



RAPORT DE MEDIU PENTRU ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM COMUNA MIHĂEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

CUPRINS

FIȘA DE RESPONSABILITĂȚI

CĂPITOLUL I. CONSIDERAȚII GENERALE

I.1. Domeniul de reglementare

I.2. Titlul Planului Urbanistic General

I.3. Titularul / Beneficiarul Planului Urbanistic General

I.4. Proiectantul Planului Urbanistic General și al Regulamentului Local de Urbanism

I.5. Autorul atestat al Raportului de Mediu

I.6. Date de sinteză a teritoriului administrat de Primaria Comunei Mihăești

I.7. Caracteristicile de mediu a zonei de implementare a Planului Urbanistic General

I.7.1. Relieful și geomorfologia

I.7.2. Geologia

I.7.3. Hidrologia și Hidrogeologia

I.7.4. Solul

I.7.5. Clima

I.7.6. Vegetația și fauna

I.7.6.1. Date privind siturile Natura 2000, arii de protecție specială, suprafață, tipuri de ecosisteme, tipuri de habitate și specii

I.7.7. Peisajul; Monumente istorice, valori ale patrimoniului cultural, istoric

CĂPITOLUL II. EXPUNEREA CONȚINUTULUI ȘI A OBIECTIVELOR PRINCIPALE ALE PLANULUI URBANISTIC GENERAL

II.1. Obiectivele principale ale Planului Urbanistic General

II.2. Intravilanul existent și propus; Zone funcționale; Bilanț teritorial

II.3. Zone cu riscuri

II.4. Echipare edilitară

II.4.1. Alimentarea cu apă

II.4.2. Evacuarea apelor uzate

II.4.3. Instalații de încălzire

II.4.4. Alimentare cu gaze naturale

II.4.5. Alimentare cu energie electrică



II.4.6. Instalații de telecomunicații

II.4.7. Organizarea circulației

II.5. Gestiunea deșeurilor

II.6. Populația, elemente demografice și sociale, sănătatea și educația

II.7. Activități economice

II.7.1. Activități agro-zootehnice

II.7.2. Activități industriale și servicii

II.7.3. Turism

II.8. Disfuncționalități la nivelul teritoriului și a localității

II.9. Necesități și opțiuni ale populației

II.10. Relația planului cu alte planuri și programe relevante

CAPITOLUL III. ASPECTE RELEVANTE ALE STĂRII MEDIULUI ȘI ALE EVOLUȚIEI PROBABILE ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL

III.1. Factor de mediu AER

III.1.1. Date privind calitatea aerului

III.1.2. Contribuția la schimbările climatice

III.2. Factor de mediu APA

III.2.1. Date privind calitatea apelor de suprafață

III.2.2. Date privind calitatea apelor subterane

III.2.3. Calitatea apelor de captare pentru alimentare cu apă potabilă

III.2.4. Calitatea apelor uzate menajere și industriale

III.3. Factor de mediu SOL

III.3.1. Date privind calitatea solului

III.4. Aspect de mediu GESTIUNEA DEȘEURILOR

III.5. Aspect de mediu ZGOMOT ȘI VIBRAȚII

III.6. Factor de mediu BIODIVERSITATEA

III.7. Factor de mediu POPULAȚIA, SĂNĂTATEA UMANĂ, FACTORUL SOCIAL-ECONOMIC

III.8. Evoluția probabilă a mediului în situația neimplementării Planului Urbanistic General

CAPITOLUL IV. PROBLEME DE MEDIU EXISTENTE

CAPITOLUL V. OBIECTIVE DE PROTECȚIA MEDIULUI STABILITE LA NIVEL NAȚIONAL CARE SUNT RELEVANTE PENTRU PLANUL URBANISTIC GENERAL ȘI MODUL CUM S-A ȚINUT CONT DE ACESTE OBIECTIVE ȘI POTENȚIALE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI



V.1.Potențialele efecte asupra factorului de mediu BIODIVERSITATEA

V.2. Potențialele efecte asupra factorului de mediu POPULAȚIA /SĂNĂTATEA UMANĂ

V.3. Potențialele efecte asupra factorului de mediu AER

V.4. Potențialele efecte asupra factorului de mediu SOL

V.5. Potențialele efecte asupra factorului de mediu APA

V.6. Potențialele efecte asupra aspectelor de mediu PEISAJ, PATRIMONIUL CULTURAL, ARHITECTONIC ȘI ARHEOLOGIC

CAPITOLUL VI. POSIBILELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI, INCLUSIV ASUPRA SĂNĂTĂȚII ÎN CONTEXT TRANSFRONTIERĂ

CAPITOLUL VII. EVALUAREA IMPACTULUI

VII.1. Descrierea modului în care s-a făcut evaluarea

VII.1.1. Caracteristica evaluării

VII.1.2. Evaluarea globală a impactului.

VII.1.3. Dificultăți în evaluarea impactului potențial datorat implementării obiectivelor propuse de Planului Urbanistic General

CAPITOLUL VIII. EXPUNEREA MOTIVELOR CARE AU CONDUS LA SELECTAREA VARIANTELOR ALESE

CAPITOLUL IX. MĂSURILE AVUTE ÎN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL

CAPITOLUL X. CONCLUZII

CAPITOLUL XI. REZUMAT FĂRĂ CARACTER TEHNIC

ANEXE

Anexa 1. Surse de documentare

Anexa 2. Lista de abrevieri, Glosar de termeni

Anexa 3. Bibliografie

Anexa 4. Piese desenate

LISTA FINALĂ



FIȘA DE RESPONSABILITĂȚI

Titular/Beneficiar:

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHĂEȘTI / PRIMARIA COMUNEI MIHĂEȘTI.

Adresa: Localitatea Mihăești, Strada Principală, nr. 26A, Comuna Mihăești
Județul Argeș,

Cod poștal: 117470, Cod fiscal: 412254,

Telefon: 0248/560002,

Fax : 0248/560005,

E-mail:primarie@mihaesti.cjarges.ro,

Web:<https://primariamihaesti.weebly.com/index.html>.

Proiectant:

Proiectant General: AREAL DESIGN S.R.L.,

Adresa : Bd. Libertății, Bl.D4, Ap.17, Târgoviște,

Proiectant de Specialitate: SC Areal Design SRL

Telefon Mobil: 0735 332 028,

E-mail: silviucioflec@yahoo.com

Responsabil Elaborare Raport de Mediu:

Dipl.Univ. MANIȚI VIRGIL

Adresa: Neagoe Basarab, Bl. A1, Sc C, Ap. 12,

Telefon Mobil: 0747079077,

E-mail maniti_virgil@yahoo.com,

Consultant Protecția Mediului:

S.C. ELHAZ CONSULT S.R.L. TÂRGOVIȘTE

Telefon Mobil: 0721012884.



MINISTERUL MEDIULUI,
APELOR ȘI PADURILOR

LISTA EXPERTILOR CARE ELABOREAZĂ STUDII DE MEDIU

document constituit în baza prevederilor Ordinului MMAP nr. 1134/20.05.2020
publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 445/27.05.2020

Nr. Certificat de înscriere	Nume și date de contact ale PERSOANEI JURIDICE/ PERSOANEI FIZICE	Localitatea	Județul	Data solicitării înscrierii și nr. de înregistrare la Registratura MMAP	Tipul de studii de mediu confirmate de MMAP RM, RIM, BM, RA/RSR, RS, EA	Data înscrierii în Lista experților/ Valabilitatea certificatului de înscriere
512.	MANIȚI I. VIRGIL Str. Neagoe Basarab, nr.1A, bl.A1, sc.C, et.3, ap.12 Telefon: 0747 079 077 e-mail: maniti_virgil@yahoo.com	Târgoviște	Dâmbovița	R/252277/27.11.2020	RM, RIM, BM, EA	16.12.2020 Certificatul de înscriere este valabil până la 16.12.2021



CAPITOLUL I. CONSIDERAȚII GENERALE

Planul Urbanistic General este un instrument operational al politicii de dezvoltare adoptată de administrația locală și are ca scop stabilirea obiectivelor, direcțiilor principale de acțiune și măsurilor de dezvoltare ale localității pentru o perioadă de 10-15 ani pe baza analizei multicriteriale a situației existente și a strategiei de dezvoltare macroteritoriale. Documentația Planului Urbanistic General va fi utilizată împreună cu Regulamentul Local de Urbanism (RLU).

Prin Planul Urbanistic General se identifică zone pentru care se pot institui reglementări ce nu pot fi modificate prin Planuri Urbanistice Zonale sau Planuri Urbanistice de Detaliu și de la care nu se pot acorda derogări. Aceste reglementări se formulează cu claritate în Regulamentul Local de Urbanism aferent Planului Urbanistic General.

Prin comparație cu Planul de Amenajare a Teritoriului Județului Argeș, care constituie norma la nivelul județului, Planul Urbanistic General (P.U.G.), reprezintă norma la nivel de comună (unitate administrativ-teritorială). Primaria Comunei Mihăești, în calitate de coordonator de "norme" de reglementare a activității în construcții în plan local, a comandat proiectantului realizarea Planului Urbanistic General (P.U.G.), urmărindu-se rezolvarea următoarelor categorii de probleme:

- analiza situației existente, disfuncționalității și determinarea priorităților de intervenție în teritoriu, dar și în cadrul comunei;
- zonificarea funcțională a terenurilor din intravilan și indicarea posibilităților de intervenție prin reglementări corespunzătoare;
- organizarea circulațiilor și a transporturilor;
- echiparea tehnico-edilitară;
- protecția și conservarea patrimoniului construit și a mediului;
- analiză demografică, resurse de muncă și potențialul economic al localității.

I.1. Domeniul de reglementare

Planul Urbanistic General (PUG) constituie documentația de bază prin care se stabilesc obiectivele, acțiunile și măsurile pe care trebuie să le adopte administrația locală pe o perioadă de 10 ani, perioadă de valabilitate a Planului Urbanistic General. Planul cuprinde analize, reglementări și regulamentul local de urbanism pentru întreg teritoriul administrativ a unității de bază (suprafețe din intravilan cât și din extravilan) și în același timp



stabilesc norme generale, pe baza cărora se elaborează mai apoi în detaliu, la scară mai mică, proiecte Plan Urbanistic Zonal și Plan Urbanistic de Detaliu. Regulamentul Local de Urbanism aferent Planului Urbanistic General, cuprinde și detaliază prevederile Planului Urbanistic General referitoare la modul concret de utilizare a terenurilor, precum și de amplasare, dimensionare și realizare a volumelor construite, amenajărilor și plantațiilor.

Scopul reglementărilor privind urbanismul este stabilirea direcțiilor dezvoltării spațiale a localităților urbane și rurale, în acord cu potențialul acestora și cu aspirațiile locuitorilor.

Evaluarea de mediu reprezintă o procedură care implică nu numai elaborarea raportului de mediu, ci și un proces de consultare, în cadrul căruia atât publicul cât și autoritățile cu responsabilități în domeniul protecției mediului pot să-și exprime opiniile și sugestiile.

Raportul de Mediu(reprezintă partea esențială a evaluării de mediu), a fost elaborat în conformitate cu cerințele Hotărârii de Guvern nr.1076/08.07.2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe și cu recomandările cuprinse în Manualul pentru aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe elaborat de Ministerul Mediului și Schimbărilor Climatice (actual: Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor), împreună cu Agenția Națională de Protecția Mediului.

I.2. Titlul Planului Urbanistic General

Titlul Planului Urbanistic General este - Actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism Comuna Mihăești, Județul Argeș.

I.3. Titularul / Beneficiarul Planului Urbanistic General

Titularul Planului Urbanistic General este CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHĂEȘTI. Beneficiarul Planului Urbanistic General este PRIMARIA COMUNEI MIHĂEȘTI, Adresa: Localitatea Mihăești, Strada Principală, nr. 26A, Comuna Mihăești, Județul Argeș.

Persoane de contact: d-na Andreea Iuliana CRÎMPIȚĂ MATEI, Primar, Telefon Telefon: 0248/560002, Telefon Fax : 0248/560005, primarie@mihaesti.cjarges.ro și d-na Daniela PÂRȘAN, Telefon MOBIL: 0756030054, E-mail: primarie@mihaesti.cjarges.ro.



I.4. Proiectantul Planului Urbanistic General și al Regulamentului Local de Urbanism

AREAL DESIGN S.R.L., Adresa : Bd. Libertății, Bl.D4, Ap.17, Târgoviște, Proiectant de Specialitate: Urbanist MIHAI NECULA, Telefon Mobil: 0720323660, E-mail: urb.mihai.necula@gmail.com.

I.5. Autorul atestat al Raportului de Mediu

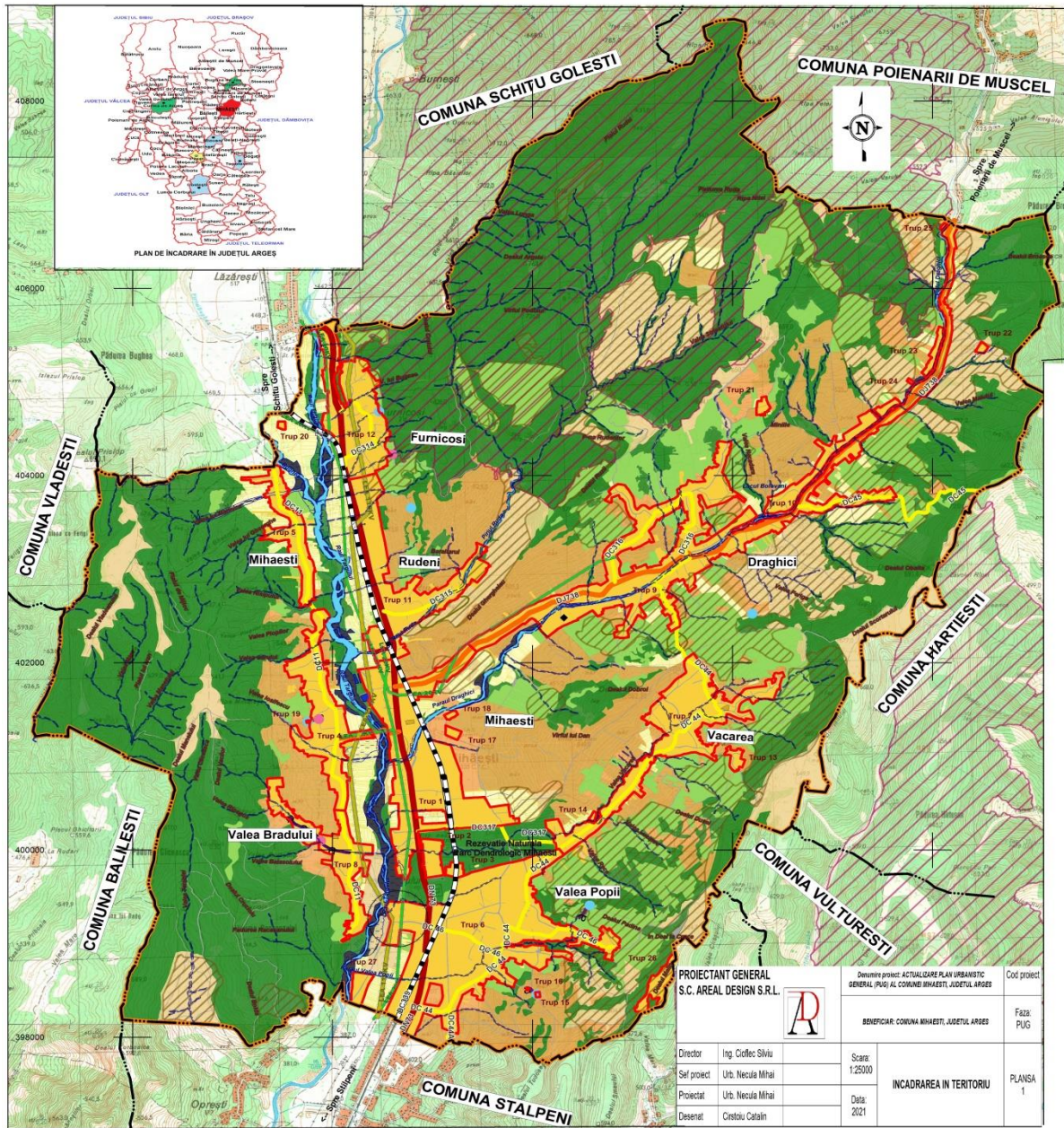
Raportul de Mediu a fost întocmit de Expert Evaluator Protecția Mediului Virgil MANIȚI, persoană fizică acreditată pentru elaborarea de rapoarte de mediu (Lista experților care elaborează studii de mediu document constituit în baza prevederilor Ordinului Ministerul Mediului Apelor și Pădurilor nr. 1134/20.05.2020, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 445/ 27.05.2020, poziția 512 / 16.12.2020), Adresa: Strada Neagoe Basarab, Bl. A1, Sc. C, Telefon MOBIL: 0747079077, E-mail: maniti_virgil@yahoo.com.

I.6. Date de sinteză a teritoriului administrat de Primaria Comunei Mihăești

Suprafața teritoriului administrativ	6420.01 ha.
Suprafața agricolă	6420,01 ha.
Suprafața arabilă	550,00 ha.
Intravilan existent	714,75 ha.
Intravilan propus	924,73 ha.
Populație	6137 locuitori(recensământul din 2011).
Număr locuințe	2451 locuințe(recensământul din 2011).

Unitatea administrativ teritorială - Comuna Mihăești este alcătuită din 6(șase) sate: satul Mihăești (reședință de comună - localitate rangul V) și satele: Furnicoși, Drăghici, Rudeni, Valea Bradului și Valea Popii care au statut de sate componente și au rangul IV conform ierarhizării localităților rurale pe ranguri din Legea nr. 351/2001.

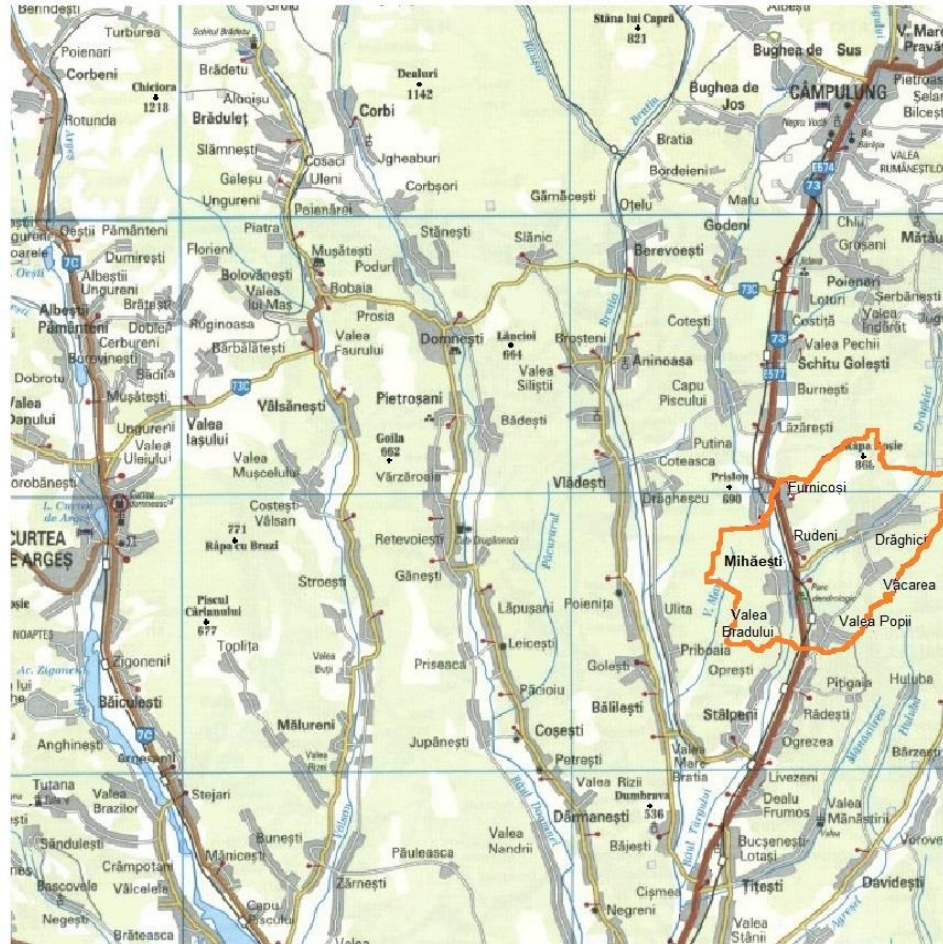
Amplasament - Comuna este situată în zona central-nordica a Județului Argeș la o distanță de 33 km de reședința de județ , Municipiul Pitești, 21 km de Orașul Câmpulung, în zona Gruiurilor Argeșului, pe terasele râului Târgului. Accesul spre Comuna Mihăești se realizează Drumul național - DN 73 – Pitești - Mihăești - Câmpulung Mușcel, Drumul județean - DJ738Poienari(D 73) - Jugur - Drăghici - Mihăești(DN 73C), Drumurile comunal- DC 11 - Stâlpeni (DJ 732) - Valea Mare - Valea Bradului



PLAN DE ÎNCADRARE ÎN TERITORIU

LEGENDA
Scara 1:25000


















PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

LEGENDA

Scara



 Localități	 Cale ferată
 Limită administrativă de județ	 Pădure
 Drum național	 Râuri și pârâuri
 Drum județean	 Lacuri
 Drum comunal	 Poduri
 Drum de interes local	 Vârfuri
	 Zona studiată



Mihăești – Lăzărești(DN 73), DC 314 - Mihăești(DN 73) - Furnicoși, DC - Mihăești (DN 73) - Rudeni, DC 316-Draghici(DJ 738) - Biserica - Lunguri, DC 317- Mihăești (DN 73) - Văcarea(DC 44), DC 339 - Radești(DN 73) - Valea Popii(DC44), DC 44 - Mihăești (DN 73)-Valea Popii - Văcarea - Drăghici, DC 44A - Rădești(DC47) - Valea Popii, DC 45 - Drăghici(DJ 738) - Hârtiești(DJ 730),DC 46 - Mihăești (DN 73) - Valea Popii. Cale ferată - CF 905 - Pitești - Câmpulung Mușcel.

