase. Pe măsura avansării spre zona centrală de câmpie depozitele permeabile încep să prezinte o creștere treptată a conținutului în elemente psamitice, care devin precumpănitoare către limita cu zona centrală.

Formațiunea de Frățești din domeniul oriental cuprinde un teritoriu care se extinde de la lunca Dunării până în câmpia dintre Argeș-Ialomița-Siret.

Depozitele poros-permeabile sunt alcătuite dintr-o succesiune de nisipuri și pietrișuri depuse peste depozite pliocene și acoperite de depozite pleistocen mediu superioare.

În zona de câmpie dunăreană, Formațiunea de Frățești este aproape orizontală (în Câmpia Burnasului) la adâncimi ce nu depășesc 20-30 m, dar pe măsura avansării spre interiorul arcului dunărean acest orizont începe să se afunde sub câmpie și totodată să se despartă treptat în două și trei nivele de nisipuri cu pietrișuri, așa cum se prezintă în perimetrul municipiului București, separate prin două pachete argiloase marnoase și acoperite de un pachet gros de marne cu intercalații argiloase-nisipoase (complexul marnos-pleistocen mediu).

Puternicele lentile de pietrișuri care se dezvoltă în nivelele permeabile ale acestui complex acvifer asigură capacitatea de debitare, iar debitele captate oscilează în jurul a 5-12 l/s foraj.

Apele de adâncime din această unitate hidrogeologică a domeniului oriental al depresiunii Valahe au o mineralizație redusă, iar tipul dominant de apă este bicarbonat-sodică.

Existența sistemului acvifer romanian-pleistocen inferior este posibilă numai luând în considerare Formațiunea de Căndești, care asigură în Depresiunea Getică zona de alimentare a sistemului și, Formațiunea de Frățești din Platforma Moesică, care în continuarea primelor asigură circulația apei, a cărei descărcare se produce în sistemul aluvionar al Dunării și cursurilor inferioare ale unor râuri din sudul Platformei Moesice, ceea ce face necesară precizarea caracteristicilor stratigrafice ale celor două complexe litologice, în vederea stabilirii legăturii dintre ele.

Conform Planului național de management actualizat, obiectivele de mediu și starea corpurilor de apă subterană ROAG05 Lunca și terasele râului Argeș și ROAG12 Estul Depresiunii Valahe sunt prezentate în tabelul următor.

Corp de apa subterana	Obiectiv de mediu		Starea cantitativă actuală	Starea chimică actuală
	Stare cantitativă	Stare calitativă	(Bună/ Slabă)	(Bună/ Slabă)
ROAG05	Buna	Buna	Buna	Slaba
ROAG12	Buna	Buna	Buna	Buna

3.1.9. Monumente ale naturii si istorice, valori ale patrimoniului cultural, istoric si natural

Arii naturale protejate

În județul Argeș au fost declarate **31 arii naturale protejate de interes national, 56 arii naturale protejate de interes local (declarate prin HCJ/HCL), 1 parc national, 13 situri de importanță comunitară** (*Ordinul nr. 2387/2011 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România*) și **3 situri de protecție avifaunistică** (*HG 971/2011 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România*).

Dintre siturile prezentate mai sus, pe teritoriul administrativ al comunei Darmanesti, in partea de nord, se gaseste o parte a ariei naturale protejate **ROSCI0316 Lunca raului Doamnei**.

Figura 12. Suprapunerea teritoriului administrativ al comunei Darmanesti cu ROSCI0316



Referitor la pozitia zonelor protejate in raport cu limita administrativa a comunei Darmanesti se constata ca suprafata de 34,61 ha (8,5% din suprafata totala a sitului) din ROSCI0316 Lunca raului Doamnei se afla pe teritoriul administrativ al comunei Darmanesti, in extravilanul acestuia.

Extinderea teritoriului intravilan nu se suprapune peste aceasta zona protejata.

ROSCI0316 LUNCA RAULUI DOAMNEI

Situl Natura 2000 ROSCI0316 Lunca Râului Doamnei este localizat în Carpații Meridionali, în partea sudică a Munților Făgăraș, în bazinul hidrografic al râului Argeș, acoperind o parte din Podișul Getic. Aria naturală protejată se desfășoară în lungul Râului Doamnei, de la Domnești (amonte) la Dărmânești (aval), cuprinzând albia minoră și o parte din albia majoră. Suprafața totală a sitului de interes comunitar este de 405,4 ha.

Din punct de vedere litologic pe suprafața sitului ROSCI0316 Lunca Râului Doamnei, se găsesc depozite Pleistocene reprezentate de loessoide, argile, pietrișuri și nisipuri, respectiv depozite Holocene, reprezentate de argile nisipoase și nisipuri.

Depozitele Pleistocene se găsesc pe terasele Râului Doamnei, precum și pe terasele gurii de vărsare a principalului afluent din zonă Pârâul Păcuraru care în perioadele de vară seacă, iar în perioadele de primăvară poate genera viituri.

Depozitele Holocene sunt prezente în albiile majore și minore ale Râului Doamnei precum și ale afluentului acestuia.

Pe teritoriul sitului, alcătuirea geologică (depozitele Pleistocene) influențează apariția unor habitate precum: 91E0*-Păduri aluviale cu *Alnus glutinosa* și *Fraxinus excelsior* (Alno-Padion, *Alnion incanae*, *Salicion albae*), respectiv 6430 – Comunități de lizieră cu ierburi înalte higrofile de la nivelul câmpiilor, până la cel montan și alpin.

Bazinul Râul Doamnei are o suprafață de 1822 km², din care Râul Doamnei propriu-zis, cu o lungime de 109,1 km are o suprafață de 735 km².

Pe teritoriul sitului ROSCI0316 Lunca Râului Doamnei, hidrografia este în strânsă legătură cu procesele geomorfologice care se manifestă în prezent.

Datorită însă secetelor din ultimii ani, rețeaua hidrografică, care este reprezentată aici de Râul Doamnei, nu pune probleme serioase sub raportul schimbării structurii sau compoziției habitatelor.

Unele izvoare sau locuri de stagnare a apelor în păduri pot crea micro-medii specifice, unde se acumulează specii mezo-higrofile sau chiar higrofile. Cu toate acestea, scara redusă la care se manifestă aceste fenomene nu are influențe semnificative, care să conducă eventual la desemnarea altor tipuri de habitate (ele fiind unități relativ largi din punct de vedere al compoziției vegetației).

Condițiile pedogenetice, dar și acțiunile omului, generează în arealul bazinul hidrografic al Râului Doamnei o mare diversitate de tipuri și clase de soluri, aflate în diferite stadii evolutive, fiind caracterizate printr-o repartitie diferențiată a claselor și tipurilor de soluri în cele trei sectoare (carpatic, subcarpatic și piemontan), incluzând atât soluri zonale, cât și soluri azonale.

Fragmentarea accentuată a reliefului și expoziția diferită a pantelor versanților ce delimitează aria naturală protejată ROSCI0316 Lunca Râului Doamnei, fac ca radiația solară și respectiv temperatur aerului să fie distribuite în mod neuniform. Astfel valorile medii anuale ale temperaturii variază de la -2°C pe vârfurile cele mai înalte de pe creasta Făgărașului până la 10 °C în sudul județului. Din analiza temperaturilor minime reiese că atât în zona muntoasă, cât și în cea a dealurilor subcarpatice, înghețul se produce în medie în primele zile ale lunii octombrie, cu un decalaj de trei zile între deal și munte, iar în zona dealurilor joase și în câmpie în a doua jumătate a lunii octombrie. Un alt element climatic cu o mare variație este: nebulozitatea.

Variația în altitudine a formelor de relief determina o evidență etajare a cantitatilor de precipitații. În ceea ce privește regimul anual al precipitațiilor se observă variații de la o lună la alta.

Tipul de ecosistem dominant în situl Natura 2000 ROSCI0316 Lunca Râului Doamnei, este ecosistemul acvatic. Alături de acestea sunt reprezentative și ecosistemele agroecosistem, ecosistem de pajiște și forestier.

Situl a fost declarat pentru 2 tipuri de habitate de interes comunitar, și anume:

- **91E0 - Păduri aluviale cu *Alnus glutinosa* și *Fraxinus excelsior* (*Alno-Padion*, *Alnion incanae*, *Salicion albae*)**
- **6430 - Comunități de lizieră cu ierburi înalte higrofile de la nivelul câmpiilor, până la cel montan și alpin.**

Aceste habitate sunt listate în Anexa 1 a Directivei Habitate - Tipuri de habitate naturale de interes comunitar a căror conservare necesită desemnarea zonelor speciale de conservare și în Anexa 2 a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 cu modificările și completările anterioare.

Aria a fost declarată ca sit Natura 2000 pentru următoarele specii de pești și reptile: *Barbus meridionalis*(Câcruse, moioaga), *Eudontomyzon mariae*(Cicar), *Gobio kessleri*(Petroc), *Gobio uranoscopus*(Chetrar, Petroc), *Sabanejewia aurata*(Dunăriă), *Emys orbicularis*. Aceste specii sunt listate în ANEXA 2- *Speciile de plante și animale de interes comunitar a căror conservare necesită desemnarea zonelor speciale de habitate* a Directivei Habitate.

Formularul standard Natura 2000 al sitului ROSCI 0138 Lunca raului Doamnei

1. IDENTIFICAREA SITULUI

Tip: B

Codul sitului: ROSCI0316

Data completării: 201012

Data actualizării: 201602

Numele sitului: Lunca raului Doamnei

Data propunerii ca sit SCI: 201109

Data confirmării ca sit SCI: -

2. LOCALIZAREA SITULUI

Longitudine: 24,0048944

Latitudine: 45,0014694
Suprafata (ha): 405,40
Regiunea administrativă: RO031 - Sud - Muntenia
Regiunea biogeografică: Continentală 100%

3. INFORMATII ECOLOGICE

3.1. Tipuri de habitate prezente în sit si evaluarea acestora

Tipuri de habitate						Evaluarea amplasamentului			
Cod	PF	NP	Acoperire (ha)	Pesteri (nr.)	Calit. date	Reprezentativitate	Supr. rel.	Stare conserv.	Eval. globala
6430			28		Buna	B	C	B	B
91E0			174		Buna	B	C	B	B

Note: Reprezentativitate: A - excelentă, B - bună, C - semnificativă, D - nesemnificativă
Suprafata relativă: A - $100 \geq p > 15\%$, B - $15 \geq p > 2\%$, C - $2 \geq p > 0\%$
Starea de conservare: A - excelentă, B - bună, C - medie sau redusă
Evaluarea globală: A - valoare excelentă, B - valoare bună, C - valoare considerabilă

3.2. Specii menționate la articolul 4 din Directiva 2009/147/CE și enumerate în anexa II la Directiva 92/43/CEE și evaluarea locului pentru acestea

Grup	Cod	Nume	Populație			Evaluarea sitului				
			Tip	Marime		Categ.	Populație	Conservare	Izolare	Evaluare globală
				Min.	Max.					
F	1138	Barbus meridionalis (Căcruse, moioaga)	p			P	C	B	C	B
F	2484	Eudontomyzon mariae (Cicar)	p			P	C	B	C	B
F	2511	Gobio kessleri (Petroc)	p			P	C	B	C	B
F	1122	Gobio uranoscopus (Chetrar, Petroc)	p			P	C	B	C	B
F	1146	Sabanejewia aurata (Dunăria)	p			P	C	B	C	B
R	1220	Emys orbicularis	p			P	C	B	C	B

Note: Tip: p = permanent, r = reproducere, c = concentrație, w = iernare
Categorie: C - specie comună, R - specie rară, V - foarte rară, P - specia este prezentă
Evaluare (populație): A - $100 \geq p > 15\%$, B - $15 \geq p > 2\%$, C - $2 \geq p > 0\%$, D - nesemnificativă
Evaluare (conservare): A - excelentă, B - bună, C - medie sau redusă
Evaluare (izolare): A - (aproape) izolată, B - populație ne-izolată, dar la limita ariei de distribuție, C - populație ne-izolată cu o arie de răspândire extinsă
Evaluare (globală): A - excelentă, B - bună, C - considerabilă

4. DESCRIEREA SITULUI

4.1. Caracteristici generale ale sitului

Clase de habitat		Acoperire (%)
N09	Pajisti naturale, stepe	6.32
N12	Culturi (teren arabil)	15.04

Clase de habitat		Acoperire (%)
N15	Alte terenuri arabile	70.02
N21	Vii si livezi	7.73
N23	Alte terenuri artificiale (localități, mine..)	0.17
N26	Habitat de păduri (păduri în tranziție)	0.71
TOTAL SUPRAFATA HABITAT		99.99

4.2. Alte caracteristici ale sitului: Situl cuprinde o secțiune a Raului Doamnei situată în zona mijlocie a acestuia. De asemenea, situl cuprinde și gura de varsare a principalului afluent din zona, Paraul Pacuraru care, în perioadele de vară seacă iar în perioadele de primăvară poate genera viituri.

4.3. Calitate și importanță: Situl Lunca Raului Doamnei este important pentru biodiversitate din următoarele motive: specii de pești (Cobitis taenia, Sabanejewia aurata) specii de odonate (Odontopodisma rubripes, Paracaloptenus caloptenoides).

4.4. Vulnerabilitate: Între factorii de impact antropic se numără exploatarea de nisip și pietris, nesemnificative în momentul de față. De asemenea, un alt factor de impact antropic este reprezentat de pescuitul ilegal cu substanțe otrăvitoare sau curent electric. Printre factorii perturbanți naturali se numără viiturile (în special în Paraul Pacuraru) și nivelul scăzut al apei din timpul verii.

Caracterizarea sitului	Măsuri de conservare
Tipuri de habitat prezente în sit	
6430 Comunități de lizieră cu ierburi înalte higrofile de la nivelul câmpiilor, până la cel montan și alpin	<ul style="list-style-type: none"> interzicerea pășunatului în interior și în vecinătate menținerea nivelului natural de apă prin interzicerea drenajelor prin canale de desecare și interzicerea îndiguirilor care pot duce la creșterea nivelului apei interzicerea utilizării substanțelor chimice (inclusiv îngrășăminte, insecticide, etc) în vecinătate menținerea neschimbată a habitatului. menținerea modului actual de folosință al terenului. utilizarea resurselor în manieră tradițională fără a exista intervenții care ar putea avea consecințe asupra stării actuale a sitului.
91E0* Păduri aluviale cu Alnus glutinosa și Fraxinus excelsior (AlnoPadion, Alnion incanae, Salicion albae)	<ul style="list-style-type: none"> interzicerea exploatării depunerilor de nisip și pietriș din albia râurilor; interzicerea utilizării substanțelor chimice (inclusiv îngrășăminte, insecticide etc) în vecinătatea cursurilor de apă (50 metri); interzicerea traversării cursurilor de apă și oprirea în vecinătatea acestora a autovehiculelor care prezintă scurgeri de carburanți/uleiuri; interzicerea tăierii vegetației lemnoase; monitorizarea activităților turistice; interzicerea arderii vegetației. menținerea ecosistemelor ierboase prin pășunat și cosit (prevenirea instalării arborilor și arbuștilor);
Specii de amfibieni și reptile enumerate în anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE	

Caracterizarea sitului	Masuri de conservare
1220 Emys orbicularis	<ul style="list-style-type: none"> • menținerea nivelului natural de apă prin interzicerea drenajelor și a îndiguirilor care pot duce la scăderea/creșterea nivelului apei; • interzicerea distrugerii, arderii și tăierii vegetației ierboase și lemnoase din vecinătatea apelor precum și interzicerea folosirii tratamentelor chimice în interiorul și în vecinătatea (100 m) habitatelor frecventat de aceste specii; • interzicerea/limitarea-exploatării depunerilor de nisip și pietriș din albia râurilor; • interzicerea/limitarea intervenției asupra albiei râurilor și pâraurilor prin exploatare a materialului aluvial; • controlarea factorilor perturbatori, reprezentați de poluare menajeră, rumeguș, eroziune, pescuit ilegal.
Specii de pești enumerate în anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE	
1122 Gobio uranoscopus	<ul style="list-style-type: none"> • menținerea nivelului natural de apă prin interzicerea drenajelor și a îndiguirilor care pot duce la scăderea/creșterea nivelului apei; • interzicerea/limitarea intervențiilor asupra cursurilor de apă prin construcții care pot reprezenta bariere pentru deplasarea peștilor; • interzicerea folosirii substanțelor chimice în interiorul ecosistemelor acvatice și în vecinătatea acestora (50 m); • interzicerea/limitarea exploatării depunerilor de nisip și pietriș din albia râurilor; • interzicerea/limitarea intervenției asupra albiei râurilor și pâraurilor prin exploatarea materialului aluvial; • eliminarea/limitarea activităților de braconaj; • reglementarea și controlul activităților de pescuit; • interzicerea traversării cursurilor de apă și oprirea în vecinătatea acestora a autovehiculelor care prezintă scurgeri de carburanți/uleiuri; • monitorizarea activităților turistice; • monitorizarea cursurilor de apă sezoniere; • controlarea factorilor perturbatori, reprezentați de poluare menajeră, rumeguș, eroziune, pescuit ilegal.
1146 Sabanejewia aurata	<ul style="list-style-type: none"> • menținerea habitatelor existente, crearea de habitate acvatice noi acolo unde este cazul și eliminarea selectivă a peștilor din unele bălți în care se reproduce pot asigura viabilitatea populațiilor. • menținerea coridoarelor ripariene cu suficient de multe habitate acvatice pentru reproducere va permite limitarea efectelor derivei genetice.
2484 Eudontomyzon mariae	<ul style="list-style-type: none"> • menținerea calității apei,
1138 Barbus meridionalis	<ul style="list-style-type: none"> • păstrarea condițiilor naturale sau apropiat de cele naturale în anumite sectoare de râu.
2511 Gobio kessleri	<ul style="list-style-type: none"> • interzicerea traversării cursurilor de apă și oprirea în vecinătatea acestora a autovehiculelor care prezintă scurgeri de carburanți/uleiuri; • interzicerea folosirii substanțelor chimice în interiorul ecosistemelor acvatice și în vecinătatea acestora (50 m); • interzicerea/limitarea intervenției asupra albiei râurilor și pâraurilor prin exploatarea materialului aluvial.

4.5. Amenințări, presiuni și activități cu impact asupra sitului

Cele mai importante impacturi și activități cu efect mare asupra site-ului

Impacturi negative				
Intens.	Cod	Amenințari și presiuni	Poluare	În sit/ în afară
L	E03.01	Depozitarea deșeurilor menajere /deșeuri provenite din baze de agrement	N	i

Note: Intențitate: H = ridicată, M = medie, L = scăzută

Poluare: N = azot aport, P = fosfor/fosfat aport, A = acid aport/acidificare, T = substanțe chimice anorganice toxice, O = substanțe chimice organice toxice, X = poluări mixte

i = interior, o = exterior, b = ambele

Figura 13. Harta limitelor sitului Natura 2000 RO SCI00138 Lunca raului Doamnei



Monumente istorice

Lista Monumentelor Istorice (L.M.I.) aprobată prin Ordinul nr. 2314/2004 al Ministrului Culturii și Cultelor și actualizată prin Ordinul ministrului culturii nr. 2.828/2015 cuprinde 8 monumente istorice aflate pe teritoriul comunei Dârmănești.

Cod LMI 2015	Denumire	Localitate / Adresă	Datare
AG-I-a-A-13368	Curtea boierească a marelui logofăt Vlaicu de la Piscani	Piscani "Dealul Iudei"	sec. XVI
AG-I-m-A-13368.01	Ruinele conacului marelui logofăt Vlaicu Piscanul	Piscani "Dealul Iudei"	sec. XVI
AG-I-m-A-13368.02	Incinta conacului marelui logofăt Vlaicu	Piscani "Dealul Iudei"	sec. XVI

Cod LMI 2015	Denumire	Localitate / Adresă	Datare
	Piscanul		
AG-II-a-B-13751	Ansamblul bisericii "Sf. Voievozi"	Negreni	1798
AG-II-m-B-13751.01	Biserica "Sf. Voievozi"	Negreni	1798
AG-II-m-B-13751.02	Ruinele zidului de incintă	Negreni	1798
AG-II-m-B-13761	Biserica "Sf. Nicolae"	Piscani	1773
AG-IV-m-B-14020	Cruce de piatră	Valea Nandrii, langa biserica	1810

Prezențe arheologice în teritoriul administrativ incluse în Repertoriul Arheologic Național (RAN)

Fortificația preistorică de refugiu de la Piscani - Dealul Iudei Sud

Cod RAN - 16392.03

Epoca (Datare) - Preistorie

Reper - Deasupra satului, spre nord, se află o fermă, iar la cca 150 m nord, urmând linia muchiei dealului, se află această împrejurare, ca urme tipice ale unei palisade (modeste). Terenul este greu accesibil, spre est existând o râpă vertical, iar zona de sud este dens ocupată de o pădure tânără. Accesul este mai facil dinspre nord.

Descriere - Fortificația este relativ mare ca suprafață, dar modestă ca execuție (valul palisadei păstrează o înălțime de 20-30 cm), foarte probabil o întăritură de refugiu. Din cauza pădurii, în absența unor repere GPS clare, obiectivul este greu de găsit. Fortificația mai este vizibilă relativ clar doar pe latura de SSV (51 m) și pe jumătatea de sud a laturii de NV, cealaltă jumătate având aspectul de șanț al drumului. Poziția avea avantajul unei vizibilități foarte bune (dar numai în absența pădurii!) spre Râul Târgului și spre Râul Doamnei.

Fortificația de culme de la Negreni - Dealul Iudei (vârf)

Cod RAN - 16383.02

Epoca (Datare) - Preistorie

Reper - Situl a fost identificat în vârful Dealului Iuda, în stânga Râului Doamnei, înainte de confluența cu Râul Târgului. Se află pe culmea care urcă încet, din satul Piscani, spre nord. Este cota cea mai mare din zonă, la 900 m est de satul Negreni (în linie dreaptă) și la cca 2 km nord de Piscani.

Ruinele conacului logofătului Vlaicu Piscanu de la Piscani - Dealul Iudei

Cod RAN - 16392.01

Cod LMI AG-I-a-A-13368

Epoca (Datare) - Epoca medievală (sec. XVI)

Situl Bisericii Sf. Voievozi din Negreni

Cod RAN - 16383.01

Epoca (Datare) - Epoca medievală târzie (1798)

Reper - În partea de est a satului Negreni, pe drumul județean 731, în partea de sud a Văii Râul Doamnei.

Descriere - Biserica Sf. Voievozi din Negreni este ctitoria din secolul XVIII - 1798- a lui Anghel polcovnicul și Hagi Țenea. Este construită din cărămidă și bolovani de râu, legate cu mortar și pietriș mărunț. Zidurile exterioare sunt împărțite în două registre de un brâu în formă de șnur triplu. Are un plan în formă de treflă, cu pronaos,

naos și altar (absidă), având în față un privor deschis între stâlpi masivi din zidărie. Biserica prezintă forma de cruce, altar pentagonal și două turle ortogonale așezate pe un postament de zid, una deasupra naosului, cealaltă deasupra pronaosului. Fațada este simplă, cu uși de lemn și ferestre dreptunghiulare semicirculare, largi, înfățișând hramul bisericii, Sf. Arhangheli Mihail și Gavriil.

3.2. CALITATEA FACTORILOR DE MEDIU IN ZONA ANALIZATA

3.2.1. Factor de mediu apa

Apa de suprafață

Calitatea raurilor interioare din județul Argeș este controlată și supravegheată de Administrația Națională "Apele Române", Direcția Apelor Argeș Vedea Pitești - Sistemul de Gospodărire a Apelor Argeș.

Starea ecologică / potențialul ecologic a corpurilor de apă din spațiul hidrografic al comunei Dârmănești este prezentată în tabelul următor.

Denumire corp apă	Categoria corpului de apă	Tipologie corp apă	Codul corpului de apă de suprafață	Stare / Potențial (S/P)	Starea ecologică / potențialul ecologic
Raul Doamnei : Localitatea Slatina - Av. Ac. Maracineni	RW	RO05	RORW10-1-17_B3A	S	3
Raul Targului : Localitate Campulung - confluenta Raul Doamnei	RW	RO05CAPM	RORW10-1-17-8_B3	P	3

Note: Coloana Categorie corp de apă: RW - rau natural/ rau CAPM/ rau artificial
LW - lac natural/lac de acumulare

Coloana Cod tipologie corp de apă: Rauri naturale: RO01-RO19
Rauri puternic modificate: RO01CAPM-RO19CAPM
Rauri artificiale: RO01CAA-RO19CAA
Lacuri de acumulare: ROLA01-ROLA07
Lacuri naturale: ROLN01-ROLN09

Coloana Stare/Potențial (S/P): S - stare ecologică
P - potențial ecologic

Coloana clasa de stare: 1- stare ecologică foarte bună
2- stare ecologică bună/potențial maxim și bun
3- stare ecologică moderată/potențial moderat
4- stare ecologică slabă/potențial slab
5- stare ecologică proastă

Rezultatele evaluării stării chimice a corpurilor de apă de suprafață din spațiul hidrografic al comunei Dârmănești este prezentată în tabelul următor.

Denumire corp apă	Codul corpului de apă de suprafață	Categoria de apă	Stare chimică	Modul de evaluare a stării chimice
Raul Doamnei: Localitatea Slatina - Av. Ac. Maracineni	RORW10-1-17_B3A	RW	2	OE
Raul Targului: Localitate Campulung - confluenta Raul Doamnei	RORW10-1-17-8_B3	HMWB	3	M

Note: Coloana "Categoria de apă": RW = râu, LW = lac natural, LA = lac acumulare, HMWB = corp de apă puternic modificat, AWB = corp de apă artificial.
Coloana „Stare chimică”: 2 = bună, 3 = nu se atinge starea bună.
Coloana „Modul de evaluare a stării chimice”: M = exista date de monitoring, G = evaluare pe baza grupării, OE = evaluare pe baza opiniei expertului.