Din punct de vedere al încadrării geografice teritoriul administrativ al Comunei Mihăești se situează între următoarele coordonate geografice: 45°07' 28" latitudine nordică și 25°01' 04" longitudine estică.

Inventarul coordonate Stereo 70:

X	Y	X	Y	X	Y	X	Y
497728	404004	503936	408805	504640	400228	497087	401316
499392	404196	504512	407076	503232	398307	497344	402724
499456	404644	507201	406884	502208	397795	497728	404004
499840	405604	507137	406052	499840	398435		
501184	405860	506753	404196	497920	398179		
502208	407717	505345	402276	498368	400804		

Vecinătăți :

- La SUD - Comuna Stâlpeni;
- La SUD VEST - Comuna Bălilești ;
- La EST - Comunele Hârtiești și Vulturești;
- La NORD - Comuna Poienarii de Muscel;
- La NORD VEST - Comuna Schitu Golești;
- La VEST - Comuna Vlădești.

Pe teritoriul administrativ al Unității Administrativ Teritoriale(UAT) - Comuna Mihăești se regăsesc - Situl de importanță comunitară Natura 2000 ROSCI0326 - Muscelele Argeșului și Parcul dendrologic Mihăești, instituit arie naturală protejată prin Hotărâre a Consiliului Județean Argeș.

Scurt istoric, evoluție - Toate satele au luat ființă și au evoluat într-o puternică civilizație moșnenească, a cărei tradiție s-a stins abia târziu, spre sfârșitul secolului al XIX-lea

Satul Mihăești – atestat documentar 1512/1513 iulie 23; document de întărire, de către Neagoe Basarab, a satelor închinat mănăstirii Cutlumuș din Sfântul Munte Athos.

La 14 aprilie 1568 - Petru voievod întărește ”jupâniței Stanca și fraților ei, anume Oancea și Negre și cu fii lor, câți le va lăsa



Dumnezeu, ca să le fie satul Mihăeștii toți, cu tot hotarul, pentru că le este veche și dreaptă ocină și dedină.”

La 5 mai 1572 - documentul în care este pomenit satul Mihăești este dat de Alexandru voievod ”Dă domnia mea această poruncă a domniei mele slugilor domniei mele Oancea și fraților săi, Negre și Radul din Mihăești și cu fii lor, cîți le va da Dumnezeu, ca să le fie un sălaș de țigani, anume Oprea cu țiganca sa și cu copii săi, pentru că le sunt vechi și drepti țigani și de moștenire.”

La 1 august 1577 - satul apare într-un document dat de Alexandru voievod, de întărire lui Oancea și lui Negre a ocinei din Mihăești ”din marginea curăturii lui Meca, pe din jos și până în Valea Mălinetului, în sus până în hotarul Birciilor...”

La 15 iunie 1635 - Matei Basarab dă ”această poruncă ... lui Marcopostelnicul, ginerele lui Matei din Mihăești din județul Muscel, ca să-i fie ocină la Mihăești partea lui Nicola meșterul din Mihăești...”

La sfârșitul secolului al XIX-lea - Mihăești era comună rurală în plasa Râurile a Județului Muscel, format din cătunele: Mihăești, Valea Bradului, Geabelea și Furnicoși, avea o populație totală de 212 familii cu 780 de suflete. Avea o școală mixtă înființată în vremea lui Alexandru Ghica, la 1834 și trei biserici. Locuitorii se ocupau cu agricultura, cu fabricarea varului și cu rotăria. Livezile de pruni ocupau o suprafață considerabilă și existau păduri întinse de foioase. Pe râul Târgului funcționau 5 mori și un fierestrău. Pe teritoriul comunei erau cunoscute mai multe izvoare de apă feruginoasă.

La sfârșitul secolului al XIX-lea și începutul secolul XX - satul Mihăești se va remarca prin înființarea Parcului Dendrologic, de către inginerul silvic Iuliu Moldovan.

Satul Drăghici – are ca atestare documentară același document din 1512/1513 în care e pomenit și satul Mihăești.

La 18 iunie 1576 - satul este menționat într-un document dat de Alexandru voievod, ”Dă domnia mea această poruncă a domniei mele lui Micul și cu fii săi, câți Dumnezeu îi va da, ca să-i fie ocină în Drăghici, toată partea Negritei, oricât se va alege de peste tot hotarul și din apă și din uscat...”

La sfârșitul secolului al XIX-lea - Drăghiciu forma o comună distinctă, cu un singur sat, în plasa Râurile. Avea 240 de case în care



locuiau 1001 locuitori. Aceștia se ocupau cu agricultura, fabricarea varului (în cantități mari) și producerea țuicii, având livezi întinse de pruni. Locuitorii erau moșneni. În comună exista o fabrică de scaune, pusă în mișcare de roată de apă, aparținând lui Anastasie Chirvasi. Biserica satului era zidită la 1854 de locuitorii comunei, pe locul uneia mai vechi. Școala avea local nou, zidit la 1884.

La 7 august 1924 - un document semnat la Câmpulung, atestă donațiile făcute, în teren, bani și obiecte pentru școală, precum și înființarea "Fondului Gică D. Iorgulescu", "cu scopul ca venitul anual al acestui fond să fie întrebuințat de Comitetul școlar la ajutorul elevilor săraci și silitori." Același Gh. Iorgulescu a donat comunei, în 1908, terenul pentru construcția primăriei, alăturat hanului pe care îl deținea, la marginea șoselei Mihăești – Drăghici – Hârtiești.

Satul Rudeni - este pe locul vechiului cătun Geabelea (probabil schimbându-și numele), întemeiat și purtând numele egumenului Mănăstirii Negru Vodă din Câmpulung Muscel, actualmente sat de țigani (probabil din vechii țigani ai mănăstirii, după dezrobirea acestora, în 1864).

Satul Furnicoși - atestare prin documentul din 25 septembrie 1572, dat de Alexandru Voievod. Într-o pricină legată de proprietățile lui Lăudat logofăt, sunt pomeniți mai mulți martori din Furnicoși: "Vladul Roșca și Radul și Ion și Șteful".

În a doua jumătate a secolului al XVIII-lea - au avut aici curți boierii Socolești (Socolescu). Medelnicerul Ioan Socolescu ridică biserica de zid, la început ca pe o capelă de curte, apoi devenită biserica satului și prima școală.

La sfârșitul secolului al XIX-lea - satul era parte a Comunei Mihăești și avea 154 de familii cu 238 de locuitori. A beneficiat de traseul căii ferate Golești – Câmpulung, pusă în funcțiune în 1887, având stație de cale ferată la Furnicoși.

Satul Valea Popii - s-a format ca o colonie de ardeleni din zona Sibiului, spre sfârșitul secolului al XVIII-lea, în urma migrației provocate de răscoala lui Horea, Cloșca și Crișan.

La sfârșitul secolului al XIX-lea - satul era reședință de comună cu alte două cătune în subordine: Văcarea și Huluba cu o populație totală de 1346 locuitori. Satul Valea Popii avea două biserici zidite la 1872 și 1877 și o școală înființată la 1855.

Satul Văcarea - la 1715, menționat ca loc destinat pășunării



turmelor de vaci ale mănăstirii Valea.

La 1790 - apare pe harta de cu denumirea de "Văcărești". În Muscelul nostru, se face mențiunea că biserica din Văcarea este din secolul al XVIII-lea.

La sfârșitul secolului al XIX-lea, comuna făcea parte din plasa Râurile a Județului Muscel și era formată din satele Mihăești, Valea Bradului, Geabelea și Furnicoși, având în total 780 de locuitori. Existau aici cinci mori, o școală mixtă fondată în 1834 și trei biserici. Pe teritoriul actual al comunei mai funcționau în aceeași plasă și Comuna Drăghiciu, având 1001 locuitori ce trăiau în 240 de case, existau o fabrică de scaune cu mecanisme acționate hidroenergetic, aparținând lui Anast. I. Chirvasi, o biserică zidită în 1854 și o școală cu 72 de elevi dintre care 6 fete și Comuna Valea Popii unde trăiau 1346 de locuitori în satele Valea Popii, Văcarea și Huluba.

La 1925 - Anuarul Socec consemnează comuna drept reședință a plășii Râurile, având 1171 de locuitori în satele Călceasa, Furnicoși, Geabelea, Mihăești și Valea Bradului. Comuna Drăghici avea 1772 de locuitori în unicul ei sat, iar comuna Valea Popii avea 1275 de locuitori în satele Huluba și Valea Popii.

În 1950, comunele au fost transferate raionului Muscel din regiunea Argeș.

În 1968 au trecut la Județul Argeș, la acea dată, Comuna Valea Popii dispăruse iar Comuna Drăghici a fost desființată cu acea ocazie, satele lor trecând la Comuna Mihăești..

I.7. Caracteristicile de mediu a zonei de implementare a Planului Urbanistic General

I.7.1. Relieful si geomorfologia

Teritoriul administrativ al Comunei Mihăești se încadrează în zona Gruiurilor Argeșului, subunitate a Piemontului Getic, încadrate de râurile Argeș și Argeșel reprezentând un ansamblu de culmi și văi desfășurate aproape paralel de la Vest la Est.

Pe teritoriul administrativ al comunei se găsesc dealuri asimetrice care se termină la partea superioară a interfluviilor cu suprafețe plane, cu o ușoară înclinație longitudinală și transversală spre axa rețelei de drenaj, respectiv spre estul teritoriului administrativ(de la nord la sud) - Râpa Roșie (868,5m), Dealul Argela (763,8 m), Dealul Broasca (626,9 m), Dealul Rozii, Dealul Obăița(691,62 m), Dealul Dobroi(562,49 m). Teritoriul administrativ este



delimitat în zona vestică de Dealul Prislop (690,26 m), Dealul Priboiaia (634,51 m), Dealul Tanjelei(589,0 m). Din punct de vedere altimetric, formele de relief se desfășoară în trei planuri: un plan reprezentat de terasele inferioare și de conurile de dejecție; al doilea plan este format de terasele înalte care se pot racorda cu unele nivele de eroziune; al treilea plan este alcătuit din nivele de eroziune cu altitudini de 600-800 m, nivele care se evidențiază în sudul depresiunii, reprezentând culmile anticlinalului ce formează limita în această parte. Altitudinea intravilanului este cuprins între 390 m(râul Târgului în sud) și 868 m(Râpa Roșie în zona de Nord-Est). Altitudinea medie în vatra comunei este de 425 m. Altitudinea medie a teritoriului administrativ este de 629 m.

I.7.2. Geologia

Din punct de vedere geologic teritoriul comunei aparține părții vestice a Depresiunii Pericarpatiche, cunoscută în literatura de specialitate ca Depresiunea Getică. Acest teritoriu s-a format prin depunerea materialelor grosiere la marginea zonei montane la sfârșitul neozoicului. Pe măsura formării și înălțării ei, suprafața inițială de acumulare a început să fie supusă factorilor modificatori externi, în primul rând fiind vorba de apele curgătoare.

La est de râul Argeș, până în partea de sud a Platformei Moldovenești și Dunăre, subunitatea morfo-structurală a Depresiunii Valahe, care mai poate fi recunoscută ca Domeniul Oriental, este constituită din trei subzone geologice orientate Vest-Est. Teritoriul administrativ al comunei se încadrează în prima subzonă este aceea care corespunde dezvoltării Formațiunii de Cândești de vârstă romanian medie-pleistocen inferioară, situată în partea de Nord a Depresiunii Valahe. Din analiza granulometriei Formațiunii de Cândești se constată prezența a două faciesuri litologice individualizate astfel:

- în zona colinară și subcolinară sunt întâlnite formațiuni detritice alcătuite din pietrișuri și chiar bolovănișuri cu grosimi mari;
- în zona de câmpie sunt întâlnite alternanțe de strate de pietrișuri cu nisipuri de diverse granulometrii ajungând ca la limita domeniului granulometria să fie predominant psamitică.

Din punct de vedere litologic, depozitele aluvionare cuaternare (Pleistocen mediu – Holocen) ce alcătuiesc lunca și terasele râului Târgului, sunt alcătuite din nisipuri cu pietrișuri și bolovănișuri, nisipuri cu pietrișuri, nisipuri de la fine la grosiere, uneori argiloase, cu intercalații de argile și argile



nisipoase cu dezvoltare lenticulară. Grosimea acestor depozite crește de la nord la sud.

I.7.3. Hidrologia și Hidrogeologia

Apele de suprafață - Din punct de vedere hidrografic, teritoriul Comunei Mihăești, aparține bazinului hidrografic al râului Argeș (cod cadastral 10.01.00.00.00.0). Teritoriul administrativ al comunei este drenat de râul Târgului (cod cadastral X-I .017.08.00.00.0) afluent de ordinul II al râului Argeș, străbate zona de la Nord la Sud pe o lungime de circa 8,5 km.

Râul Târgului - afluent pe partea stângă al Râului Doamnei (tributar Argeșului), confluența fiind localizată la o distanță de circa 1,4 km de orașul Colibași, respectiv la o altitudine de 291,5 m. Izvorăște de sub Culmea Bătrâna, având izvorul principal la o altitudine de 2180,50 m . Cursul principal măsoară de la izvoare la vărsare o lungime totală de 71,53 km și o diferență de nivel de 1889 m. Suprafața totală a bazinului însumează 1095,01 kmp (40% din suprafața bazinului Râului Doamnei și 15% din cea a Argeșului), având o lungime totală a cumpenei de apă de 166,13 km.

Debite Râul Târgului

Secțiunea	Q.med.multianual	Q.min.95%
Câmpulung Apa Sărată	4,31 mc/s	1,18 mc/s
Am.confl. râul Doamnei	9,48 mc/s	2,58 mc/s

Râul Târgului primește afluenți pe partea stânga și dreapta.

Afluenții de stanga sunt : Paraul Valea Cantonului, Paraul Valea Sfrant, Paraul Valea Bugeac, Paraul Valea Radului, Paraul Ruda - cu afluent stanga Valea Stricatului și afluent dreapta Valea Limpedia, Paraul Draghici - cu afluenți stanga - Paraul Valea Stoian, Paraul Valea Frutescu, Paraul Valea Rea, Paraul Valea Feriga, Paraul Valea Murtea, Paraul Valea Pomilor, Paraul Valea Rapei, Paraul Valea Brutariei, Paraul Valea Lunguri și afluenți dreapta - Paraul Valea Plantatia Manii, Paraul Valea Vacarea, Paraul Valea Popii.

Afluenții de dreapta sunt : Raul Bughea - cu afluent dreapta Paraul Valea lui Marinica, Paraul Valea Nisipului(Nisipoasa), Paraul Valea lui Gheorghe, Paraul Valea Plopilor. Paraul Valea lui Iosifescu, Paraul Valea Neagra, Paraul Valea Bradului, Paraul Valea Tanjala.

Văile sunt de tip torential, puternic adancite, marginite de versanti cu pante mari, peste 25%, si au cursuri foarte meandreate.Aceste vai prezinta un regim de scurgere torentiala pronuntata,fiind alimentate exclusiv din



precipitațiile ce cad în bazinele lor hidrografice. Caracteristica hidrologică o constituie apele mari de viitură, care au loc cu o frecvență mare în sezonul de primăvară-începutul verii și cu o frecvență minimă toamna și iarna.

Apele subterane - Comuna se află deasupra următoarelor corpuri de apă de apă subterană:

-Corpul ROAG05 Lunca și terasele râului Argeș.

-Corpul de apă subterană ROAG12- Estul Depresiunii Valahe- Corp de apă subterană de adâncime.

Corpul ROAG05 Lunca și terasele râului Argeș - este de tip poros permeabil și se dezvoltă în depozitele de vârstă cuaternară din lunca și terasele râului Argeș. În zona dealurilor subcarpatice miocene și de fliș, apele freatice cantonate în aluviunile grosire (nisipuri, pietrișuri, bolovănișuri) ale luncii și teraselor râului Argeș sunt dependente de râu, nivelul lor piezometric variind între 1-5 m, apă fiind de bună calitate. Freaticul din luncile și terasele râului Argeș prezintă un grad ridicat de vulnerabilitate pe cursul superior al râului,

nefiind protejat de un strat acoperitor impermeabil sau semipermeabil.

Acviferul de adâncime - localizat în depozite de nisipuri, pietrișuri cu intercalații de argile și argile nisipoase, este cunoscut prin foraje hidrogeologice de cercetare sau de exploatare, este un acvifer cu potențial bun, debitele specifice având valori de 3 – 6 l/s/m.

I.7.4. Solul

Pe teritoriul Comunei Mihăești principalele tipuri de sol sunt :

Erodisoluri și/sau regosoluri - suprafața: 63 ha.

Luvisoluri albice pseudogleice (sau pseudogleizate) și soluri pseudogleice luvice - suprafața: 55 ha.

Luvisoluri albice pseudogleizate - suprafața: 133 ha.

Pseudorendzine (predominant tipice și cambice) - suprafața: 74 ha.

Soluri aluviale (inclusiv protosoluri aluviale) - suprafața: 733 ha.

Soluri brune acide - suprafața: 598 ha.

Soluri brune argiloiluviale pseudogleizate (inclusiv slab luvice) - suprafața: 2 ha.

Soluri brune argiloiluviale tipice (inclusiv slab luvice) - suprafața: 6 ha.

Soluri brune argiloiluviale tipice (inclusiv slab luvice) - suprafața: 1294 ha.

Soluri brune eu-mezobazice (cu pietriș la mică adâncime) și soluri brune luvice - suprafața: 180 ha.



Soluri brune eu-mezobazice pe depozite fluviatile și fluvio-lacustre recente -suprafața: 127 ha.

Soluri brune eu-mezobazice tipice, soluri brune eu-mezobazice erodate, soluri brune argiloiluviale tipice și soluri brune argiloiluviale erodate - suprafața: 208 ha.

Soluri brune luvice tipice, oligobazice și/sau holoacide și soluri brune acide - suprafața: 1111 ha.

Soluri brune luvice tipice - suprafața: 1528 ha.

Soluri negre clinohidromorfe și pseudorendzine (predominant cambice) - 248 ha

Din punct de vedere al claselor de calitate solurile comunei se încadrează în Clasa III (mijlocie) - terenuri fără limitări moderate în cazul utilizării ca arabil –în care sunt incluse terenurile de calitate mijlocie cu limitări sau procese evidente de degradare ca: panta moderată, eroziune moderată, alcalinitate sau salinitate moderată, podzolire moderată, gleizare sau pseudogleizare moderată, permeabilitate redusă, grosimea mică a stratului de sol, capacitate mică de reținere a apei, conținut scăzut de elemente nutritive.

I.7.5. Clima

Comuna Mihăești se integrează în specificul climei temperat-continentale. Regimul climatic general este caracterizat de veri calde, umede și ierni geroase.

Caracteristici climatologice

Parametrul meteorologic	Lunile												Anual	
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII		
STAȚIA METEOROLOGICĂ CAMPULUNG MUȘCEL (JUDEȚUL ARGHEȘ)														
Durata insolatiei -ore	105.5	01.7	150.7	162.8	198.5	224.3	256.9	237.3	199.9	175.7	114.2	96.1	2023.6	
Temperatura aerului (°C)	Maxima absolută	14.6	17.6	22.5	25.8	29.4	30.0	32.5	33.2	31.5	26.1	21.5	16.3	33.2
	Medie	-2.8	-1.1	2.4	8.1	12.8	15.9	17.5	16.9	13.3	8.2	4.2	-0.8	7.9
	Minimă absolută	-23.7	-1.9	-18.3	-6.1	-2.0	0.0	5.0	4.2	-8.2	-8.2	-	-	-23.7
Număr zile cu îngheț	28.6	24.5	21.4	5.8	0.1	0.1	0.0	0.0	0.5	5.5	13.7	26.6	126.8	
Cantitatea medie de precipitații (l/mp)	44	40	38	61	103	131	110	94	55	56	58	42	83.2	
Numar de zile cu precipitații ≤ 0.1	11.8	12.6	11.6	14.4	17.5	17.7	14.3	12.1	8.9	8.9	11.3	11.1	152.2	
Viteza vântului(m / s)	11.1	11.4	11.4	12.7	12.0	10.9	11.9	11.8	10.0	10.5	11.5	10.6	11.3	
Număr zile cu ceață	6.3	6.5	5.1	1.7	0.5	0.4	0.2	0.4	1.0	2.2	6.7	7.3	38.3	

Sursa: Administrația Națională de Meteorologie



Temperatura aerului - Temperatura medie anuală este de 8°- 9°C. Temperaturile extreme care se înregistrează în zonă sunt obișnuite regiunilor deluroase din România, temperatura maximă absolută fiind de 36,5°C la 29.07 1909, iar cea minimă de -31,0°C la 24.12 1933.

Primul înghet se înregistrează în jurul datei de 8 octombrie, iar ultimul în jurul datei de 21 aprilie. Durata medie a intervalului fără îngheț este de aproximativ 130 de zile. Zilele cu temperaturi medii pozitive sunt de 300 - 310 zile, și numai 30 - 45 zile pe an valori sub 0°C.

Vântul - În zonă bat vânturi ce au o manifestare neregulată în privința direcției, intensității, duratei și frecvenței. Se fac simțite vânturile de Nord, ca efect al dirijării maselor de aer în lungul culoarelor depresionare (Bilcești 14,2%). Cea mai mare frecvență o are însă vântul de Nord Vest sau Sud Vest (Bilcești 27,3 % pe direcția Sud Vest și 21,1% pe direcția Nord Vest). Perioadele de calm atmosferic se înregistrează în toate anotimpurile. Vânturile dominante specifice bazinului sunt:

- Crivățul, care bate din direcția Nord-Est, în direcția Sud-Vest, provocând scăderea temperaturii și viscoalele de zăpadă în timpul iernii.
- Vântul Mare, bate din direcția Nord-Vest, în direcția Sud-Est, primăvara și toamna.
- Vânturile calde din sud, bat din direcția Sud-Vest, în direcția Nord-Est.

Precipitațiile - Precipitațiile medii anuale variază în funcție de relief, cantitatea medie de precipitații fiind de 700,0 - 737,5 mm. Cantitatea medie maximă de precipitații a fost în anul 1998 de 919,0 mm/an.

Precipitațiile sub formă de zăpadă, cu o frecvență de aproximativ 30-40 de zile pe an, au o pondere mai mare în prima parte a iernii. Durata stratului de zăpadă este în medie de 48 de zile/an, variază în funcție de relieful local - o durată mai mare are pe înălțimile din jur și în zona forestieră. Cantitatea maximă de precipitații în 24 de ore, de 90,9 mm s-a înregistrat în 9 iulie 1913.

Fenomene meteorologice:

- Ceața - Este un fenomen care se întâlnește în aproape toate lunile anului, format atât datorită unor procese advecive, cât și datorită unor procese radiativ-locale, sau, mai frecvent, chiar ca rezultat al ambelor procese, adică adectiv radiative. În arealul studiat, media anuală a fenomenului de ceață este destul de mare, aproximativ 43 zile/an.
- Aerul cețos - Frecvența anuală a fenomenului este de 8,7 zile. Aerul cețos este semnalat cel mai frecvent în intervalul decembrie-ianuarie. Primăvara



și vara frecvența aerului cețos se reduce considerabil.

- Fenomenele orajoase - nu sunt foarte numeroase, însă sunt semnalate aproape tot timpul anului. Excepție fac lunile decembrie și ianuarie. Frecvența maximă a acestor fenomene este semnalată în intervalul iunie-august.

- Poleiul și chiciura - fenomene caracteristic iernii. Se produc în condiții atmosferice deosebite, de obicei în condițiile trecerii fronturilor atmosferice și ale advecției aerului cald și umed peste suprafețele foarte reci, cu temperaturi negative foarte reduse sau în condițiile răcirilor radiative foarte intense, în cazul chiciurii. Poleiul are o frecvență anuală redusă, aproximativ 2,8 zile/an, în luna ianuarie.

- Grindina - însoțește de obicei ploile reci, acționând mecanic asupra tuturor organelor pomilor. Pagubele pe care le produce depind de fazele de vegetație în care se găsesc pomii, precum și de mărimea și de durata de timp când cade. Mai păgubitoare este grindina care cade la sfârșitul verii, când părțile lovite nu se mai pot reface, iar în timpul iernii sunt predispuse la îngheț. Pentru arbori este dăunătoare grindina din a doua jumătate a verii, deoarece producția de fructe este lovită puternic. Asupra ramurilor pomilor, efectul grindinei se manifestă prin leziuni în scoarța pomilor, leziuni ce se cicatrizează greu.

- Bruma - este factorul care are o influență negativă asupra înfloritului, mai ales în condițiile în care aceasta se manifestă mai târziu. Bruma se produce în dependența de particularitățile locale ale suprafețelor active: microrelieful, covor vegetal, tip de sol. Primăvara, frecvența brumelor este mai mare în luna martie, însă aceasta nu prezintă nici un pericol pentru a doua jumătate a lunii aprilie și începutul lunii mai. Toamna, brumele apar devreme și cel mai frecvent în lunile septembrie-octombrie, însă nici acestea nu sunt prea păgubitoare pentru pomi.

I.7.6. Vegetația și fauna

Vegetația - este formată exclusiv din păduri de foioase. Speciile de arbori mai des întâlnite sunt: fagul (*Fagus silvatica*), gorunul (*Quercus petraea*), mai ales în zona de deal, carpenul (*Carpenus betulus*), paltinul de munte (*Acer pseudoplatanus*), jugastrul (*Acer campestre*), bradul (*Abies alba*), pinul silvestru (*Pinus silvestris*), pinul negru (*Pinus nigra*).

Subarbuștii întâlniți sunt: voinicer și lemn râios (*Evonymus europae*, *Evonymus verrucosa*), alun (*Corylus avellana*), corn, sânger (*Cornus mas*,



Cornus sanguinea).

Flora erbacee este alcătuită din: păiuș (*Festuca silvatica*), firuța de pădure (*Poa nemoralis*), mărgeluță (*Melica uniflora*), ferigi (*Dryopteris filix mas*), murul (*Rubus hirtus*, *Rubus nigra*), păștița (*Anemone ranunculoides*), rodul pământului (*Arum maculatum*), cucuta de pădure (*Galium schultesii*), leurda (*Allium ursinum*), păiușcă (*Agrostis tenuis*), târșa mare sau păiușul bălților (*Deschampsia caespitosa*), țapoșica (*Nardus stricta*), golomat (*Dactylis glomerata*), hurișor (*Poa annua*), zâzanie (*Lolium perenne*), bărboasa (*Botriochloa ischaemum*), păiuș (*Festuca valensiaca*), scradă (*Festuca drymeia*), trestioara (*Calamagrostis arundinacea*), mușchi: (*Mnium cuspidatum*, *Mnium affine*), vioreaua (*Scilla bifolia*), brebenei (*Corydalis cava*), ceapa ciorii (*Gagea lutea*), ghiocelul (*Galathea nivalis*), rogozuri (*Carex pilosa*, *Carex silvatica*).

Vegetația azonală - Specific acestor areale sunt în lunci: aninul negru (*Alnus glutinosa*), aninul alb (*Alnus incana*), ce alternează cu salcia (*Salix alba*), iarba câmpului (*Agrostis stolonifera*), cu specii de *Carex* (rogoz) și *Juncus* (țipirig). Stuf (*Phragmites communis*), papura (*Typha latifolia* și *Typha angustifolia*). În arealele mlăștinoase se întâlnesc specii de stuf, papură, rogoz, țipirig, iar în cele alimentate pluvial se întâlnește mușchiul de turbă (*Sphagnum*) și mesteacănul pitic (*Betula nana*). Specific arealului izvoarelor sărate de pe valea Slănicului sunt pâlcurile de *Salicornia herbacea* și *Salsola soda*.

Fauna - Speciile de animale răspândite în zona comunei sunt: mistrețul (*Sus scrofa*), căpriorul (*Capreolus capreolus*), vulpe (*Vulpes vulpes*), jder de copac (*Martes martes*), șoarecele gulerat (*Apodemus flavicollis*), veverița (*Sciurus vulgaris*), jderul de piatră (*Martes foina*), pârșul (*Glis glis*), pârșul de stejar sau de ghindă (*Eliomys quercinus*), pârșul cu coadă stufoasă (*Dryomys nitedula*).

Păsări: lăstunul mare sudic (*Alpux melba*), potârnichea (*Perdix perdix*), ciocănitorea sură (*Picus canus*), gaița (*Garrulus glandarius*), mierla (*Merula*), ciocârlița de pădure (*Lullula arborea*), pițigoi (*Aegythos caudatus*), cinteaza (*Fringilla coelebs*) ș.a, ierunca (*Tetrastes bonasia*), șorecarul (*Buteo buteo*), buha (*Bubo bubo*), măcăleandru (*Erithacus rubecula*), ciocănitorea mare (*Dendrocopos major*), pițigoiul mare (*Parus major*), pitulicea sfârâietoare (*Phylloscopus sibilatrix*), Uliul păsărar (*Accipiter nisus*), porumbelul de scorbură (*Columba oenas*), porumbelul gulerat (*Columba palumbus*), codbatura (*Motacilla alba*), codbatura galbenă (*Motacilla flava*),



porumbeii sălbatici (*Columba palumbus*, *Columba oenas*) și turtureaua (*Streptopelia turtur*), graur (*Sturnus vulgaris*), mierla (*Turdus merula*), stăncuța (*Corvus monedula*), privighetoarea neagră (*Sylvia atricapilla*), privighetoarea roșie (*Luscinia megarhynchos*), ciocănitoarea sură (*Picus canus*), pițigoii de livadă (*Parus lugubris*), gaița (*Garrulus glandarius*), etc..

Dintre păsările răpitoare - gaia roșie (*Milvus milvus*), oaspete de vară, uliul porumbar (*Accipiter gentilis*) și viesparul (*Pernis apivorus*).

Printre numeroase și variate specii de insecte, sunt întâlnite mai frecvent - răgăoacea, croitorașul, furnica, lăcusta, greierul, cărăbușul, cosașul, numeroase specii de fluturi, viespea, bondarul negru și galben, paianjeni, trântorul, urechelnița, omida paroasă, omida verde (cotarul), coropișnița.

I.7.6.1. Date privind siturile Natura 2000, arii de protecție specială, suprafață, tipuri de ecosisteme, tipuri de habitate și specii

Pe teritoriul administrativ al comunei Vulturești este delimitat Situl Natura 2000 ROSCI0326 Muscelele Argeșului, care a fost desemnat sit de importanță comunitară prin Ordinul ministrului mediului și dezvoltării durabile nr. 1.964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România, modificat prin Ordinul ministrului mediului și pădurilor nr. 2387/2011.

Suprafața totală a sitului este de 10015 ha, principalele clase de habitate sunt: pajiști naturale, stepe 2%; pășuni 3%; păduri de foioase 93%; vii și livezi 2%.

Situl Natura 2000 ROSCI0326 Muscelele Argeșului se află în Regiunea de dezvoltare Sud Muntenia, pe teritoriul administrativ al Județului Argeș, pe raza comunelor:

Localitate	Procent din localitate inclus în sit	Suprafața localității (ha)	Suprafața din sit în localitate (ha)	Procent din sit acoperit de localitate
Aninoasa	11%	5757	633,27	6,3%
Bălilești	12%	5993	719,16	7,1%
Coșești	28%	6439	1802,92	17,9%
Davidești	5%	4181	209,05	2,1%
Domnești	9%	1984	178,56	1,8%



Hârtiești	13%	4882	634,66	6,3%
Mihăești	17%	6420	1093,61	10,9%
Pietroșani	24%	4989	1197,36	11,9%
Poienarii de Muscel	20%	3860	772	7,0%
Schitu Golești	34%	2579	876,86	8,7%
Vlădești	28%	3894	1090,32	10,8%
Vulturești	18%	4808	865,44	8,6%

Sursa: Plan de management al Sitului Natura 2000 ROSCI0326

Muscelele Argeșului

Situl este alcătuit din trei trupuri, care înglobează în principal pădure, toate aparținând, din punct de vedere geomorfologic, podișurilor piemontane argeșene - Gruierile Argeșului din estul Podișului Getic, în raza ocoalelor silvice Aninoasa, Domnești, Mihăești. Limita estică este dată de pârâul Argeșel, la vest de râul Doamnei, la nord de șirul depresiunilor intracolinare Domnești, Slănic, Berevoești, Godeni și Boteni, iar la sud de confluența pârâurilor Argeșel și Hulubăț.

FORMULARUL STANDARD NATURA 2000

1. IDENTIFICAREA SITULUI

1.1 Tip

B

1.2 Codul sitului

ROSCI0326

1.3 NUMELE SITULUI

Muscelele Argeșului

1.4 Data completării

2	0	1	0	0	7
Y	Y	Y	Y	M	M

1.5 Data actualizării

2	0	2	0	1	2
Y	Y	Y	Y	M	M

1.6 Responsabili

Nume/Organizație: Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Adresa: Strada Libertății 12, București, România,
E-mai: john.smaranda@mmediu.ro

1.7 Datele indicării/clasificării sitului

Data confirmării ca sit SPA



Y	Y	Y	Y	M	M

Referință legală națională a desemnării SPA

Data propunerii ca sit SCI

2	0	1	1	0	9
Y	Y	Y	Y	M	M

Data confirmare ca sit SCI

2	0	1	3	0	9
Y	Y	Y	Y	M	M

Data desemnării ca sit SAC

Y	Y	Y	Y	M	M

Referință legală națională a desemnării SAC

Explicații

2. LOCALIZAREA SITULUI

2.1 Coordonatele sitului

Longitudine

Latitudine

2.2 Suprafața sitului(ha)

2.3 Suprafața marină(%)

2.4 Lungimea sitului(km)

2.5. Regiunile administrative

NUTS

Numele regiunii

2.6. Regiunea biogeografică

Alpină

Continentală

Pontică

Panonică

Stepică

Marea Neagră



3. INFORMAȚIA ECOLOGICĂ

3.1. Tipuri de habitate prezente în sit și evaluarea sitului în ceea ce le privește

Tipuri de habitate						Evaluare			
Cod	PF	N P	Acoperire	Peșteri	Calit. date	AIBICI	AIBC		
						D	Rep.	Supr. rel.	Status. conserv.
6430			50		Bună	A	C	B	B
6510			93		Bună	A	C	B	B
9110			41		Bună	B	C	B	B
9130			5247		Bună	A	C	A	B
9170			119		Bună	B	C	B	B
91E0	X		101		Bună	B	C	B	B
91V0			820		Bună	B	C	B	B
91Y0			785		Bună	B	C	B	B

3.2. Specii prevăzute la articolul 4 din Directiva 2009/147/CEE și evaluarea sitului în ceea ce le privește

Specie					Populație					Sit						
Grup	Cod	Denumire științifică	S	NP	Tip	Mărime		Unit. măsură	Categ. CIRIVIP	Calit. date	AIBICID			AIBC		
						Min	Max				Pop.	Conserv.	Izolare	Global		
I	1088	Cerambyx cerdo			P	1000	5000	i	P	G	C	B	C	B	B	
I	1083	Lucanus cervus			P	100000	500000	i	P	G	C	B	C	C	C	
I	6908	Morimus asper funereus()			P	10000	50000	i		G	C	B	C	C	C	

3.3 Alte specii importante de floră și faună

4. DESCRIEREA SITULUI

4.1. Caracteristici generale ale sitului

Cod	Clase habitate	Acoperire(%)
N09	Pajiști naturale, stepe	1,69
N14	Pășuni	2,89
N15	Alte terenuri arabile	0,28



N16	Păduri de foioase	92,20
N21	Vii și livezi	1,38
N15	Alte terenuri arabile	2,61
N16	Paduri de foioase	43,54
M23	Alte terenuri artificiale(localități, mine)	1,15
N26	Habitatate de păduri (păduri în tranziie)	1,41
Total acoperire		100,00

Alte caracteristici ale sitului:

Situl Muscelele Argeșului este alcătuit din trei trupuri, care înglobează în principal pădure, toate aparținând, din punct de vedere geomorfologic, podișurilor piemontane argeșene (Gruirile Argeșului) din estul Podișului Getic, în raza ocoalelor silvice Aninoasa, Domnești, Mihăești. Limita estică este dată de pârâul Argeșel, la vest de râul Doamnei, la nord de depresiunile subcarpatice, iar la sud de confluența pârâurilor Argeșel și Hulubăț. Situl este localizat în raza administrativă a următoarelor comune: trupul de pădure nord-vestic – comunele Domnești, Pietroșani, Cosești, Aninoasa, Vlădești, Bălilești; trupul de pădure nord-estic – comunele Schitu Golești, Poienarii de Muscel, Mihăiești; trupul de pădure sud-estic – comunele Hârtiești, Vulturești și Davidești. Din punct de vedere geologic situl este caracterizat de prezența așa numitelor „Strate de Cândești”. Expoziția generală este predominant estică sau vestică, deci parțial însorită sau parțial umbrită. Altitudinea variază între 380 m, în sud, și 870 m, în nord. După Koppen, teritoriul sitului se încadrează în regiunea climatică D.f.b.x., deci într-un climat ploios, cu precipitații în tot cursul anului (valorile medii anuale variază între 700 mm și 800 mm), temperatura medie a lunii celei mai calde sub 22 gr. C, dar cel puțin 4 luni ea depășește 10 gr C (temperatura medie anuală variază între 8gr C și 10 gr C). Predomină solurile din clasele luvisolurilor, cambisolurilor și protosolurilor), în condiții climatice normale (temperatură, vânt, precipitații) oferă condiții bune de vegetație habitatelor forestiere din această zonă. Principalii factori destabilizatori care afectează o treime din acest sit sunt tulpinile nesănătoase, datorate regenerării repetate din lăstari, precum și uscarea arboretelor de cvercinee. (în special în prima parte a deceniului trecut). Alți factori destabilizatori (rupturi de zăpadă și vânt, atacuri de vătămători și eroziune în suprafață) se manifestă în special în condiții climatice extreme (secete prelungite, ploi abundente, temperaturi foarte scăzute, vânturi puternice, etc).



4.2. Calitate și importanță:

Situl este reprezentativ pentru habitatele forestiere din subcarpatii Getici, fiind localizat în Muscelele Argesului (Gruiurile Argesului), în partea estică a Podisului Getic. Situl este acoperit în cvasitotalitate de păduri, cele mai reprezentative și larg răspândite habitate de interes comunitar fiind fagele colinare (9130), pădurile dacice de stejar și carpen (91Y0), pădurile de gorun cu carpen (9170). La acestea se adaugă și alte habitate care dețin suprafețe mai restrânse. Situl este localizat pe interfluviile raurilor cu curgere de la nord la sud, asigurând conectivitatea dintre regiunea Carpatilor Meridionali, dealurile/piemonturile subcarpatice și platforma Pitestiului.