Apa subterana

Corpul ROAG05 Lunca si terasele raului Arges

Corpul are o suprafața de 1904 km², este de tip poros si nu este sub presiune. Grosimea statelor acoperitoare este de 3 – 6 m, iar utilizarea apei este in scopul alimentarii cu apa pentru populatie si industrie. Gradul de protectie globala este mediu.

Pentru corpul de apă ROAG05 se constată că cea mai mare proporție din suprafața corpului de apă este acoperită de zone agricole. Ca surse de poluare, fără a afecta esențial starea calitativă a acviferului freatic, au fost identificate poluările determinate de unități industriale (producție automobile-Mioveni, industria chimică-Pitești, alimentară – Ștefănești etc), aglomerările umane, care nu au sisteme de colectare a apelor uzate, precum și poluarea difuză determinată de activitățile agricole.

Corpul de apă subterană ROAG05 – Lunca și terasele râului Argeș a fost evaluat, din punct de vedere al calității apei, pe baza probelor provenite din forajele de monitoring aparținând Rețelei Hidrogeologice Naționale. În urma aplicării metodologiei de evaluare a stării chimice, acesta a fost declarat ca fiind în **stare bună**. Analiza a evidențiat depășiri locale la următorii indicatori: amoniu, azotați, fosfați, aceștia neafectând starea bună, dar vor fi urmăriți prin analizele anuale.

Corpul ROAG12 Estul Depresiunii Valahe

Corpul de apa subterana ROAG12 are o suprafața de 44 095 km², este de tip poros si este sub presiune. Grosimea statelor acoperitoare este de 80 – 200 m, iar utilizarea apei este in scopul alimentarii cu apa pentru populatie, zootehnie si industrie.

Gradul de protectie globala este foarte bun.

Pentru corpul de apă subterană ROAG12 datorită faptului că este corp de apă de adâncime, cu o bună protecție de suprafață, nu s-a constatat existența surselor de poluare, care să influențeze starea calitativă a acestuia.

În urma aplicării metodologiei de evaluarea a stării chimice, a rezultat că acest corp de apă subterană are **starea bună**.

Din analiza efectuată au fost constatate ușoare depășiri locale la indicatorii: amoniu, azotați, azotați, fosfați și clor. Aceștia vor fi urmăriți prin monitorizări anuale ale acviferului.

Starea corpurilor de apă subterană din zona comunei Darmanesti este prezentata in tabelul urmator.

Cod/nume corp de apă subterană	Starea cantitativă	Stare chimică
ROAG05/Lunca și terasele râului Argeș	B	B
ROAG12/Estul Depresiunii Valahe (Formațiunile de Cândești și Frățești)	B	B

3.2.2. Factor de mediu aer

În zona Comunei Dârmănești poluanții specifici sunt monoxid de carbon (CO), dioxid de carbon (CO₂), pulberi în suspensie, praf, substanțe organice volatile, pulberi organice și anorganice.

Surse de poluare zonala:

- Procese de combustie
- Circulația rutieră
- Activități agrozootehnice
- Activități cu profil variat
- Emisii rezultate de pe platforme deseuri (mirosuri, autoaprinderi)

Procese de combustie

Sursele specifice proceselor de combustie sunt fixe (sistem încălzire) sau mobile (trafic rutier).

- Surse fixe:**
- sisteme de încălzire: procese de ardere combustibil solid (lemn, carbune) și lichid (motorină);
 - poluanți de interes: monoxid de carbon, oxizi de azot, oxizi de sulf, pulberi în suspensie.

Sursele de poluare se caracterizează prin funcționare zilnică intermitentă, deosebit în sezonul rece. Evacuarea poluanților în atmosferă se face dirijat prin cosuri de înălțime variabilă.

O sursă de poluare intermitentă cu pulberi organice, gaze nocive, fum, mirosuri dezagrababile, o reprezintă combustia neautorizată, în aer liber a unor deseuri din perimetrul localității, neîntreținerea salubrității domeniului public, depozitarea necontrolată a deșeurilor menajere.

Surse mobile: circulația pe DN73, DJ731 și pe drumurile locale (autovehicule de diferite tipuri și tonaje, utilaje agricole, transport în comun)

Din procesele de ardere a carburanților (benzină, motorină) și a combustibililor rezultă emisii de: monoxid de carbon, oxizi de azot, oxizi de sulf, aldehide, substanțe organice volatile, pulberi, plumb, hidrocarburi.

Activități agrozootehnice

Activitățile agrozootehnice desfășurate pe teritoriul Comunei Dârmănești în ferme sau în gospodăriile individuale reprezintă surse locale de poluare cu metan și amoniac.

Aceste activitati nu prezinta riscuri de poluare a zonelor de locuinte, riscul de poluare olfactiva fiind minim datorita distantelor existente intre amplasamentele fermelor si zonele cu functiunea de locuire.

Activitati cu profil variat

Activitatea industrială în comuna Dârmănești este reprezentată de unități economice de importanță locală.

În urma activităților tehnologice specifice societăților amintite există posibilitatea evacuării în atmosferă a pulberilor organice sau anorganice, compuși organici volatili, monoxid de carbon, dioxid de sulf, dioxid de azot, iar din activitățile de creștere animale – amoniac, hidrogen sulfurat, pulberi în suspensie, etc.

Datorită aplicării unor tehnologii adecvate și măsurilor de protecție a mediului, nivelul emisiilor nu afectează zona propusă pentru funcțiunea de locuire.

În afara acestor activități zona este dominată de terenuri agricole.

Poluanții de interes reprezentați prin:

- Pulberi în suspensie;
- Oxizii de azot (exprimați în NO₂);
- Oxizii de sulf (exprimați în SO₂),

sunt caracteristici atât arealelor cu densitate mare a locuințelor cât și celor din lungul principalelor artere de circulație (DN73, DJ731).

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 1.952 din 14 iulie 2023 *privind aprobarea listelor cu unitățile administrativ-teritoriale întocmite în urma încadrării în regimuri de gestionare a ariilor din zonele și aglomerările prevăzute în anexa nr. 2 la Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător*, comuna Dârmănești se află în regimul II de gestionare în care nivelurile pentru dioxid de sulf, dioxid de azot, oxizi de azot, particule în suspensie PM(10) și PM(2,5), plumb, benzen, monoxid de carbon sunt mai mici decât valorile-limită, prevăzute la lit. B și poziția G.5 din anexa nr. 3, respectiv pentru arsen, cadmiu, nichel, benzo(a)piren, particule în suspensie PM(2,5) sunt mai mici decât valorile-țintă prevăzute la lit. C și poziția G.4 din anexa nr. 3.

Distribuția spațială a concentrațiilor de poluanți este variabilă fiind în strânsă corelare cu tipul surselor, amplasarea acestora, nivelul emisiilor și condițiile topoclimatice.

Se apreciază că starea factorului de mediu aer în zona comunei Dârmănești nu este afectată de activitățile existente.

3.2.3. Factor de mediu sol

Fenomenele de degradare a calității terenurilor și solurilor sunt legate de acțiunea unor cauze naturale și antropice.

Printre cazurile naturale care determină degradarea terenurilor și solurilor în zona comunei Dârmănești se numără fenomenele de aluvionare și eroziune de mal cărora li se adaugă procese de înnisipări și colmatări prin vegetație.

Printre cauzele potențiale de poluare a solului din arealul studiat menționăm:

- fertilizarea solului timp îndelungat cu produse chimice cu conținut de: compusi azotici – NH_4^+ , NO_2 , NO_3 ; fosfati;
- combaterea daunătorilor cu produse chimice aplicate în toate etapele vegetative; pesticide;
- manipularea și depozitarea defectuoasă a substanțelor chimice;
- manipularea și depozitarea defectuoasă a combustibililor lichizi, lubrifianți, folosiți la alimentarea utilajelor agricole (tractoare, combine, etc.);
- evacuarea necorespunzătoare a apelor uzate menajere;
- depozitarea defectuoasă a deșeurilor menajere.
- depozitarea necontrolată a deșeurilor rezulate din gospodăriile particulare.

Conform Ordinului 1552/2008 *pentru aprobarea listei localităților pe județe unde există surse de nitrati din activități agricole*, comuna Dârmănești, jud. Argeș se încadrează în lista localităților unde există surse de nitriti din activitățile agricole.

Deci, solul din zona comunei prezintă unele probleme de poluare, ca efect al diferitelor activități antropice desfășurate în trecut

3.2.4. Biodiversitatea

Arealul în care s-a dezvoltat comuna Dârmănești face parte din punct de vedere al asociațiilor de plante și animale din zona dealurilor subcarpatice.

Vegetația ierboasă este predominant reprezentată de graminee și leguminoase. Vegetația hidrofilă din luncile râurilor și lacurilor este formată din speciile lemnoase de sălcii și plop.

Din perspectiva florei, zona aparține altemanței fag - gorun și a altor specii de foioase, care sunt concentrate mai ales în zona de nord, ocupând majoritatea versanților și parțial platourile și completate cu sub-arboret, din speciile porumbar, păducelul, măceș și alun.

Pe terenurile agricole se cultivă cereale (grâul, orzul, secara, ovăzul și porumbarul), floarea soarelui, vița de vie, lucerna. Flora spontană este formată din traista ciobanului, macul, știrul, neghina, pirul, păpădia, mușetelul, albăstrelele, ciulinii.

În locurile mlăștinoase cresc plante specifice ca: pipirigul, stuful, rogozul, papura, iarba broaștei.

În curțile gospodăriilor există pomi fructiferi, dar și nelipsitul salcâm sau plop, papură, chiar și dud.

Ca și vegetația, fauna este bogată și variată, animalele fiind răspândite în strânsă legătură cu zonele de vegetație. În zona stepei și silvostepii sunt caracteristice unele rozătoare, precum: șoarecele de câmp, hârciogul, popândăul și alte animale mici, cum ar fi iepurele, dihorul etc. Tot în zona de stepă, se întâlnesc păsări precum: prepelița, vulturul pleșuv de stepă, potarnichea.

În acest caz, vegetația naturală a fost înlocuită în mare parte de culturile agricole, și, cu toate acestea, fauna a rămas variată.

Zona pădurilor de foioase are o faună bogată în specii. Astfel, în pădurile din județul Argeș, trăiesc animale ca iepurele, veverița, vulpea, dihorul, căprioarele și multe specii de păsări, cum ar fi: pupăza, coțofana, grangurul, cucul, mierla, privighetoarea, fazanul, potârnichea, cintezoii și pițigoii, privighetorile, porumbeii sălbatici și turturelele.

În aria amplasamentului PUG-ului s-au identificat specii de pasari și mamifere din specii comune, care nu necesita masuri speciale de conservare.

Pe teritoriul comunei Dârmănești se desfășoară o parte a ariei naturale protejate **ROSCI0316 Lunca râului Doamnei**.

Extinderea intravilanului cu suprafața de teren de 94,16 ha nu adaposteste avifauna din specii prioritare.

Figura 14. Harta limitelor sitului Natura 2000 ROSCI00138 Lunca râului Doamnei



3.2.4.1. Ecosisteme

Convenția privind diversitatea biologică a stabilit că un ecosistem este un complex dinamic, unitar și funcțional alcătuit din comunități de plante, animale și micro-organisme, împreună cu suportul lor abiotic. Ecosistemele prezintă relații integrate între componente și permit comunităților de plante, animale și micro-organisme să se valorifice, astfel încât existența lor, dar și a ansamblului să fie asigurată. Comunitățile umane sunt în aceeași măsură parte a ecosistemelor în care se află, astfel că de utilizarea eficientă și sustenabilă a acestor servicii depinde în mare măsură bunăstarea, uneori chiar existența comunităților respective.

Tipul de ecosistem dominant în situl Natura 2000 ROSCI0316 Lunca Râului Doamnei, este ecosistemul acvatic. Alături de acestea sunt reprezentative și ecosistemele agroecosistem, ecosistem de pajiște și forestier.

3.2.4.2. Habitate

Habitate Natura 2000

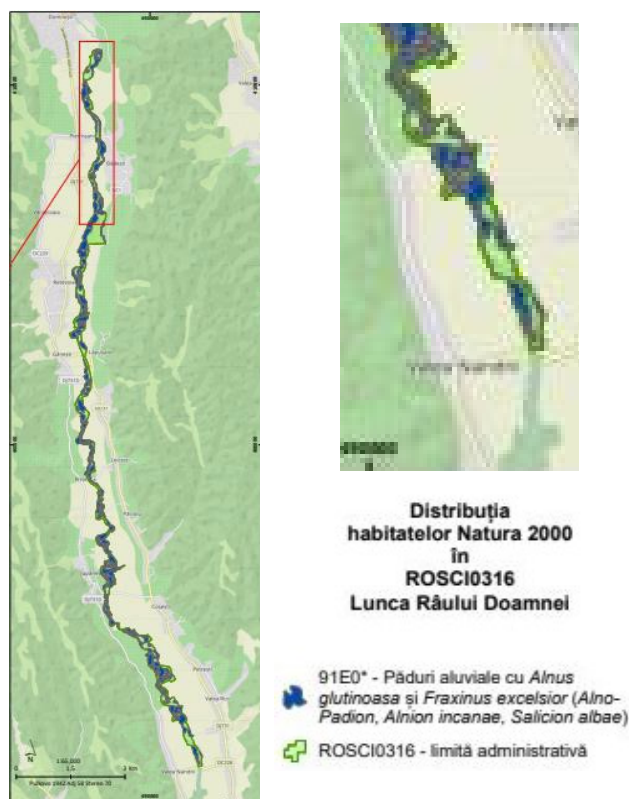
Habitatele de interes comunitar vizate de activitățile de conservare (enumerare în Anexa I a Directivei Habitate și în Anexa 2 la OUG 57/2007) și situația acestora conform datelor din Formularul Standard al sitului ROSCI0316, sunt:

- **91E0 - Păduri aluviale cu *Alnus glutinosa* și *Fraxinus excelsior* (*Alno-Padion*, *Alnion incanae*, *Salicion albae*)**

Păduri de luncă de *Fraxinus excelsior* și *Alnus glutinosa* ale cursurilor de apă din zona de câmpie și etajul colinar ai Europei temperate și boreale (44.3: *Alno-Padion*); păduri de luncă de *Alnus incana* ale râurilor montane și submontane din Alpi și Apeninii de Nord (44.2: *Alnion incanae*); galerii arborescente formate din exemplare înalte de *Salix alba*, *Salix fragilis* și *Populus nigra* de-a lungul râurilor medio-europene, în etajul submontan, colinar și zona de câmpie (44.13: *Salicion albae*). Toate tipurile apar pe soluri grele (în general bogate în depozite aluviale), inundate periodic de creșterea nivelului râului (sau pârâului) cel puțin o dată pe an, însă altfel bine drenate și aerate în perioada în care debitul apei este scăzut. Stratul ierbos include întotdeauna numeroase specii de talie mare (*Filipendula ulmaria*, *Angelica sylvestris*, *Cardamine spp.*, *Rumex sanguineus*, *Carex spp.*, *Cirsium oleraceum*) și poate conține diverse geofite vernal, precum *Ranunculus ficaria*, *Anemone nemorosa*, *A. ranunculoides*, *Corydalis solida*.

Regiuni biogeografice: alpină, continentală

Figura 15. Harta distribuției habitatului 91E0 în situl Natura 2000 ROSCI0138 Lunca râului Doamnei și pe teritoriul administrativ al comunei Darmanesti



Salicetum fragilis corespunde fitocenozelor pure sau dominate de salcie plesnitoare (fără salcie albă), pe lângă care poate apărea destul de frecvent aninul negru (*Alnus glutinosa*). *Salicetum albae* înglobează fitocenoze de salcie albă, pure sau amestecate în proporții diferite cu *Salix fragilis* și/sau *Populus nigra*. În timp ce prima asociație se dezvoltă pe soluri aluviale ceva mai evoluat, a doua are un caracter mai pionier datorită viiturilor mai intense și frecvente.

Specii caracteristice: *Alnus glutinosa*, *Alnus incana*, *Fraxinus excelsior*; *Populus nigra*, *Salix alba*, *Salix fragilis*; *Ulmus glabra*; *Angelica sylvestris*, *Cardamine amara*, *Cardamine pratensis*, *Carex acutiformis*, *Carex pendula*, *Carex remota*, *Carex strigosa*, *Carex sylvatica*, *Cirsium oleraceum*, *Equisetum telmateia*, *Equisetum spp.*, *Filipendula ulmaria*, *Geranium sylvaticum*, *Geum rivale*, *Lycopus europaeus*, *Lysimachia nemorum*, *Rumex sanguineus*, *Stellaria nemorum*, *Urtica dioica*.

Cenotaxonii vegetali: Telekio speciosae-Alnetum incanae Coldea (1986) 1991, Stellario nemorum- Alnetum glutinosae (Kästner 1938) Lohmeyer 1957, Carici brizoidis-Alnetum glutinosae Horvat 1938 em. Oberd. 1953, Carici remotae-Fraxinetum Koch ex Faber 1936, Pruno padi-Fraxinetum Oberdorfer 1953, *Salicetum fragilis* Passarge 1957, *Salicetum albae* Issler 1924.

• 6430 - Comunități de lizieră cu ierburi înalte higrofile de la nivelul câmpiilor, până la cel montan și alpin

Habitatului 6430 îi corespund două subtipuri:

- 37.7 - Comunități higrofile și nitrofile de ierburi înalte, de-a lungul cursurilor de apă și lizierelor forestiere, aparținând ordinilor *Glechometalia hederaceae* și *Convolvuletalia sepium* (*Senecion fluviatilis*, *Aegopodion podagrariae*, *Convolvulion sepium*, *Filipendulion*)

- 37.8 - Comunități de ierburi perene înalte higrofile din etajul montan până în cel alpin, aparținând clasei *Betulo-Adenostyletea*.

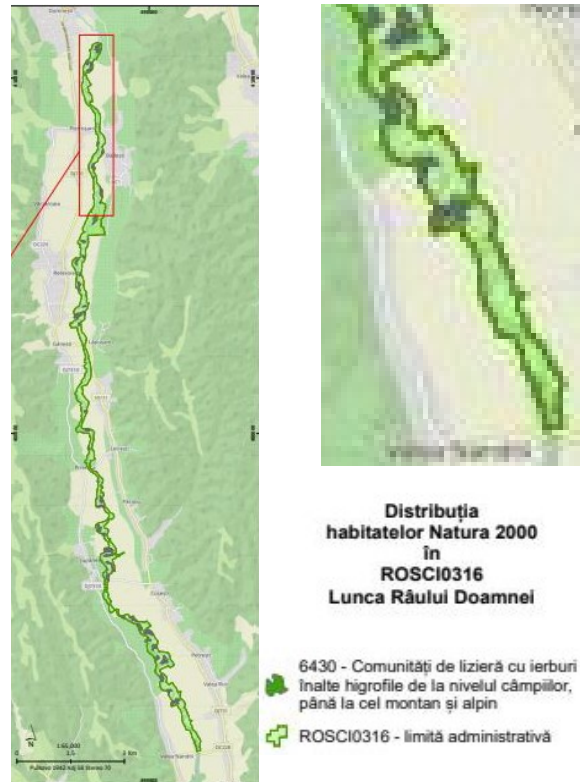
Comunități similare cu 37.8, dar cu o dezvoltare redusă, apar la altitudini mai joase de-a lungul râurilor și lizierei pădurilor (în Valonia - Belgia, de exemplu). Comunitățile nitrofile de lizieră, cuprinzând numai specii de talie mică, comune în regiune, nu constituie o prioritate pentru conservare. Aceste comunități de ierburi înalte s-ar putea dezvolta și în pajiști umede abandonate, care nu mai sunt cosite. Zonele întinse de pajiști umede abandonate și comunitățile de neofite cu *Helianthus tuberosus*, *Impatiens glandulifera* etc. nu ar trebui luate în considerare.

În România, comunitățile de lizieră de pe malul apelor cuprind specii de talie înaltă, fiind foarte diverse ca structură și alcătuire floristică. În luncile mijlocii și inferioare ale râurilor și de-a lungul lizierelor forestiere se întâlnesc comunități higrofile și nitrofile de ierburi înalte, aparținând ordinilor *Glechometalia hederaceae* și *Convolvuletalia sepium* (*Senecion fluviatilis*, *Aegopodion podagrariae*, *Convolvulion sepium*, *Filipendulion*). Habitatul apare mai frecvent de-a lungul râurilor, la limita vegetației forestiere, pe versanții văilor, în apropiere de firul văii sau al ochiurilor de apă din lungul acestora, în etajul colinar, la altitudini de 350-600 m. Formează fâșii de lățimi variabile în văile umede și difuz laminate din etajul colinar. Se dezvoltă pe pietrișuri și prundișuri, soluri de tip litosoluri, coluviale umede, pseudogleice și rendzine cu pH neutru și acid, adesea bogate în nitrați. Temperatura medie anuală are valori cuprinse între 8-7°C, precipitațiile au valori de 650-800 mm/m²/an.

Regiuni biogeografice:

Fitocenozele asociațiilor caracteristice acestui habitat se întâlnesc în luncile apelor curgătoare, cu exces de umiditate, situate mai ales pe cuprinsul regiunilor deluroase. Aceste fitocenozes, deși nu prezintă importanță economică, valorifică un ecotop mlăștinos impropriu altor formațiuni vegetale utile, având rol în menținerea echilibrului ecologic (Pop, Cristea și Hodișan, 2002).

Figura 16. Harta distributiei habitatului 6430 în situl Natura 2000 ROSCI 0138 Lunca raului Doamnei si pe teritoriul administrativ al comunei Darmanesti



Specii caracteristice:

37.7 – *Glechoma hederacea*, *Epilobium hirsutum*, *Senecio fluviatilis*, *Filipendula ulmaria*, *Angelica archangelica*, *Petasites hybridus*, *Cirsium oleraceum*, *Chaerophyllum hirsutum*, *Aegopodium podagraria*, *Alliaria petiolata*, *Geranium robertianum*, *Silene dioica*, *Lamium album*, *Lysimachia punctata*, *Lythrum salicaria*, *Crepis paludosa*;

37.8 – *Aconitum lycoctonum* (*A. vulparia*), *A. napellus*, *Geranium sylvaticum*, *Trollius europaeus*, *Adenostyles alliariae*, *Cicerbita alpina*, *Digitalis grandiflora*, *Calamagrostis arundinacea*, *Cirsium helenioides*

Cenotaxonii vegetali: *Aconitetum taurici* Borza 1934 ex Coldea 1990, *Adenostylo-Doronictetum austriaci* Horvat 1956 (syn.: *Adenostyletum alliariae banaticum* Borza 1946), *Cirsio waldsteinii-Heracleetum transsilvanici* Pawł. ex Walas 1949 (syn.: *Cardueto-Heracleetum palmati* Beldie 1967, *Heracleetum palmati auct. rom.*), *Petasitetum kablikiani* Szafer et al. 1926 (syn.: *Petasitetum glabrati* Morariu 1943), *Telekio-Petasitetum hybridi* (Morariu 1967) Resmeriță et Rațiu 1974 (syn.: *Petasitetum hybridi auct. rom.*, *Aegopodio-Petasitetum hybridi auct. rom.*, *Telekio-Petasitetum albae* Beldie 1967, *Petasitetum albae* Dihoru

1975, *Petasiteto-Telekietum speciosae* Morariu 1967), *Telekio-Filipenduletum Coldea* 1996, *Telekio speciosae-Aruncetum dioici* Oroian 1998, *Angelico-Cirsietum oleracei* Tüxen 1937, *Scirpetum sylvatici* Ralski 1931 em. Schwich 1944, *Filipendulo-Geranium palustris* Koch 1926, *Chaerophyllo hirsuti-Filipenduletum* Niemann et al. 1973, *Lysimachio vulgaris-Filipenduletum* Bal.-Tul. 1978, *Chaerophylletum aromatici* Neuhäuslova-Novotna et al. 1969.

3.2.4.3. Flora de interes conservativ

În situl Natura 2000 ROSCI0316 Lunca Râului Doamnei nu au fost semnalate specii de plante inferioare sau superioare de interes conservativ.

3.2.4.4. Fauna de interes conservativ

Speciile listate în Formularul Standard al sitului Natura 2000 ROSCI0316 Lunca Râului Doamnei sunt *Emys orbicularis*, *Brabus petenyi* (*Barbus meridionalis*), *Eudontomyzon mariae*, *Romanogobio kesslerii* (*Gobio kessleri*), *Romanogobio uranoscopus* (*Gobio uranoscopus*) și *Sabanejewia balcanica* (*Sabanejewia aurata*):

- *Emys orbicularis* (testoasa europeană de lac)

Testoasa europeană de lac (*Emys orbicularis*) a fost observată sporadic în perimetrul sitului ROSCI0316 Lunca Râului Doamnei, în general în corpuri de apă de mari dimensiuni (lacuri, iazuri, brațe laterale moarte ale râului), cu o vegetație bogată și cu locuri de înșorit. Specia se recunoaște foarte ușor după plastronul și corpul cu pete galbene pe un fond închis.

Descrierea speciei

Coloritul este reprezentat de pete mici galbene sau aurii pe fondul de culoare închisă al carapacei și al pielii adulților și juvenililor. Unele populații pot fi complet închise la culoare, sau cu un număr redus de pete de culoare galbenă. Culoarea irisului la masculi variază în funcție de regiune, de la roșu, maroniu sau galben până la complet alb; ochii femelelor sunt de obicei galbeni, uneori albi.

Talia este medie și variază în întregul areal geografic de la 12 până la 38 de centimetri lungime; scuturile marginale sunt în număr de 12 perechi. Masculii sunt mai mici decât femelele. Picioarele au o membrană interdigitală bine formată. Plastronul este flexibil și legat de carapace prin ligamente.