4.3. Amenințări, presiuni sau activități cu impact asupra sitului

Cele mai importante impacte și activități cu efect mare asupra sitului

Impacte negative				
Inten	Cod	Amenințări și presiuni	Poluare (cod)	În sit/ în afară
H	A03.03	Abandonarea/lipsa cosirii		B
H	B02.02	Curatarea padurii	N	I

Impacte pozitive				
Intens	Cod	Activități, management	Poluare (cod)	În sit/ în afară
H	B	Silvicultura	N	O

Cele mai importante impacte și activități cu efecte mediu/mică supra sitului

Impacte negative				
Inten s	Cod	Amenințări și presiuni	Poluare (cod)	În sit/ în afară
L	A06.01.02	Culturi anuale neintensive pentru producția de alimente		B
L	A11	Alte activități agricole decât cele listate mai sus		B
M	B02	Gestionarea și utilizarea padurii și plantatiei		I
M	B 02.04	Îndepărtarea arborilor ușiți sau în curs de uscare	N	I

Impacte pozitive				
Intens	Cod	Activități, management	Poluare (cod)	În sit/ în afară
L	A03	Cosire/Tăiere a pășunii		B



M	B06	Pasunatul in padure/in zona impadurita		B
L	D01.02	Drumuri, autostrăzi		I
L	E01.02	Urbanizare discontinua		O
L	E03.01	Depozitarea deseurilor menajere/deseuri provenite din baze de agrement	X	B
L	E04.01	Infrastructuri agricole, construcții in peisaj		I
L	F04.02	Colectarea (ciuperci, licheni, fructe de padure etc)		I
L	F 05.06	Luarea in scop de colectionare		I
M	I01	Specii invazive non-native (alogene)		I
L	K01.01	Eroziune		I
L	L05	Prabusiri de teren, alunecari de teren		I

4.4. Tip de proprietate(opțional)

4.5 Documentație(opțional)

Documentație generală:

Amenajamentul OS Domnesti;

Amenajamentul OSE Mihaesti;

Amenajamentul OS Pitesti;

Amenajamentul OS Aninoasa.

***, 1983, Geografia Romaniei. vol. I. Geografia fizica. Editura RSR.

Eugen Nițu, 2010 Coleoptera, pp 151-175, în Managementul și Monitoringul speciilor de animale Natura 2000 din România.

Ghid Metodologic. (Edit. Victoria Tatole), Bucuresti, 329 pp.



Documentație habitate:

Proiectul „Managementul ariei protejate Muscelele Argeșului”, cod SMIS-CSNR 43518, co-finanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Sectorial MEDIU 2007-2013, beneficiar AGENTIA ROMÂNĂ DE CONSULTANȚĂ(91V0)

Planul de management al sitului Natura 2000 ROSCI0326 Muscelele Argeșului (aprobat prin OM 1165/2016, publicat în MO 745/26.09.2016)(6430) Planul de management al sitului Natura 2000 ROSCI0326 Muscelele Argeșului (aprobat prin OM 1165/2016, publicat în MO 745/26.09.2016)(6510) Planul de management al sitului Natura 2000 ROSCI0326 Muscelele Argeșului (aprobat prin OM 1165/2016, publicat în MO 745/26.09.2016) (9110) Planul de management al sitului Natura 2000 ROSCI0326 Muscelele Argeșului (aprobat prin OM 1165/2016, publicat în MO 745/26.09.2016)(9130) Planul de management al sitului Natura 2000 ROSCI0326 Muscelele Argeșului (aprobat prin OM 1165/2016, publicat în MO 745/26.09.2016)(9170) Planul de management al sitului Natura 2000 ROSCI0326 Muscelele Argeșului (aprobat prin OM 1165/2016, publicat în MO 745/26.09.2016)(91E0) Planul de management al sitului Natura 2000 ROSCI0326 Muscelele Argeșului (aprobat prin OM 1165/2016, publicat în MO 745/26.09.2016)(91Y0)

Documentație specii:

Date teren 2009 Nitu E.(1088)Nitu E., 2008, Contract PNII-31087 (1083)Nitu E., 2008, Contract PNII-31087 (1089)

Planul de management al sitului Natura 2000 ROSCI0326 Muscelele Argeșului (aprobat prin OM 1165/2016, publicat în MO 745/26.09.2016)(1083) Planul de management al sitului Natura 2000 ROSCI0326 Muscelele Argeșului (aprobat prin OM 1165/2016, publicat în MO 745/26.09.2016)(1088) Planul de management al sitului Natura 2000 ROSCI0326 Muscelele Argeșului (aprobat prin OM 1165/2016, publicat în MO 745/26.09.2016)(6908)

Documentație compilare informații:

5. STATUTUL DE PROTECȚIE AL SITULUI

5.1. Clasificare la nivel național, regional și internațional

5.2. Relațiile sitului cu alte arii protejate

-desemnate la nivel național sau regional



5.3. Desemnare sit

6. MANAGEMENTUL SITULUI

6.1. Organismul responsabil pentru managementul sitului

Organizație: Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate (ANANP)
Adresă: Piața Valter Mărăcineanu nr. 1 - 3, sector 1, București, Cod poștal 010155
Email: ananp@ananp.gov.ro

6.2. Planuri de management ale sitului

Specificați dacă există un plan de management al sitului

Da Nume:

Linkuri:

Nu, dar există un plan în pregătire.

Nu.

6.3. Măsurile de conservare a sitului

Obiectivele și măsurile de conservare se regăsesc în planul de management aprobat prin Ordinul ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 1069/2016 privind aprobarea Planului de management și a Regulamentului sitului Natura 2000 ROSCI0106 Lunca Mijlocie a Argeșului

7. HARTA SITULUI

Inspire ID: <http://gmlid.eu/RO/ENV/PADS/PS/ROSPA0161>

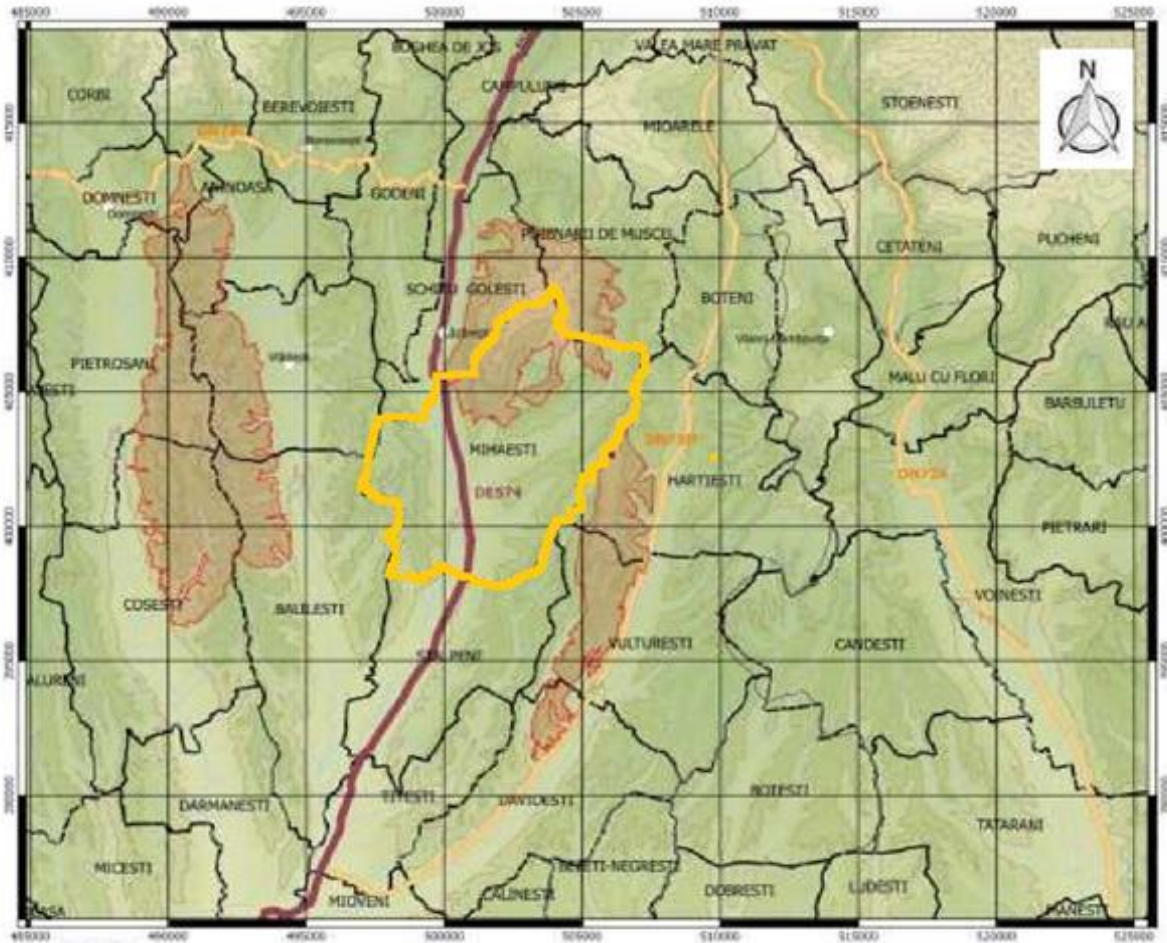
Specificați dacă limitele sunt disponibile în format digital:

 Da Nu

Referința(e) către harta inițială folosită pentru digitizarea granițelor (optional):

Site GML:

Pe teritoriul Comunei Mihăești, Situl Natura 2000 ROSCI0326 Muscelele Argeșului se regăsește pe o suprafață de 1093,61ha.



HARTA LOCALIZĂRII SITULUI NATURA 2000 ROSCI0326 MUSCELELE ARGEȘULUI

LEGENDA

Scara



- | | |
|--------------------------------------|---------------|
| Limita ROSCI0326 Muscelele Argeșului | Drum Județean |
| Limita Comunei | Drum național |
| Unități Administrativ Teritoriale | Drum european |
| Drum comunal | |



Descrierea tipurilor de habitate menționate în FORMULARUL STANDARD - Situl Natura 2000 ROSCI0326 Muscelele Argeșului

Cod/ Tipul de habitat	Date bio-ecologice conform Manualului de interpretare a habitatelor NATURA 2000 din România	Identificarea în perimetrul comunei și relevanța acestuia
<p>6430 - Comunități de lizieră cu ierburi înalte higrofile de la nivelul câmpiilor, până la cel montan și alpin</p> 	<p>Acest habitat grupează pajiști colinare și din etajul montan inferior, pe versanți slab înclinați, pe soluri brune, mediu-trofice.</p> <ul style="list-style-type: none">- Stratul superior - este format din: <i>Arrhenatherum elatius</i>, <i>Dactylis glomerata</i>, <i>Festuca pratensis</i>, <i>Salvia nemorosa</i>, <i>Onobrychis viciifolia</i>, <i>Trifolium pratense</i>, <i>Alopecurus pratense</i>. Înălțimea acestui etaj ajunge la 80–100 cm și realizează o acoperire mare - peste 70%.- Cel de al doilea etaj - este format din plante de talie mai mică, dintre care cele mai reprezentative sunt: <i>Medicago lupulina</i>, <i>Agrostis stolonifera</i>, <i>Trifolium repens</i>, <i>Lotus corniculatus</i>, <i>Campanula patula</i>. <p>Specii edificatoare: <i>Arrhenatherum elatius</i>, <i>Dactylis glomerata</i>, <i>Lotus corniculatus</i>.</p> <p>Specii caracteristice: <i>Arrhenatherum elatius</i>,</p>	<p>Habitatul nu a fost identificat pe teritoriul comunei.</p>




	<p>Cerastium holosteoides, Trisetum flavescens. Alte specii importante: Trifolium pratense, Onobrychis viciifolia, Leontodon autumnalis, Lolium perenne, Phleum pratense. Analizând arrhenatheretele din Muscelele Argeșului se constată cenoze unde domină Anthoxanthum odoratum și Festuca pratensis cu Agrostis capillaris sau Festuca valesiaca cu Agrostis capillaris</p>	
<p>6510 - Pajiști de altitudine joasă - Alopecurus pratensis, Sanguisorba officinalis</p> 	<p>Acest habitat grupează pajiști colinare și din etajul montan inferior, pe versanți slab înclinați, pe soluri brune, mediu-trofice. - Stratul superior - este format din: Arrhenatherum elatius, Dactylis glomerata, Festuca pratensis, Salvia nemorosa, Onobrychis viciifolia, Trifolium pratense, Alopecurus pratense. Înălțimea acestui etaj ajunge la 80–100 cm și realizează o acoperire mare - peste 70%. - Cel de al doilea etaj - este format din plante de talie mai mică, dintre care cele mai reprezentative sunt: Medicago lupulina, Agrostis</p>	<p>Habitatul a fost identificat pe suprafețe reduse din teritoriul comunei. Obiectivele proșuate a se implementa nu au impact asupra acestor specii nici în periodada de realizare și nici cea de funcționare.</p>



	<p>stolonifera, <i>Trifolium repens</i>, <i>Lotus corniculatus</i>, <i>Campanula patula</i>. Specii edificatoare: <i>Arrhenatherum elatius</i>, <i>Dactylis glomerata</i>, <i>Lotus</i> <i>corniculatus</i>. Specii caracteristice: <i>Arrhenatherum elatius</i>, <i>Cerastium holosteoides</i>, <i>Trisetum flavescens</i>. Alte specii importante: <i>Trifolium pratense</i>, <i>Onobrychis viciifolia</i>, <i>Leontodon autumnalis</i>, <i>Lolium perenne</i>, <i>Phleum</i> <i>pratense</i>. Analizând arrhenatheretele din Muscelele Argeșului se constată cenoze unde domină <i>Anthoxanthum</i> <i>odoratum</i> și <i>Festuca</i> <i>pratensis</i> cu <i>Agrostis</i> <i>capillaris</i> sau <i>Festuca</i> <i>valesiaca</i> cu <i>Agrostis</i> <i>capillaris</i></p>	
9110 - Păduri de fag de tip Luzulo-Fagetum	<p>Păduri de amestec de fag (<i>Fagus sylvatica</i>), brad (<i>Abies alba</i>) și molid (<i>Picea abies</i>), formate pe soluri acide, la care participă horști (<i>Luzula luzuloides</i>). Compoziție floristică: Molid (<i>Picea abies</i>), fag (<i>Fagus sylvatica</i>), brad (<i>Abies alba</i>), horști (<i>Luzula luzuloides</i>), <i>Athyrium</i></p>	<p>Habitatul a fost identificat pe suprafețe relativ mari din teritoriul comunei. Obiectivele propuse a se implementa nu au impact asupra acestor specii nici în periodada</p>



	<p>filixfemina, degețel galben (<i>Digitalis grandiflora</i>), vinariță (<i>Galium odoratum</i>), gălbinele (<i>Galeobdolon luteum</i>), măcrișul iepurelui (<i>Oxalis acetosella</i>), ferigă de câmp (<i>Pteridium aquilinum</i>), ventrilică (<i>Veronica officinalis</i>). Datorită alcătuirii lor din multe specii de amestec, pădurile din acest habitat sunt de o mare stabilitate. Arbuștii sunt denși în cazul în care pădurea nu este intens gospodărită, mai frecvenți fiind caprifoiul negru, caprifoiul roșu, salba răioasă, salba moale, socul roșu, socul negru, lemnul câinesc. Covorul ierbaceu este foarte bogat dar fără nici un colorit regional: urzica moartă galbenă, sânziana lui Schultes, vinarița, dentarița cu bulbi, meișorul uniflor, păștița albă, feriga comună, feriga austriacă, linteia de primăvară (ginușele) etc. Valoare conservativă: moderată.</p>	de realizare și nici cea de funcționare.
9130 - Păduri de fag de tip Asperulo – Fagetum	Este habitatul majoritar în Situl Muscele Argeșului, întâlnit în toate cele trei trupuri de pădure	Habitatul a fost identificat pe suprafețe mari



component, în general pe versanți, uneori și pe culmea dealurilor.

apare însă în zonele cu regim de precipitații la limita inferioară a făgetelor, situate la joasă altitudine 300 - 800 / 1000 m.

Stratul arborilor este compus din fag *Fagus sylvatica* ssp.

moesiaca, ssp. *sylvatica*, exclusiv sau cu carpen - *Carpinus betulus*, diseminat gorun - *Quercus petraea*, cer - *Quercus cerris*, frasin - *Fraxinus excelsior*, cireș - *Cerasus avium*, sorb de câmp - *Sorbus torminalis*, paltin de câmp - *Acer platanooides*, jugastru - *Acer campestre*, tei pucios - *Tilia cordata*, ulm - *Ulmus glabra*, și altele asemenea.


Stratul arbuștilor este dezvoltat variabil, în funcție de acoperirea coronamentului, fiind compus din: *Corylus avellana*, *Crataegus monogyna*, *Cornus sanguinea*, *Ligustrum vulgare*, *Euonymus europaeus*, și altele asemenea.

Stratul ierburilor și subarbuștilor are acoperire variabilă și este reprezentat

din teritoriul comunei.

Obiectivele propuse a se implementa nu au impact asupra acestor specii nici în perioada de realizare și nici cea de funcționare



	<p>din specii caracteristice „florei de mull”: Galium odoratum, Asarum europaeum, Stellaria holostea, Carex pilosa, Mercurialis perenis, Dentaria bulbifera, și altele asemenea.</p>	
<p>9170 - Păduri de stejar cu carpen de tip Galio-Carpinetum</p> 	<p>Habitatul este specific în arealul dealurilor dominate de gorun în amestec cu carpen și fag, la altitudini de 300-800 m, pe versanți cu înclinări și expoziții diferite, mai mult umbrite la altitudini mici.</p> <p>Substratele sunt reprezentate de roci variate: molase, marne, depozite lutoargiloase.</p> <p>Solurile pe care vegetează sunt de tipul luvisolurilor tipice și albice, mai rar cambisoluri eutrice.</p> <p>Stratul arborilor este compus din gorun - Quercus petraea petraea, polycarpa, dalechampii, în exclusivitate sau în amestec cu fag - Fagus sylvatica sylvatica, moesiaca, cu exemplare de stejar pedunculat - Quercus robur, cireș - Prunus avium, mestecăn - Betula pendula, plop tremurător - Populus tremula, ulm de munte - Ulmus glabra, paltin de</p>	



	<p>munte - Acer pseudoplatanus, tei pucios - Tilia cordata, în etajul doi cu carpen - Carpinus betulus, mai rar jugastru - Acer campestre, sorb - Sorbus torminalis. În general arboretul are acoperire de 80-90% și atinge înălțimi de 20-27 m la 100 ani. Stratul arbuștilor are dezvoltare variabilă, în funcție de umbrirea coronamentului din etajul superior și este reprezentat de: alun - Corylus avellana, sânger - Cornus sanguinea, salba moale - Euonymus europaeus, salba râioasă - Euonymus verrucosus, uneori arțar tătăresc - Acer tataricum, lemn câinesc - Ligustrum vulgare, măceș - Rosa canina și altele asemenea. Stratul ierburilor și subarbuștilor este dominat de Carex pilosa, cu elemente ale florei de mull: Galium odoratum, Asarum europaeum, Stellaria holostea și altele asemenea. Specii caracteristice - Gorun - Quercus petraea, fag - Fagus sylvatica; Alte specii importante: Ajuga reptans, Brachypodium sylvaticum, Dactyli</p>	
--	---	--



	poligama, Euphorbia amygdaloides, Genista tinctoria, Lamium galeobdolon, Lathyrus niger, Luzula luzuloides, Pulmonaria officinalis, Stellaria holostea și altele asemenea	
91E0* - Păduri aluviale cu Alnus glutinosa și Fraxinus excelsior 	Păduri de luncă de Fraxinus excelsior și Alnus glutinosa ale cursurilor de apă din zona de câmpie și etajul colinar ai Europei temperate și boreale. Păduri de luncă de Alnus incana ale râurilor montane și submontane din Alpi și Apeninii de nord . Galerii arborescente formate din exemplare înalte de Salix alba, Salix fragilis și Populus nigra de-a lungul râurilor medio-europene, în etajul submontan, colinar și zona de câmpie. Toate tipurile apar pe soluri grele (în general bogate în depozite aluviale), inundate periodic de creșterea nivelului râului (sau pârâului) cel puțin o dată pe an, însă altfel bine drenate și aerate în perioada în care debitul apei este scăzut. Stratul ierbos include întotdeauna numeroase specii de talie mare (Filipendula ulmaria,	Habitatul a fost identificat pe suprafețe reduse din teritoriul comunei. Obiectivele propuse a se implementa nu au impact asupra acestor specii nici în perioada de realizare și nici cea de funcționare.