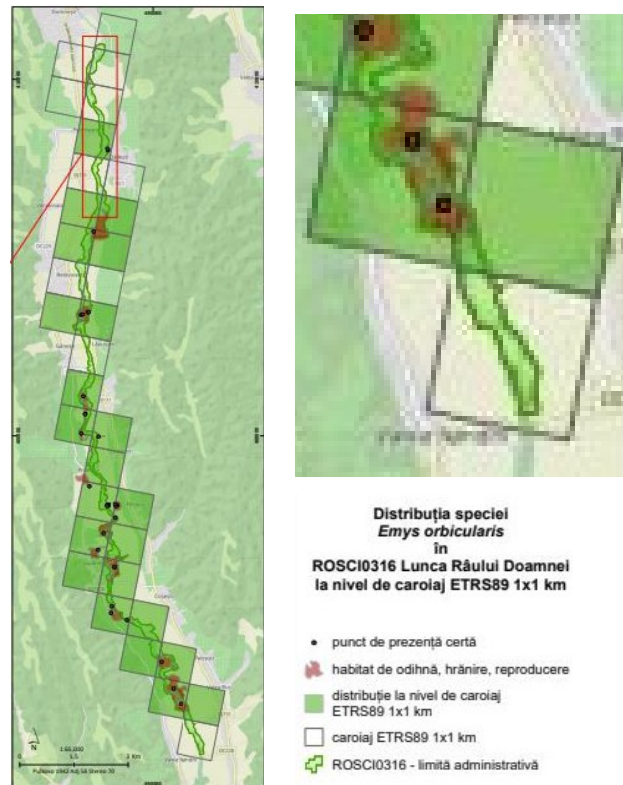
Testoasa de lac are un regim de hrană omnivor, consumând atât materie de origine animală, cât și materie de origine vegetală, reprezentată de plante acvatice și plante terestre din vecinătatea apelor. Dintre animale, spectrul trofic include viermi, moluște, crustacee, insecte și larvele lor, pești, amfibieni, precum și mamifere de talie mică (Sos, 2011).

Depunerea pontei are loc în cea de-a doua jumătate a zilei, când soarele nu mai este la fel de puternic și în nopțile cu temperaturi mai ridicate. Ouăle sunt în număr de maxim 20, au o formă ovală și între 26-42 mm lungime și 16-25 mm în diametru (Sos, 2011). Juvenilii apar în a doua jumătate a lunii august sau în prima jumătate a lunii septembrie.

Sexul juvenililor este dependent de temperatură - în perioada termosensibilă indivizii incubăți sub 25 de grade Celsius vor deveni masculi, în timp ce indivizii incubăți la peste 30 de grade Celsius vor deveni femele. Cozile juvenililor au aproape

aceeași lungime ca a carapacei, dar dimensiunea scade pe măsuri ce indivizii cresc. Indivizii peste 12 cm sunt considerați adulți sexual.

Figura 17. Harta distributiei speciei *Emys orbicularis* în situl Natura 2000 ROSCI 0138 Lunca raului Doamnei si pe teritoriul administrativ al comunei Darmanesti



Perioade critice

Activitatea anuală a speciei diferă foarte mult în funcție de regiunea geografică, în sud existând cazuri în care țestoasele nu hibernează deloc pe timpul iernii iar vara, în condiții de căldură extremă, pot intra în estivare. În România *E. orbicularis* intră la hibernare în a doua jumătate a lunii octombrie și începe perioada de activitate după începutul lunii aprilie. Masculii ies de la hibernare înaintea femelelor și se retrag toamna mai târziu, după ce femelele au intrat deja la hibernare. Acuplarea are loc în lunile aprilie-mai, iar femelele depun ouăle în lunile mai-august (Sos, 2011).

Cerințe de habitat

Țestoasa europeană de lac preferă zonele umede înconjurate de zone întinse de pădure, iar indivizii se pot deplasa până la 1000 de metri, excepțional 4000 de metri de la malul apei. Corpurile de apă utilizate includ bălți, lacuri, heleștee, brațe moarte, mlaștini, canale, pârâuri, râuri sau fluvii. În aceste corpuri de apă sunt preferate golfulețe, insule sau zone îndiguite care oferă condiții stabile și locuri de înșorit (Sos, 2011).

Statutul de prezență (spațial)

Răspândire largă pe toată lungimea sitului, dar fragmentară.

Abundenta: rara

Distribuția speciei (interpretare)

În timpul deplasărilor de teren specia a fost observată atât în interiorul sitului cât și în zone din apropierea sitului, aceasta fiind o consecință a faptului că limitele ariei protejate urmează foarte strâns cursul râului, astfel încât, odată cu mutarea albiei și schimbarea habitatelor, populații de țestoase europene și habitatele acestora au rămas în afara sitului.

Țestoasa europeană de lac și habitate favorabile acesteia au fost identificată pe toată lungimea sitului, dar distribuția lor este una fragmentară și în general dependentă de dinamica Râului Doamnei. În total în timpul activităților de teren au fost identificați 15 indivizi de *Emys orbicularis* în 7 locații și 4 zone cu habitate favorabile pentru specie.

În zonele unde a fost identificată, specia preferă corpurile mari de apă cum sunt lacurile, iazurile sau brațele laterale moarte ale râului, unde există vegetație acvatică, locuri de înșorit (bolovani, bușteni căzuți în apă, maluri abrupte, crengi) și curgerea apei este lentă sau inexistentă. Ponta este depusă în malurile nisipoase sau în zone cu pământ afânat care poate fi săpat ușor.

- *Barbus petenyi (Barbus meridionalis) (Mreană vânătă, mreană pătată, moioagă, mreană de munte, mreană de vale)*

La nivelul sitului habitatele preferate de specie au prezență abundentă. Specia este prezentă în peste 50 % din punctele investigate, având o prezență dominantă.

Descrierea speciei

Mreana vânătă este un ciprinid de talie redusă (15-28 cm, rar 30 - 35 cm), care prezintă un corp fusiform, puțin comprimat lateral, acoperit cu solzi cicloizi mici, inegali ca mărime. Gura are o poziție ventrală, semilunară, fiind mărginită de buze carnoase și bine dezvoltate. În jurul gurii sunt prezente patru prelungiri tegumentare numite mustăți, o pereche mai scurtă dispusă pe maxilă și o pereche mai lungă dispusă la comisurile gurii. Ultima radie simplă din înotătoarea dorsală este subțire, flexibilă și fără zimți, iar înotătoarele ventrale se inseră în urma inserției înotătoarei dorsale. Grosimea maximă reprezintă 63-87% din înălțime, lungimea botului 37-46% din cea a capului, diametrul ochiului 15-21% din lungimea capului și 44-72% din spațiul interorbital (Bănărescu P., 1964).

Colorit - spatele este brun-ruginiu închis cu pete mai întunecate și altele mai deschise, flancurile galbene-ruginii cu pete, fața ventrală gălbuie-deschis, dorsala și caudala cu pete puternice, celelalte înotătoare galbene. Mustățile sunt galbene, fără axă roșie.

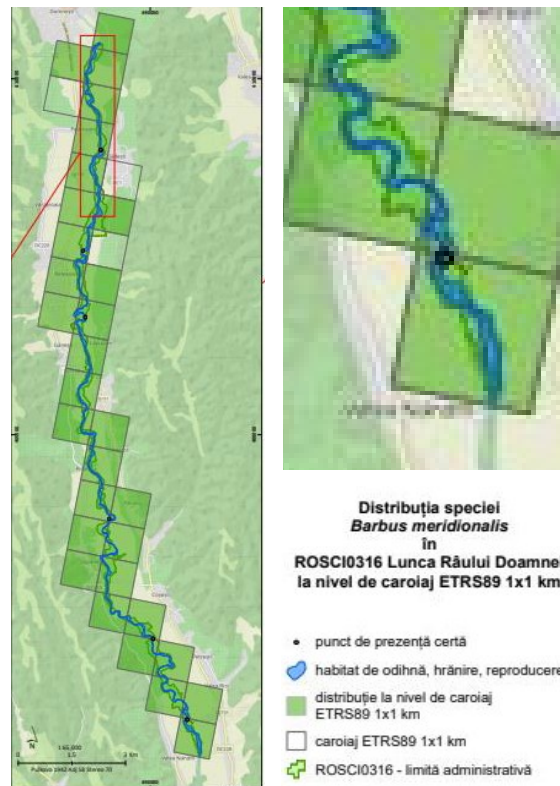
Dimensiuni - 250 - 450 g, în mod excepțional poate ajunge la o masă de 500 - 700 g și 28 cm lungime.

Variabilitate - coloritul este mai intens la populațiile din sudul Banatului (Caraș, Nera, Cerna) și mai palid la exemplarele din râurile colinare din Muntenia. Exemplarele din Argeș au corpul mai alungit, iar cele din afluenții Siretului și din Ialomița au mustățile mai lungi.

Ecologie - trăiește exclusiv în pâraiele de munte și partea superioară a regiunii colinare. Prezintă afinitate pentru râurile pietroase, rapide și reci, dar și pentru unele pâraie mai nămolose. Specia este una sedentară și nu întreprinde nici un fel de migrații. Hrana constă în nevertebrate acvatice bentonice: efemeroptere, tricoptere,

gamaride sau oligochete. Acest regim alimentar poate fi completat cu alge, resturi vegetale și icre. Reproducerea are loc ca la toate ciprinidele primăvara, iar uneori se poate prelungi până spre sfârșitul verii.

Figura 18. Harta distribuției speciei *Barbus petenyi* (*Barbus meridionalis*) în situl Natura 2000 ROSCI 0138 Lunca râului Doamnei și pe teritoriul administrativ al comunei Darmanesti



Perioade critice

- Mai - august – perioada de reproducere
- Iunie - septembrie – perioada de predezvoltare

Cerințe de habitat

Trăiește exclusiv în pâraiele de munte și partea superioară a regiunii colinare. Prezintă afinitate pentru râurile pietroase, rapide și reci, dar și pentru unele pâraie mai nămolose. **Statutul de prezență (spațial):** rezidenta

Abundența: comună. Clasa 7: 10 000 -50 000 i

Distribuția speciei (interpretare)

Specie eudominantă, capturată în peste 80% din habitatele investigate, cu o densitate medie de 16.37 ex/100 m².

- *Eudontomyzon mariae* (chișcar, cicar, pișcar, sugaci, nouă ochi)

Specia nu au fost capturată în timpul sesiunilor de pescuit, dar în sit găsim habitate potrivite speciei.

Descrierea speciei

Chișcarul este o specie care prezintă corp cilindric, alungit, serpentiform. Gura este de formă circulară și prezintă pe margine papile cornuase, respectiv dinți

odontoizi. Zona laterală din regiunea capului prezintă 7 perechi de fante branhiale. Înotătoarele sunt neperechi și se prezintă numai în jumătatea posterioară a corpului (dorsală, caudală, respectiv anală). În stadiul larvar ochii sunt îngropați în tegument, iar dentiția apare aproape de atingerea maturității sexuale.

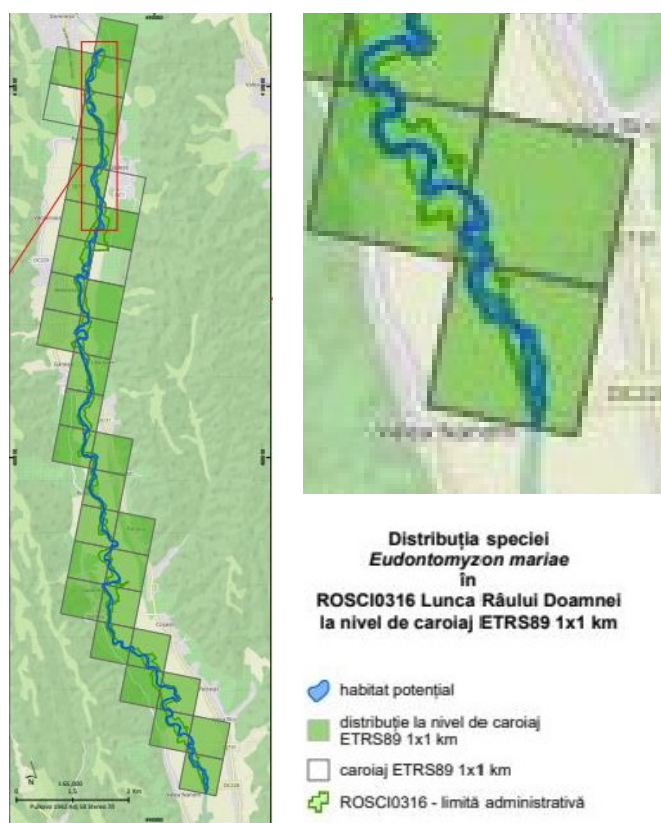
Coloritul - zona dorsală prezintă o culoare gri-albăstrui sau gri-brun, părțile laterale expun o culoare gri-gălbui, iar partea ventrală expune o culoare gălbuie, respectiv un alb-murdar.

Dimensiuni - ajunge în mod obișnuit la 17-26 cm.

Variabilitate - se deosebește de celelalte specii de cicari prin faptul că partea anterioară a capului este îngustată și de asemenea structura odontoizilor pe ventuza bucală este diferită.

Ecologie - Biotopul preferat cuprinde râurile de munte din zona scobarului, lipanului și a mreii vânăte. Specia poate ajunge doar ocazional în secțiunile de șes ale râurilor. Reproducerea are loc în lunile de vară în apele de munte. Reproducătorii își depun icrele pe fund mâlos/nisipos. După eclozare larvele stau îngropate în mâl sau nisip pe o perioadă de 3-4 ani și ies noaptea pentru hrănire. Cicarul se hrănește cu oligochete, larve de tricoptere, diatomee și detritus. Adulții nu se hrănesc, iar după reproducere mor (Oțel V., 2007).

Figura 19. Harta distribuției speciei *Eudontomyzon mariae* în situl Natura 2000 ROSCI 0138 Lunca râului Doamnei și pe teritoriul administrativ al comunei Darmanesti



Perioade critice

Aprilie - august - perioada de reproducere.

Mai - septembrie - perioada de predezvoltare

Cerințe de habitat

Preferă râurile de munte din zona scobarului, lipanului și a mreței vânațe. Specia poate ajunge doar ocazional în secțiunile de șes ale râurilor. Adulții se retrag în zonele mai adânci și se adăpostesc deseori sub pietre sau se fixează pe peștii vii.

Statutul de prezență (spațial): izolată

Abundenta: necunoscută

Distribuția speciei (interpretare)

Deși specia nu a fost capturată în niciuna dintre locațiile investigate, mai multe exemplare capturate de clean (*Squalias cephalus*) și moioagă *Barbus petenyi* (*Barbus meridionalis*) prezentau urme de muscățuri de chișcar, fapt ce indică prezența certă a acestei specii.

- *Romanogobio kesslerii* (*Gobio kessleri*) (*porcușorul de nisip, porcănel, boțog, văcar*)

La nivelul sitului habitatele preferate de specie au prezență abundentă. Specia este prezentă în peste 80 % din punctele investigate, având totuși doar o prezență recedentă.

Descrierea speciei

Porcușorul de nisip este un ciprinid de talie mică cu corp fusiform, ușor comprimat lateral. Capul este relativ mare în raport cu talia, gura mică și subterminală (inferioară) este prevăzută cu o pereche de mustăți lungi. În general acestea ajung până la marginea posterioară a preopercularului. Pedunculul caudal este lung, cilindric și necomprimit lateral.

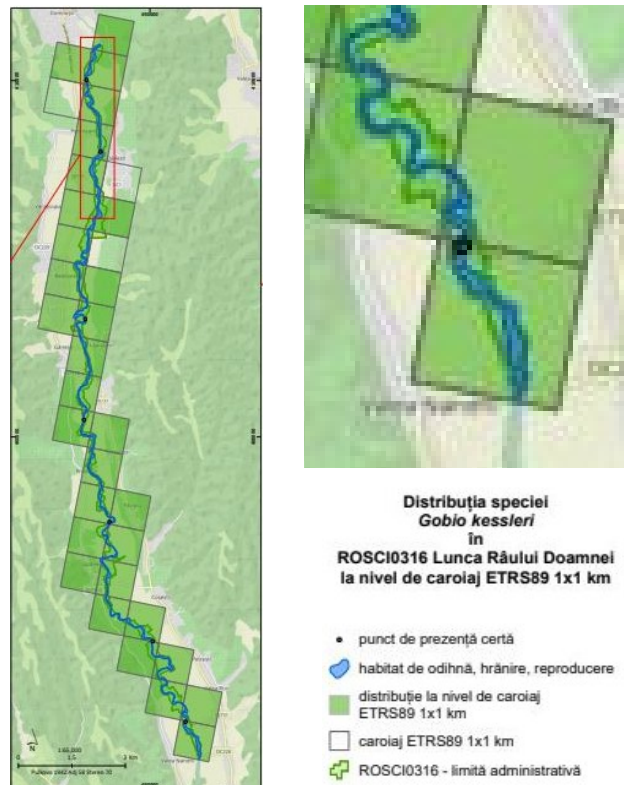
Înotătoarea caudală prezintă o scobitură adâncă, cu lobii egali. Pectoralele ajung până la inserția ventralelor. Ventralele sunt inserate puțin în urma dorsalei, dar nu ajung la inserția cu anala. Pieptul și istmul sunt nude. Solzii dorsali sunt prevăzuți cu 5-9 creste epiteliale (Bănărescu P., 1964).

Coloritul - cenușiu-verzui sau cenușiu-gălbui pe partea dorsală, iar pe flancuri prezintă un șir de pete mari (7-9, rar 6, 10 sau 11) de formă dreptunghiulară, cenușiu închis, dispuse longitudinal, iar partea ventrală este albă. Dimensiuni - 8-10 cm, maxim 13 cm (Oțel V., 2007).

Variabilitate - exemplarele din Siretul mijlociu, Suceava, Moldova și Bistrița se caracterizează prin corp relativ înalt, ochi mici și depărtați, petele laterale rotunjite. Exemplarele din bazinul Tisei Oltului și Vedea au corp mai scund, ochi mai mari, iar petele laterale dreptunghiulare sau pătrate.

Ecologie - este o specie reofilă dulcicolă, care preferă tipul de albie nisipoasă, pe râurile din zona colinară și de șes. Prezența speciei este legată de o viteză a apei de 45-65 cm/s, rar până la 90 cm/s. Trăiește de obicei în cârduri de câteva sute de exemplare. Reproducerea are loc în luna iunie, iar puietul formează cârduri mari care stau în zone unde apa prezintă viteze reduse de curgere. Hrana constă în diatomee și mici nevertebrate bentonice (Bănărescu P., 1964).

Figura 20. Harta distribuției speciei *Romanogobio kesslerii* (*Gobio kesslerii*) în situl Natura 2000 ROSCI 0138 Lunca râului Doamnei și pe teritoriul administrativ al comunei Darmanesti



Perioade critice

- Iunie – perioada de reproducere.
- Iunie – iulie perioada de predezvoltare

Cerințe de habitat

Este o specie reofil dulcicolă, care preferă tipul de albie nisipoasă, pe râurile din zona colinară și de șes.

Statutul de prezență (spațial): larg răspândită

Abundenta: comuna. Clasa 6: 5000 -10 000 i

Distribuția speciei (interpretare)

Specie recedentă, capturată în peste 50% din habitatele investigate, cu o densitate medie de 2 ex/100 m².

- *Romanogobio uranoscopus* (*Gobio uranoscopus*) (*porcușorul de vad*)

La nivelul sitului habitatele preferate de specie au prezență abundentă. Specia este prezentă în doar 10 % din punctele investigate, având o prezență subrecedentă.

Descrierea speciei

Porcușorul de vad prezintă corpul și pedunculul caudal cilindrice și groase. Mustățile sunt lungi și depășesc preopercularul. La îmbinarea celor două buze are câte o prelungire posterioară care se aseamănă cu o a doua pereche de mustăți. Pieptul și istmul sunt acoperite complet de solzi (Bănărescu P., 164).

Coloritul - brun-roșcat sau brun măsliniu pe partea dorsală, respectiv lateral și alb-gălbui pe partea ventrală. Laturile corpului prezintă 7-10 pete mari rotunde, rar alungite.

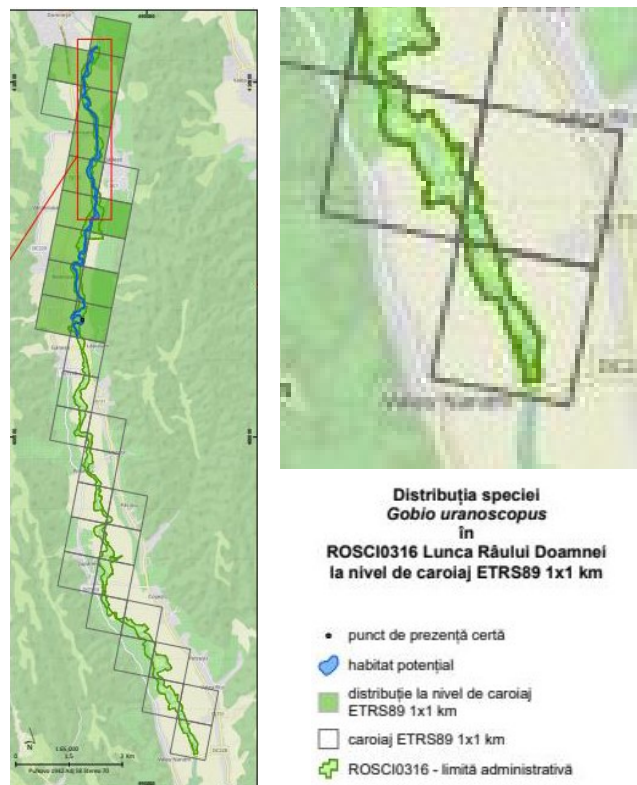
Dimensiuni - în mod obișnuit 8-10 cm.

Ecologie - este o specie reofil dulcicolă, care preferă tipul de albie nisipoasă, pe râurile din zona colinară și de șes. Trăiește de obicei în cârduri de câteva sute de exemplare. Reproducerea are loc în perioada mai - iulie, iar puietul formează cârduri mari care stau în zone unde apa prezintă viteze reduse de curgere. Hrana constă în diatomee și mici nevertebrate bentonice (Bănărescu P., 1964).

Perioade critice

- Mai - Iulie - perioada de reproducere.
- Iulie - august perioada de predezvoltare.

Figura 21. Harta distribuției speciei *Romanogobio uranoscopus* (*Gobio uranoscopus*) în situl Natura 2000 ROSCI 0138 Lunca râului Doamnei și pe teritoriul administrativ al comunei Darmanesti



Cerințe de habitat

Trăiește la adâncimi mici, în râurile mari de munte și de deal, bine oxigenate, cu un curent rapid și în cursul superior al apelor ce alcătuiesc așa-numita zonă a scobarului, unde trăiește scobarul. Se localizează în vaduri și în repezișuri unde apa are o viteză de 70-115 cm/s cu fundurile pietroase, bolovănoase. Uneori ajunge și la șes, dar numai în repezișuri. Niciodată nu-l vom găsi adăpostit la rădăcina pomilor sau în adâncimi. Puietul trăiește în zona apei cu curent slab, cu fund nisipos.

Este un pește bentonic, stă pe fundul apei, cu capul îndreptat contra curentului, fiind sedentar, fotofob, este activ în principal în amurg și noaptea sau în zilele innorate. Puietul este mai activ în timpul zilei.

Peștii adulții sunt solitari, însă formează cârduri constând din câțiva indivizi în perioada de reproducere.

În timpul verii stau în ape puțin adânci, iar iarna caută zone mai adânci, în care ierneză imobili sau au o activitate redusă.

Statutul de prezență (spațial): izolată

Abundenta: comuna. Clasa 5: 1000 -5000 i

Distribuția speciei (interpretare)

Specie subrecendentă, capturată în doar 10% din habitatele investigate, cu o densitate medie de 0.86 ex/100 m².

- *Sabanejewia balcanica (Sabanejewia aurata) (Nisipariță)*

La nivelul sitului habitatele preferate de specie au prezență abundentă. Specia este prezentă în 100 % din punctele investigate, având o prezență dominantă.

Descrierea speciei

Este o specie care prezintă corp alungit, moderat comprimat lateral. Înălțimea maximă se cuprinde de 5-6 ori în lungime fără coadă. Are spatele arcuit. În zona pedunculului caudal, dorsal și în jumătatea posterioară, are o muchie adipoasă tare, care în partea ventrală este slab vizibilă la bază. Are solzii, mici, ce se acopera unii pe alții. Gura este inferioară și prezintă 3 perechi de mustați. Ochii sunt mici, foarte apropiați de frunte. Prezintă spini suborbitari.

Coloritul - este de obicei alb-gălbui sau auriu cu pete dorsale și pe flancuri.

Dimensiuni - în mod obișnuit atinge 8-10 cm.

Ecologie - Preferă apele curgătoare a căror albie este formată din prundiș amestecat cu nisip și argilă. Un obicei comportamental des întâlnit este acela de a se îngropa în substratul ecosistemului acvatic. Epoca de reproducere are loc în lunile mai-august. Hrana reprezentată de diatomee, respectiv nevertebrate de talie mică este procurată noaptea de pe fundul mediului abiotic (specie bentofagă).

Perioade critice

- Mai - august - perioada de reproducere.
- Iunie - septembrie - perioada de predezvoltare.

Cerințe de habitat

Preferă apele curgătoare a căror facies este format din prundiș amestecat cu nisip și argilă. Un obicei comportamental des întâlnit este acela de a se îngropa în substratul ecosistemului acvatic.