	<p>Angelica sylvestris, Cardamine spp., Rumex sanguineus, Carex spp., Cirsium oleraceum) și poate conține diverse geofite vernale, precum Ranunculus ficaria, Anemone nemorosa, A. ranunculoides, Corydalis solida.</p> <p>Acest habitat include mai multe subtipuri: păduri de frasin și anin ale izvoarelor și râurilor aferente; păduri de frasin și anin ale râurilor cu curgere rapidă; păduri de frasin și anin ale râurilor cu curgere lentă; galerii montane de anin alb; galerii submontane de anin alb.</p> <p>Plante: stratul arborescent - Alnus glutinosa, Alnus incana, Fraxinus excelsior; Populus nigra, Salix alba, Salix fragilis; Ulmus glabra; stratul ierbos – Angelica sylvestris, Cardamine amara, Cardamine pratensis, Carex acutiformis, Carex pendula, Cardamine remota, Cardamine strigosa, Cardamine sylvatica, Cirsium oleraceum, Equisetum telmateia, Equisetum spp., Filipendula ulmaria, Geranium sylvaticum, Geum rivale, Lycopus europaeus,</p>	
--	---	--



	<p>Lysimachia nemorum, Rumex sanguineus, Stellaria nemorum, Urtica dioica. Majoritatea acestor păduri se află în contact cu pajiști umede sau cu păduri de ravene (Tilio-Acerion). Poate fi observată uneori o succesiune către Carpinion a frăsinetelor.</p>	
<p>91Y0 - Păduri dacice de stejar și carpen</p> 	<p>Aceste păduri se caracterizează printr-un amestec de specii submediteraneene de Quercion frainetto și de specii pontice – euxinice. Specii caracteristice acestor păduri sunt Carpinus betulus carpen, Quercus robur – stejar pedunculat, Quercus petraea – gorun, Quercus dalechampii, Quercus cerris – cer, Quercus frainetto – gârniță, Tilia tomentosa – tei argintiu, Pyrus pyraeaster – păr, Pyrus malus – măr, Acer stevenii, Lonicera caprifolium, Cotinus coggygria – cătina, Stellaria holostea – stelaria, Carex pilosa, brevicollis, Carpesium cernuum, Dentaria bulbifera, Galium schultesii, Festuca heterophylla, Ranunculus auricomus, Lathyrus hallersteinii, Melampyrum bihariense,</p>	<p>Habitatul a fost identificat pe suprafețe reduse din teritoriul comunei. Obiectivele propuse a se implementa nu au impact asupra acestor specii nici în perioada de realizare și nici cea de funcționare.</p>



	<p>Aposeris foetida, Helleborus odorus – spânz. Condițiile de vegetație sunt cele caracteristice unor altitudini joase, relieful specific zonelor cu acest habitat este divers, solurile sunt variate, în general din clasele luvisoluri și cambisoluri. Ansamblul de condiții sunt favorabile instalării și dezvoltării vegetației forestiere și formării unor amestecuri diverse – „păduri de șleau”. Arboretul este compus din specii de cvercinee - gorun, stejar pedunculat, garniță, cer, singure sau în amestec cu fag – pentru gorun, tei, frasin, ulm, diseminat pot apărea cireș, sorb. Etajul dominant al arborilor asigură o acoperire de 80-100% și atinge înălțimi de 20-33 m la vârsta de 100 ani, în funcție de bonitatea condițiilor staționale - la bonitate superioară atinge 25-35 m. Arborii sunt bine conformați, cu trunchiuri drepte, cilindrice și bine elagate. În etajul inferior apar: carpenul, jugastrul, mărul pădureț, părul pădureț, arțarul tătărasc.</p>	
--	---	--



	<p>Stratul arbuștilor este prezent într-o proporție variabilă - în funcție de umbrirea coronamentului arboretului, și este reprezentat de alun, corn, sânger, lemn câinesc, salba moale, salba râioasa, dârmox, clocotis, soc, spinul cerbului, măceș și altele asemenea.</p> <p>Flora indicatoare este diversă, ca și condițiile staționale în care se întâlnește habitatul. Gradul de acoperire diferă în funcție de gradul de închidere a coronamentului arboretului. În condiții optime, de echilibru al habitatului, gradul de acoperire al solului cu ierburi este mic, acestea dezvoltându-se pe măsură ce consistența arboretului scade din diferite cauze naturale sau antropice.</p> <p>O situație diferită o reprezintă flora vernală care se dezvoltă abundent, înainte de înfrunzirea arboretului, fiind diversă în funcție de condițiile staționale, în general compusă din: Corydalis cava, Corydalis solida, Anemone nemorosa, Anemone ranunculoides, Allium ursinum, Galanthus</p>	
--	---	--



	<p>nivalis, Ficaria verna, Dentaria bulbifera, iar în flora estivală, pe lângă speciile dominante: Ajuga reptans, Ajuga genevensis, Brachypodium sylvaticum, Carex pilosa, Carex sylvatica, Convallaria majalis, Campanula rapunculoides, Dactylis polygama, Lamium galebdolon, Lathyrus vernus, Lathyrus niger, Mercurialis perennis, Millium effusum, Melica uniflora, Paris quadrifolia, Sanicula europaea și altele asemenea.</p> <p>Specii caracteristice - Păduri formate din diverse specii arborescente de cvercinee - Quercus robur, Quercus petraea, Quercus cerris, Quercus frainetto, singure sau în amestec cu arbori din specii principale precum: tei – Tilia tomentosa, Tilia cordata, frasin - Fraxinus excelsior, Fraxinus angustifolia, ulm - Ulmus glabra, Ulmus minor, cireș - Prunus avium, sorb - Sorbus torminalis; în subetaj cu specii de arbori precum: carpen - Carpinus betulus, măr pădureț - Malus sylvestris, păr pădureț -</p>	
--	---	--




	<p>Pyrus pyraster, arțar tătăresc - Acer tataricum, arbuști: păducel - Crataegus monogyna, salba moale – Euonymus europaeus, salba râioasa - Euonymus verrucosus, corn – Cornus mas, sânger - Cornus sanguinea, clocotiș - Staphylea pinnata, subarbuști: lemn câinesc - Ligustrum vulgare, măceș - Rosa canina și altele asemenea, specii ierboase din flora indicatoare: Asarum europaeum, Brachypodium sylvaticum, Arum orientate, Arum maculatum, Melampyrum bihariense, Stellaria holostea, Galium odoratum, Geum urbanum, Polygonatum latifolium, Lathyrus niger, Lathyrus vernus, Lathyrus hallersteinii, Lamium galeobdolon, Euphorbia amygdaloides, Dentaria bulbifera, Sanicula europaea, Veronica chamaedrys, Scutellaria altissima, Lithospermum purpureocaeruleum, Mercurialis ovata, Viola suavis și altele asemenea.</p>	
--	---	--

Specii de nevertebrate menționate în FORMULARUL STANDARD – Situl
Natura 2000 ROSCI0326 Muscelele Argeșului




Cod / Specia de nevertebrate	Date bio-ecologice și etologice	Identificarea speciei în perimetrul comunei și relevanța acesteia
<p>1089 - <i>Morimus funereus</i> (Croitorul cenușiu)</p> 	<p>HABITAT: Trăiește în pădurile cu esențe foioase, preferând în special pădurile de cvercinee și făgetele, însă apariții ocazionale ale speciei au fost semnalate și în pădurile de conifere.</p> <p>BIOLOGIE și ECOLOGIE: Biologia speciei este insuficient cunoscută. Se dezvoltă în fag și stejar. Adulții pot fi observați în decursul perioadei mai-iulie pe trunchiurile copacilor. Inițial larvele se dezvoltă sub scoarța copacilor putreziți, iar ulterior în lemnul acestora. Stadiul larvar durează nu mai puțin de 2 ani. Larvele se impușcază primăvara sau la începutul verii.</p> <p>AREAL: Specia este răspândită în Spania, Franța, Italia, sudul Austriei, Croația, Bulgaria, România, Peninsula Balcanică, Ucraina, etc.</p> <p>MĂSURI DE PROTECȚIE și CONSERVARE: Protejarea arborilor bătrâni din pădurile de foioase; interzicerea colectării speciei de către colecționarii amatori; reducerea tratamentelor cu substanțe chimice</p>	<p>Specia a fost identificată, având răspândire pe suprafețe întinse din teritoriul comunei. Obiectivele propuse a se implementa nu au impact asupra acestor specii nici în perioada de realizare și nici cea de funcționare.</p>



	toxice în ecosistemele forestiere; conservarea și protejarea biotopilor caracteristic	
1088 - Cerambyx cerdo(Croitor mare al stejarului) 	<p>HABITAT: Padurile batrane cu esente foioase, preferandu-le in special pe cele de cvercinee; uneori poate fi intalnita si in parcuri.</p> <p>BIOLOGIE și ECOLOGIE: Se dezvolta in lemnul stejarului, castanului, fagului, nucului, ulmului, frasinului. Femela depune ouale cate 2-3 in crapaturile sau ranile scoartei. Dupa circa 14 zile apare larva, care initial se hraneste cu scoarta, iar mai apoi patrunde in lemn. Perioada de dezvoltare (de la ou pana la adult) dureaza de regula 3 ani, insa uneori se poate prelungi pana la 5 ani. Adultii sunt nocturni si crepusculari. Ziua se ascund in coroanele arborilor, scorburi, etc. Zborul are loc in lunile mai-august.</p> <p>AREAL: Specia este răspândită în Europa (Belorusia, Italia, Franta, Grecia, Romania, Spania, Ucraina, etc.), Crimeea, Caucaz, Transcaucazia, Asia Mica, Siria, Iran, Turcia de Nord-Est, Sicilia, Africa de Nord.</p> <p>MĂSURI DE PROTECȚIE ȘI CONSERVARE: Conservarea</p>	Specia a fost identificată, având răspândire pe suprafețe întinse din teritoriul comunei. Obiectivele propuse a se implementa nu au impact asupra acestor specii nici în perioada de realizare și nici cea de funcționare.



	<p>si protejarea biotopilor caracteristici; interzicerea colectarii speciei de catre colectionarii amatori; reducerea tratamentelor cu substante chimice toxice in ecosistemele forestiere.</p> <p>Specia este inclusa in anexele Conventiei de la Berna ca specie rara si amenintata cu disparitia.</p>	
<p>1083 - Lucanus cervus(rădașcă)</p> 	<p>HABITAT: Padurile batrane de stejar</p> <p>BIOLOGIE și ECOLOGIE: Este o insectă cu corpul alungit, masiv, negru, cu luciu mat. Mandibulele și elitrele masculilor sunt brune-castanii. Antenele sunt destul de lungi. Masculul are capul masiv și mandibulele sub forma unor coarne ramificate foarte mari, culoarea elitrelor fiind brun-castaniu. Lungimea corpului variaza între 25 și 75 mm. Femela are capul și mandibulele potrivite ca marime, iar culoarea elitrelor este neagra. Lungimea corpului femelelor variaza între 25 și 30 mm. Larvele se dezvoltă cel mai frecvent în scorburi de butuci din lemn de stejar.</p> <p>AREAL: Specia este răspândită în țările din zonele mediteraneene.</p>	<p>Specia a fost identificată, având răspândire pe suprafețe întinse din teritoriul comunei.</p> <p>Obiectivele propuse a se implementa nu au impact asupra acestor specii nici în perioada de realizare și nici cea de funcționare.</p>



	MĂSURI DE PROTECȚIE ȘI CONSERVARE: Conservarea și protejarea biotopilor caracteristici; interzicerea colectării speciei de către colecționarii amatori; reducerea tratamentelor cu substanțe chimice toxice în ecosistemele forestiere.	
--	--	--

Parcul dendrologic Mihăești - ocupând o suprafață de 65 ha, este o amenajare dendrologică și peisagistică, opera a ilustrului inițiator de rezervații naturale naționale ing. Iuliu Moldovan inspector-șef, Inspecția Regională Silvică Pitești din acea vreme. Lucrările de amenajare au început în perioada 1895-1901, iar în 1935 se creează partea dendrologică. Ca unitate de cercetare științifică a fost organizată în urma Rezoluției adoptate de Congresul Silviculturii de la Viena, Imperiul AustroUngar (1890).

Datorită importanței colecției de specii autohtone și exotice, obținute prin schimb cu peste 120 de grădini botanice și parcuri din întreaga lume, parcul de la Mihăești a fost declarat arie naturală protejată prin Hotărâre a Consiliului Județean Argeș.

Sub raport peisagistic, Parcul Mihăești, a fost reamenajat de arhitectul Rech Brun în 1935.

Au fost plantate diverse specii forestiere autohtone și exotice, cum ar fi: bradul caucazian, pinul strob, stejarul roșu, unii dintre arbori având diametrul de peste 40 cm și înălțimi ce depășesc 30 m. Dintre speciile autohtone predomină stejarul pedunculat, frasinul, gorunul, cireșul, mesteacănul, ulmul, pinul, fagul, mălinul, castanul, tisa și ienupărul, alături de care s-au adaptat condițiilor de mediu și gingo, chiparosul de California și ienupărul de Virginia, arborele de chinină din Carolina, arborele lălea, liliacul chinezesc, acul lui Adametc.

Introducerea, cu caracter experimental, a unor specii forestiere exotice a fost determinată de existența, în această zonă, a unui climat cu extremele climatice deosebit de severe (minima absolută ajunge până la -34°C, ceea ce reprezintă un examen foarte riguros în ce privește plasticitatea adaptativă a plantelor provenite din alte regiuni ale globului. Acest test de rezistență, pe care plantele exotice îl trec în arboretul de la



Mihăești, după aproape 90 de ani, pot fi luate în considerare pentru executarea de plantații și în alte zone cu climat asemănător. Cele mai multe dintre speciile exotice cultivate aici au un aspect riguros, atingând înălțimi de peste 30 m.

I.7.7. Peisajul; Monumente istorice, valori ale patrimoniului cultural, istoric

Peisajul - Satele ce compun Comuna Mihăești au trăsăturile specifice unei economii agro-pastorale, satele s-au dezvoltat încet și organic, unele din ele rămânând sate moșnenești puternice până târziu, la începutul secolului al XX-lea.

Caracteristicile morfografice și morfometrice sunt specifice reliefului deluros din cadrul Podișului Getic.

Caracteristica generală a satelor este aceea de linearitate, satele fiind alungite în lungul drumurilor ce urmăresc firul văilor, caracteristică specifică satelor de deal / munte.

Ținând seama de evoluțiile tehnicilor de producție agricolă, industrială și de politicile în materie de amenajare a teritoriului, urbanism, transport, infrastructură, precum și de schimbările economice la nivel regional și național, care continuă în multe cazuri să accelereze transformarea peisajelor naturale sau seminaturale în peisaje antropice, se impune o îmbinare armonioasă a celor două categorii astfel încât să răspundă voinței publice de a se bucura de o calitate crescută a peisajelor.

Arhitectura populară constituie fondul majoritar al zonei, având ca motiv dominant casa de tip muscelean, cu parter înalt și pivniță la demisol și cu cerdacul deschis spre sud.

Monumente istorice, valori ale patrimoniului cultural, istoric - În comuna Mihăești doar patru obiective beneficiază de protecția Legii monumentelor istorice. Ele fac parte din categorii arhitecturale diferite: de cult (două biserici) și civile (o locuință boierească și o școală). Există însă câteva nuclee (ce coincid cu vetrele istorice ale satelor) ce pot forma ansambluri rurale ce merită supuse analizei și caldate spre a putea fi protejate, cu posibilitatea păstrării atmosferei specifice.

Lista Monumentelor Istorice din 2015 pentru Comuna Mihăești

Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresă	Datare
---------	----------	------------	--------	--------



AG-II-m-B-13684	Casa Iorgulescu	sat Drăghici, Comuna Mihăești		secolul XIX
AG-II-m-A-13687	Biserica "Sfântul Nicolae"	sat Furnicoși, Comuna Mihăești		1810
AG-II-m-B-13740	Școala veche	sat Mihăești, Comuna Mihăești		Secolul XX
AG-II-m-A-13826	Biserica "Sfântul Nicolae"	sat Valea Bradului, Comuna Mihăești		1767

Sursa: Ministerul Culturii, Cultelor și Patrimoniului Național



CAPITOLUL II. EXPUNEREA CONȚINUTULUI ȘI A OBIECTIVELOR PRINCIPALE ALE PLANULUI URBANISTIC GENERAL

Planul Urbanistic General este un instrument operațional al politicii de dezvoltare adoptată de administrația locală și are ca scop stabilirea obiectivelor, direcțiile principale de acțiune și măsurilor de dezvoltare a localității pentru o perioadă de 5-10 ani pe baza analizei multicriteriale a situației existente și a strategiei de dezvoltare macroteritoriale.

În cadrul Planului Urbanistic General al Comunei Mihăești se vor trata următoarele categorii de probleme: analiza situației existente, disfuncționalități și determinarea priorităților de intervenție în teritoriu, dar și în cadrul comunei, zonificarea funcțională a terenurilor din intravilan și indicarea posibilităților de intervenție prin reglementări corespunzătoare, organizarea circulațiilor și a transporturilor, echiparea tehnico-edilitară, protecția și conservarea patrimoniului construit și a mediului, analiza demografică, resurse de muncă și potențialul economic al localității.

II.1. Obiectivele principale ale Planului Urbanistic General

Obiectivele principale ale Planului Urbanistic General Comuna Mihăești, Județul Argeș sunt:

- evoluția în perspectivă a localității;
- direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu;
- traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean
- zonele de risc natural delimitate și declarate astfel, conform legii, precum și la măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone;
- lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare;
- stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;
- delimitarea zonelor în care se preconizează operațiuni urbanistice de regenerare urbană.

II.2. Intravilanul existent și propus; Zone funcționale; Bilanț teritorial

Comuna Mihăești se întinde pe o suprafață de 6420,01 ha, din care intravilan existent ocupă suprafața de 714,75 ha(11,1%).

În componența intravilanului intră 30 de trupuri.