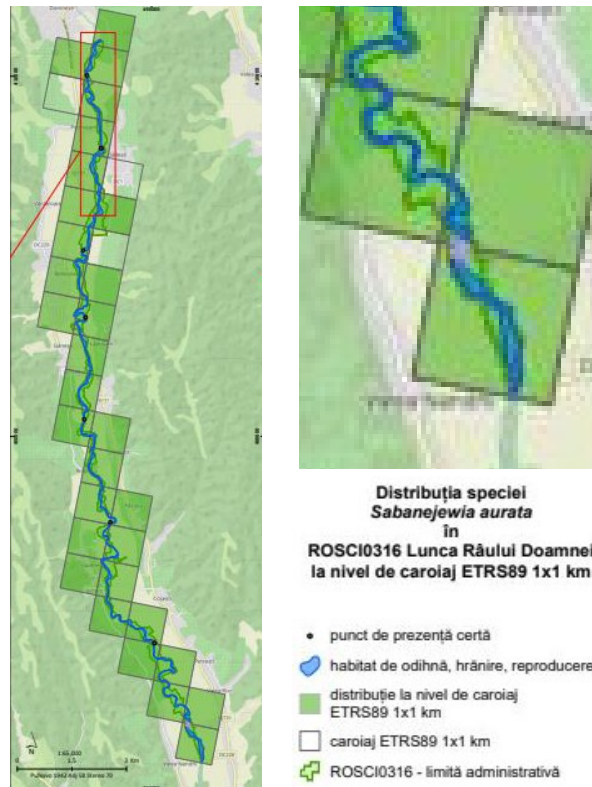
Statutul de prezență (spațial): larg răspândită

Abundenta: comuna. Clasa 7: 10 000 -50 000 i

Distribuția speciei (interpretare)

Specie eudominantă, capturată în 100% din habitatele investigate, cu o densitate medie de 3.85 ex/100 m², această valoare fiind subapreciată, deoarece rata capturării speciei este foarte mică din cauza modului de viață (stă îngropat în substratul nisipos).

Figura 22. Harta distributiei speciei Sabanejewia balcanica (Sabanejewia aurata) în situl Natura 2000 ROSCI 0138 Lunca raului Doamnei si pe teritoriul administrativ al comunei Darmanesti



3.2.5. Poluarea sonora

Confortul acustic este un element important pentru desfasurarea normala a activitatilor umane care necesita mentinerea nivelului de zgomot in parametrii recomandati de legislatia in vigoare.

In comuna Dârmănești principala sursa de zgomot cu implicatii asupra mediului o poate constitui traficul rutier si in proportie mai mica celelalte activitati urbane.

3.3. ASPECTELE RELEVANTE ALE EVOLUTIEI PROBABILE A MEDIULUI SI A SITUATIEI ECONOMICE SI SOCIALE IN CAZUL NEIMPLEMENTARII PLANULUI PROPUȘ

Neimplementarea PUG reprezintă de fapt menținerea situației actuale. Ca urmare, impactul asupra mediului se va accentua, iar calitatea factorilor de mediu va cunoaște o degradare continuă.

Propunerile privind planificarea si regulamentul local de urbanism aferent iau in considerare criteriile de protectie atat a sănătății umane, cat si a mediului natural si construit.

Neimplementarea programului propus va conduce la o dezvoltare necontrolata, haotica a satelor componente ale comunei Dârmănești relevand o serie de efecte negative:

- ocuparea dezordonata a spatiilor libere neconstruite pentru construire de imobile cu functiune de locuinte;
- construirea de locuinte punctuale fara legatura asigurata la infrastructura hidro-edilitara;
- existenta unor suprafete insuficiente pentru amplasarea unor obiective cu specific de gospodarie comunală;
- proiectarea unor zone cu retele greu racordabile la retelele centralizate propuse;
- nerespectarea zonelor de protectie pentru obiectivele de tip gospodarie comunală si amplasarea acestora in imediata apropiere a zonei locuite;
- neutilizarea la capacitate maxima a cailor de circulatie majore pentru amplasarea functiunilor urbanistice potentate de circulatii si care la randul lor potenteaza circulatiile, respectiv activitatile de comert, servicii de tranzit, industrie si depozitari;
- neutilizarea spatiilor adiacente apelor de suprafata si a terenurilor degradate de tipul zone verzi de protectie, agrement, sport, parcuri;
- mentinerea disfunctionalitatilor privind dezvoltarea durabila, interrelationate pe cele 4 mari categorii de factori:
 - cauzate de factori de natura fizico-geografica;
 - cauzate de factori de natura spatial-ecologica;
 - cauzate de factori de natura spatial-functionala;
 - cauzate de factori de natura socio-spatiala.

Disfunctionalitatile cauzate de factorii de natura fizico – geografica relationeaza situatia cadrului construit si amenajat cu cel geografic de la niveluri care se situeaza la o scara teritoriala mai ampla decat cea a teritoriului administrativ; de asemenea relationeaza situatia cadrului construit si amenajat cu cadrul geografic din insumarea efectelor negative ale unor interventii anterioare care au ignorat necesitatile protejarii mediului cat si din directia riscurilor naturale.

Dintre disfunctionalitatile intercorelate care apartin acestei categorii mentionam:

- dispropozitii intre diferitele tipuri de utilizari a terenului urban si potentialul cadrului natural;
- autorizarea ridicata a ecosistemelor naturale si cresterea gradului de fragilitate a zonelor sensibile;
- lipsa de continuitate dintre masivele plantate in exterior si exclavele de spatii publice plantate in intravilan si a celor de pe malurile lacurilor;
- ocultarea valorilor reliefului, a cursurilor de apa sau a oglinzilor de apa a raurilor si a padurilor.

Disfunctionalitatile cauzate de factori de natura spatial – ecologica rezulta din scaderi in capacitatea de interventie a societatii de la zonele naturale pana la cele construite.

Disfunctionalitatile se exprima prin starile de dezechilibru care se instaleaza la diferite niveluri:

- un nivel care se situeaza la o scara teritoriala mai ampla decat a teritoriului administrativ;

- la nivelul competitiei dintre functiuni in ocuparea si utilizarea terenului;
- la nivelul ritmurilor de realizare a investitiilor.

Printre disfunctionalitatile intercorelate care apartin acestei categorii mentionam:

- dezechilibre in dezvoltarea teritoriala la scara regionala;
- dezechilibre cauzate de atitudinea fata de potentialul industrial natural si fata de potentialul industrial construit si amenajat;
- conflicte intre interesul public si cel privat, cu sub-evaluarea celui public si a rolului acestuia in cresterea valorii fiecarei proprietati si a bugetului local;
- dezechilibre prin defazari in realizarea infrastructurii tehnice;
- absenta unor programe importante de investitii din fonduri publice;
- dezvoltari limitate ale extinderii/modernizarii infrastructurii tehnice.

Disfunctionalitatile cauzate de factori de natura spatial – functionala apartin sferei urbanismului si amenajarii teritoriului si provin dintr-o evolutie urbanistica divergenta fata de necesitatile actuale.

Adecvarea la aceste necesitati se realizeaza cu intarzieri, defazari si lipsa de precautie.

Dintre disfunctionalitatile intercorelate mentionam:

- absenta infrastructurilor organizatorice adecvate pentru zona;
- absenta sau insuficienta unor forme complexe de servicii purtatoare de dezvoltare;
- perturbari in utilizarea terenului agricol;
- disfunctionalitatile privind circulatiile;
- disfunctionalitatile privind alimentarea cu apa si canalizarea;
- disfunctionalitatile privind gospodaria apelor;
- insuficienta diversificare a zonelor de productie pentru bunuri si servicii;
- agresarea spatiilor plantate publice si reducerea spatiilor plantate private.

Disfunctionalitatile cauzate de factori de natura socio – spatiala constituie o rezultanta a unei evolutii in context istoric cat si un factor de conditionare a ritmului unei dezvoltari viitoare.

Dintre disfunctionalitatile intercorelate mentionam:

- un nivel deficitar de asigurare cu infrastructura si servicii publice;
- conturarea modesta a centrelor populate in absenta activitatilor specifice;
- situatie nefavorabila a fenomenelor demografice cu tendinte de agravare in viitor;
- nivel scazut al veniturilor.

In continuare este prezentata sub forma tabelara evolutia factorilor de mediu ca: apa, aer, sol, biodiversitate, sanatatea populatiei, patrimoniul arhitectonic, arheologic si cultural, peisajul, mediul social si economic, in situatia neimplementarii PUG al comunei Dârmănești.

Tabel nr. 7. Evolutia factorilor de mediu in situatia neimplementarii masurilor din Planul Urbanistic General

Factori de mediu	Aspect identificat	Propuneri PUG	Efecte in cazul neimplementarii propunerilor
Apa	<ul style="list-style-type: none"> • La nivelul comunei nu exista un sistem de canalizare a apelor uzate menajere si a celor pluviale care sa fie tratate in stații de epurare 	<ul style="list-style-type: none"> • Realizarea unor sisteme de colectare ape uzate menajere pentru întreaga comuna • Amenajarea de santuri si rigole pe marginea drumurilor pentru colectarea apelor pluviale din zonele de locuit 	<p>Neimplementarea propunerilor va conduce in continuare la degradarea calității apelor de suprafața si subterane datorita:</p> <ul style="list-style-type: none"> • exploatării necontrolate a resurselor de apa freatica • lipsei unui sistem centralizat de alimentare si evacuare/ tratare ape uzate.
Aer	<ul style="list-style-type: none"> • Inexistenta rețelei de gaze naturale • Infrastructura rutiera necorespunzătoare; • Exista firme specializate cu care locuitorii comunei au incheiat contracte pentru colectarea deseurilor menajere; 	<ul style="list-style-type: none"> • Prin PUG se propune racordarea comunei la rețeaua de gaze naturale • Modernizarea rețelei stradale ce traversează teritoriul administrativ al comunei. • Modernizarea drumurilor de exploatare situate in zona agricola; • Realizarea facilităților necesare pentru colectarea separată a deseurilor și valorificarea / eliminarea acestora conform prevederilor legislatiei de mediu in vigoare; • Amenajarea zonelor verzi, a unor spatii verzi de protectie între unitatile economice si vecinatati. 	<ul style="list-style-type: none"> • Va continua poluarea atmosferei de la locuitorii care folosesc pentru incalzirea locuintelor combustibilul solid (lemn, carbune). • Gradul de degradare a drumurilor va creste, iar relațiile de comunicare dintre localitati vor fi din ce in ce mai restrânse;
Sol	<ul style="list-style-type: none"> • Lipsa sistemelor de colectare și tratare a apelor uzate; • Lipsa platformelor pentru depozitarea corespunzătoare a deseurilor • Posibilitatea afectarii solului prin poluarea cu azotati si cu fosfati in unele perimetre de pe terenurile cultivate, ca urmare a utilizarii ingrasamintelor chimice; 	<ul style="list-style-type: none"> • Realizarea rețelelor de canalizare a apelor uzate menajere, ce vor fi cuplate la stație de epurare; • Realizarea platformelor pentru colectarea si depozitarea a deseurilor 	<p>Neimplementarea propunerilor va conduce la degradarea calității solului datorata lipsei unui sistem centralizat de colectare a apelor menajere si depozitarii necorespunzătoare a deseurilor</p>

Factori de mediu	Aspect identificat	Propuneri PUG	Efecte in cazul neimplementarii propunerilor
Sănătatea populației	<ul style="list-style-type: none"> Lipsa sistemelor de colectare și tratare a apelor uzate; Poluarea generată de depozitarea necontrolată a deșeurilor 	<ul style="list-style-type: none"> Realizarea sistemelor de colectare ape uzate pentru întreaga comuna și care vor fi prevazute cu stație de epurare Realizarea facilităților necesare pentru colectarea separată și transportul deșeurilor menajere la cel mai apropiat depozit; Amenajarea zonelor verzi, a unor spații verzi de protecție între unitățile economice și vecinătăți. 	Neimplementarea propunerilor va avea o influență negativă asupra stării de sănătate și confort a populației, apariția unor boli specifice, având în vedere lipsa dotărilor de utilitate publică (alimentare cu apă, rețele de canalizare și stații de epurare, spații verzi și agrement)
Peisajul	<ul style="list-style-type: none"> Lipsa spațiilor verzi, a zonelor de joacă și recreere. 	<ul style="list-style-type: none"> Amenajarea zonelor verzi, a unor spații verzi de protecție între unitățile economice și vecinătăți. 	Neimplementarea obiectivelor va avea efecte negative asupra peisajului deoarece în continuare se vor depozita deșeurile în spații neconforme, spațiile verzi vor fi în continuare neamenajate sau inexistente, se va contrui fără a se respecta regulamentul de urbanism local
Biodiversitatea	<ul style="list-style-type: none"> În extravilanul comunei este un sit protejat, care se suprapune parțial peste teritoriul administrativ: ROSCI0316 Lunca râului Doamnei. 	<ul style="list-style-type: none"> Implementarea obiectivelor prevazute în PUG nu vor afecta integritatea celor ariilor protejate. Implementarea PUG va prevedea măsuri pentru protejarea sitului Amenajarea zonelor cu spații verzi pentru recreerea și impact vizual pozitiv 	Neimplementarea măsurilor propuse prin PUG pot produce modificări asupra siturilor protejate prin depozitarea necontrolată a deșeurilor în aceste zone. Degradarea zonelor cu spații verzi pentru agrement și recreere
Patrimoniul arhitectonic, arheologic și cultural	<ul style="list-style-type: none"> Conform Listei Naționale a Monumentelor Istorice, pe teritoriul administrativ al comunei există 8 monumente istorice clasate 	<ul style="list-style-type: none"> Construirea zonelor de protecție pentru siturile arheologice și monumente istorice 	Pericol de degradare fizică a monumentelor istorice.

Factori de mediu	Aspect identificat	Propuneri PUG	Efecte in cazul neimplementarii propunerilor
Mediul social si economic	<ul style="list-style-type: none"> • Extinderea zonei de locuit prin completarea zonelor existente sau reparcelare in cadrul zonelor de locuit. • Intravilanul existent este mai mic decat necesarul de dezvoltare al localității. • Infrastructura rutiera necorespunzătoare calitativ; • Neacoperirea cu servicii de utilitate publica 	<ul style="list-style-type: none"> • Introducerea in intravilan a unei suprafete cu destinatie de locuinte si functiuni; complementare; • Consolidarea si refacerea infrastructurii rutiere; • Extinderea sistemului de alimentare cu apa pentru întreaga comuna; • Realizarea unor sisteme de colectare ape uzate pentru întreaga comuna, prevazute cu statii de epurare; • Asigurarea necesarului de spatii verzi la nivelul întregii comune; 	Neimplementarea masurilor va conduce la diminuarea standardului de viata al locuitorilor comunei, datorita lipsei locurilor de munca, a infrastructurii, a utilităților publice

Calculul riscului neimplementării Planului urbanistic al comunei Dârmănești

Aplicând valori pentru efectul pe care îl reprezintă neimplementarea măsurilor din PUG asupra factorilor de mediu rezulta riscul la care sunt expusi (neseemnificativ = 0, minor = 1, major = 2, catastrofal = 3).

Aspect de mediu	Efectul neimplementării PUG			
	neseemnificativ	minor	major	catastrofal
Apa			X	
Aer		X		
Sol			X	
Sanatate			X	
Riscuri naturale	X			
Schimbari climatice	X			
Conservarea resurselor		X		
Patrimoniu cultural si istoric		X		
Zonarea teritoriala			X	
Constientizarea populatiei			X	

Având în vedere consecințele pe care le are neimplementarea măsurilor (alternativa "0") asupra factorilor de mediu se poate aprecia ca riscul degradării acestora este foarte mare. Pentru sol și apa de suprafață se apreciază ca efectul este major dacă nu se execută, în regim de urgență, realizarea rețelei de canalizare și construirea stațiilor de epurare a apelor uzate menajere.

De asemenea, lipsa rețelei de canalizare și a epurării apelor uzate creează focare de infecție în zonele de evacuare.

Din această încadrare rezulta că implementarea măsurilor prevăzute în PUG este imperios necesară.

4. CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATA SEMNIFICATIV

UTR propuse în proiectul PUG țin cont de tendința actuală de dezvoltare a comunei Dârmănești, încercând o sistematizare și o armonizare generală împiedicând, în același timp, dezvoltările haotice. Proiectul PUG ține cont de principiile dezvoltării durabile, atât din punct de vedere urbanistic, dar și social, industrial, economic și din punct de vedere al protecției mediului.

Vom enumera principiile care au stat la baza dezvoltării acestui proiect PUG, dar și posibilele zone care pot fi supuse unui impact semnificativ negativ, din punct de vedere al protecției mediului.

Principiile și obiectivele de dezvoltare au constat în:

- Modernizarea și eficientizarea rețelelor edilitare ;
- Reducerea emisiilor și a factorilor de poluare, precum și prevenirea inundațiilor ;

- Protecția și conservarea zonelor naturale în sensul menținerii biodiversității și valorificării durabile a resurselor naturale.
- Valorificarea, conservarea și protejarea peisajului cultural ca factor al dezvoltării și al identității teritoriale;
- Asigurarea necesarului de suprafețe pentru locuințe noi.

4.1. APA

Locuitorii comunei Dârmănești folosesc pentru colectarea apelor uzate latrine care constituie un permanent focar de infecție și de transmisie a bolilor. Rareori sunt amenajate în cadrul gospodăriilor bazine vidanjabile.

Realizarea rețelelor de canalizare și a stațiilor de epurare prin implementarea PUG, constituie o măsură de protecție a apelor și va conduce la îmbunătățirea calității actuale a factorilor de mediu.

De asemenea, o influență pozitivă asupra calității apelor o va avea colectarea selectivă a deșeurilor în containere și spații special amenajate și transportul acestora la cea mai apropiată rampă amenajată de deșuri.

Un impact semnificativ asupra calității apei se poate manifesta în perioada de execuție a lucrărilor pentru realizarea obiectivelor Planului, însă acesta se va manifesta pe termen scurt și se poate produce în urma:

- pierderilor accidentale de hidrocarburi de la utilajele tehnologice și mijloacele de transport, poluantul caracteristic fiind produsele petroliere;
- pierderea accidentală de materiale care vor fi utilizate la execuția lucrărilor care au caracter poluant, care provoacă creșterea conținutului de materii în suspensii.

Realizarea zonificării funcționale prin implementarea Planului Urbanistic General nu va conduce la un impact direct asupra apelor subterane sau de suprafață.

4.2. AER

Pe perioada de execuție a lucrărilor pentru implementarea obiectivelor Planului, activitățile de șantier au impact semnificativ asupra calității atmosferei din zonele de lucru și din zonele adiacente.

Evoluția lucrărilor proiectate constituie, pe de o parte, o sursă de emisii de praf, iar pe de altă parte, sursa de emisii de praf, iar pe de altă parte, sursa de emisii de poluanți specifici arderii carburanților în motoarele utilajelor tehnologice necesare efectuării acestor lucrări și în motoarele mijloacelor de transport care vor fi utilizate.

În cadrul unui șantier există și alte activități potențial poluatoare pentru aer, de exemplu întreținere și reparații utilaj. Aceste activități constituie o sursă de poluare redusă, pe o durată scurtă de timp.

În general, pe perioada realizării programelor de investiții propus prin plan, se estimează o creștere moderată a cantităților de emisii de poluanți în atmosferă, însă doar temporar.

Avand in vedere ca se propune modernizarea drumurilor atat judetene cat si comunale, precum si extinderea spatiilor verzi, va conduce la imbunatatirea calitatii actuale a mediului.

4.3. SOL

Pe perioada efectuării lucrărilor de investiții prevăzute în noul plan, vor produce modificări structurale ale profilului de sol ca urmare a săpăturilor și excavatiilor, însă proiectele ulterioare de implementare a obiectivelor vor avea în vedere o serie de măsuri compensatorii pentru protecția solului și subsolului, cum ar fi:

- refacerea vegetației prin reconstrucția ecologică în zonele ocupate cu organizarea de șantier;
- deșeurile care vor rezulta din activitatea de construcții pentru realizarea obiectivelor vor fi colectate în pubele, depozitate în spații special amenajate în incinta șantierelor, selectate și evacuate periodic la depozitele de deșuri ;

Proiectele propuse în planul analizat vor avea efecte pozitive asupra solului și subsolului, astfel:

- locuitorii comunei vor deversata apele uzate menajere și cele provenite de la grupurile sanitare în rețeaua de canalizare nemaifiind necesar evacuarea lor în sol;
- apele uzate menajere vor fi conduse în stații de epurare și de aici evacuate în emisar.

4.4. BIODIVERSITATEA

Pe teritoriul comunei Dârmănești se desfășoară o parte a ariei naturale protejate **ROSCI0316 Lunca raului Doamnei**.

Zona de dotări edilitare (stație de epurare), extinderea zonelor rezidențiale, de industrie servicii, depozite sunt zone fără un impact semnificativ fiind situate la o distanță apreciabilă față de aria protejată.

Referitor la poziția zonelor protejate în raport cu limita administrativă a comunei Darmanesti se constată că suprafața de 34,61 ha (8,5% din suprafața totală a sitului) din ROSCI0316 Lunca raului Doamnei se află pe teritoriul administrativ al comunei Darmanesti, în extravilanul acestuia.

Terenul propus pentru mărirea intravilanului nu se constituie în habitate pentru speciile de interes conservativ pentru situl de importanță comunitară ROSCI0316 Lunca raului Doamnei.

Extinderea intravilanului cu suprafața de teren de 94,16 ha nu adăpostește avifauna din specii prioritare.

În aria amplasamentului PUG-ului s-au identificat specii de păsări și mamifere din specii comune, care nu necesită măsuri speciale de conservare.

Obiectivele PUG nu includ lucrări care să conducă la modificarea fizică a ariilor naturale protejate. Zona de dotari edilitare, extinderea zonelor rezidentiale, de industrie servicii, depozite sunt zone fara un impact semnificativ fiind situate la o distanta apreciabila fata de ariile protejate din comuna Dârmănești.

Referitor la habitatele de interes comunitar vizate de activitățile de conservare (enumerare în Anexa I a Directivei Habitare și în Anexa 2 la OUG 57/2007) și situația pe teritoriul administrativ al comunei Darmanesti se observa urmatoarele:

- Habitatul 91E0 - Păduri aluviale cu *Alnus glutinosa* și *Fraxinus excelsior* (*Alno-Padion*, *Alnion incanae*, *Salicion albae*) se regasesc în extravilanul localitatii, fara a se suprapune cu intravilanul propus (vezi figura nr. 5);
- Habitatul 6430 - Comunități de lizieră cu ierburi înalte higrofile de la nivelul câmpiilor, până la cel montan și alpin nu se regasesc pe teritoriul administrativ al comunei Darmanesti (vezi figura nr. 6).

În tabelul urmator sunt prezentate speciile de interes conservativ pentru care a fost desemnat situl de importanta comunitara **ROSCI0316 Lunca raului Doamnei**, aspecte relevante privind ecologia si, dupa caz, etologia acestora, precum si aspecte privind potentiala prezenta a acestora în zona de dezvoltare a planului urbanistic general.