Nr. crt.	Denumire Trup	Suprafata (ha)
T1	Mihăești	144.24
T2	Mihăești	38.34
T3	Mihăești	20.7
T4	Valea Popii	141.9
T5	Valea Bradului	23.7
T6	Valea Bradului	7.68
T7	Văcarea	63.59
T8	Drăghici	140.21
T9	Drăghici	17.61
T10	Drăghici	3.32
T11	Rudeni	46.47
T12	Furnicoși	54.33
T13	Zona industrială - IORGA EMANOIL	1.72
T14	Teren sport	0.52
T15	Stație epurare	0.11
T16	Captare subteran – Valea Popii	0.07
T17	Rezervor înmagazinare apă – Valea Popii	0.23
T18	Trup izolat - Văcarea	0.06
T19	Pensiune, crescătorie iepuri	0.32
T20	Stație pompare Văcarea	0.08
T21	Trup izolat	2.84
T22	Stație pompare	0.02
T23	Rezervor apă	0.07
T24	Trup izolat SC BUIK ROM SRL	2.2
T25	Trup izolat - VALEA NACADARA	0.99
T26	Captare apă subterană Drăghici	1.14
T27	Trup izolat Drăghici	1.11
T28	Valea Malului Drăghici	0.22
T29	Grajd A.D.S.	0.91
T30	Rezervor apă - Furnicoși	0.05
TOTAL		714.75

Intravilanul propus va fi organizat în următoarele trupuri:

Nr.crt	Denumire Trup	Suprafata (ha)
T1	Mihăești	128,68



T2	Mihăești	7,28
T3	Mihăești	2,42
T4	Mihăești	56,26
T5	Mihăești	28,1
T6	Valea Popii	195,71
T7	Văcarea	84,07
T8	Valea Bradului	41,05
T9	Drăghici	188,01
T10	Drăghici	19,52
T11	Rudeni	79,1
T12	Furnicoși	67,37
T13	Trup izolat - Văcarea	2,97
T14	Trup izolat - Văcarea	0,46
T15	Rezervor apa - Văcarea	0,23
T16	Captare apa - Vacarea	0,07
T17	Zona industrială - IORGA EMANOIL	1,47
T18	Trup izolat - Mihăești	0,76
T19	Rezervor apa - Mihăești	0,07
T20	Trup izolat - Furnicoși	0,59
T21	Valea Nacadara	1,87
T22	Grajd A.D.S	0,91
T23	Valea Malului	3,29
T24	Trup izolat - Drăghici	0,22
T25	Trup izolat - Drăghici	0,25
T26	Trup izolat - Mălin	8,85
T27	Trup izolat - Valea Popii	5,15
TOTAL		924,73

Bilanț teritorial – intravilan existent și propus

Zona funcțională	Existent		Propus	
	Suprafața (ha)	(%)	Suprafața (ha)	(%)
CIMITIRE	1,67	0,23	1,68	0,18
ECHIPAMENTE TEHNICO-EDILITARE	0,59	0,08	0,76	0,08
GOSPODARIREA COMUNALĂ	0,21	0,03	-	-
HIDROGRAFIE	3,25	0,45	4,97	0,54
INDUSTRIE	20,23	2,83	34,97	3,78
INSTITUTII ȘI SERVICII	8,55	1,20	9,31	1,01



LOCUINTE REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME	250,11	34,99	248,47	26,87
SPAȚII VERZI	3,12	0,44	15,29	1,65
SPAȚII VERZI – PĂDURI	24,61	3,44	-	-
SPAȚII VERZI – SPORT	0,52	0,07	0,52	0,06
TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN	316,98	44,35	446,43	48,28
TERENURI NEPRODUCTIVE	4,12	0,58	7,83	0,85
UNITĂȚI ZOOTEHNICE	4,69	0,66	4,21	0,46
UNITĂȚI AGRICOLE	-	-	2,81	0,30
ZONA CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0,10	0,01	0,10	0,01
ZONĂ MIXTĂ – INDUSTRIE ȘI SERVICII	-	-	3,12	0,34
ZONĂ MIXTĂ – LOCUIRE ȘI SERVICII	-	-	63,04	6,82
ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE FERROVIARĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE	10,82	1,51	70,98	7,68
ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE	65,18	9,12	10,24	1,11
TOTAL	714,75	100	924,73	100

Zonele funcționale existente se mențin în general în relațiile existente, cu unele amplificări sau diminuări.

Zonele care au ca folosință predominantă locuirea au fost revizuite, completate și extinse în zonele propuse pentru introducerea în intravilan.

Odată cu creșterea gradului de urbanizare a localității prin dezvoltarea unor unități industriale și dezvoltarea rețelei de servicii se preconizează ca populația comunei să crească atât prin sporul natural cât și prin sporul migrator.

În toate zonele, noile construcții de locuit, social culturale, comerciale și industriale vor respecta prevederile regulamentului de urbanism, după aprobarea acestuia de către organele în drept.

Funcție de posibilitățile populației vor continua îmbunătățirea nivelului de confort a locuințelor, prin:

- repararea, consolidarea și modernizarea construcțiilor existente;
- extinderea cu dependințe și anexe gospodărești;
- racordarea la lucrările de alimentare cu apă și canalizare (pe măsura execuției acestora);

Construcțiile noi de locuințe se vor face pe terenuri proprietate particulară în conformitate cu legislația în vigoare pe baza unor documentații întocmite de proiectanți autorizați și numai după obținerea tuturor avizelor.

II.3. Zone cu riscuri

Riscurile naturale - Zonele de risc natural sunt areale delimitate



geografic, în interiorul căroră există un potențial de producere a unor fenomene naturale distructive, care pot afecta populația, activitățile umane, mediul natural și cel construit și pot produce pagube și victime umane.

- Riscul seismic - Din punct de vedere al zonării seismice, Comuna Mihăești se încadrează în zona de calcul „D”, având următorii parametrii seismici, conform normativului P100/1992: coeficientul seismic $K_s=0,16$; perioada de colț $T_c=1,0$ sec. În conformitate cu STAS-ul 11100/1993, localitatea Mihăești se încadrează în zona gradului 8 macroseismic, după scara Richter.

Măsuri pentru reducerea riscului seismic:

-Punerea în siguranță a construcțiilor care prezintă pericol de instabilitate și care adăpostesc un număr important de oameni.

-Creearea unor spații tapon pentru adăpostirea provizorie a locatarilor, în cazul necesității părăsirii temporare a locuințelor.

-Inventarierea și expertizarea clădirilor cu risc la un seism de intensitate mare.

-Completarea cadrului organizatoric pentru luarea măsurilor de urgență post seism.

-Măsuri de îmbunătățire a informării populației și a factorilor de decizie la nivele diferite(local și central)asupra principalelor aspecte legate de riscul seismic și de măsurile de reducere a acestuia.

- Risc de instabilitate - Teritoriul Comunei Mihăești prezintă o probabilitate ridicată de producere a alunecărilor de teren. Versanții Gruiurilor Argeșului sunt frecvent afectați de alunecări de teren, ravenare și de o semnificativă eroziune de suprafață. Dinamica proceselor de alunecare se accentuează în timpul primăverii, când apele provenite din ploi și topirea zăpezilor provoacă supraumectarea rocilor. Eroziunea accentuată afectează majoritatea obârșiiilor și albiilor în cazul văilor torențiale. Versanții neprotejați de vegetație și râpele de desprindere ale alunecărilor de teren sunt afectați de ravenări.

- Risc de inundabilitate - Pe teritoriul Comunei Mihăești au fost identificate areale supuse periodic pericolului inundării - viituri, însă teritoriul comunei prezintă un risc scăzut-redus în cazul scenariului cu probabilitate mare.

Regularizări în Comuna Mihăești

Nr. crt.	Denumire regulari-	Curs de apa	Jud.	Localitate (Comuna / Sat)	Lungime (m)	PIF	Clasa de imp	Q calcul (mc/s)	Q verif (mc/s)
----------	--------------------	-------------	------	---------------------------	-------------	-----	--------------	-----------------	----------------



	zare / localizare								
1	Amenajare Raul Targului intre localitatile Campu-lung si Cluce- reasa	Râul Târgu- lui	AG	CÂMPULUNG 1000 m, SCHITU GOLEȘTI 7000 m, MIHĂEȘTI 7600 m, STÂLPENI 8000 m, TITEȘTI 2500 m	26000	2008		75	169
2	Regula- rizare Valea Ruda la Mihaesti	Valea Ruda	AG	MIHĂEȘTI / Rudeni	1000	2004	IV	38	66
3	Regula- rizare Valea Drăghici	Dră- ghici	AG	POIENARII DE MUSCEL/ sat Jugur , MIHĂEȘTI/ sat Draghici	8000	2012	IV	70	

Sursa - Planul de Management Acualizat al Spațiului Hidrografic Argeș-Vedea

Pentru diminuarea efectelor inundațiilor în zonă:

- Se vor redimensiona podurile și podețele subdimensionate.
- Se vor redimensiona profilele șanturilor și se va realiza un sistem unitar de șanțuri și rigole pentru a prelua apele excedentare în urma precipitațiilor maxime.
- Se recomandă efectuarea unei rețele de canalizare pluvială dimensionată pe tot teritoriul.
- Se recomandă înălțarea malurilor în zonele cu slabă încastrare a albiilor minore.
- De reabilitat apărările de mal în zonele unde acestea sunt compromise datorită eroziunii intense
- Se recomandă efectuarea de curățire și decolmatare a albiilor pentru a permite scurgerea în parametrii optimi.
- Regularizarea afluenților.
 - Riscuri climatice - Pentru sezonul cald sunt specifice următoarele fenomene meteorologice:
 - Aversele de ploaie - pot genera situații de risc prin cantitățile însemnate



de precipitații căzute in scurt timp(Cod roșu - precipitații peste 50 l/mp in cel mult o ora, - sau cantități de precipitații de cel puțin 80 l/ mp in 3 ore. Cod portocaliu - cantități de precipitații peste 35 l/mp in cei mult 1 ora; - cantități de precipitații de cel puțin 60 l/mp in 3 ore; Cod galben - cantități de precipitații normal pentru regiunea respectiva, dar temporar pot deveni periculoase pentru anumite activități, si anume cantități de precipitații peste 25 l/mp ia cei mult o ora, - cantități de precipitații de cel puțin 45 l/mp in 3 ore.

Grindina - este fenomenul care se manifesta in situația unor mișcări convective puternice ale aerului si devine fenomen meteorologic periculos, ori de câte ori se produc căderi de grindina, chiar daca nu sunt însoțite de descărcări electrice. Acest fenomen meteorologic devine factor de risc atunci când se produc căderi de grindina de mari dimensiuni, ori când grindina se așterne sub forma unui strat continuu si/sau se produc pagube materiale.

Descărcările electrice - apar in condițiile unor mișcări convecție puternice ale aerului și sunt înregistrate mai ales in sezonul cald al anului, din luna aprilie pana în luna august. Ele pot fi insolite de creșterea turbulentei aerului manifestata prin intensificări violente ale vântului care pot avea si aspect de vijelie. Numărul mediu anual al zilelor in care se înregistrează descărcări electrice este cuprins între 20-25 zile/an.

Pentru sezonul rece :

Ninsoarea poate constitui fenomen meteorologie de risc atunci când se produc creșteri ale stratului de zăpada cu 50 cm sau mai mult in 24 de ore, determinând înzăpezirea drumurilor si a cailor ferate, creând pericolul de prăbușire a acoperișurilor si a unor construcții.

Viscolul (transport de zăpada la înălțime) - se înregistrează atunci când se produce transport de zăpada deasupra nivelului ochiului observatorului meteo. Viscolul este factor de risc atunci când ninsorile abundente sunt însoțite de vânt cu viteza mai mare sau egala cu 16 m/s (viscol puternic), care produce troienirea zăpezii pe porțiunile deschise de teren, împiedicând desfășurarea normală a activităților economice.

Depunerile de gheata - se produc pe sol sau pe diferite obiecte (polei, chiciura, zăpada îngheață, lapoviță) si sunt fenomene meteorologice de risc atunci când prin prezenta lor pot periclita circulația rutiera (polei) sau prin dimensiunile lor pot avaria conductorii aerieni.

- Riscuri antropice - Teritoriul al comunei este traversat de o serie de rețele astfel:



- Cablu telefonic.
- Linii de curent electric de joasă și înaltă tensiune.
- Conducte apă.

Aceste rețele prezintă un risc în situația avarierii lor și de aceea la amplasarea construcțiilor se va avea în vedere distanța impusă de reglementările în vigoare iar la autorizarea proiectelor de construcție se va solicita avizul de la instituțiile competente (Apele Române, Electrica S.A., etc.).

II.4. Echipare edilitară

II.4.1. Alimentarea cu apă

Necesarul de apă pentru locuitorii și instituțiile publice din Comuna Mihăești este asigurat prin 4 sisteme independente de alimentare cu apă.

1. Sistemul Furnicoși - asigură apa pentru satul Furnicoși, din subteranul de adâncime (corp de apă ROAG12), un foraj (H = 150 m) amplasat în curtea școlii generale. Forajul este echipat cu o electropompă submersibilă (Q = 5 mc/h, H = 74 m CA).

Aducțiunea apei de la foraj la rezervoarele de înmagazinare se realizează prin conducta PEHD Pn 6 PE80 (Dn = 63 mm, L = 685 m).

Înmagazinarea apei se realizează în 2 rezervoare din Polstif (V = 2x25 mc), semiîngropate, amplasate în extravilanul estic al satului Furnicoși.

Distribuția apei - se realizează gravitațional printr-o rețea de distribuție (L = 7634 m) executată din conductă PEHD Pn6 PE 80 (Dn = 50-110 mm). Rețeaua de distribuție se desfășoară în lungul drumului DN 73 Pitesti-Brasov și pe ulițele care se desprind din acesta

Debitele și volumul cerinței de apă:

Q zi max = 110 mc/zi (1,273 l/s).

Q zi med = 84 mc/zi (0,972 l/s).

V an med = 30660 mc.

2. Sistemul Mihăești - asigură apa pentru satele Mihăești și Valea Bradului din subteranul de adâncime (corp de apă ROAG12), un foraj amplasat în partea vestică a satului Mihăești, pe malul drept al Râului Târgului. Forajul este echipat cu o electropompă submersibilă (Q = 10 mc/h, H = 80 m CA).

Aducțiunea apei de la foraj la rezervoarele de înmagazinare se realizează prin conducta PEHD (Dn = 90 mm, L = 196 m).



Înmagazinarea apei se realizează în 2 rezervoare din Polstif ($V = 2 \times 60$ mc), semiingropate, amplasate în extravilanul vestic al satului Mihăești .

Distribuția apei - se realizează gravitațional printr-o rețea de distribuție ($L = 1259$ m) executată din conductă PEHD Pn6 PE 80 SDR21 ($D_n = 50-140$ mm). Rețeaua de distribuție se desfășoară în lungul drumului județean DJ 738 și drumul național DN 73 și pe ulițele celor două localități.

Debitele și volumul cerinței de apă

$Q_{zi\ max} = 220$ mc/zi (2,546 l/s);

$Q_{zi\ med} = 168$ mc/zi (1,944 l/s);

$V_{an\ med} = 61320$ mc.

3. Sistemul Valea Popii – asigură apa pentru satele Văcarea, Rudeni și Valea Popii, din subteranul de adâncime (corp de apă ROAG12), un foraj amplasat în partea estică a satului Valea Popii. Forajul este echipat cu o electropompă submersibilă ($Q = 9$ mc/h, $H = 93,50$ m CA) .

Aducțiunea apei la rezervoarele de înmagazinare se realizează prin conductă PEHD ($D_n = 125$ mm, $L = 500$ m).

Apa prelevată din subteran este stocată într-un rezervor tampon ($V = 20$ mc) pozat semiingropat lângă foraj și apoi este pompată în 2 rezervoare de înmagazinare ($V = 2 \times 100$ mc) din polstif amplasate în extravilanul nord-estic al satului Valea Popii. Pomparea apei este asigurată cu 1+1 electropompe ($Q = 13$ mc/h, $H = 179$ mCA).

Instalații de tratare a apei - instalație automată de dezinfecție cu hipoclorit.

Distribuția apei - se realizează gravitațional printr-o rețea de distribuție ($L = 11020$ m) executată din conductă PEHD Pn6 PE 80 ($D_n = 63-125$ mm). Rețeaua de distribuție se desfășoară în lungul drumului comunal DC 44 Mihăești-Văcarea și pe ulițele celor două localități.

Debitele și volumul cerinței de apă

$Q_{zi\ max} = 220$ mc/zi (2,546 l/s);

$Q_{zi\ med} = 168$ mc/zi (1.944 l/s);

$V_{an\ med} = 613200$ mc.

4. Sistemul Drăghici – asigură apa pentru satul Drăghici, din subteranul de adâncime (corp de apă ROAG12), prin intermediul a 2 foraje de adâncime (110 m) amplasate în zona școlii generale Drăghici, pe ulița Vâlcele. Fiecare foraj este echipat cu o electropompă submersibilă ($Q = 10$ mc/h, $H = 70,0$ m CA).

Aducțiunea apei la rezervoarele de înmagazinare se realizează prin conductă PEHD ($D_n = 75-125$ mm, $L = 800$ m).



Înmagazinarea apei se realizează într-un rezervor metalic ($V = 400$ mc), suprateran, amplasat în extravilanul estic al satului Drăghici .

Instalații de tratare a apei - instalație automată de dezinfectie cu hipoclorit, montată într-un container lângă forajul F2.

Distribuția apei - se realizează gravitațional printr-o rețea de distribuție (L - 14171 m) executată din conductă PEHD Pn6-10 PE 80 (Dn = 50-160 mm).

Rețeaua de distribuție se desfășoară în lungul drumului județean DJ 738 și drumurilor comunale DC 316, DC 44 și pe ulițele adiacente .

Debitele și volumul cerinței de apă

Q zi max = 348 mc/zi (4,028 l/s);

Q zi med = 260 mc/zi (3,009 l/s);

Van med = 94900 mc.

Total cerință de apă

Q zi max = 898 mc/zi (10,393 l/s)

Q zi med = 680 mc/zi (7,87 l/s)

Van med = 248200 mc

II.4.2. Evacuarea apelor uzate

Comuna Mihăești dispune în prezent de un sistem centralizat de canalizare-epurare.

Sistemul de canalizare este compus din:

- o rețea de canale colectare;
- 7 stații de pompare;
- o stație de epurare mecano-biologică.

Reteaua de canale colectoare - are o lungime totală de 7716 m (7056,40 m în satul Mihăești și 659,60 m în satul Valea Bradului) este formată din tubulatură din polietilena PVC 100 S_n4 (Dn = 250x6,2 mm, L = 6773 m, Dn = 315x7,7 mm, L = 943 m) , transportă apele uzate în stația de epurare.

Colectoarele de canalizare se desfășoară , în lungul drumului național DN 73 și drumul județean DJ 738 (tronsonul care leagă drumul comunal DC 11 cu drumul național DN 73), drumul comunal DC 11 și pe ulițele Scarlați, Gării și Valea Popii.

Stații de pompare - Datorită configurației terenului și evitarea pozării colectoarelor de canalizare la adâncimi mari , pe traseul rețelei de canalizare s-au amplasat 7 stații de pompare.

Stația de pompare SP1 - amplasată în satul Mihaești, pe partea dreaptă a DN 73 km 29+382 și are în componență: un bazin de acumulare a apelor



uzate (Dn = 2,00 m) , 1+1 electropompe submersibile (Q = 26 mc/h, H = 5 mCA) si conducta de refulare (Dn = 140 mm, L = 115,00 m).

Statia de pompare SP2 - amplasata in satul Mihaesti , pe partea dreapta a DN 73 km 30+050 si are in componenta: un bazin de acumulare a apelor uzate (Dn = 2,00 m) , 1+1 electropompe submersibile (Q = 24 mc/h , H = 6 mCA) si conducta de refulare (Dn = 140 mm , L = 98,10 m).

Statia de pompare SP3 - amplasata în satul Mihaesti , pe ulita Scarlati si are in componenta: un bazin de acumulare a apelor uzate (Dn = 2,00 m) , 1+1 electropompe submersibile (Q = 5 mc/h , H = 5 mCA) si conducta de refulare (Dn = 90 mm, L = 330,00 m).

Statia de pompare SP4 - amplasata in satul Mihaesti , pe partea stanga a DN 73 km 31+000 si are in componenta: un bazin de acumulare a apelor uzate (Dn = 2,00 m) , 1+1 electropompe submersibile (Q = 14 mc/h, H = 5 mCA) si conducta de refulare (Dn = 110 mm, L = 150,10 m).

Statia de pompare SP5 - amplasata in satul Mihaesti , pe partea stanga a DJ 738 , în vecinatatea podului peste R. Targului si are in componenta: un bazin de acumulare a apelor uzate (Dn = 2,00 m), 1+1 electropompe submersibile (Q = 10 mc/h , H = 7 mCA) si conducta de refulare (Dn = 90 mm , L = 179,50 m) .

Statia de pompare SP6 - amplasata in satul Mihaesti , pe partea stanga a DC 11 , la cca. 185 m amonte de intersectia cu DJ 738 si are in componenta: un bazin de acumulare a apelor uzate (Dn = 2,00 m), 1+1 electropompe submersibile (Q = 5 mc/h , H = 5 mCA) si conducta de refulare (Dn = 90 mm , L = 183,50 m).

Statia de pompare SP7 - amplasata in satul Mihaesti , pe partea stanga a DC 11 , la cca. 800 m aval de intersectia cu DJ 738 si are in componenta un bazin de acumulare a apelor uzate (Dn = 2,00 m), 1+1 electropompe submersibile (Q = 5 mc/h , H = 20 mCA) si conducta de refulare (Dn = 90 mm , L = 589,50 m) .

Stația de epurare mecano-biologica a apelor uzate (Qzi max = 300 mc/zi, 2000 l.e.) - este amplasata in partea sudica a satului Mihaesti (ulita Islaz-Valea Popii) , la 136 m de malul stang al Raului Targului , pe un teren ce apartine domeniului public al comunei Mihaesti. Amplasamentul statiei nu este inudabil pentru debite pe Râul Târgului cu probabilitatea de 1 %.