Tabel nr. 8. Prezenta / absenta speciilor de interes conservativ la nivelul sitului de importanta comunitara ROSCI0316 Lunca raului Doamnei

Nr. crt	Cod	Denumire specie	Habitare specifice utilizate, observatii ecologice si/sau etologice privind speciile de interes comunitar	Observatii privind potentiala prezenta a speciei în zona de dezvoltare a planului urbanistic general
1	1220	<i>Emys orbicularis</i>	Țestoasa europeană de lac preferă zonele umede înconjurate de zone întinse de pădure, iar indivizii se pot deplasa până la 1000 de metri, excepțional 4000 de metri de la malul apei. Corpurile de apă utilizate includ bălți, lacuri, heleștee, brațe moarte, mlaștini, canale, pârâuri, râuri sau fluvii. În aceste corpuri de apă sunt preferate golfulețe, insule sau zone îndiguite care oferă condiții stabile și locuri de înșorit.	În timpul deplasărilor de teren specia a fost observată atât în interiorul sitului cât și în zone din apropierea sitului, aceasta fiind o consecință a faptului că limitele ariei protejate urmează foarte strâns cursul râului, astfel încât, odată cu mutarea albiei și schimbarea habitatelor, populații de țestoase europene și habitatele acestora au rămas în afara sitului. Țestoasa europeană de lac și habitate favorabile acesteia au fost identificate pe toată lungimea sitului, dar distribuția lor este una fragmentară și în general dependentă de dinamica Râului Doamnei. În momentul de față în situl ROSCI0316 Lunca Râul Doamnei majoritatea habitatelor favorabile pentru țestoasa de lac (<i>Emys orbicularis</i>) sunt ocupate, dar au mai

Nr. crt	Cod	Denumire specie	Habitate specifice utilizate, observatii ecologice si/sau etologice privind speciile de interes comunitar	Observatii privind potentiala prezenta a speciei în zona de dezvoltare a planului urbanistic general
				<p>fost identificate unele habitate care pot fi ocupate de specie și în care aceasta nu a fost regăsită; de asemenea, unele dintre habitate sunt puternic afectate și degradate de depozitarea gunoaielor pe teritoriul sitului. În condițiile în care habitatele degradate pot fi aduse la o stare mai bună și ținând cont de habitatele existente unde specia nu a fost regăsită, se poate estima că situl poate susține cel puțin o populație dublă față de cea existentă.</p> <p>Raportul dintre mărimea populației speciei în aria naturală protejată și mărimea populației naționale este de 0 - 2% din populația națională.</p>
2	1138	Barbus petenyi (Barbus meridionalis)	<p>Datorită conformației corpului își caută hrana în locurile bogate în aluviuni, greu accesibile altor pești, după pietre, sub lespezile mari de piatră, în maluri spălate unde curenții asigură o oxigenare bună a apei. Hrana sa este formată în special din larve de insecte acvatice, viermi, crustacee mici și resturi vegetale. Trăiește exclusiv în râurile și pâraiele din regiunea de munte și din partea superioară a regiunii colinare. Își duce viața atât în râuri pietroase, rapide și reci, cât și în unele pâraie mai nămolose.</p> <p>Arată preferință mai ales pentru porțiunile cu curenți puternici și fund pietros, întâlnindu-se adeseori împreună cu porcușorul de vad, aceasta în special în zona de aval a arealului său. Specie strict sedentară, nu întreprinde niciun fel de migrații.</p>	<p>La nivelul sitului habitatele preferate de specie au prezență abundentă. Specia este prezentă în peste 50 % din punctele investigate, având o prezență eudominantă.</p> <p>Specie eudominantă, capturată în peste 80% din habitatele investigate, cu o densitate medie de 16.37 ex/100 m².</p> <p>Raportul dintre mărimea populației speciei în aria naturală protejată și mărimea populației naționale este de 0 - 2% din populația națională.</p>
3	2484	Eudontomyzon mariae	<p>Este o specie dulcicolă ce se întâlnește în râurile de munte, în zona scobarului, moioagei și lipanului. Se presupune că specia ajunge ocazional și în porțiunile de șes ale râurilor odată cu viiturile întrucât, până în prezent, în aceste zone au fost înregistrate numai exemplare juvenile. Frecvența sa în diverse bazine hidrografice depinde de prezența și abundența</p>	<p>Specia nu au fost capturată în timpul sesiunilor de pescuit, dar în sit găsim habitate potrivite speciei.</p> <p>Preferă râurile de munte din zona scobarului, lipanului și a mreii vânațe. Specia poate ajunge doar ocazional în secțiunile de șes ale râurilor. Adulții se retrag în zonele mai adânci și se adăpostesc deseori sub pietre sau se fixează pe peștii vii.</p> <p>Aceste habitate nu se regăsesc pe</p>

Nr. crt	Cod	Denumire specie	Habitate specifice utilizate, observatii ecologice si/sau etologice privind speciile de interes comunitar	Observatii privind potentiala prezenta a speciei în zona de dezvoltare a planului urbanistic general
			porțiunilor cu apă lină și cu substrat mâlos-nisipos în care larvele găsesc condiții propice de dezvoltare.	teritoriul administrativ al comunei Darmanesti.
4	2511	Romanogobio kesslerii (Gobio kessleri)	Trăiește în cursul mijlociu al râurilor mari, din partea inferioară a zonei scobarului până în zona crapului, și în unele râuri mici de șes în zona cleanului. Prezența speciei este legată de o viteză a apei de 45-65 cm/s, rar până la 90 cm/s, această viteză fiind caracteristică râurilor de câmpie, și anume porțiunilor puțin adânci cu fund nisipos. În aceste porțiuni specia e foarte abundentă, trăind în cârduri mari de câteva sute de exemplare, indivizii izolați fiind mult mai rari. Puietul formează cârduri mari care stau în apă cu curgere mai lentă. Spre cursul superior al râurilor, această viteză se întâlnește în porțiuni unde râul e mai adânc și mai lent. În aceste porțiuni specia este mai rară și se întâlnesc aproape numai adulți.	La nivelul sitului habitatele preferate de specie au prezență abundentă. Specia este prezentă în peste 80 % din punctele investigate, având totuși doar o prezență recendentă, cu o densitate medie de 2 ex/100 m ² .
5	1122	Romanogobio uranoscopus (Gobio uranoscopus)	Trăiește în râurile de munte și de deal, localizându-se în vaduri și în repezișuri unde apa are o viteză de 70-115 cm/s iar fundul este bolovănos. Uneori ajunge și la șes, dar numai în repezișuri. Puietul stă în apă înceată, uneori pe fund nisipos.	La nivelul sitului habitatele preferate de specie au prezență abundentă. Specia este prezentă în doar 10 % din punctele investigate, având o prezență subrecendentă, cu o densitate medie de 0.86 ex/100 m ² . Raportul dintre mărimea populației speciei în aria naturală protejată și mărimea populației naționale este de 0 - 2% din populația națională.
6	1146	Sabanejewia balcanica (Sabanejewia aurata)	Este o formă proprie râurilor adânci de șes.	La nivelul sitului habitatele preferate de specie au prezență abundentă. Specia este prezentă în 100 % din punctele investigate, având o prezență dominantă. Raportul dintre mărimea populației speciei în aria naturală protejată și mărimea populației naționale este de 0 - 2% din populația națională. Preferă apele curgătoare a căror facies este format din prundiș amestecat cu nisip și argilă. Un obicei comportamental des întâlnit este acela de a se îngropa în substratul ecosistemului acvatic.

Emys orbicularis (testoasa europeană de lac) a fost observată sporadic în perimetrul sitului ROSCI0316 Lunca Râul Doamnei, în general în corpuri de apă de mari dimensiuni (lacuri, iazuri, brațe laterale moarte ale râului), cu o vegetație bogată și cu locuri de înșorit. Testoasa europeană de lac preferă zonele umede înconjurată de zone întinse de pădure, iar indivizii se pot deplasa până la 1000 de metri, excepțional 4000 de metri de la malul apei. Corpurile de apă utilizate includ bălți, lacuri, heleștee, brațe moarte, mlaștini, canale, pârâuri, râuri sau fluvii. În aceste corpuri de apă sunt preferate golfulețe, insule sau zone îndiguite care oferă condiții stabile și locuri de înșorit. Astfel, pe teritoriul administrativ al comunei Darmanesti se regasesc habitate de odihna, hranire și reproducere (vezi figura nr. 7).

Barbus petenyi (*Barbus meridionalis*) (mreana vânătă) are o prezență dominantă în sit, pe teritoriul administrativ al comunei Darmanesti regăsindu-se habitate de odihna, hranire și reproducere (vezi figura nr. 8).

Eudontomyzon mariae (chișcarul) preferă râurile de munte din zona scobarului, lipanului și a mreii vânate. Specia poate ajunge doar ocazional în secțiunile de șes ale râurilor. Adulții se retrag în zonele mai adânci și se adăpostesc deseori sub pietre sau se fixează pe peștii vii. Specia nu a fost capturată în timpul sesiunilor de pescuit, dar pe teritoriul administrativ al comunei Darmanesti se regasesc habitate de odihna, hranire și reproducere (vezi figura nr. 9).

Romanogobio kesslerii (*Gobio kessleri*) (porcușorul de nisip) la nivelul sitului habitatele preferate de specie au prezență abundentă. Preferă tipul de albie nisipoasă, pe râurile din zona colinară și de șes. Conform figurii nr. 10, pe teritoriul administrativ al comunei Darmanesti se regasesc habitate de odihna, hranire și reproducere.

Romanogobio uranoscopus (*Gobio uranoscopus*) (porcușorul de vad) la nivelul sitului habitatele preferate de specie au prezență abundentă. Trăiește la adâncimi mici, în râurile mari de munte și de deal, bine oxigenate, cu un curent rapid și în cursul superior al apelor. Se localizează în vaduri și în repezișuri unde apa are o viteză de 70-115 cm/s cu fundurile pietroase, bolovănoase. Astfel, pe teritoriul administrativ al comunei Darmanesti nu se regasesc habitate de odihna, hranire și reproducere (vezi figura nr. 11).

Sabanejewia balcanica (*Sabanejewia aurata*) (Nisipariță) la nivelul sitului habitatele preferate de specie au prezență abundentă. Preferă apele curgătoare a căror albie este formată din prundiș amestecat cu nisip și argilă. Pe teritoriul administrativ al comunei Darmanesti se regasesc habitate de odihna, hranire și reproducere (vezi figura nr. 12).

Planul urbanistic general propune extinderea intravilanului comunei Darmanesti cu o suprafață de teren de 94,16 ha, care nu se suprapune peste zonele protejate.

Obiectivele PUG nu includ lucrări care să conducă la modificarea fizică a ariilor naturale protejate. Zona de dotări edilitare (stație de epurare), extinderea zonelor rezidențiale, de industrie servicii, depozite sunt zone fără un impact semnificativ fiind situate în afara perimetrului ariei protejate.

PUG prevede dezvoltarea în intravilan a echipării edilitare a comunei Darmanesti.

Implementarea PUG-ului nu determina o diminuare a habitatelor speciilor protejate si nu va conduce sub nicio forma la alterarea statutului de conservare a speciei la nivelul sitului Natura 2000, in situatia functionarii corespunzatoare a sistemului de canalizare si a statiei de epurare a apelor uzate menajere.

Astfel, PUG are legatura directa cu managementul conservarii ariilor naturale protejate de interes comunitar, nu servește la conservarea acestora si nu este necesar pentru managementul conservarii ariilor naturale protejate mentionate.

Terenul propus pentru marirea intravilanului nu se constituie în habitate pentru speciile de interes conservativ pentru situl de importanța comunitara ROSCI0316 Lunca raului Doamnei.

Proiectele de dezvoltare edilitara (alimentare cu apa, sistem de canalizare, etc.) sunt **fara un impact semnificativ** fiind situate in afara perimetrului ariei protejate.

Având în vedere ecologia și etologia speciilor de interes comunitar pentru care a fost desemnat situl de importanța comunitara ROSCI03168 Lunca raului Doamnei, precum și scopul și obiectivele PUG-ului, se constata ca niciuna dintre aceste specii **nu va fi afectata sub nicio forma de dezvoltarea planului și de implementarea PUG-ului.**

Analizând tipurile de impact posibile asupra biodiversității în relație cu implementarea PUG-ului, constatam urmatoarele:

- nu va exista o pierdere a unei suprafețe de teren din sit/arie protejata, deoarece extinderea intravilanului si terenul necesar pentru implementarea obiectivelor PUG nu se vor suprapune cu acestea;

- pe suprafața de teren propusa a fi introdusa in intravilan sau pentru implementarea obiectivelor PUG nu se regasesc specii sau habitate, ce au stat la baza desemnarii sitului si nici nise ecologice favorabile menținerii unor populații semnificative ale speciilor criteriu. Terenul respectiv intra în categoria celor antropizate, neavând astfel valoare si semnificație din punct de vedere al importanței pentru biodiversitate;

- perturbarea faunei si florei prin activitațiile de construcție si ulterior prin activitațiile antropice ce se vor desfasura în perimetrul propus pentru marirea intravilanului este limitata. Investițiile propuse si activitațiile ce se vor desfasura în perimetrul respectiv nu vor avea impact asupra populațiilor de fauna si/sau din sit în masura a afecta ireversibil starea populațiilor acestora;

- planul nu va modifica pe termen scurt, mediu si lung nivelul presiunilor antropice identificate la nivelul ariilor naturale protejate mentionate prin Formularul standard.

Masuri de reducere a impactului

Pentru reducerea impactului direct pe termen scurt se recomanda ca activitatile de proiectare și executie a lucrarilor propuse prin PUG reactualizat al comunei, sa se efectueze intr-un mod controlat si planificat tinand cont de urmatoarele aspecte:

- Toate proiectele inițiate de primărie și Consiliul Local să se efectueze după obținerea avizelor și acordurilor emise de autorități, cu respectarea condițiilor prevăzute în aceste;
- În momentul elaborării proiectelor tehnice de execuție (DTAC) beneficiarul, în speță Primăria și Consiliul Local să țină cont de perioada în care se efectuează lucrările: pentru diminuarea impactului asupra speciilor de amfibieni (identificați în zona amplasamentelor proiectelor propuse prin PUG) recomandăm colectarea indivizilor de pe amplasament și relocarea lor în habitate potrivite, departe de sursele de impact antropic constant, în faza de amenajare și construcție a planurilor; de asemenea se recomandă restricționarea lucrărilor în perioada de reproducere a speciilor de interes comunitar (aprilie – iunie), în zonele unde acestea au fost identificate;
- Amplasarea de puncte de colectare a deșeurilor (colectare selectivă, pe cele patru fracții); stabilirea și respectarea unui plan de management riguros al deșeurilor;
- Etapizarea lucrărilor (pentru lucrările din vecinătatea sitului Natura 2000) – pe perioada de execuție se recomandă ca lucrările să se efectueze etapizat, astfel încât să se evite efectuarea a două sau mai multe lucrări cu caracter diferit în același timp, pentru prevenirea cumularii mai multor surse generatoare de zgomot;
- Limitarea accesului personalului de lucru în împrejurimile sitului Natura 2000, limitarea la maximum a utilizării utilajelor pentru a nu deranja fauna locală (nevertebrate, reptile, mamifere) și pentru a-i permite acestora să se retragă spre terenurile din apropiere în perioada de construcție/ amenajare;
- Gestionarea materialelor/ utilajelor: pe amplasamente din vecinătatea sitului Natura 2000 se vor desemna și amenaja locuri dedicate pentru depozitarea materialelor și a utilajelor, dotate cu materiale absorbante în cazul unor scurgeri accidentale de combustibil, ulei;
- Pe perioada secetoasă se recomandă umectarea drumurilor de acces din vecinătatea sitului Natura 2000 pentru limitarea antrenării prafului în zonele învecinate; de asemenea, se recomandă stropirea cu apă a materialelor (pământ, agregate minerale), program de control al prafului în perioadele uscate pentru suprafețele de teren neasfaltate;
- Marcarea fronturilor de lucru; accesul în amplasamente se va realiza cât mai direct pentru a reduce lungimea drumurilor interioare și a suprafețelor de habitat ocupate de lucrări;
- La finalizarea lucrărilor fiecărui obiectiv este oportună refacerea suprafețelor de teren ocupate temporar prin lucrările prevăzute în plan, respectiv platformele tehnologice ale organizațiilor de șantier, pentru a permite speciilor de fauna locală retragerea către zone limitrofe amplasamentelor și asemănătoare ca funcții ecologice;
- La finalul lucrărilor de amenajare/ construcție a proiectelor inițiate de primărie și consiliul local, terenurile deranjate de execuția planului vor fi reecologizate, iar vegetația specifică ecosistemelor acvatice și palustre va fi refăcută sau va fi lăsată să se refacă pe cale naturală;
- Zonele cu vegetație stepică afectate de lucrările de construcție vor fi refăcute, iar renaturarea se va realiza cu specii caracteristice;

- Se va evita amplasarea de obstacole între suprafețele de teren și corpul de apă pentru a nu îngradi deplasarea speciilor înspre și dinspre apă, în special a faunei de amfibieni care depinde de mediul acvatic pentru reproducere;
- Preluarea deșeurilor rezultate de pe amplasamente cu periodicitate și evitarea depozitării necontrolate a acestora;
- Stationarea autoturismelor se va face numai în zona parcarilor amenajate;
- Interzicerea spălării, efectuării reparațiilor la mijloacele de transport auto;
- Evitarea introducerii speciilor alohtone de plante decorative; se vor prefera speciile native de arbori, arbuști și specii erbacee;
- Se va interzice rănirea, braconarea, colectarea și utilizarea de orice fel a resurselor naturale din aria naturală: plante, lemn, ouă și pui de păsări, reptile, amfibieni, etc.

4.5. SANATATEA POPULATIEI

Efectele asupra factorului uman a obiectivelor cuprinse în Planul Urbanistic General vor avea impact pozitiv având în vedere că obiectivele planului prezintă o protecție a factorilor de mediu apă, aer, sol, cu influență asupra celui uman.

5. PROBLEME DE MEDIU EXISTENTE, RELEVANTE PENTRU PUG

Calitatea globală a factorilor de mediu din comuna Dârmănești, este apreciată ca fiind bună, pe teritoriul comunei nu există surse majore de poluare a factorilor de mediu.

Problemele majore în domeniul protecției mediului în comuna Dârmănești se prezintă astfel:

- În prezent comuna Dârmănești nu dispune de rețea de canalizare și stație de epurare;
- Gestionarea necorespunzătoare a deșeurilor generate în locuințe.
- Există terenuri în intravilan cu risc de inundație la ploi însemnate cantitativ sau topirea bruscă a zăpezii.

Autoritățile locale au făcut demersuri majore în domeniul protecției mediului reușind să deruleze proiecte care exercită un efect benefic asupra mediului:

- Închiderea depozitelor neconforme a deșeurilor menajere;
- Implementarea unui sistem de colectare a deșeurilor menajere.

5.1. ALIMENTAREA CU APA

Echiparea edilitară a localităților rurale din zona în care se află situat și teritoriul comunei Dârmănești este în general scăzută și nu acoperă necesitățile tuturor locuințelor.

Sistemul de alimentare cu apă existent constă din 4 foraje, gospodării de apă (înmagazinare și tratare) precum și o rețea de aducțiune și o rețea de distribuție. Până în prezent alimentarea cu apă centralizată este soluționată pe o lungime de 17,5 km, pentru satele Dârmănești, Piscani, Negreni, Valea Rizii și Valea Nandrii.

Rețelele de alimentare cu apă nu acoperă în totalitate necesarul de apă și în aceste condiții, apa potabilă se asigură în anumite cazuri din fântânile tradiționale.

Măsuri pentru gospodărirea apelor:

- reanalizarea, cu sprijinul unităților județene de specialitate de îmbunătățiri funciare, a lucrărilor care să împiedice agravarea fenomenelor de degradare a terenurilor agricole dar și de degradare a apelor de suprafață;
- în concordanță cu măsurile specifice pentru eliminarea riscurilor naturale să se elaboreze proiectele de specialitate pentru evitarea inundațiilor, etc.;
- adoptarea măsurilor necesare pentru protecția surselor de apă potabilă a sistemelor centralizate, dar și a fântânilor.

Măsuri pentru alimentarea cu apă a populației:

- extinderea sistemului centralizat existent de alimentare cu apă potabilă a satelor ce compun comuna Dârmănești în toate zonele lipsite de rețele de distribuție apă potabilă.

5.2. MANAGEMENTUL APELOR UZATE

În prezent satele comunei Dârmănești nu beneficiază de colectare, epurare și evacuare a apelor uzate menajere, chiar și în acele locuințe care au asigurată alimentarea cu apă potabilă.

Canalizarea apelor uzate menajere:

- elaborarea de studii de fezabilitate pentru realizare sistemelor de colectare, epurare și evacuare a apelor uzate menajere pentru toate locuințele, cu prioritate pentru zonele care au deja asigurată alimentarea cu apă potabilă.

Canalizarea pluvială:

- pentru etapa de valabilitate a Planului Urbanistic General actualizat, colectarea apelor pluviale în localități se va face prin preluarea acestora la rigolele și șanțurile străzilor și drumurilor și evacuarea acestora în emisari locali.

5.3. GESTIUNEA DEȘEURILOR

În comuna Dârmănești gestionarea deșeurilor (colectare, transport) se realizează în conformitate cu reglementările în vigoare. Serviciul de colectare și transport deșeuri

constă în colectarea deșeurilor în pubele individuale de la gospodăriile individuale și instituțiile publice și transportul și depozitarea lor la depozitul zonal.

Actualmente precolectarea deșeurilor la locul generării nu se realizează selectiv indiferent de producător.

Majoritatea locuitorilor nu sunt pregătiți să participe activ la colectarea separată a deșeurilor și să plătească serviciile de salubritate mai complexe.

De asemenea gradul de înțelegere a problemelor reale din domeniul gestiunii deșeurilor este scăzut, mai ales din cauza lipsei unei educații ecologice.

Pe viitor se impune ca odată cu mărirea suprafeței intravilane să se aplice un sistem modern și eficient în gestionarea deșeurilor.

Astfel va trebui să se asigure pe plan local pentru fiecare categorie de generator de deșeuri, cele mai bune opțiuni pentru colectarea și transportul deșeurilor prin introducerea obligatorie și extinderea colectării selective a deșeurilor:

- gospodării individuale – fiecare gospodărie va colecta și preda deșeurile separat, în pubele de plastic pentru reciclabile: hârtie + carton, plastic + PET, refuzuri menajere;
- agenții economici – autototarea cu câte trei recipienți: hârtie + carton, plastic + PET, refuzuri menajere;
- instituții publice – dotarea cu câte o platformă de precolectare selectivă cu câte trei recipienți: hârtie + carton, plastic + PET, refuzuri menajere.

La toți generatorii capacitatea și tipul recipienților, precum și frecvența de colectare se vor stabili conform unui optim între cantitatea de deșeuri generate zilnic și costurile recipienților.

Ca măsuri generale pentru deșeurile menajere, în principiu, se stabilesc următoarele :

- separarea deșeurilor nepericuloase de cele periculoase; în special în unitățile sanitare care vor funcționa pe plan local dar și pentru gospodăriile individuale unde se folosesc adezivi, vopsele, pesticide, insecticide, baterii, acumulatori uzați etc.;
- asigurarea preluării și transportului deșeurilor de către un operator autorizat prin contracte ferme însoțite de o programare strictă;
- asigurarea deservirii unui număr cât mai mare de generatori de deșeuri de către sistemele de colectare și transport și prin optimizarea schemelor de transport;
- asigurarea recuperării ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje în proporție cât mai ridicată.

Introducerea noilor sisteme de sortare la sursă și colectare selectivă a materialelor reciclabile (inclusiv a celor biodegradabile) va constitui momentul optim pentru modificarea și optimizarea frecvențelor de colectare. Raționalizarea frecvențelor de colectare va conduce la creșterea eficienței și reducerea costurilor pe care le implică serviciul de colectare.

Pe baza situatiei existente descrisa in capitolele planului si in Raportul de mediu s-au reliefat problemele de mediu relevante pentru PUG, astfel:

Aspect de mediu	Probleme de mediu relevante pentru PUG
Apa	Poluarea apelor freatice ca urmare, a activitatilor agricole (utilizarea ingrasamintelor chimice pe terenurile cultivate, cresterea animalelor si a pasarilor) desfasurate de-a lungul timpului si in prezent; Inexistenta sistemelor de colectare si epurare a apelor uzate menajere.
Aer	Principalele surse de poluare ale atmosferei provin de la: - incalzirea locuintelor cu sisteme proprii (sobe), utilizand drept combustibil lemnul si carbunele; - traficul rutier de tranzit si local - activitatii industrial si agrozootehnice;
Sol	Poluarea solului datorita: - infiltratiilor de ape uzate menajere (cauza: lipsa statiilor de epurare a apelor uzate si a retelelor de canalizare; evacuarea apelor uzate menajere in latrine); - depozitarea necontrolata a deseurilor rezultate din gospodariile individuale
Biodiversitatea	Pe teritoriul comunei Dârmănești se desfasoara o parte a zonei protejate ROSCI0316 Lunca raului Doamnei.
Zgomotul si vibratiile	Zona analizata nu prezinta disfunctionalitati din punct de vedere al zgomotului, nivelul echivalent al acestuia incadrandu-se in limitele impuse de legile in vigoare.
Sanatatea populatiei	Poate fi afectata din cauza: - lipsei retelei de alimentare cu apa in anumite zone; - poluarea solului datorita inexistentei retelei de canalizare si a statiei de epurare; - poluarea aerului
Riscuri naturale	Zone cu risc de inundatie la ploi insemnate cantitativ sau topirea brusca a zapzii.
Conservarea resurselor naturale	Incalzirea se face cu lemne, carbuni si coceni. Prepararea hranei sau incalzirea locuintelor din gospodariile individuale ale populatiei se face prin ardere de combustibil solid. Se utilizeaza echipamente neperformante cu randamente scazute. Se construiesc cu materiale cu coeficient de transfer termic mare ceea ce duce la consum suplimentar de combustibil.
Patrimoniu cultural	Exista monumente istorice de interes national.
Zonarea teritoriala	Teritoriul administrativ este diferentiat in functie de destinatia principala a terenurilor si in conformitate cu necesitatile populatiei; zonarea propusa asigura un acces mai bun la infrastructura de servicii a localitatii.

6. OBIECTIVELE DE PROTECTIA MEDIULUI RELEVANTE PENTRU PLAN

Obiectivul strategic general al protecției mediului în România îl reprezintă îmbunătățirea calității vieții în România prin asigurarea unui mediu curat, care să contribuie la creșterea nivelului de viață al populației, îmbunătățirea calității mediului, conservarea și ameliorarea stării patrimoniului natural de care România beneficiază.

Reglementările pe termen mediu și lung pe care le include PUG-ul se referă la evoluția în perspectiva a localității, direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu și traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean.

Principalele obiective ale dezvoltării durabile ale comunei Dârmănești constau în:

- creșterea nivelului de trai;
- îmbunătățirea stării de sănătate a populației;
- creșterea gradului de educație în ceea ce privește protecția mediului prin asigurarea cadrului organizatoric și de implementare al unor proiecte privind evacuarea apelor uzate, depozitarea deșeurilor, protecția solului.

Prioritățile populației, ale consiliului local și ale Primăriei constau în :

- extinderea intravilanului localităților. Extinderile vizează în special terenuri pentru construcția de locuințe, industrie, comerț și servicii;
- evoluția condițiilor de viață spre standardele europene, aceasta implicând atât condiții de viață într-un mediu curat cât și desfășurarea activității în condiții de siguranță;
- asigurarea de locuri de muncă, prin atragerea de investiții, atât private cât și de stat, precum și prin dezvoltarea celor existente;
- stimularea activităților economice aducătoare de venituri la bugetul local;
- asigurarea posibilității de recreere și refacere a forței de muncă;
- creșterea populației atât prin spor migrator, dar mai ales prin spor natural;
- diminuarea migrației tinerilor și a forței de muncă;
- modernizarea drumurilor locale;
- extinderea / introducerea utilităților (apă, canalizare, gaze) pentru populație, în sistem centralizat;
- consilierea tinerilor în scopul micșorării ratei șomajului în rândul acestora;
- consilierea și sprijinul persoanelor predispuse la excludere socială.

Obiectivele și proiectele privind îmbunătățirea calității mediului vor respecta principiile stabilite prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind

protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Obiectivele de mediu s-au stabilit pentru factorii de mediu prezentați în Capitolul 4 și stabiliți în conformitate cu prevederile H.G. nr. 1076/2004 și ale Anexei I la Directiva 2001/42/CE.

Obiectivele de mediu iau în considerare și reflecta politicile de mediu naționale și ale UE. De asemenea, acestea iau în considerare obiectivele de mediu la nivel local și regional și național.

Obiectivele de protecția mediului relevante pentru plan sunt analizate în tabelele următoare, pe factorii/aspectele de mediu asupra cărora PUG poate avea un impact semnificativ.

Tabelul nr. 8. Obiective de protectia mediului relevante pentru PUG

Aspect de mediu	Obiectiv stabilit la nivel national, comunitar, international	Obiectivul relevant pentru plan	Modul in care s-a avut in vedere in PUG
Aer	Calitatea aerului trebuie sa corespunda legislatiei nationale care transpune Directivele 96/62/CE si 1999/30/CE privind valorile limita pentru SO ₂ , NO ₂ , NO, particule in suspensie si plumb. Strategia nationala privind protectia atmosferei urmareste stabilirea unui echilibru intre dezvoltarea economico - sociala si calitatea aerului.	Mentinerea si imbunatatirea calitatii aerului. Reducerea la minim a impactului transportului asupra aerului.	Racordarea comunei la rețeaua de gaze naturale Modernizarea infrastructurii rutiere
Apa	Calitatea apei trebuie sa corespunda legislatiei in vigoare care transpune prevederile Directivei Cadru privind apa nr. 2000/60/CE impreuna cu directivele fiice. Epurarea apelor uzate trebuie sa fie conforma cu legislatia nationala care transpune prevederile Directivei 91/271/CEE.	Asigurarea calitatii apelor de suprafata si subterane prin limitarea poluarii din surse punctiforme sau difuze.	Este prevazuta extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apa a populatiei. Se prevede construirea unei rețele de canalizare si a 2 statii de epurare conform normelor legislative in vigoare.
Sol	Teritoriul Romaniei este declarat ca zona sensibila la nitrati. Calitatea solului trebuie refacuta si imbunatatita. Este necesara refacerea ecosistemelor terestre, executia de lucrari pentru combaterea eroziunii solului si apararea impotriva inundatiilor.	Protectia calitatii solului si reducerea suprafetelor afectate de depozitariile neconforme de deseuri.	Realizarea rețelei de canalizare comunala; Respectarea prevederilor PUG cu privire la zonificarea teritoriului. Imbunatatirea sistemului de colectare a deșeurilor generate in gospodarii.
Sanatatea populatiei	Legislatia romaneasca este aliniata la legislatia europeana in cea ce priveste sanatatea populatiei prin asigurarea conditiilor de igiena (apa curenta, canalizare, depozitarea controlata a deșeurilor).	Imbunatatirea calitatii vietii, cresterea confortului, evitarea imbolnavirilor epidemiologice.	Exista prevederi in PUG pentru: - extinderea rețelei centralizate de alimentare cu apa potabila; - construirea rețelei de canalizare si a statiilor de epurare a apelor uzate menajere; - racordarea comunei la rețeaua de gaze naturale

Aspect de mediu	Obiectiv stabilit la nivel national, comunitar, international	Obiectivul relevant pentru plan	Modul in care s-a avut in vedere in PUG
Riscuri naturale	Legislatia nationala are prevederi in ceea ce priveste cresterea protectiei populatiei fata de riscurile naturale care se pot preveni (alunecari de teren si inundatii) prin luarea unor masuri anticipate aparitiei fenomenelor sau pentru eliminarea efectelor acestora.	Protectia populatiei prin diminuarea efectelor inundatiilor.	Lucrari pentru de combatere a inundatiilor. Instituirea interdictiei de construire in zonele cu riscuri naturale.
Mediul social si economic	Legislatia prevede corelarea intravilanului existent cu evidenta OCPI in vederea asigurarii unei bune administrari a terenurilor si a unei dezvoltari edilitare judicioase.	Protejarea populatiei si a zonelor de locuit prin separarea de terenurile cu activitati economice si servicii.	Pune de acord nevoile populatiei (zona curti constructii si functiuni complementare) cu dezvoltarea urbanistica a localitatii. Alocarea de terenuri pentru dezvoltare economica.
Biodiversitate, flora si fauna	Limitarea impactului negativ asupra biodiversității, florei și faunei;	Conservarea, protecția, refacerea și reabilitarea ecologică; Protejarea speciilor și habitatelor;	Prin implementarea PUG, intravilanul comunei nu va afecta integritatea ariei naturale protejate si va impune masuri de protectie a acesteia
Peisaj	Reabilitarea peisagistica a zonei si incadrarea noilor constructii in peisajul acesteia	Menținerea, în măsura posibilului, a trăsăturilor de continuitate a formei terenului și evitarea schimbărilor topografice; Organizarea de spații verzi și construcții astfel încât să se realizeze continuitatea cu peisajul natural și să se creeze ansambluri cât mai estetice;	Realizarea de spatii verzi plantate, cu rol peisagistic;

7. EVALUAREA EFECTELOR POTENTIALE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI

Conform cerintelor HG 1076/2004, in cazul analizei PUG, trebuie evidentiata efectele semnificative asupra mediului determinate de implementarea acestuia. Scopul acestor prevederi consta in identificarea, predictia si evaluarea formelor de impact generate de implementarea obiectivelor PUG.

In vederea evaluarii sintetice a impactului potential asupra mediului, in termeni cat mai relevanti, au fost stabilite categorii de impact care sa permita evidentiarea efectelor potential semnificative asupra mediului generate de implementarea planului.

Evaluarea din cadrul Raportului de Mediu pentru PUG Dârmănești, necesita identificarea impactului semnificativ asupra aspectelor de mediu, impact asociat punerii in practica a prevederilor planului avut in vedere.

Principalele obiective ale PUG vizeaza:

1. Optimizarea relatiilor in teritoriu;
2. Realizarea unei infrastructuri corespunzatoare nevoilor comunitatii si la un standard tehnic comparabil cu Uniunea Europeana;
3. Delimitarea si zonificarea teritoriului intravilan astfel incat sa corespunda cerintelor de dezvoltare armonioasa a tuturor laturilor vietii economice si sociale;
4. Asigurarea infrastructurilor specifice invatamantului, cultelor, culturii, sanatatii, distractiei la un nivel corespunzator;
5. Reglementarea clara a autorizarii construirii pe tot teritoriul comunei, in vederea utilizarii rationale a terenurilor;
6. Stabilirea obiectivelor de utilitate publica;
7. Valorificarea patrimoniului natural, uman, economic, cultural si istoric;
8. Influientarea dezvoltarii spirituale a colectivitatii umane ce traieste in comuna Dârmănești.

Evaluarea efectelor potentiale asupra aspectelor de mediu ale PUG se va face pe obiectivele considerate relevante ca avand un potential efect, si anume:

1. Extinderea retelei de alimentare cu apa;
2. Realizarea retelei publice de canalizare a apelor uzate menajere si a statiilor de epurare;
3. Imbunatatirea sistemului de colectare a deseurilor generate in gospodarii;
4. Realizarea retelei de alimentare cu gaze naturale;
5. Modernizarea si extinderea infrastructurii rutiere;
6. Extinderea, delimitarea si zonificarea noului teritoriu intravilan.

Conform cerintelor HG nr. 1076/2004, efectele potentiale semnificative asupra aspectelor de mediu trebuie sa includa efectele: secundare, cumulative, sinergice, pe termen scurt, mediu si lung, permanente si temporare, pozitive si negative.

Impactul semnificativ este definit ca fiind „impactul care, prin natura, magnitudinea, durata sau intensitatea sa altereaza un factor sensibil de mediu”.

Scara de cuantificare a impactului geenrat de obiectivele PUG asupra aspectelor relevante de mediu este prezentata in tabelul urmator.

Valoarea impactului	Detaliiere
+2	Impact pozitiv semnificativ asupra aspectelor de mediu relevante
+1	Impact pozitiv nesemnificativ asupra aspectelor de mediu relevante
0	Impact neutru
-1	Impact negativ nesemnificativ asupra aspectelor de mediu relevante
-2	Impact negativ semnificativ asupra aspectelor de mediu relevante

Principiul de baza luat in considerare in determinarea impactului a constat in evaluarea propunerilor PUG in raport cu aspectele si obiectivele de mediu prezentate in capitolul anterior.

Pentru obiectivele esentiale PUG, s-a realizat evaluarea impactului asupra aspectelor/ obiectivelor relevante de mediu.

7.1. EVALUAREA EFECTELOR IMPLEMENTARII OBIECTIVELOR PUG ASUPRA FACTORILOR DE MEDIU

Obiectivul nr. 1 : Extinderea rețelei de alimentare cu apa

Aspect de mediu	Obiective de mediu relevante	Nivel impact	Justificarea incadrării
Aer	Mentinerea si imbunatatirea calitatii aerului.	0	Temporar, pe perioada executarii lucrarilor pot sa apara emisii de praf si gaze de esapament. Efectele sunt negative, directe, temporare si reversibile. Dupa implementare, nu are impact asupra calitatii aerului.
Apa	Asigurarea calitatii apelor de suprafata si subterane prin limitarea poluarii din surse punctiforme sau difuze.	+ 2	Temporar, pe perioada implementarii pot aparea fenomene de poluare generate de deversari accidentale, spalarea materialelor, avand ca rezultat afectarea calitatii si in principal, cresterea turbiditatii apei. Efectul este temporar, reversibil. Dupa implementare, impactul asupra calitatii apei de suprafata si subterane se reduce.
Sol	Protectia calitatii solului si reducerea suprafetelor afectate de depozitările neconforme de deseuri.	0	Temporar, pe perioada executarii lucrarilor pot sa apara deversari accidentale si alterarea structurii si functiei solului. De asemenea, pot aparea depozitari neconforme. Efectele sunt negative, directe, temporare si reversibile. Dupa implementare, nu are impact asupra calitatii solului.
Sanatatea populatiei	Imbunatatirea calitatii vietii, cresterea confortului, evitarea imbolnavirilor epidemiologice.	+ 2	In timpul implementarii pot aparea efecte negative indirecte legate de emisii de zgomote, vibratii, emisii de pulberi si gaze de esapament. Efectele sunt temporare si acceptabile in situatia aplicarii masurilor de diminuare. Dupa implementare, asigurarea apei curente contribuie la imbunatatirea confortului si a igienei
Riscuri naturale	Protectia populatiei prin diminuarea efectelor alunecarilor de teren si a inundatiilor.	0	In timpul implementarii este necesara stabilizare si urmarirea terenurilor in cazul in care traseele de conducte intersecteaza zone cu alunecari de teren. Pot aparea efecte semnificative, dar care prim masuri de combatere pot fi aduse la un nivel acceptabil. Dupa implementare, nu are impact asupra zonelor cu alunecari sau inundabile.
Mediul social si economic	Protejarea populatiei si a zonelor de locuit prin separarea de terenurile cu activitati economice si servicii.	+1	Dupa implementare, impact pozitiv indirect, permanent; permite dezvoltarea urbana, a economiei si serviciilor.
Biodiversitate, flora si fauna	Limitarea impactului negativ asupra biodiversității, florei și faunei;	0	Temporar, pe perioada executarii lucrarilor pot sa apara emisii de praf si gaze de esapament, zgomot, decopertarea terenului. Efectele sunt negative, directe,

Aspect de mediu	Obiective de mediu relevante	Nivel impact	Justificarea incadrarii
			temporare si reversibile. Dupa implementare, nu are impact asupra biodiversitatii, floresi si faunei
Peisaj	Reabilitarea peisagistica a zonei si incadrarea noilor constructii in peisajul acesteia	0	Temporar, pe perioada executarii lucrarilor pot sa apara decopertari ale solului, organizari de santier. Efectele sunt negative, directe, temporare si reversibile. Dupa implementare, nu are impact asupra peisajului.
TOTAL		+5	

Obiectivul nr. 2: Construirea rețelei de canalizare si a statiilor de epurare a apelor uzate menajere

Aspect de mediu	Obiectiv relevant pentru PUG	Nivel impact	Justificarea incadrarii
Aer	Mentinerea si imbunatatirea calitatii aerului. Reducerea la minim a impactului transportului asupra aerului.	+1	Temporar, pe perioada executarii lucrarilor pot sa apara emisii de praf si gaze de esapament. Efectele sunt negative, directe, temporare si reversibile. Dupa implementare, are un impact pozitiv asupra calitatii aerului prin eliminarea latrinelor care constituie surse de poluare a aerului.
Apa	Asigurarea calitatii apelor de suprafata si subterane prin limitarea poluarii din surse punctiforme sau difuze.	+2	Temporar, pe perioada implementarii pot aparea fenomene de poluare generate de deversari accidentale, spalarea materialelor, avand ca rezultat afectarea calitatii si in principal, cresterea turbiditatii apei. Efectul este temporar, reversibil. Evacuarea de ape uzate corect epurate contribuie la mentinerea calitatii bune a apelor de suprafata si elimina poluarea panzei freatic.
Sol	Protectia calitatii solului si reducerea suprafetelor afectate de depozitari neconforme de deseuri.	+2	Temporar, pe perioada executarii lucrarilor pot sa apara deversari accidentale si alterarea structurii si functiei solului. De asemenea, pot aparea depozitari neconforme. Efectele sunt negative, directe, temporare si reversibile. Dupa implementare se elimina contaminarea solului prin deversari necontrolate de ape menajere uzate.
Sanatatea populatiei	Imbunatatirea calitatii vietii, cresterea confortului, evitarea imbolnavirilor epidemiologice.	+2	In timpul implementarii pot aparea efecte negative indirecte legate de emisii de zgomote, vibratii, emisii de pulberi si gaze de esapament. Efectele sunt temporare si acceptabile in situatia aplicarii masurilor de diminuare. Dupa implementare, contribuie la imbunatatirea confortului si a igienei.
Riscuri naturale	Protectia populatiei prin diminuarea efectelor alunecarilor de teren si a inundatiilor.	+1	In timpul implementarii este necesara stabilizare si urmarirea terenurilor in cazul in care traseele de conducte intersecteaza zone cu alunecari de teren.

Aspect de mediu	Obiectiv relevant pentru PUG	Nivel impact	Justificarea incadrarii
			Dupa implementare, are impact asupra zonelor inundabile prin colectarea si canalizarea apelor pluviale.
Mediul social si economic	Protejarea populatiei si a zonelor de locuit prin separarea de terenurile cu activitati economice si servicii.	+1	Dupa implementare, impact pozitiv indirect, permanent; permite dezvoltarea urbana, a economiei si serviciilor.
Biodiversitate, flora si fauna	Limitarea impactului negativ asupra biodiversității, florei și faunei;	+1	Temporar, pe perioada executarii lucrarilor pot sa apara emisii de praf si gaze de esapament, zgomot, decopertarea terenului. Efectele sunt negative, directe, temporare si reversibile. Dupa implementare, are impact pozitiv indirect asupra biodiversitatii, florei si faunei
Peisaj	Reabilitarea peisagistica a zonei si incadrarea noilor constructii in peisajul acesteia	0	Temporar, pe perioada executarii lucrarilor pot sa apara decopertari ale solului, organizari de santier. Efectele sunt negative, directe, temporare si reversibile. Dupa implementare, nu are impact asupra peisajului.
TOTAL		+10	

Obiectivul nr. 3: Imbunatatirea sistemului de colectare a deseurilor generate in gospodarii

Aspect de mediu	Obiectiv relevant pentru PUG	Nivel impact	Justificarea incadrarii
Aer	Mentinerea si imbunatatirea calitatii aerului. Reducerea la minim a impactului asupra aerului.	+2	Temporar, pe perioada executarii lucrarilor pot sa apara emisii de praf si gaze de esapament. Efectele sunt negative, directe, temporare si reversibile. Dupa implementare, are un impact pozitiv asupra calitatii aerului prin inlocuirea combustibililor solizi cu gazele naturale la sursele casnice de incalzire.
Apa	Asigurarea calitatii apelor de suprafata si subterane prin limitarea poluarii din surse punctiforme sau difuze.	+2	Temporar, pe perioada implementarii pot aparea fenomene de poluare generate de deversari accidentale, spalarea materialelor, avand ca rezultat afectarea calitatii si in principal, cresterea turbiditatii apei. Efectul este temporar, reversibil. Dupa implementare, nu are impact asupra apei.
Sol	Protectia calitatii solului si reducerea suprafetelor afectate de depozitari neconforme de deseuri.	+2	Temporar, pe perioada executarii lucrarilor pot sa apara deversari accidentale si alterarea structurii si functiei solului. De asemenea, pot aparea depozitari neconforme. Efectele sunt negative, directe, temporare si reversibile. Dupa implementare, nu are impact asupra solului
Sanatatea populatiei	Imbunatatirea calitatii vietii, cresterea confortului, evitarea imbolnavirilor	+1	In timpul implementarii pot aparea efecte negative indirecte legate de emisii de zgomote, vibratii, emisii de pulberi si gaze de esapament. Efectele sunt

Aspect de mediu	Obiectiv relevant pentru PUG	Nivel impact	Justificarea incadrarii
	epidemiologice.		temporare si acceptabile in situatia aplicarii masurilor de diminuare. Dupa implementare, contribuie la imbunatatirea confortului si a igienei.
Riscuri naturale	Protectia populatiei prin diminuarea efectelor alunecarilor de teren si a inundatiilor.	0	In timpul implementarii este necesara stabilizare si urmarirea terenurilor in cazul in care traseele de conducte intersecteaza zone cu alunecari de teren. Dupa implementare, nu are impact asupra riscurilor naturale.
Mediul social si economic	Protejarea populatiei si a zonelor de locuit prin separarea de terenurile cu activitati economice si servicii.	+2	Dupa implementare, impact pozitiv indirect, permanent; permite dezvoltarea urbana, a economiei si serviciilor.
Biodiversitate, flora si fauna	Limitarea impactului negativ asupra biodiversității, florei și faunei;	0	Temporar, pe perioada executarii lucrarilor pot sa apara emisii de praf si gaze de esapament, zgomot, decopertarea terenului. Efectele sunt negative, directe, temporare si reversibile. Dupa implementare, nu are impact asupra biodiversitatii, floresi si faunei
Peisaj	Reabilitarea peisagistica a zonei si incadrarea noilor constructii in peisajul acesteia	0	Temporar, pe perioada executarii lucrarilor pot sa apara decopertari ale solului, organizari de santier. Efectele sunt negative, directe, temporare si reversibile. Dupa implementare, nu are impact asupra peisajului.
TOTAL		+9	

Obiectivul nr. 4: Realizarea sistemului de alimentare cu gaze naturale

Aspect de mediu	Obiectiv relevant pentru PUG	Nivel impact	Justificarea incadrarii
Aer	Mentinerea si imbunatatirea calitatii aerului. Reducerea la minim a impactului asupra aerului.	+1	Temporar, pe perioada executarii lucrarilor pot sa apara emisii de praf si gaze de esapament. Efectele sunt negative, directe, temporare si reversibile. Dupa implementare, are un impact pozitiv asupra calitatii aerului prin inlocuirea combustibililor solizi cu gazele naturale la sursele casnice de incalzire.
Apa	Asigurarea calitatii apelor de suprafata si subterane prin limitarea poluarii din surse punctiforme sau difuze.	0	Temporar, pe perioada implementarii pot aparea fenomene de poluare generate de deversari accidentale, spalarea materialelor, avand ca rezultat afectarea calitatii si in principal, cresterea turbiditatii apei. Efectul este temporar, reversibil. Dupa implementare, nu are impact asupra apei.
Sol	Protectia calitatii solului si reducerea suprafetelor afectate de depozitari neconforme de deseuri.	0	Temporar, pe perioada executarii lucrarilor pot sa apara deversari accidentale si alterarea structurii si functiei solului. De asemenea, pot aparea depozitari neconforme. Efectele sunt negative, directe, temporare si reversibile. Dupa

Aspect de mediu	Obiectiv relevant pentru PUG	Nivel impact	Justificarea incadrarii
			implementare, nu are impact asupra solului
Sanatatea populatiei	Imbunatatirea calitatii vietii, cresterea confortului, evitarea imbolnavirilor epidemiologice.	+1	In timpul implementarii pot aparea efecte negative indirecte legate de emisii de zgomote, vibratii, emisii de pulberi si gaze de esapament. Efectele sunt temporare si acceptabile in situatia aplicarii masurilor de diminuare. Dupa implementare, contribuie la imbunatatirea confortului si a igienei.
Riscuri naturale	Protectia populatiei prin diminuarea efectelor alunecarilor de teren si a inundatiilor.	0	In timpul implementarii este necesara stabilizare si urmarirea terenurilor in cazul in care traseele de conducte intersecteaza zone cu alunecari de teren. Dupa implementare, nu are impact asupra riscurilor naturale.
Mediul social si economic	Protejarea populatiei si a zonelor de locuit prin separarea de terenurile cu activitati economice si servicii.	+2	Dupa implementare, impact pozitiv indirect, permanent; permite dezvoltarea urbana, a economiei si serviciilor.
Biodiversitate, flora si fauna	Limitarea impactului negativ asupra biodiversității, florei și faunei;	0	Temporar, pe perioada executarii lucrarilor pot sa apara emisii de praf si gaze de esapament, zgomot, decopertarea terenului. Efectele sunt negative, directe, temporare si reversibile. Dupa implementare, nu are impact asupra biodiversitatii, floresi si faunei
Peisaj	Reabilitarea peisagistica a zonei si incadrarea noilor constructii in peisajul acesteia	0	Temporar, pe perioada executarii lucrarilor pot sa apara decopertari ale solului, organizari de santier. Efectele sunt negative, directe, temporare si reversibile. Dupa implementare, nu are impact asupra peisajului.
TOTAL		+4	

Obiectivul nr. 5: Modernizarea si extinderea infrastructurii rutiere

Aspect de mediu	Obiectiv relevant pentru PUG	Nivel impact	Justificarea incadrarii
Aer	Mentinerea si imbunatatirea calitatii aerului. Reducerea la minim a impactului transportului asupra aerului.	+2	Temporar, pe perioada executarii lucrarilor pot sa apara emisii de praf si gaze de esapament. Efectele sunt negative, directe, temporare si reversibile. Dupa implementare, fluidizeaza traficul; se reduc emisiile de gaze prin reducerea consumului de carburant.
Apa	Asigurarea calitatii apelor de suprafata si subterane prin limitarea poluarii din surse punctiforme sau difuze.	0	Temporar, pe perioada implementarii pot aparea fenomene de poluare generate de deversari accidentale, spalarea materialelor, avand ca rezultat afectarea calitatii si in principal, cresterea turbiditatii apei. Efectul este temporar, reversibil. Dupa implementare, nu are impact.

Aspect de mediu	Obiectiv relevant pentru PUG	Nivel impact	Justificarea incadrarii
Sol	Protectia calitatii solului si reducerea suprafetelor afectate de depozitari neconforme de deseuri.	0	Temporar, pe perioada executarii lucrarilor pot sa apara deversari accidentale si alterarea structurii si functiei solului. De asemenea, pot aparea depozitari neconforme. Efectele sunt negative, directe, temporare si reversibile. Dupa implementare, nu are impact.
Sanatatea populatiei	Imbunatatirea calitatii vietii, cresterea confortului, evitarea imbolnavirilor epidemiologice.	+1	In timpul implementarii pot aparea efecte negative indirecte legate de emisii de zgomote, vibratii, emisii de pulberi si gaze de esapament. Efectele sunt temporare si acceptabile in situatia aplicarii masurilor de diminuare. Dupa implementare, creste siguranta in trafic, confortul deplasarilor si calitatea aerului.
Riscuri naturale	Protectia populatiei prin diminuarea efectelor alunecarilor de teren si a inundatiilor.	0	In timpul implementarii este necesara stabilizare si urmarirea terenurilor in cazul in care traseele de conducte intersecteaza zone cu alunecari de teren. Pot aparea efecte semnificative, dar care prin masuri de combatere pot fi aduse la un nivel acceptabil. Dupa implementare, nu are impact.
Mediul social si economic	Protejarea populatiei si a zonelor de locuit prin separarea de terenurile cu activitati economice si servicii.	+2	Impact pozitiv; se asigura suprafetele necesare dezvoltarii functiunilor si infrastructurii.
Biodiversitate, flora si fauna	Limitarea impactului negativ asupra biodiversității, florei și faunei;	0	Temporar, pe perioada executarii lucrarilor pot sa apara emisii de praf si gaze de esapament, zgomot, decopertarea terenului. Efectele sunt negative, directe, temporare si reversibile. Dupa implementare, nu are impact asupra biodiversitatii, florei si faunei
Peisaj	Reabilitarea peisagistica a zonei si incadrarea noilor constructii in peisajul acesteia	+1	Temporar, pe perioada executarii lucrarilor pot sa apara decopertari ale solului, organizari de santier. Efectele sunt negative, directe, temporare si reversibile. Dupa implementare, are impact pozitiv asupra peisajului.
TOTAL		+6	

Obiectivul nr. 6 : Extinderea, delimitarea si zonificarea teritoriului intravilan

Aspect de mediu	Obiectiv relevant pentru PUG	Nivel impact	Justificarea incadrarii
Aer	Mentinerea si imbunatatirea calitatii aerului. Reducerea la minim a impactului transportului asupra aerului.	+1	Separarea functiunilor in intravilan protejeaza zonele de locuit de activitatile economice la care se pot genera emisii de gaze si pulberi.