Schema de epurare cuprinde :

- treapta de epurare mecanica ;
- treapta de epurare biologica cu aerare extinsa, corpuri submersate



mobile sau fixe pentru sustinerea biomasei, decantare secundara , filtrare si dezinfectie cu ultra violete.

Statia de epurare este compusa din urmatoarele constructii si instalatii :

a) Linia apei :

camin gratar rar manual ;

deznisipator cuplat cu separator de grasimi;

bazin de egalizare ($D_i = 3,0$ m, $H = 5,0$ m, $Y_u = 19$ mc) echipat cu mixer pentru omogenizare si 1+1 electropompe submersibile- ($Q = 25$ mc/h , $H = 9,2$ mCA) , cu functionare automatizata , care vor transvaza apele uzate in treapta de epurare mecano- chimica ;

debitmetru electromagnetic montat pe linia de pompare .

unitate modulara pentru epurare biologica compusa din:

bazin denitrificare;

bazin aerare prevazut cu instalatie de aerare cu bule fine si corpuri submersate mobile sau fixe pentru sustinerea biomasei;

decantor secundar;

filtru vertical multicartus;

instalatie de dezinfectie cu ultra violete

b) Linia namolului

Linia namolului are in componenta urmatoarele constructii si instalatii :

- container pentru stocarea temporara a materialului grosier rezultat de la curatirea gratarului ;

- bazin pentru colectarea grasimilor si a nisipului ;

- bazin pentru stocarea si stabilizarea namolului echipat cu mixer electromecanic si electropompa submersibila pentru evacuarea namolului stabilizat in instalatia de deshidratare ;

- instalatie de deshidratare in saci a namolului;

- platforma pentru depozitarea temporara a containerelor si a sacilor cu namol deshidratat;

c) Instalatii auxiliare

- camera tehnica ;

- container personal;

- instalatie de preparare si dozare polielectrolit ;

- instalatii de alimentare cu energie electrica , apa potabila ;

- instalatii de automatizare ;

- conducte de legatura intre instalatiile si constructiile care compun statia de epurare ;



- conducta de by-pass-are in caz de avarie (Dn = 250 mm);

Apele epurate sunt evacuate in Râul Târgului prin conducta PVC (L = 136 m, Dn = 315 mm). Corpul de apă receptor este Râul Târgului: localitatea Câmpulung-confluența Râul Doamnei.

II.4.3. Instalații de încălzire

Încălzirea locuințelor și dotărilor de utilitate publică din Comuna Mihăești, cu satele componente, se realizează în sistem local, folosind fie centrale termice pe gaze alimentate din sistemul centralizat, fie sobele cu combustibil solid (în principal lemne) și într-o mai mică măsură, centralele termice pe combustibil lichid sau alimentate cu gaze petroliere lichefiate (GPL).

Pentru prepararea hranei se utilizează mașini tip aragaz cu butelii cu gaze combustibile lichefiate sau plite cu combustibil solid (lemne).

II.4.4. Alimentare cu gaze naturale

Comuna Mihaesti dispune de sistem de alimentare cu gaze naturale. Sistemul este alcatuit din urmatoarele componente: conducta de racord la SNTGN (OL, Dn 219 mm , L = 348 m, cu traversarea raului Targului), SRMP, conducte de distributie, insumand 30863 m. Conducta de distributie gaze naturale subtraverseaza calea ferata Golesti – Argeșel (conducta de protectie Ø 356 x 10 mm si o lungime de 31,50 m) având urmatoarele caracteristici: regim de presiune - presiune redusa, material tubular - teava din polietilena PE 80, SDR 11, Ø 225 mm.

II.4.5. Alimentare cu energie electrică

Alimentarea cu energie electrică a Comunei Mihăești se realizează de la rețeaua de medie tensiune din zonă prin intermediul unor posturi de transformare amplasate pe raza localităților, este în montaj aerian și alimentează consumatorii casnici și publici prin branșamente individuale.

Rețeaua electrică de iluminat public este susținută de stâlpi de beton și este alimentată prin posturile de transformare din fiecare localitate a comunei.

II.4.6. Instalații de telecomunicații

La nivelul Comunei Mihăești, populația beneficiază de un acces la serviciile principalilor operatori naționali de telefonie fixă și mobilă.



În ceea ce privește telefonია mobilă, comuna beneficiază de acoperire integrală cu rețele de telefonie mobilă, cei mai importanți operatori de telefonie mobilă care funcționează în zonă fiind Vodafone, Orange și Telekom.

Recepționarea posturilor TV se realizează prin intermediul antenelor satelit sau prin cablu TV.

II.4.7. Organizarea circulației

Principala cale de acces în comună este drumul național DN 73– Pitești-Mihăești- Câmpulung Muscel. Ale căi de comunicație, drumuri clasate în localitate sunt:

- Drumul județean DJ738 – Poienari (DN 73) – Jugur - Drăghici –Mihăești (DN 73C).
- Drumul comunal DC 11 - Stâlpeni (DJ 732) - Valea Mare – Valea Bradului-Mihăești - Lăzărești (DN 73).
- Drumul comunal DC 44 - Mihăești (DN 73) - Valea Popii – Văcarea Drăghici.
- Drumul comunal DC 44A - Rădești (DC47) - Valea Popii.
- Drumul comunal DC 45 - Drăghici (DJ 738) - Hârtiești (DJ 730).
- Drumul comunal DC 46 - Mihăești (DN 73) - Valea Popii.
- Drumul comunal DC 314 - Mihăești (DN 73) – Furnicoși.
- Drumul comunal DC 315 - Mihăești (DN 73) - Rudeni .
- Drumul comunal DC 316 - Drăghici (DJ 738) - Biserica-Lunguri .
- Drumul comunal DC 317- Mihăești (DN 73) - Văcarea (DC 44).
- Drumul comunal DC 339 - Rădești (DN 73) - Valea Popii (DC44).

Drumurile comunale sunt în stare mediocră spre bună, necesitând lucrări de reabilitare/modernizare. Comuna Mihăești are o rețea de ulițe de aproximativ 93102 mp.

Principalele disfuncționalități ale rețelei stradale sunt generate de:

- Profile necorespunzătoare.
- Intersecții neamenajate corespunzător.
- Deficiențe de comunicare pietonală, prin absența trotuarelor.
- Degradarea rapidă a drumurilor balastate din cauza specificului colinar al localității.
- Insuficiența marcajelor rutiere pe drumurile din comună.
- Desfășurarea circulației pietonale și cea a bicicliștilor pe carosabil.

Circulația feroviară - Teritoriul administrativ al Comunei Mihăești,



Județul Argeș, este străbătut de linia CF 108 Golești - Câmpulung – Argeșel. Pe raza Unității Administrativ Teritoriale Mihăești sunt mai multe linii CF care aparțin infrastructurii feroviare publice și private și care sunt funcționale sau nefuncționale:

Total lungime constructivă linii publice și funcționale: 7,177 km.

Total lungime constructivă linii publice și nefuncționale: 0,858 km.

Total lungime constructivă linii private și funcționale: 0,189 km.

II.5. Gestiunea deșeurilor

Procesul de colectare a deșeurilor menajere se derulează prin Măsura ISPA - Managementul integrat al deșeurilor solide din Județul Argeș.

Deșeurile menajere ce provin din gospodăriile cetățenilor sunt colectate de către firma specializată în domeniu, cu care s-a semnat contractul de prestări servicii privind colectarea și transportul deșeurilor solide de pe teritoriul comunei.

Compoziția deșeurilor menajere rezultate este: deșeuri fermentabile de origine vegetală și animală, deșeuri combustibile (hârtie, carton, textile, plastic), deșeuri inerte (metale, sticlă, deșeuri din construcții).

Colectarea și neutralizarea deșeurilor de origine animală - Primaria Comunei Mihăești are încheiat contract de prestări servicii cu o firmă specializată. Obiectul contractului îl constituie neutralizarea subproduselor de origine animală ce nu sunt destinate consumului uman, rezultate din activitatea beneficiarului. Colectarea se face la solicitarea scrisă a beneficiarului, sau în situații de urgență (epizootii), în condițiile respectării cerințelor impuse de Direcția Sanitar Veterinară și Siguranța Alimentelor(DSVSA) Argeș și Agenția de Mediu.

- Gestionarea gunoiului de grajd - O sursă importantă de poluare a solului și apelor o reprezintă agricultura prin utilizarea necorespunzătoare a îngrășămintelor chimice și naturale fapt ce conduce la poluarea solului și stratului freatic cu nitrați și nitriți. Prin Ordinul 1552/2008 a fost aprobată lista localităților pe județe unde există surse de nitrați din activități agricole pentru care se stabilesc programe de acțiune care conțin măsuri obligatorii privind controlul aplicării îngrășămintelor pe terenurile agricole. Pe teritoriul Județului Argeș au fost identificate 66 de localități, printre acestea aflându-se și Comuna Mihăești.

Gunoiul de grajd se depozitează temporar în spații special amenajate (platforme și bazine de colectare impermeabile). Autoritățile administrației



publice locale trebuie să decidă asupra sistemului de stocare a gunoiului de grajd din perimetrul comunei, pe platforme comunale, sisteme individuale, sau combinație a celor două sisteme.

II.6. Populația, elemente demografice și sociale, sănătatea și educația

Evoluția populației Comunei Mihăești

1999	2002	2006	2009	2011	2013	2015	2017	2018	1999
5958	6052	6034	6100	6137	6122	6137	6155	6184	5958

Sursa – Institutul Național de Statistică prin Tempo-Online (1 iulie 2018)

În urma analizei datelor de la recensământul din anul 2011, populația Comunei Mihăești din Județul Argeș înregistra cifra de 6137 locuitori, ceea ce reprezintă 0,96% din totalul populației Județului Argeș și aproximativ 0,03% din totalul populației din România.

Dacă facem o comparație între anul 2011 și anul 2018 se poate observa că diferența dintre valori este foarte mică – 47 persoane.

Graficul dinamicii populației pe ultimii 20 de ani evidențiază creșterea populației cu domiciliul în localitate cu aproximativ 226 locuitori.

Structura pe grupe de vârstă - este expresia împărțirii populației totale în trei categorii semnificative, corespunzătoare populației tinere, adulte și vârstnice.

Reprezentarea structurii pe grupe de vârstă permite evaluarea gradului de îmbătrânire al populației. Astfel, populația tânără s-a considerat a fi cuprinsă între 0-19 ani, cea adultă între 20-64 ani și cea bătrână peste 65 ani conform clasificării folosite de Organizația Națiunilor Unite.

Modificările ce au intervenit în structura populației în perioada 1992-2018

Grupe mari de vârstă	1992	2018	Diferență absolută	Diferență Relativă (%)
Total	6044	6184	140	2.32
0-19 ani	1885	1472	-413	-21.91
20-64 ani	3384	3681	297	8.78
65 ani și peste	773	1031	258	33.38

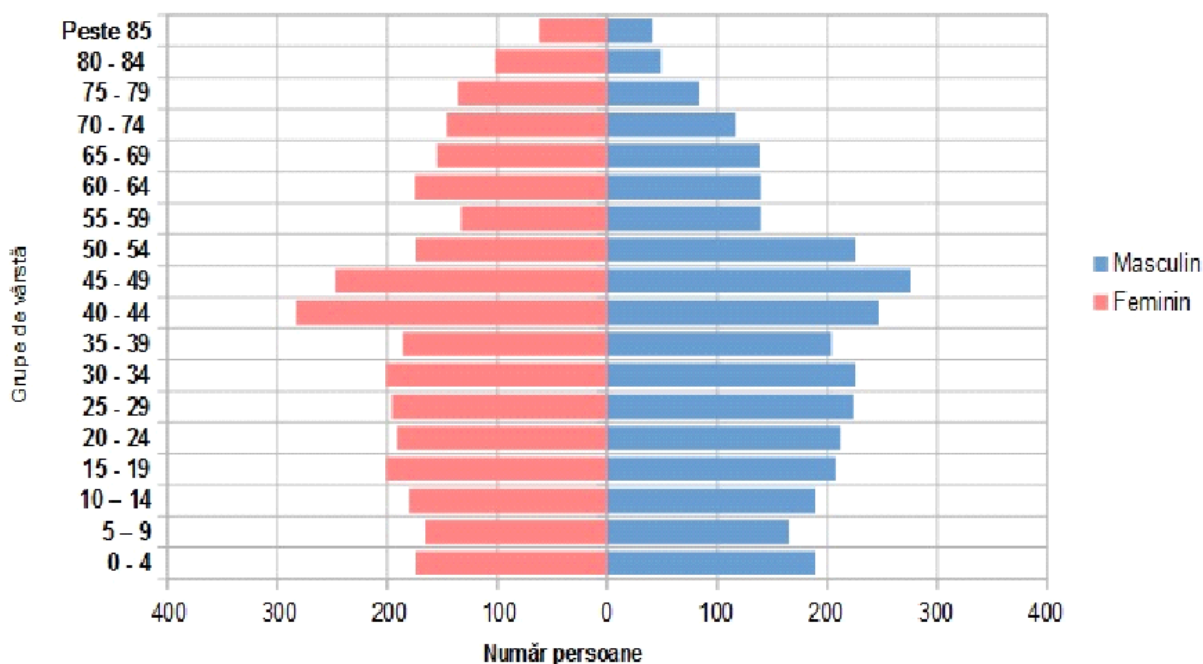
Sursa – Institutul Național de Statistică prin Tempo-Online

Creșterea populației vârstnice denotă un fenomen de îmbătrânire în desfășurare. Îmbătrânirea populației este un fenomen demografic complex care constă în modificarea structurii colectivităților umane pe grupe mari de vârstă, în sensul creșterii ponderii populației vârstnice pe seama reducerii ponderilor uneia sau a celorlalte două grupe mari de vârstă. Prin îmbătrânire



demografică se înțelege creșterea relativă a populației vârstnice (60 sau 65 ani și peste) în totalul unei populații date, ca un proces de lungă durată, paralel cu scăderea numărului tinerilor (0-19 ani), în timp ce ponderea persoanelor de vârstă adultă (20-64 ani) înregistrează modificări ne semnificative. În Comuna Mihăești populația vârstnică ocupă în structura generală un procent destul de echilibrat, de 14,8%.

Raportul de dependență după vârstă - exprimă raportul dintre populația tânără și vârstnică și populația în vârstă de muncă (14 - 64 ani) și ne arată sarcina socială pe care o suportă segmentul populației adulte care are cea mai importantă contribuție la realizarea bugetului familial și are de asemenea un rol activ în formarea tinerei generații.



Piramida vârstelor populației Comunei Mihăești 1 iulie 2018

Sursa – Institutul Național de Statistică

Raportul de dependență

Anul	Total populație	Populație Inactivă (0-14 și 65+)	Populație activă(15-64)	Raportul de dependență demografică
1992	6044	1328+775	3941	53
2018	6184	1063+1031	4090	51

Sursa – Institutul Național de Statistică



Structura populației după nivelul de instruire

Populația	Numărul populației	NIVELUL INSTITUȚIEI DE ÎNVĂȚĂMANT ABSOLVITE (2011)									
		Superior		Postliceal și demaiștri	Total	Superior			Primar	Fără școală absolvită	
		Total	Din care: Universitar de licență			Liceal	Profesional și de ucenici	Inferior (gimnazia)		Total	din care: Persoane analfabete
Ambele	5215	244	232	130	3522	1122	835	1565	1078	241	105
Masculin	2522	130	124	67	1806	576	573	657	418	101	42
Feminin	2693	114	108	63	1716	546	262	908	660	140	63

Sursa – Institutul Național de Statistică

Structura populației din Comuna Mihăești după statutul ocupațional

Statutul ocupațional	Nr. persoane	Pondere (%)
Populația ocupată	2484	40.33
Șomer	175	2.83
Elev/student	1000	16.13
Pensionar	900	14.52
Casnic	1530	24.68
Întreținut de altă persoană	-	
Întreținut de stat	95	1.51
Întreținut din alte surse	-	
Altă situație economică	-	
TOTAL	6184	100.00

Sursa – Primăria Mihăești(2018)

Numărul de salariați din Comuna Mihăești

Anul	2014	2015	2016	2017	2018
Număr salariați	2550	2516	2508	2500	2484

Sursa – Primăria Mihăești

Mișcarea naturală și migratorie a populației – natalitatea și mortalitatea – mișcarea migratorie:

Rata brută a natalității și a mortalității

Anul	1992	1997	2002	2007	2011	2014	2017
Populația	6044	5998	6052	6064	6137	6112	6155



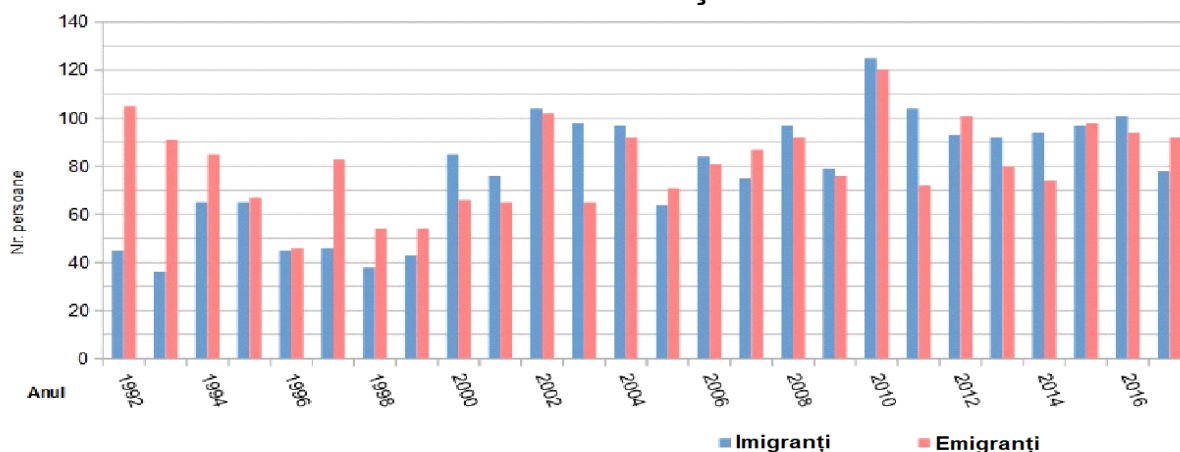
Născuți vii	88	84	80	68	68	64	84
Decedați	94	80	81	66	93	84	69

Sursa – Institutul Național de Statistică

Natalitatea - este măsurată prin rata natalității care reprezintă numărul de copii născuți vii la 1000 de locuitori într-o perioadă determinată (un an calendaristic) și are o tendință accentuat descrescătoare din anul 1992 până în anul 2017.

Mortalitatea - se măsoară cu ajutorul unei rate care reprezintă numărul celor decedați la 1000 de locuitori într-o perioadă determinată (un an calendaristic), înregistrează tot o tendință generală descendentă, însă, pe alocuri, valorile sunt superioare celor ale natalității.

Sporul migratoriu - reprezintă totalitatea stabilirilor și plecărilor cu domiciliu înregistrate la nivelul unei unități administrativ-teritoriale. Dacă înainte de 1989 fluxurile migrației interne erau orientate dinspre sat spre oraș, situația s-a inversat după 1997 - numărul celor care se stabilesc în sat fiind mai mare decât al celor care se stabilesc la oraș.



Sursa – Institutul Național de Statistică

Din grafic reiese faptul că datorită exodului populației către orașe care a început cu anul 1990, așezările rurale au avut de suferit pierderi importante în randul populației, implicit și comuna Mihăești. Până în anul 1999, numărul emigranților a fost mai mare de cel al imigranților, iar acest lucru a determinat o scădere în numărul de locuitori al comunei.

Începând cu anul 2000 lucrurile au căpătat un curs de echilibrare a sporului migratoriu, astfel numărul imigranților fiind mai mare de această



dată. Tendința generală până în anul 2017 este una de relativ echilibru.

Evoluția mișcării migratori

Analiza populației relevă o serie de concluzii privind caracteristicile socio-demografice ale populației Comunei Mihăești:

- populația comunei a crescut cu aproximativ 140 locuitori din 1992 până în 2018;
- structura demografică pe grupe de vârstă și sexe este ușor afectată de procesul de îmbătrânire;
- nivelul de instruire al populației este ridicat;
- sporul migratoriu dispune de valori preponderent pozitive începând cu anul 2000.