Aspect de mediu	Obiectiv relevant pentru PUG	Nivel impact	Justificarea incadrării
Apa	Asigurarea calitatii apelor de suprafata si subterane prin limitarea poluarii din surse punctiforme sau difuze.	0	Nu afecteaza calitatea apei.
Sol	Protectia calitatii solului si reducerea suprafetelor afectate de depozitari neconforme de deseuri.	-1	Asigura utilizarea rationala a terenurilor din intravilan. Impact negativ datorat: - schimbarii categoriei de folosință a terenului; - dezvoltarii economice a comunei in viitor;
Sanatatea populatiei	Imbunatatirea calitatii vietii, cresterea confortului, evitarea imbolnavirilor epidemiologice.	+1	Asigura confort si protectie prin stabilirea activitatilor ce pot fi dezvoltate intr-o unitate teritoriala. Separa activitatile economice de zonele de locuit si sfera serviciilor publice (educatie, sanatate, cultura, agrement, etc.)
Riscuri naturale	Protectia populatiei prin diminuarea efectelor alunecarilor de teren si a inundatiilor.	+1	Creste siguranta locuirii si a constructiilor prin instituirea de interdictii permanente sau temporare de construire.
Mediul social si economic	Protejarea populatiei si a zonelor de locuit prin separarea de terenurile cu activitati economice si servicii.	+2	Dupa implementare, impact pozitiv indirect, permanent; permite dezvoltarea urbana, a economiei si serviciilor. Se asigura suprafetele necesare dezvoltarii functiunilor si infrastructurii.
Biodiversitate, flora si fauna	Limitarea impactului negativ asupra biodiversității, florei și faunei;	-1	Impact negativ datorat: - schimbarii categoriei de folosință a terenului; - dezvoltarii economice a comunei in viitor;
Peisaj	Reabilitarea peisagistica a zonei si incadrarea noilor constructii in peisajul acesteia	+1	Dupa implementare, are impact pozitiv asupra peisajului.
TOTAL		+4	

7.2. EVALUAREA EFECTELOR CUMULATE ALE IMPLEMENTARII PUG ASUPRA OBIECTIVELOR DE MEDIU

Evaluarea efectului cumulativ al implementării PUG s-a realizat pe baza însumării punctajului acordat pentru fiecare impact asupra obiectivelor de mediu.

Obiective/ denumirea obiectivului	Factori de mediu/aspecte de mediu relevante pentru PUG								Total
	Aer	Apa	Sol	Sănătatea populației	Riscuri naturale	Mediul social și economic	Biodiversitate, floră, faună	Peisaj	
Obiectivul nr. 1 - Extinderea rețelei de alimentare cu apă	0	+2	0	+2	0	+1	0	0	+5
Obiectivul nr. 2 -Realizarea unui sistem public centralizat de canalizare a apelor menajere, cu stații de epurare	+1	+2	+2	+2	+1	+1	+1	0	+10
Obiectivul nr. 3 - Îmbunătățirea sistemului de colectare a deșeurilor generate în gospodării	+2	+2	+2	+1	0	+2	0	0	+9
Obiectivul nr. 4 -Realizarea sistemului de alimentare cu gaze naturale	+1	0	0	+1	0	+2	0	0	+4
Obiectivul nr. 5 -Modernizarea și extinderea infrastructurii rutiere	+2	0	0	+1	0	+2	0	+1	+6
Obiectivul nr. 6 -Extinderea, delimitarea și zonificarea noului teritoriu intravilan	+1	0	-1	+1	+1	+2	-1	+1	+4
Total	+7	+6	+3	+8	+2	+10	0	+2	+38

Analiza globală a impactului generat de implementarea PUG permite clasificarea obiectivelor relevante de mediu în funcție de punctajul obținut.

Prin urmare, măsurile de construire a rețelei de canalizare și de îmbunătățire a sistemului de colectare a deșeurilor generate în gospodării, trebuie abordate cu prioritate, urmate de modernizarea și extinderea infrastructurii rutiere, extinderea rețelei de alimentare cu apă, realizarea sistemului de alimentare cu gaze naturale și extinderea, delimitarea și zonificarea noului teritoriu intravilan.

Implementarea PUG va contribui la :

- dezvoltarea mediului social și economic (asigurarea utilităților, a condițiilor de circulație, conservarea resurselor);
- calitatea factorilor de mediu pentru protejarea sănătății populației;
- îmbunătățirea calității apei.

Factorii de mediu/aspectele de mediu relevante pentru PUG care vor fi îmbunătățite ca urmare a implementării PUG sunt mediul social și economic, sănătatea populației, aerul și apa.

7.3. EVALUAREA EFECTELOR POTENTIALE TRANSFRONTIERA

Având în vedere amplasarea localității, activitățile economice prezente și viitoare, precum și faptul că aplicarea măsurilor din PUG au un impact pozitiv asupra aspectelor de mediu și a stării de sănătate a populației, se poate aprecia că nu vor exista efecte semnificative asupra mediului și sănătății în context transfrontieră.

7.4. ANALIZA RISCURILOR

Din analiza obiectivelor prevăzute în Planul Urbanistic General al comunei Dârmănești se poate aprecia că toate propunerile sunt în corelare cu prevederile legislației sectoriale (sănătate, transport etc.) și cu prevederile legislației în domeniul protecției mediului și nu duc la atingere acestuia.

Stabilirea funcțiilor principale a terenurilor prin zonarea teritorială creează posibilitatea îmbinării activităților economice cu măsuri de protecția mediului și a populației.

Totuși, deoarece Planul Urbanistic General creează numai cadrul organizatoric al zonării teritoriale nu se poate aprecia impactul asupra mediului al unor viitoare dezvoltări de activități economice.

Prin amplasarea noilor obiective economice în zonele acceptate prin PUG ca având această destinație se vor impune condițiile pe care trebuie să le respecte investitorul pentru a nu prejudicia starea de sănătate a populației și confortul locuirii.

Aplicarea măsurilor prevăzute în PUG limitează fenomenele de poluare și asigură baza dezvoltării durabile a localității.

Se are în vedere că în fazele următoare de proiectare și întocmire a documentației de mediu să se aprofundeze aceste aspecte.

Măsurile de preîntâmpinare a unor efecte nedorite se vor lua încă din faza de proiectare.

8. MASURILE PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE SI COMPENSA IMPACTUL ASUPRA MEDIULUI

Conform masurilor propuse de PUG, o parte din acestea pot avea o influenta negativa asupra factorilor de mediu in etapa de implementare.

Prevenirea si reducerea efectelor adverse asupra mediului se poate face numai prin considerarea evaluarii de mediu in toate etapele de pregatire si implementare a planurilor. In cazul concret, al implementarii prevederilor din PUG pentru comuna Dârmănești se recomanda urmatoarele masuri de compensare a efectelor aplicarii proiectului:

- In cazul zonarii teritoriale este necesar ca destinatia terenurilor sa fie respectata, asa cum a fost indicat in plan si cu functiunile stabilite.
- Planurile urbanistice zonale propuse in viitor vor avea caracter de reglementare detaliata, pentru fiecare zona in parte, corelat cu propunerile prezentului PUG. In functie de situatia existenta, PUZ-ul aferent fiecarei zone va rezolva urmatoarele probleme:
 - organizarea retelei stradale;
 - zonificarea functionala a terenurilor;
 - organizarea urbanistic arhitecturala;
 - dezvoltarea infrastructurii edilitare;
 - mentionarea obiectivelor de utilitate publica;
 - stabilirea modului de protectie a mediului;
 - reglementari specifice detaliata (permisiuni si restrictii);
 - regimul juridic al terenurilor;
 - identificarea zonelor de riscuri naturale.

Conform prevederilor legale in vigoare, Primaria Dârmănești va urmari respectarea urmatoarelor etape:

- initierea si aprobarea Consiliul Local privind elaborarea PUZ-urilor dupa necesitati;
- informarea populatiei;
- desemnarea elaboratorului si comanda de elaborare;
- elaborarea temei program si a listei studiilor de fundamentare;
- consultari pe parcursul elaborarii documentatiilor;
- consultarea populatiei;
- introducerea in documentatie a propunerilor;
- obtinerea avizelor si acordurilor;
- elaborarea PUZ-ului definitivat;
- aprobarea PUZ -ului;
- asigurarea accesului populatiei la propunerile P.U.Z.-ului.

Toate proiectele viitoare cu impact potential asupra mediului vor fi supuse procedurii de evaluare a impactului conform prevederilor legislative.

8.1. MASURI DE DIMINUARE A IMPACTULUI ASUPRA APELOR

Prin lucrarile existente, dar mai ales prin cele propuse spre realizare, se urmareste diminuarea impactului asupra apelor de suprafata si a panzei freatice, astfel:

- statiile de tratare si alimentare cu apa ale localitatilor corecteaza potabilitatea apei si asigura un consum uniform si contorizat, iar canalizarile si statia de epurare contribuie la protectia calitatii apelor;
- respectarea regimului deșeurilor conduce la imbunatatirea calitatii apelor, prin desfiintarea depozitelor haotice si evitarea infiltratiilor;
- se asigura calitatea apei tratate la cerintele standardelor existente pentru apa potabila (Legea 458/2002 privind calitatea apei potabile);
- se asigura igiena, sanatatea populatiei si protectia mediului, in general, si a apelor, in special;
- racordarea tuturor gospodariilor la sistemul centralizat de canalizare a apelor uzate;
- evitarea deversarilor accidentale, in cursurile de apa.

Prin PUG se mai propune:

- construirea retelei de canalizare; asigurarea colectarii apei menajere in sistem separativ de la toti locuitorii;
- construirea statiilor de epurare, capabila sa asigure caracteristicile efluentilor epurati in emisar conform NTPA 001/2005.
- in scopul asigurarii protectiei albilor, malurilor, constructiilor hidrotehnice si imbunatatirii regimului de curgere a apelor, conform Legii 107/1996, se instituie zone de protectie pentru albia minora a cursurilor de a cursurilor de apa, respectiv pentru cursurile de apa cu latimea intre 51-500 m, o zona cu latimea de 30 m, incepand de la limita albiei minore.

Executia retelelor de alimentare cu apa si de canalizare necesare pentru protectia calitatii apelor de suprafata si subterane impun urmatoarele masuri:

- instituirea zonelor de protecție sanitară a apelor de suprafață,
- interzicerea deversărilor necontrolate de ape uzate, reziduuri și depuneri de deșeuri în cursurile de apă și pe malurile acestora;
- realizarea, funcționarea și exploatarea la capacitate maximă proiectată a stației de epurare a apelor uzate;
- monitorizarea calitatii apelor uzate astfel incat la evacuarea in emisar sa se incadreze in prevederile NTPA 001/2005
- deșeurile rezultate în timpul lucrărilor de construcții vor fi gestionate cu respectarea legislației în vigoare;
- în timpul executării lucrărilor de construcții, se va interzice depozitarea materialelor pe malurile cursurilor de apă sau în albiile acestora;

Pentru faza PAC, toate proiectele vor respecta urmatoarele:

- se vor supune avizarii proiectele tehnice privind alimentarea cu apa si canalizarea;
- se vor intocmi toate studiile necesare de fundamentare pentru faza PAC;
- toate lucrarile de instalatii hidro-edilitare se vor realiza in baza unor proiecte tehnice de specialitate care vor fi supuse avizarii;
- se va elabora Planul de Prevenire si Combatere a Poluarilor Accidentale si Regulamentul de Exploatare pentru toate instalatiile hidroedilitare;
- se vor face periodic lucrari de revizii/intretinere pentru retelele hidroedilitare, conform planificarilor din Planul de Prevenire si Combatere a Poluarilor Accidentale;
- se va monitoriza calitatea receptorului natural in situatia evacuarii apelor epurate;
- se va monitoriza periodic calitatea efluentilor epurati si evacuati in receptorul natural.

8.2. MASURI DE DIMINUARE A IMPACTULUI ASUPRA AERULUI

In PUG sunt prevazute masuri care ar putea afecta calitatea aerului:

- realizarea retelei de alimentare cu gaze;
- lucrari pentru refacerea si modernizarea infrastructurii rutiere,
- imbunatatirea sistemului de colectare a deseurilor generate in gospodarii,
- dezvoltarea activitatilor economice.

Masuri de reducere se prevad urmatoarele:

- pe durata modernizarii infrastructurii sau a executiei de noi obiective se vor lua masuri pentru a diminua emisiile de praf, zgomot si vibratii;
- depozitarea deseurilor se va face în recipiente închise, conform prevederilor legislative;
- pentru reducerea emisiilor de gaze provenite din arderea combustibililor pentru incalzirea locuintelor se recomanda utilizarea de echipamente de productie a energiei cu randamente ridicate.

Pentru evitarea situatiilor de crestere a concentratiilor de poluanti atmosferici se pot propune o serie de solutii tehnice pentru imisiile rezultate din procesele de ardere combustibili pentru incalzire si autovehicule. Printre acestea mentionam:

- schimbarea solutiei tehnice adoptate pentru incalzire;
- schimbarea combustibilului pentru incalzire;
- crearea de perdele de protectie in jurul surselor cu potential de emisie (statie de epurare, unitati agro-zootehnice);
- cresterea suprafetelor ocupate cu spatii verzi in jurul locuintelor individuale.

8.3. MĂSURI DE DIMINUARE A IMPACTULUI ASUPRA SOLULUI SI SUBSOLULUI

In PUG sunt prevazute urmatoarele masuri care vor conduce la diminuarea impactului asupra solului:

- Modernizarea si dotarea serviciului de salubritate prin dotarea cu euro pubele de diferite capacitati;
- Construirea de platforme de colectare de mici dimensiuni in zonele in care accesul mijloacelor de transport si colectare deseuri nu se poate efectua.

Impactul direct asupra solului se va manifesta prin ocuparea acestuia cu constructiile necesare implementarii obiectivelor ce au generat PUG.

Pe perioada efectuarii lucrarilor de constructii se vor produce modificari structurale ale profilului de sol ca urmare a sapaturilor si excavatiilor, insa proiectele ulterioare de implementare a obiectivelor vor avea in vedere o serie de masuri compensatorii pentru protectia solului si subsolului.

Se impun masuri suplimentare, respectiv:

- se interzice infintarea de depozite neamenajate de deseuri in interiorul administrativ al comunei;
- pe durata executarii lucrarilor de constructii se vor lua masuri pentru evitarea pierderilor de sol vegetal; La eliberarea Autorizatiei de construire se va insera obligatia investitorului de a transporta pamantul vegetal dislocat pentru regenerarea sau refacerea unor terenuri degradate sau mai putin productive.
- pentru solul contaminat in jurul surselor, ca de exemplu zonele de depozitare deseuri, se propun masuri de inchidere si ecologizare a arealului contaminat si redarea in circuitul agricol.
- cresterea suprafetelor spatiilor plantate.

8.4. MASURI PENTRU PROTEJAREA BIODIVERSITATII

Implementarea noului PUG nu va afecta biodiversitatea.

Obiectivele prevazute in plan nu presupun modificarea/ distrugerea populatiei de plante, modificarea compozitiei speciilor: specii locale sau aclimatizate, modificari ale resurselor speciilor de plante cu importanta economica.

In vederea conservarii ariilor naturale protejate de interes comunitar, prin PUG sunt prevazute masuri de conservare enumerat in tabelul urmator.

Tabel nr. 9. Masuri de conservare nivelul sitului de importanta comunitara ROSCI0316 Lunca raului Doamnei

Caracterizarea sitului	Masuri de conservare
Tipuri de habitat prezente în sit	
6430 Comunități de lizieră cu ierburi înalte higrofile de la nivelul câmpiilor, până la cel montan și alpin	<ul style="list-style-type: none"> menținerea modului actual de folosință al terenului. menținerea nivelului natural de apă prin interzicerea drenajelor prin canale de desecare și interzicerea îndiguirilor care pot duce la creșterea nivelului apei interzicerea utilizării substanțelor chimice (inclusiv îngrășăminte, insecticide, etc) în vecinătate menținerea neschimbată a habitatului. utilizarea resurselor în manieră tradițională fără a exista intervenții care ar putea avea consecințe asupra stării actuale a sitului.
91E0* Păduri aluviale cu <i>Alnus glutinosa</i> și <i>Fraxinus excelsior</i> (<i>AlnoPadion</i>, <i>Alnion incanae</i>, <i>Salicion albae</i>)	<ul style="list-style-type: none"> menținerea modului actual de folosință al terenului. interzicerea exploatării depunerilor de nisip și pietriș din albia râurilor; interzicerea utilizării substanțelor chimice (inclusiv îngrășăminte, insecticide etc) în vecinătatea cursurilor de apă (50 metri); interzicerea traversării cursurilor de apă și oprirea în vecinătatea acestora a autovehiculelor care prezintă scurgeri de carburanți/ uleiuri; interzicerea tăierii vegetației lemnoase; monitorizarea activităților turistice; interzicerea arderii vegetației. menținerea ecosistemelor ierboase prin pășunat și cosit (prevenirea instalării arborilor și arbuștilor);
Specii de amfibieni și reptile enumerate în anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE	
1220 <i>Emys orbicularis</i>	<ul style="list-style-type: none"> menținerea nivelului natural de apă prin interzicerea drenajelor și a îndiguirilor care pot duce la scăderea / creșterea nivelului apei; interzicerea distrugerii, arderii și tăierii vegetației ierboase și lemnoase din vecinătatea apelor precum și interzicerea folosirii tratamentelor chimice în interiorul și în vecinătatea (100 m) habitatelor frecventat de aceste specii; interzicerea/limitarea-exploatării depunerilor de nisip și pietriș din albia râurilor; interzicerea/limitarea intervenției asupra albiei râurilor și pâraurilor prin exploatare a materialului aluvial; controlarea factorilor perturbatori, reprezentați de poluare menajeră, rumeguș, eroziune, pescuit ilegal.
Specii de pești enumerate în anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE	
1122 <i>Gobio uranoscopus</i>	<ul style="list-style-type: none"> menținerea nivelului natural de apă prin interzicerea drenajelor și a îndiguirilor care pot duce la scăderea / creșterea nivelului apei; interzicerea/limitarea intervențiilor asupra cursurilor de apă prin construcții care pot reprezenta bariere pentru deplasarea peștilor; interzicerea folosirii substanțelor chimice în interiorul ecosistemelor acvatice și în vecinătatea acestora (50 m); interzicerea/limitarea exploatării depunerilor de nisip și pietriș din albia râurilor; interzicerea/limitarea intervenției asupra albiei râurilor și pâraurilor prin exploatarea materialului aluvial; eliminarea/limitarea activităților de braconaj;

Caracterizarea sitului	Masuri de conservare
	reglementarea și controlul activităților de pescuit; interzicerea traversării cursurilor de apă și oprirea în vecinătatea acestora a autovehiculelor care prezintă scurgeri de carburanți/uleiuri; monitorizarea activităților turistice; monitorizarea cursurilor de apă sezoniere; controlarea factorilor perturbatori, reprezentați de poluare menajeră, rumeguș, eroziune, pescuit ilegal.
1146 Sabanejewia aurata	menținerea habitatelor existente, crearea de habitate acvatice noi acolo unde este cazul și eliminarea selectivă a peștilor din unele bălți în care se reproduce pot asigura viabilitatea populațiilor. menținerea coridoarelor ripariene cu suficient de multe habitate acvatice pentru reproducere va permite limitarea efectelor derivei genetice.
2484 Eudontomyzon mariae	menținerea calității apei, păstrarea condițiilor naturale sau apropiat de cele naturale în anumite sectoare de râu. interzicerea traversării cursurilor de apă și oprirea în vecinătatea acestora a autovehiculelor care prezintă scurgeri de carburanți/uleiuri; interzicerea folosirii substanțelor chimice în interiorul ecosistemelor acvatice și în vecinătatea acestora (50 m); interzicerea/limitarea intervenției asupra albiei râurilor și pârâurilor prin exploatarea materialului aluvial.
1138 Barbus meridionalis	
2511 Gobio kessleri	

8.5. MASURI PENTRU PROTEJAREA MEDIULUI SOCIAL SI ECONOMIC

Masurile prevazute in PUG menite sa imbunatateasca standardul de viata al locuitorilor comunei Dârmănești sunt:

- extinderea rețelei de distributie apa potabila in vederea asigurării parametrilor hidraulici optimi la consumatori si pentru limitarea la maxim a pierderilor de apa din retea;
- construirea rețelei de canalizare; asigurarea colectarii apei menajere in sistem separativ de la toti locuitorii;
- reabilitarea / asfaltarea drumurilor comunale, județene acolo unde se impune;
- pentru prevenirea riscurilor naturale se vor respecta conditiile de fundare din studiile geotehnice si se va acorda o atentie deosebita sistematizării verticale
- sistematizarea verticala a terenului se va realiza astfel încât scurgerea apelor meteorice de pe acoperisuri si de pe terenul amenajat sa se faca catre un sistem centralizat de canalizare
- santuri de scurgere a apelor pluviale de-a lungul drumurilor - fara sa se afecteze proprietatile învecinate

Se vor respecta distanțele minime de protecție sanitară impuse prin legislația în vigoare si se vor asigura masuri pentru incadrarea nivelului de zgomot ambiental in prevederile legislatiei in vigoare.

8.6. MĂSURI DE PREVENIRE PENTRU PATRIMONIUL CULTURAL, ARHEOLOGIC ȘI ARHITECTONIC

Conform Listei Naționale a Monumentelor Istorice aprobată în 2015, pe teritoriul comunei Dârmănești figurează 8 monumente istorice.

Se va respecta zona de protecție a monumentelor istorice și a siturilor arheologice.

8.7. GESTIUNEA DESEURILOR

- Modernizarea și dotarea serviciului de salubritate prin dotarea cu euro pubele de diferite capacități;
- Construirea de platforme de colectare de mici dimensiuni în zonele în care accesul mijloacelor de transport și colectare deseuri nu se poate efectua.
- Asigurarea necesarului de spații necesare pentru colectarea deșeurilor;
- Colectarea selectivă a deșeurilor;
- Asigurarea frecvenței de colectare și depozitare a deșeurilor menajere.
- Organizarea și funcționarea platformelor de depozitare a deșeurilor animaliere atât în fermele de creștere de profil, cât și în gospodăriile;
- Deșeurile medicale, periculoase din gospodării dar și din unitățile economice, deșeurile metalice, uleiuri uzate, baterii și acumulatori, ambalaje, echipamente electrocasnice, anvelope uzate, etc. se vor colecta separat și se vor elimina respectând legislația specifică pentru fiecare categorie în parte, prin contractarea unor agenți specializați, autorizați în acest sens;
- Deșeurile provenite din exploatarea stațiilor de epurare se vor elimina numai în condițiile legale în vigoare, în baza unor contracte ferme ale cu agenți specializați.

8.8 . RISCURI NATURALE

Zone afectate de cutremure de pământ

Proiectarea construcțiilor se va face în conformitate cu prevederile normativului Cod de proiectare seismică - Partea 1 - Prevederi de proiectare pentru clădiri, indicativ P-100/1-2013 și OG 20/1994.

Măsuri pentru reducerea riscului seismic:

- Punerea în siguranță a construcțiilor care prezintă pericol de instabilitate și care adăpostesc un număr important de oameni.
- Crearea unor spații tapon pentru adăpostirea provizorie a locatarilor, în cazul necesității parării temporare a locuințelor, pe timpul executării lucrărilor de intervenție sau în caz de cutremur.
- Inventarierea și expertizarea clădirilor cu risc la un seism de intensitate mare.

- Completarea cadrului organizatoric pentru luarea masurilor de urgenta post seism.
- Masuri de imbunatatire a informarii populatiei si a factorilor de decizie la nivele diferite (local si central) asupra principalelor aspecte legate de riscul seismic si de masurile de reducere a acestuia.

In ceea ce priveste modul de utilizare a terenurilor, a amplasarii constructiilor care urmeaza a fi cuprinse in planurile de urbanism nu sunt identificate reglementari pe plan international care sa impuna restrictii de autorizare si amplasare a unor constructii.

Zone afectate de inundatii

Se vor tine cont de zonele de protectie a cursurilor de apa, conform „Legii Apelor”.

Pentru diminuarea efectelor inundatiilor in zona:

- Se vor redimensiona podurile si podetele subdimensionate.
- Se vor redimensiona profilele santurilor si se va realiza un sistem unitar de santuri si rigole pentru a prelua apele excedentare in urma precipitatiilor maxime.
- Se recomanda efectuarea unei retele de canalizare pluviala redimensionata pe tot teritoriul comunei.
- Se recomanda intocmirea de studii de inundabilitate pentru obiectivele amplasate vicinal zonelor de risc la inundabilitate si informarea populatiei.
- Se recomanda, pentru eliminarea riscurilor de eroziune de mal precum si de inundabilitate in zona de intravilan.

9. EVALUAREA ALTERNATIVELOR

9.1. ALTERNATIVA „ZERO” SAU „NICI O ACTIUNE”

Alternativa „zero” a fost luata in considerare ca element de referinta fata de care se compara celelalte alternative pentru diferitele elemente ale PUG Dârmănești.

Efectele neimplementarii acestui plan au fost analizate in sectiunea 3.3.

Principalele forme de impact asociate adoptarii alternativei „zero” sunt:

- Se va deteriora calitatea apelor de suprafata si a apei potabile aprovizionate.
- Degradarea solului si a panzei freatice din zona.
- Relatiile de comunicare dintre localitati se vor restrange.
- Consumul de combustibil va creste si implicit emisiile de gaze cu efect de sera.
- Nemulțumirea populatiei si cresterea fenomenului migrator.

- Depozitare necontrolata de deseuri in special pe cursuri de apa, terenuri in intravilan sau extravilan, cu pericolul degradarii solului, afectarea calitatii apei din panza freatica sau de suprafata, aspect dezagreabil.
- Confort al locuitorilor scazut; Conditii igienico-sanitare precare; Aparitia unor focare de infectii. Stagnare economica si sociala. Scaderea numarului locuitorilor prin migrare spre urban
- Drumuri degradate sau intrerupte. Pierderi materiale in gospodariile populatiei .
- Mentinerea si chiar cresterea emisiilor de gaze de ardere in perioada de timp friguros.
- Asigurarea combustibililor pentru prepararea hranei si incalzire prin taieri de vegetatie forestiera.
- Pericol de degradare fizica a monumentelor istorice.
- Schimbarea aspectului traditional, arhitectural, cu pierderea valorii monumentelor.
- Degradarea factorilor de mediu. Regres economic si social.

9.2. ALTERNATIVE PRIVIND DEZVOLTAREA PLANULUI

Factor de mediu	Aspect identificat	Propunerea finala PUG	Criteriile care au condus la alegerea variantei prezentate
Apa	Lipsa rețelei de colectare a apelor uzate pe întreg teritoriul intravilan și a stației de epurare.	Se prevede construirea rețelei de canalizare și a stațiilor de epurare conform normelor legislative în vigoare.	Se vor respecta indicatorii de calitate la evacuarea apei în receptori naturali. Se asigură fundamentul pentru o dezvoltare socio-economică durabilă.
Aer	Calitatea aerului este bună; activitățile economice existente nu constituie surse majore de poluare.	Modernizarea infrastructurii rutiere. Realizarea rețelei de distribuție a gazelor.	Alternativa este sustenabilă pentru a acoperi nevoile de deplasare ale populației și a respecta propunerea de dezvoltare teritorială. Înlocuirea combustibililor solizi cu gazele naturale va crește confortul populației și va reduce poluarea atmosferei. Se asigură fundamentul pentru o dezvoltare socio-economică durabilă.
Sol	Nu s-a identificat zona cu sol deteriorat din punct de vedere calitativ în intravilanul localității; Este implementat sistemul de colectare a deșeurilor menajere	Îmbunătățirea sistemului de colectare a deșeurilor generate în gospodării.	Respectarea legislației privind gestiunea deșeurilor. Se asigură fundamentul pentru o dezvoltare socio-economică durabilă.
Riscuri naturale	Zone cu risc de inundație la ploi însemnate cantitativ sau topirea bruscă a zăpezii.	Lucrări pentru combaterea inundațiilor. Instituirea interdicției de construire în zonele cu riscuri naturale.	Alternativa este în concordanță cu legislația națională privind protejerea populației, a bunurilor și a solului, ca bun de interes național.
Zonarea teritorială	Teritoriul administrativ este diferențiat în funcție de destinația principală a terenurilor și în conformitate cu necesitățile populației; zona propusă asigură un acces mai bun la infrastructura de servicii a localității.	Pune de acord nevoile populației (zona curții construcției și funcțiuni complementare) cu dezvoltarea urbanistică a localității. Aloca terenuri pentru dezvoltare economică.	Prin zonare se permite dezvoltarea durabilă a localității prin stabilirea funcțiilor, separarea zonelor de locuit de celelalte activități.

10. PROPUNERI PRIVIND MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTARII PLANULUI

Nr. crt.	Obiectivul relevant pentru mediu	Indicator	Surse de informare	Responsabilitate
1	Mentinerea si imbunatatirea calitatii aerului. Reducerea la minim a impactului transportului asupra aerului.	Intretinerea periodica a carosabilului si a cailor pietonale in vederea diminuarii emisiilor de pulberi in suspensie care sunt generate de traficul intens	Colectarea informatiilor existente la nivelul documentatiilor pentru "Autorizatii de construire". P.V. la terminarea lucrarilor.	Primaria Dârmănești
2	Asigurarea calitatii apelor de suprafata si subterane	Indicatori de calitate a apei potabile; Modul de implementare a proiectelor privind sistemele centralizate de alimentare cu apa, de canalizare; Modul de respectare a zonelor de protectie sanitara la cursurile de apa de pe suprafata teritoriului administrativ al comunei; Indicatori de calitate a apelor evacuate de la statia de epurare care sa permita evaluarea calitatii acestora in raport cu prevederile legale;	Rezultatele analizelor de laborator prin comparatie cu prevederile din HG 352/2005 pentru apa epurata evacuata.	Primaria Dârmănești, Operatorul de servicii de gospodarie comunală, ABA Argeș - Vedea
3	Protectia calitatii solului si reducerea suprafetelor afectate de depozitarile neconforme de deseuri.	Sistemul de management al deseurilor in relatie cu prevederile legale; Modul de respectare a prevederilor PUG cu privire la zonificare si la aplicarea regulamentului local de urbanism	Evidenta gestiunii deseurilor la nivel localitate Evidenta zonelor sensibile sub aspectul depozitarilor ilegale de deseuri	Primaria Dârmănești, Operatorul de salubritate
4	Imbunatatirea calitatii vietii, cresterea confortului, evitarea imbolnavirilor epidemiologice.	Parametri de calitate ai apei potabile Numar / frecventa boli epidemiologice generate din consumul de apa	Se vor compara rezultatele cu prevederile HG nr. 974/2004 Cabinete medicale din Dârmănești,	Primaria Dârmănești, Operatorul de servicii de gospodarie comunală

Nr. crt.	Obiectivul relevant pentru mediu	Indicator	Surse de informare	Responsabilitate
5	Protectia populatiei prin diminuarea efectelor inundatiilor.	Suprafata terenului neproductiv datorita proceselor geomorfologice de alunecare si inundatii Lungimea lucrari lor de protectie a malurilor	P.V. la terminarea lucrarilor Evidente OSPA	Primaria Dârmănești
6	Protejarea populatiei si a zonelor de locuit prin separarea de terenurile cu activitati economice si servicii.	Numar sesizari primite legate de functiuni incompatibile in teritoriul administrativ	Registru Primarie	Primaria Dârmănești

11. REZUMATUL FARA CARACTER TEHNIC

Planul urbanistic general al comunei Dârmănești a fost elaborat de S.C. SIPRO S.R.L. in conformitate cu prevederile legale privind amenajarea teritoriului si urbanismului.

Pe baza analizei situatiei existente, a modificarilor survenite in folosinta terenurilor din intravilan, a tendintelor constatate in imbunatatirea teritoriului cu bunuri publice de interes comun si bunuri de interes privat, a cererilor administratiei locale si a cetatenilor de modernizare si imbunatatire a conditiilor de locuire, Planul urbanistic general stabileste directiile evolutiei comunei Dârmănești in concordanta cu alte programe si planuri astfel incat sa atinga urmatoarele obiective:

- dezvoltare durabila a Comunei Dârmănești;
- implementarea unor proiecte privind evacuarea apelor uzate, depozitarea deseurilor, protectia solului;
- cresterea nivelului de trai;
- imbunatatirea starii de sanatate a populatiei.

11.1. INCADRAREA IN TERITORIU

Comuna Darmanesti este situată în centrul județului Arges. Se învecinează în partea de vest cu comuna Cosesti si Micesti, în partea de sud și est cu comuna Balilesti si orasul Mioveni și în partea de nord cu comuna Cosesti. Distanța față de reședința județului este de 22 km, iar comuna poate fi accesată pe căile de comunicații rutiere DN 73 și DJ731.

Comuna Darmanesti are în componența sa patru localități: Darmanesti (centrul de comună), Piscani, Negreni, Valea Nandrii, Valea Rizii.

Comuna face parte din microregiunea delimitată de râul Doamnei și raul Targului. Din punct de vedere geografic comuna este situată pe Dealurile Argesului si Muscelului.

11.2. PRINCIPALELE OBIECTIVE

Planul Urbanistic General a fost intocmita in concordanta cu principalele obiective ale activitatii de urbanism si cu intentiile si optiunile consiliului local si ale populatiei .

Prioritatile populatiei, ale consiliului local si ale Primariei constau in :

- extinderea intravilanului localitatii. Extinderile vizeaza in special terenuri pentru constructia de locuinte si functiuni complementare;

- evolutia conditiilor de viata spre standardele europene, aceasta implicand atat conditii de viata intr-un mediu curat cat si desfasurarea activitatii in conditii de siguranta;
- asigurarea de locuri de munca, prin atragerea de investitii, atat private cat si de stat, precum si prin dezvoltarea celor existente;
- stimularea activitatilor economice aducatoare de venituri la bugetul local;
- asigurarea posibilitatii de recreere si refacere a fortei de munca;
- cresterea populatiei atat prin spor migrator, dar mai ales prin spor natural;
- diminuare emigrarii tinerilor si a fortei de munca;
- modernizarea drumurilor locale;
- introducerea si extinderea utilitatilor (apa, canalizare, gaze) pentru populatie, in sistem centralizat;
- consilierea tinerilor in scopul micșorării ratei somajului in randul acestora;
- consilierea si sprijinul persoanelor predispuse la excludere sociala.

11.3. ZONIFICAREA FUNCTIONALA

Unitatea administrativ teritoriala – comuna Dârmănești - se caracterizeaza prin:

- Suprafata teritoriului administrativ: St = 3461,67 ha
- Suprafata teritoriului intravilan existent: Sie = 574,30 ha
- Suprafata teritoriului intravilan propus: Sip = 668,46 ha
- Populatia actuala: 3426 locuitori (conform baza de date TEMPO a INS din 01.01.2022).

Suprafata terenului comunei este de 3461,67 ha din care:

- suprafata agricola 1573,41 ha
- terenuri neagricole 1888,26 ha

Funcțiunile si bilantul teritorial pe intravilan putand fi urmarite in tabelul de mai jos.

Zone functionale		Existent		Propus	
		Suprafata (ha)	%	Suprafata (ha)	%
Locuinte si functiuni complementare (l)		309.81	53.95	415.72	62.19
<i>Zona locuinte individuale si functiuni complementare</i>	L	309.81	53.95	415.72	62.19
Zona institutii publice si servicii (is)		2.60	0.45	3.54	0.53
Zona terenuri cu destinatie speciala (ds)		0.07	0.01	0.07	0.01
Zona unitati agrozootehnice (id, a)		22.77	3.96	6.97	1.04
<i>Zona industrie si depozitare</i>	Id	22.77	3.96	6.97	1.04
<i>Zona activitati agro-zootehnice</i>	A				
Zona mixta - alcatuita din locuinte, comert si servicii (m1)				123.69	18.50
Zona mixta - alcatuita din industrie si servicii (m2)				63.70	9.53
Zona gospodarie comunala (gc)		3.13	0.55	3.13	0.47
<i>Cimitire</i>	Gc	3.13	0.55	3.13	0.47
<i>Gospodarie comunala</i>					
Zona constructii aferente lucrarilor tehnico-edilitare		Te			

Zone functionale		Existent		Propus	
		Suprafata	%	Suprafata	%
Zona spatii verzi (v)	V	1.31	0.23	3.82	0.57
Zona cai de comunicatie si amenajari aferente (ccr)		40.00	6.97	45.05	6.74
Cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente	Ccr	40.00	6.97	45.05	6.74
Terenuri agricole in intravilan		191.98	33.43		
Terenuri neproductive in intravilan		0.51	0.09		
Ape		2.12	0.37	2.77	0.41
Total intravilan		374,30	100	668,46	100

11.4. DEZVOLTAREA ECHIPARII EDILITARE

Alimentarea cu apa

Din anul 2019, Consiliul Local a înființat Serviciul de alimentare cu apă și canalizare, în baza Legii 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice.

Astfel, Comuna Dârmănești dispune de 4 sisteme de alimentare cu apă, constând în sisteme cu foraje și sisteme de tratare a apei și rețeaua de distribuție care deservește gospodăriile din comună grupate în 4 zone: Piscani, Negreni, Darmanești - Valea Rizii, respectiv Valea Nandrii.

Sistemul de alimentare cu apa al comunei Darmanesti este amplasat pe teritoriul administrativ al acesteia, de-a lungul DN 73 Pitesti - Campulung, DJ 731 Piscani - Zboghitesti, pe drumul comunal Darmanesti - Valea Rizii și drumurile secundare, pe DC 226 Micesti - Ganesti și drumurile secundare și în extravilanele localităților Piscani, Negreni, Darmanesti, Valea Rizii și Valea Nandrii.

Sistemul de distribuție apă potabilă al comunei Dârmanesti a fost dimensionat pentru a asigura alimentarea cu apă pentru toți locuitorii comunei (3482 locuitori).

Operatorul sistemului de alimentare cu apă și canalizare este Serviciul Public de Alimentare cu Apa și Canalizare al Comunei Darmanesti cu sediul social în sat Darmanesti, Strada Principala nr. 151, comuna Darmanesti, județul Argeș.

În ceea ce privește dezvoltarea echipării edilitare, din proiectele propuse prin Strategia de dezvoltare locală a comunei Dârmănești se regăsește și „Modernizare și reabilitare sistem alimentare cu apă”.

Extinderea și modernizarea sistemului de distribuție a apei vor fi executate pe măsura extinderii intravilanului. Având în vedere că ocuparea intravilanului propus prin prezentul PUG se va face în timp, extinderea rețelei de alimentare cu apă nu se va face pe distanțe lungi.

Canalizare menajera

În prezent locuitorii comunei Dârmănești nu beneficiază de un sistem centralizat de colectare și evacuare a apelor uzate.

În comună nu există rețea unitară de canalizare menajeră. Resturile menajere și dejecțiile sunt evacuate în closete sau în fose septice vidanjabile.

Strategia de dezvoltare locală a comunei Dârmănești conține și proiectul „Extindere infrastructura de apă uzată comuna Dârmănești”.

Astfel, Primaria Darmanesti are in vedere infiintarea retelelor de canalizare menajera. Canalizarea menajera va fi realizata din 2 sisteme de colectare a apelor uzate, completate de 2 stații de epurare a apelor uzate, una deservind satele Dârmănești, Valea Nandrii, Valea Rizii și una satele Negreni și Piscani.

Pentru realizarea rețelei de canalizare in comuna Darmanesti se vor executa, în baza proiectelor ce se vor elabora, următoarele lucrari:

- retele de canalizare;
- 2 statii de epurare;
- statii de pompare a apei uzate;
- subtraversari, camine.

Statiile de epurare vor avea la baza o schema de epurare care sa corespunda debitelor caracteristice de ape uzate si concentratiilor indicatorilor avuti in vedere pentru acestea. Se va urmări în mod special reținerea materiilor în suspensie (MSS), a substanțelor flotante, eliminarea substanțelor organice biodegradabile (exprimate prin CBO5) și eliminarea compușilor azotului și fosforului.

În mod normal, rețeaua de canalizare menajera va fi executata in intravilan sau la limita acestuia. Proiectul sistemului de canalizare, epurare si evacuare a apelor va fi avizat dupa elaborare si depunerea spre aprobare la autoritati.

Canalizarea pluviala

Comuna Dârmănești nu detine un proiect de canalizare al apelor pluviale.

Pentru colectarea apelor meteorice se vor intretine santurile si rigolele existente, iar ca perspectiva, apele pluviale vor fi preluate de rețeaua de canalizare a apelor pluviale. In timp, se va renunta la sistemul de evacuare a apelor pluviale prin retea de santuri. De asemenea se impune construirea unei statii de preepurare a apelor pluviale prin studiu de fezabilitate, care va stabili si amplasamentul acesteia.

Alimentarea cu energie electrica

In prezent, comuna se alimenteaza cu energie electrica din sistemul national, prin intermediul posturilor de transformare detinute de consesionarul serviciului de distributie a energiei electrice.

In ceea ce priveste infiintarea de noi posturi de transformare, acestea vor fi executate in momentul in care se constata depasirea capacitatilor existente. Avand in vedere ca ocuparea intravilanului propus prin prezentul PUG se va face in timp, nu se impune la ora actuala infiintarea de noi posturi de transformare. In ceea ce priveste traseul liniilor electrice prin propunerile din PUG, acestea se refera numai la extinderea liniilor de joasa tensiune in zonele propuse pentru extinderea perimetrului intravilan.

Amplasarea de noi posturi trafo se va face in timp (odata cu cresterea numarului de consumatori, prin solicitarea acestora) in centrul de greutate al consumatorilor, reducandu-se cheltuielile pentru cablurile de energie de medie tensiune.

De la posturile de transformare catre consumatorii casnici, rețeaua de joasa tensiune va fi de tip subteran. Cutiile de distributie vor alimenta un numar cat mai mare de consumatori (aproximativ 6 familii/cutie de distributie), rezultand un cost cat mai mic al investitiei. Dezvoltarea rețelei de distributie energie electrica catre consumatori se va face in etape, functie de aparitia noilor poli de dezvoltare urbanistica, respectiv demografica.

Avand in vedere strategia de dezvoltare a judetului Argeș, pentru comuna Dârmănești se impun urmatoarele :

- alimentarea tuturor consumatorilor in conditii de calitate si siguranta cu limitarea impactului asupra mediului;
- reducerea pierderilor de energie in retelele de distributie;
- minimizarea costurilor de exploatare, mentenanta si reparatii;
- finalizarea actiunilor de electrificare rurala;
- modernizarea si remedierea iluminatului public in localitatile rurale, in special pe arterele periferice (conf. HG 577/1997);
- modernizarea posturilor de transformare aeriene prin:

Satisfacerea cerintelor energetice ale noilor consumatori va fi asigurata de rețeaua de joasa tensiune a comunei, rețea ce se va extinde in acest scop.

Avand in vedere ca dezvoltarea urbanistica a comunei Dârmănești se va face esalonat in timp, extinderea rețelei electrice va urma aceeasi dezvoltare.

Intr-o prima faza, cand numarul noilor consumatori este mic, alimentarea acestora se va face din posturile de transformare existente, urmand ca, ulterior, cand numarul acestora devine semnificativ, sa se instaleze posturile de transformare necesare.

Amplasarea definitiva a noilor obiective energetice se va stabili de catre proiectantul de specialitate si concesionarii liniilor electrice in colaborare cu administratia locala.

Alimentare cu gaze (caldura)

In comuna Dârmănești nu exista un sistem centralizat de alimentare cu energie termica a populatiei. Toti locuitorii isi incalzesc locuintele cu sobe, folosind combustibil solid (lemn si carbuni). O parte din locuitorii comunei au echipat locuintele cu centrale termice pe combustibili solizi moderni (peleți).

Pentru consumatorii din locuintele individuale cu sisteme locale de incalzire, cea mai importanta disfunctionalitate o constituie cantitatea insuficienta a combustibilului solid, precum si calitatea necorespunzatoare a acestuia. In mod deosebit, carbunii au putere calorica scazuta din cauza continutului ridicat de steril, iar granulatia este de multe ori necorespunzatoare, fiind livrat cu praf sau cu bucati prea mari. Lemnele contin putregaiuri, iar unele bucati sunt prea mari, fiind greu de manevrat si de spart.

Primaria Darmanesti are in vedere derularea unui proiect privind infiintarea rețelei de alimentare cu gaz.

Realizarea rețelei de alimentare cu gaz metan va avea ca efect reducerea substantiala a costurilor cu incalzirea locuintelor, precum si cresterea confortului locuitorilor comunei. Se vor eficientiza activitatile gospodaresti si cele de industriale desfasurate pe raza localitatii si se va oferi astfel un grad ridicat de civilizatie pentru cetatenii comunei.

Gestiunea deseurilor

Colectarea deseurilor menajere in comuna Dârmănești se realizeaza in general in pubele. Pentru colectarea deseurilor menajere de la gospodariile individuale se

utilizeaza uneori si recipienti improvizati (roabe, carucioare, galeti, ligheane) care sunt proprietatea cetatenilor.

Serviciile de colectare a deșeurilor menajere și municipale sunt asigurate de către Asociația de Dezvoltare Intracomunitară ADI SERVSAL. Această formă organizată de colectare a produs efecte benefice printr-o eliminare controlată a acestor deșeuri, care a crescut în cantitate, însă se înregistrează o problemă legată de taxele aferente unor cantități colectate sporite datorită deșeurilor din construcții, care nu ar trebui eliminate prin acest sistem.

Până în prezent, comuna Dârmănești a fost beneficiară a proiectului Zona Verde derulat de ADI Servsal precum și parte din inițiativele derulate de Let's do it Romania, cea mai mare mișcare socială din România.

Pentru îmbunătățirea sistemului de gestionare a deșeurilor se are în vedere implementarea următoarelor măsuri:

- Creșterea gradului de deservire cu servicii de salubritate la nivelul comunei Darmanesti;
- Extinderea colectării selective a deșeurilor;
- Asigurarea unor servicii de salubritate la standarde europene, la tarife acceptabile pentru populația din localitate;
- Îmbunătățirea procesului de colectate și valorificate prin reciclare, prin care se obține energie sau materii prime reciclate;
- Creșterea gradului de conștientizare a populației

11.5. ANALIZA IMPACTULUI

Pe baza evaluării efectelor cumulative ale implementării măsurilor din PUG s-a analizat dacă obiectivele de mediu se pot atinge sau există riscul încălcării standardelor de mediu.

Obiectiv de mediu	Evaluare cumulativa	Exista premisele atingerii obiectivului?
Mentinerea și îmbunătățirea calitatii aerului. Reducerea la minim a impactului transportului asupra aerului.	Obiectivele prevazute în PUG au influență pozitivă asupra calitatii aerului	DA pe termen lung
Asigurarea calitatii apelor de suprafață și subterane prin limitarea poluării din surse punctiforme sau difuze.	Obiectivele prevazute în PUG au influență pozitivă asupra calitatii apelor de suprafață și subterane	DA pe termen lung
Protecția calitatii solului și reducerea suprafețelor afectate de depozitări neconforme de deșeuri.	Obiectivele prevazute în PUG au influență pozitivă asupra solului	DA pe termen lung
Îmbunătățirea calitatii vieții, creșterea confortului, evitarea îmbolnavirilor epidemiologice.	Obiectivele prevazute în PUG au influență pozitivă asupra calitatii vieții	DA pe termen lung
Protecția populației prin diminuarea efectelor inundațiilor.	Obiectivele prevazute în PUG au influență pozitivă asupra protecției populației	DA pe termen lung

Obiectiv de mediu	Evaluare cumulativa	Exista premisele atingerii obiectivului?
Protejarea populatiei si a zonelor de locuit prin separarea de terenurile cu activitati economice si servicii.	Obiectivele prevazute in PUG au influenta pozitiva asupra zonarii teritoriului	DA pe termen lung

Construirea rețelei de canalizare și a stațiilor de epurare și îmbunătățirea sistemului de colectare a deșeurilor generate în gospodărie, trebuie abordate cu prioritate, urmate de modernizarea și extinderea infrastructurii rutiere, extinderea rețelei de alimentare cu apă, realizarea sistemului de alimentare cu gaze naturale și extinderea, delimitarea și zonificarea noului teritoriu intravilan.

Implementarea PUG va contribui la :

- dezvoltarea mediului social și economic (asigurarea utilităților, a condițiilor de circulație, conservarea resurselor);
- calitatea factorilor de mediu pentru protejarea sănătății populației;
- îmbunătățirea calității apei.

Factorii de mediu/aspectele de mediu relevante pentru PUG care vor fi îmbunătățite ca urmare a implementării PUG sunt mediul social și economic, sănătatea populației, aerul și apa.

12. CONCLUZII

Concluziile care se desprind ca urmare a celor prezentate în acest Raport de mediu, se pot structura astfel:

1. Planul Urbanistic General, are un caracter de direcționare și coordonare a dezvoltării comunei pe termen de minim 5 ani și maxim 10 ani. El reprezintă o fază premergătoare realizării investițiilor, conținând prevederi strict necesare dezvoltării urbanistice.
2. Suprafața totală a teritoriului administrativ al comunei Dârmănești este de **3461,67 ha**, din care suprafața totală a intravilanului va crește de la 574,30 ha, la **668,46 ha**.
3. Comuna Dârmănești este situată în centrul județului Argeș, pe malurile râurilor Doamnei și Targului.
4. Activitățile economice se desfășoară în principal în următoarele domenii: fabricarea componentelor pentru construirea automobilelor, cultivarea plantelor, creșterea animalelor, comerț, servicii.

5. Comuna Dârmănești are rezolvate parțial pentru etapa actuala infrastructura de alimentare cu apa, transport, alimentarea cu energie electrica, telefonica. Aceste lucrări, necesita continuate si dezvoltare.
6. Toată infrastructura din comuna are ca punct comun nevoia de reabilitare si extindere.
7. Problemele majore in domeniul mediului in comuna Dârmănești se prezinta astfel:
 - In prezent comuna Dârmănești nu dispune de retea de canalizare si statie de epurare;
 - Colectarea necorespunzatoare a deseurilor din gospodarii;
 - Exista terenuri in intravilan cu risc de inundatie la ploii insemnate cantitativ sau topirea brusca a zapezii.
8. Sunt prevazute masuri pentru rezolvarea problemelor de mediu majore:
 - Extinderea retelei de alimentare cu apa;
 - Construirea retelei de canalizare si a statiilor de epurare a apelor uzate menajere;
 - Imbunatatirea sistemului de colectare a deseurilor generate in gospodarii;
 - Infiintarea retelei de distributie a gazelor naturale;
 - Modernizarea si extinderea infrastructurii rutiere.
9. Din evaluarea cumulativa a implementarii masurilor PUG rezulta ca pe termen lung se creaza premisele atingerii obiectivelor relevante de mediu.
10. Sunt prevazute masuri pentru prevenirea si reducerea impactului asupra mediului ale PUG.
11. Sunt prezentate propuneri privind monitorizarea efectelor implementarii PUG.

Bibliografie

1. PUG si Regulament de urbanism, elaborat de SC SIPRO SRL Pitesti;
2. Strategia de dezvoltare a Primariei Dârmănești, județul Argeș;
3. Planul de dezvoltare regională 2021 - 2027 al regiunii Sud Muntenia
4. Strategia de dezvoltare durabila a judetului Arges 2021 - 2027
5. Planul județean de gestionare a deseurilor în județul Argeș 2021-2025
6. Planul de management actualizat al spatiului hidrografic Arges - Vede
7. Plan de management al sitului natura 2000 ROSCI0316 Lunca râului Doamnei