Educația – În Comuna Mihăești funcționează Școala gimnazială "ION IORGULESCU" Mihăești - care are în subordine: Școala gimnazială Valea Popii, Școala gimnazială Drăghici, Școala primară Furnicoși, Școala primară Văcarea, Școala primară Limpedia - Rudeni, Grădinița cu program normal Mihăești.

Situația populației școlare din localitate, precum și a cadrelor didactice și a infrastructurii

Populația școlară pe niveluri de instruire

Anul	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Total	816	804	778	760	759	752	770	768	753	716
Copii inregistrați în grădinițe	193	181	177	157	150	151	174	175	168	167
Elevi inregistrați în învățământul primar	321	326	310	316	334	308	303	313	328	307
Elevi inregistrați în învățământul gimnazial	302	297	291	287	275	293	293	280	257	242

Personalul didactic pe niveluri de instruire

Total	60	58	57	55	56	54	55	56	57	52
Învățământ prescolar	10	9	9	9	9	9	9	9	9	8



Invatamant primar	20	19	18	17	17	17	17	17	17	18
Invatamant gimnazial	30	30	30	29	30	28	29	30	31	26

Dotări unități de învățământ

Săli de clasă	32	31	31	32	32	41	41	41	41	41
Laboratoare școlare	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Numărul PC-urilor	59	49	49	60	55	55	60	60	60	55

Sursa – Institutul Național de Statistică

Sănătate - Asistența de sănătate locală se desfășoară prin 3 cabinete medicale individuale și o farmacie.

Asistența socială - Categoriile care beneficiază de acest sistem sunt copii aflați în plasament, copii cu părinți plecați în străinătate, persoane cu handicap, persoane vârstnice fără familie sau internate, familii monoparentale și familii adoptatoare.

I.7. Activități economice

Cadrul natural al comunei Mihăești este variat, cu o rețea hidrografică bogată. Destinația terenurilor este mixtă, comuna deținând terenuri destinate pădurilor dar și agricole precum livezi, fânețe, arabil și pășuni.

Utilizarea terenului

Categorie folosință		Suprafata (ha)
Agricol, din care:	arabil	3050,26
	pășune, fânețe	469,23
	livezi, vii	1525,94
		1014,09
Neagricol	Păduri	2843,84
	Ape	50,05
	Căi comunicație	
	Drumuri	114,27
	Căi ferate	1 5,37
	Curti-construcții	320,24
	Teren destinație specială	0,10
Neproductiv	65,2	



	Cimitire	1,68
TOTAL		6420,01

Sursa – Institutul Național de Statistică

II.7.1. Activități agro-zootehnice

Agricultura se regăsește sub forma de producții de legume în culturi de câmp și unități zootehnice de capacitate mică. Culturile cerealiere cele mai frecvente sunt cele de porumb și grâu. Cultivarea legumelor este o activitate tradițională în mediul rural, producția obținută, fiind folosită în gospodăriile proprii. În comună funcționează un număr mare de unități din domeniul agricol:

S.C NATURAFINUL SRL – cultivarea fructelor.

JUNIOR FARM SRL – creșterea animalelor.

LIVADA DE ZMEURA – cultivarea arbuștilor.

ASOCIAȚIA CRESC ANIMALE – creșterea animalelor.

PFA SOPTEA DOINA – cultivarea legumelor.

PFA PREDA IONELA – creșterea albinelor.

PFA OLARU M DRAGOȘ – creșterea bovinelor.

Apicultura - este de asemenea o activitate de bază în Comuna Mihăești. Producția de miere este folosită atât pentru consum propriu cât și spre vânzare.

II.7.2. Activități industriale și servicii

În Comuna Mihăești, industria este reprezentată în primul rând de activitățile de prelucrare a lemnului. Unitățile care se ocupă cu prelucrarea materialului lemnos sunt:

TAPIMOB PARTENER AG SRL se ocupă cu fabricarea de mobilă.

SECRETS SRL – fabricarea de mobilă.

PALMOB HOUSE COMPLET SRL – fabricarea de mobilă.

SC.ELMOB INTERNAȚIONAL – prelucrarea lemnului.

Construcții, transport și depozitare – sunt domenii bine reprezentate în economia locală, cu un număr total de 10 firme înregistrate în Comuna Mihăești.

Servicii și comerț - Comerțul este una din ramurile economice care a cunoscut o dezvoltare continuă de-a lungul timpului. După anul 1990, dinamica activităților de comerț a cunoscut o tendință ascendentă prin modificările petrecute pe piața forței de muncă din sfera activităților de



producție, în sfera comerțului și a prestărilor de servicii.

Serviciile - sunt asigurate în general de unitați prestatoare private în domeniile turism, reparații obiecte de uz casnic, auto și aparatură electronică, intermediari financiare, publicitate, sănătate umană și veterinară, servicii culinare, etc..

Agenții economici din comerț sunt în număr mare, reprezentativi pentru Comuna Mihăești, fiind:

DĂNUȚĂ TRĂNS.2008 SRL – comerț material lemnos.

SC NIXANDY MATY S.R.L. - comerț alimentară.

SC ROCARO DIVERS COMPLET SRL – comerț material lemnos și materiale de construcții.

AWA DEA TOP EXPRED SRL -D – comerț alimentară.

TOTAL CHEMICAL COMPANY SRL – comerț produse chimice.

ÎI.STOIAN GHEORGHE – comerț cereale.

ÎI ANA LUCIAN ION - comerț cu fructe.

DI FOREST TOPM SRL. - comerț material lemnos.

Lista agenților economici înregistrați în Comuna Mihăești

Nr. crt.	Denumire	Adresa
1.	ELMION SRL	Mihaesti, Judetul Arges
2.	DOLIMAR TRIO SOY SRL	380 Străinași, Mihaesti, Judetul Arges
3.	ROCARO DIVERS COMPLET S.R.L.	160 , Mihaesti, Judetul Arges
4.	ADI PROTECT 2006 S.R.L.	298, Mihaesti, Judetul Arges
5.	LUKSADY PATIPAM S.R.L.	318, Mihaesti, Judetul Arges
6.	ELMOB INTERNATIONAL SRL	Str. Principală 368, Mihaesti, Judetul Arges
7.	ADCOM PREST STAR SRL	70 , Mihaesti, Judetul Arges
8.	LAR TRANS INTERNATIONAL SRL	74 , Mihaesti, Judetul Arges
9.	MARCELO BUSINESS CONCEPT SRL	7, Mihaesti, Judetul Arges
10.	MARIAN CĂTĂ COMPANY 2008 SRL	144 , Mihaesti, Judetul Arges
11.	LAR TRANS ACTIV LOGISTIC S.R.L.	86, Mihaesti, Judetul Arges
12.	NIXANDY MATY SRL	54, Mihaesti, Judetul Arges
13.	SOPHIE IDEAL SHOP SRL	390, Mihaesti, Judetul Arges
14.	MYC DELIVERY LOGISTIC SRL-D	6, Mihaesti, Judetul Arges
15.	G.M.G. PHOENIX INTERTRANS SRL	13, Mihaesti, Judetul Arges



16.	OLIVIA GEORGIANA MARKET SRL	43A, Mihaesti, Judetul Arges
17.	MANUFACTURING OPERATIONS SRL	125 , Mihaesti, Judetul Arges
18.	INTER TRANS CATADI S.R.L.	47 , Mihaesti, Judetul Arges
19.	ANDU PARTS AUTOVIP SRL	108, Mihaesti, Judetul Arges
20.	STAR BIO LEGFRUIT SRL	304, Mihaesti, Judetul Arges
21.	SKY TOP CONSTRUCT SRL-D	359, Mihaesti, Judetul Arges
22.	ANNE MARY FORTUNE SRL	30, Mihaesti, Judetul Arges
23.	TEODORESCU OVIDIU TRANSPORT INTERNATIONAL S.R.L.	420, Mihaesti, Judetul Arges
24.	ROM DAMITEX 2001 SRL	161, Mihaesti, Judetul Arges
25.	AMEX CONTAB CONSULT SRL	19, Mihaesti, Judetul Arges
26.	ELEN MAR BUSINESS S.R.L.	Mihaesti, Judetul Arges
27.	FERNANDO MIRABELA SRL	4A, Mihaesti, Judetul Arges
28.	MADION TOP TRANZIT SRL-D	190, Mihaesti, Judetul Arges
29.	BELLA FLORIZA S.R.L.	27, Mihaesti, Judetul Arges
30.	UK TOP WORK OPPORTUNITIES SRL	7, Mihaesti, Judetul Arges
31.	DANIEL STAR METAL S.R.L.	43, Mihaesti, Judetul Arges
32.	RGB WEBSOLUTION TECHNOLOGY SRL	122, Mihaesti, Judetul Arges
33.	SERE AGROSOLAR MIHĂEȘTI SRL	121A Ulița DC 44, Mihaesti, Judetul Arges
34.	SARA MARIA TLH S.R.L.	250, Mihaesti, Judetul Arges
35.	RAYSTAR MUSIC SRL	372, Mihaesti, Judetul Arges
36.	PETPAODUAL INTERTRANS LOGISTIC SRL	156, Mihaesti, Judetul Arges
37.	Y&C PERFECT ARTIST S.R.L.	36, Mihaesti, Judetul Arges
38.	TAPIMOB DESIGN SECRETS SRL	Str. Principală 368, Mihaesti, Judetul Arges
39.	REGAL EVENTS R&R FAMILY SRL	24, Mihaesti, Judetul Arges
40.	RECHINUL NYK MARKETING SRL	Mihaesti, Judetul Arges
41.	GEORGIO CONCEPT TOP SRL	35, Mihaesti, Judetul Arges
42.	LIVADA DE ZMEURA SRL	417, Mihaesti, Judetul Arges
43.	AUTO EMI-LIV SRL	30 , Mihaesti, Judetul Arges



44.	TAPIMOB PARTENER AG SRL	Str. Principală 368, Mihaesti, Judetul Arges
45.	DARMINA S.R.L.	Mihaesti, Judetul Arges
46.	STOR CIPRIAN COMPANY S.R.L.	29, Mihaesti, Judetul Arges
47.	OSD LAND SITE SRL	401, Mihaesti, Judetul Arges
48.	GEORGE & GABRIELA MIRIȚĂ S.R.L.	175, Mihaesti, Judetul Arges
49.	PALMOB HOUSE COMPLET SRL	Str. Principală 368, Mihaesti, Judetul Arges
50.	AWA DEA TOP EXPRES SRL-D	125, Mihaesti, Judetul Arges
51.	ADEM TEXTIL ROMTUR S.R.L.	67, Mihaesti, Judetul Arges
52.	ANDREI & ADI IMPEX S.R.L.	12 , Mihaesti, Judetul Arges
53.	DONAUTO BEST PARTS SRL-D	43, Mihaesti, Judetul Arges
54.	D&C S.R.L.	, Mihaesti, Judetul Arges
55.	MATICIUC ANDRE TRANS SRL	55, Mihaesti, Judetul Arges
56.	MIDAS ADVERTISING SRL	94, Mihaesti, Judetul Arges
57.	BENEFIC MOMENT SRL	125 Punctul " Camin Casa", Mihaesti, Judetul Arges
58.	SPEED LOGISTIC CONTINENTAL SRL	124, Mihaesti, Judetul Arges
59.	ABC ELEFANTUL CICI CLUB ȘI AFTER SCHOOL S.R.L.	31, Mihaesti, Judetul Arges
60.	HANUL TRADIȚIONAL MUSCELEAN SRL	4A, Mihaesti, Judetul Arges
61.	TOP SPRING BEAUTY SRL-D	151, Mihaesti, Judetul Arges
62.	FIERBINȚEANU ION CONSTRUCT SRL-D	16, Mihaesti, Judetul Arges
63.	ALMA SPECIAL INTERSERV SRL	7, Mihaesti, Judetul Arges
64.	KRISANDY CONCEPT SRL	357, Mihaesti, Judetul Arges
65.	RĂZVAN DARIUS TOP AUTO S.R.L.	63, Mihaesti, Judetul Arges
66.	DRUMAR TERRALPIN S.R.L.	26, Mihaesti, Judetul Arges
67.	ALMADEIO DOLCE PROD S.R.L.	231, Mihaesti, Judetul Arges
68.	DEX CLEANING STATION S.R.L.	104, Mihaesti, Judetul Arges
69.	OFFICE PAPER CONCEPT S.R.L.	359, Mihaesti, Judetul Arges
70.	CUSTOMIZED PPE S.R.L.	74, Mihaesti, Judetul Arges
71.	DOR PROGRES WOOD S.R.L.	132, Mihaesti, Judetul Arges
72.	POPAS MIHĂEȘTI SERVICII S.R.L.	4A, Mihaesti, Judetul Arges



II.7.3. Turism

Turismul face parte din sectorul terțiar al economiei Comunei Mihăești. Activitatea turistică este susținută de un potențial turistic complex, alcătuit din componentele naturale de peisaj (păduri, lacuri) care constituie resurse turistice de sine stătătoare și care joacă un rol important în dezvoltarea turismului local. Principalul obiectiv turistic este Parcul Dendrologic Mihăești-Muscel, situat pe terasele Râului Târgului, la 20 km de orașul Câmpulung-Muscel. Monumentele istorice pot constitui de asemenea obiective turistice în Comuna Mihăești: Biserica "Sf. Ioan Botezătorul" (1810) din Furnicoși, Biserica "Sf. Nicolae" (1767) din Valea Bradului, Școala veche din satul Mihăești (începutul secolului al XX-lea) și casa Iorgulescu (secolul al XIX-lea) din satul Drăghici.

II.8. Disfuncționalități la nivelul teritoriului și a localității

Analiza stadiului actual de dezvoltare al localităților Comunei Mihăești a evidențiat următoarele disfuncționalități majore, care necesită soluții de eliminare sau remediere:

Starea avansată de degradare a unor spații verzi neamenajate și neîntreținute.

Starea de uzură fizică și a fondului construit în anumite sectoare, necesitatea reabilitării protejării și punerii în valoare a monumentelor istorice și de arhitecturală, a protejării și reabilitării construcțiilor cu arhitectură tradițională.

Sistarea sau declinul unor activități economice au condus la pierderea locurilor de muncă pentru populația activă, la imobilizarea, destructurarea și degradarea unor terenuri din intravilan, degradarea și lăsarea în paragină a unor construcții și echipamente. În sectorul agro-zootehnic se poate constata un regres evident, prin dispariția anumitor forme de activitate, privind creșterea animalelor, prelucrarea și valorificarea produselor agricole în sistem organizat și structurat.

Crearea de locuri de muncă, fie prin reluarea unor activități meșteșugărești tradiționale, fie prin înființarea unor unități noi, ar stopa plecările din comună a forței de muncă.

Forța de muncă ocupată în comună - aproape exclusiv în agricultură.

Fărâmițarea terenurilor agricole pe mici proprietăți și practicarea agriculturii în sistem individual (slabe inițiative de asociere pentru crearea de exploatații agricole eficiente).



Probleme sociale datorate sărăciei și gradului de dotare.

Aspecte critice privind organizarea circulației, pe teritoriul localităților și în afara acestora există sectoare de drumuri și străzi cu profile transversale și infrastructura necorespunzătoare, intersecții ce necesită amenajare, terenuri destructurate, cuprinse în intravilan fără căi de acces rutier amenajate, sau cu accese nefuncționale, subdimensionate, în stare avansată de degradare.

Colectarea și depozitarea necontrolată a deșeurilor menajere și de altă natură, inexistența unui punct de colectare a deșeurilor de echipamente electrice și electronice, inexistența unei camere frigorifice destinate depozitării temporare a cadavrelor animaliere, lipsa preocupărilor privind compostarea deșeurilor biodegradabile.

Amplasarea necorespunzătoare a locurilor de depozitare a materialelor de construcție, la stradă, cu stânenirea circulației;

Lipsa măsurilor de protecție a terenurilor și construcțiilor împotriva inundațiilor, în zonele adiacente torenților de apă de pe versanți;

Lipsa măsurilor de protecție a cursurilor și oglinzilor de apă împotriva poluării accidentale cu nitrați și nitriți provenind de la animalele din gospodăriile locuitorilor;

Starea tehnică a iluminatului public este depășită, fiind necesar un plan de reabilitare a acestuia;

Gospodării neracordate la sistemul de alimentare cu energie electrică.

II.9. Necesități și opțiuni ale populației

Necesitățile și opțiunile populației, punctul de vedere al administrației publice locale asupra politicii proprii de dezvoltare a localităților, punctul de vedere al proiectantului, solicitările, propunerile și sugestiile exprimate, s-au concentrat pe următoarele probleme :

Infrastructură rutieră și edilitară insuficientă și nemodernizată.

Infrastructura din învățământ, sănătate și administrație nemodernizată.

Capacitatea financiară redusă a locuitorilor din zonă, fapt ce împiedică dezvoltarea mediului economic privat.

Infrastructura turistică insuficientă și slab promovată.

Lipsa investițiilor în producerea energiei din surse regenerabile.

Venituri insuficiente la bugetul local pentru susținerea investițiilor publice.

Inexistența unei infrastructuri de promovare a potențialului turistic și cultural local.

Lipsa unui sistem de prevenire și management al inundațiilor.



Lipsa sistemelor de management în administrația publică.

II.10. Relația planului cu alte planuri și programe relevante

Planul Urbanistic General crează cadrul pentru activități și proiecte noi, integrează prevederi punctuale referitoare la Comuna Mihăești cu cele prevăzute în alte planuri și programe (P/P) aprobate la nivel local, regional sau național. În evaluarea de mediu s-au avut în vedere obiective și măsuri stabilite în următoarele planuri și programe:

Planuri și programe la nivel local și județean:

- Planul de Amenajare a Teritoriului Județului Argeș (PATJ).
- Strategia și direcțiile de dezvoltare ale Județului Argeș pentru perioada 2014-2020.

- Planul Local de Acțiune pentru Mediu al Județului Argeș.

- Sistemul de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Argeș.

- Strategia de dezvoltare locală a Comunei Mircești.

- Planul de menținere a calității aerului în Județul Argeș.

Planuri și programe la nivel regional:

- Strategia de dezvoltare a Regiunii Sud Muntenia 2014-2020.

- Planul regional de gestionare a deșeurilor – Regiunea Sud Muntenia.

- Planul de management actualizat al bazinului hidrografic Argeș Vedea (perioada 2016-2021).

- Planul de management al riscului la inundații al Administrației Bazinale de Apă Argeș Vedea, aferent Județului Argeș.

Planuri și programe la nivel național:

- Planul de amenajarea teritoriului național, toate secțiunile aprobate (Secțiunea 1 – Căi de comunicații; Secțiunea 2 – Apa; Secțiunea 3 – Zone protejate, naturale și construite; Secțiunea 4 – Rețeaua de localități; Secțiunea 5 – Zone de riscuri naturale; Secțiunea 6 – Zone cu Resurse turistice).

- Strategia națională pentru dezvoltare durabilă a României – Orizonturi 2013-2020-2030 (2008).

- Planul național de acțiune pentru protecția mediului (2011).

- Strategia națională de mediu, pentru anii 2014-2023.

- Planul național de acțiune privind schimbările climatice 2016-2020 (versiunea 1 – iulie 2015).

- Strategia națională de gestionare a deșeurilor (2013).

- Strategia și politica națională în domeniul gospodăririi apelor.



-Strategia națională de management a riscului la inundații.

-Strategia națională și planul de acțiune pentru conservarea biodiversității 2010-2020.

Se iau în considerare și prevederile următoarelor acte de reglementare:

-Directiva Cadru Apă 2000//60/EC (WDF), care introduce noțiunile de Programde Măsuri (sau de Amenajare) și Plan de Management Bazinal, pentru a coordona măsurile privind calitatea apei în fiecare bazin.

-Directiva Habitate 92/43/EC, care are drept scop stabilirea unei rețele ecologice europene coerente, de zone speciale de conservare; scopul este de a recunoaște că situl respectiv găzduiește valori naturale care merită să fie protejate.

-Prevederile legislației privind monumentele istorice reprezentative pentru patrimoniul cultural local.



CAPITOLUL III. ASPECTE RELEVANTE ALE STĂRII MEDIULUI ȘI ALE EVOLUȚIEI PROBABILE ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL

Caracterizarea stării actuale a mediului a fost realizată pe baza datelor și informațiilor referitoare la teritoriul Comunei Mihăești disponibile la momentul elaborării Raportului de mediu.

Aspectele de mediu relevante considerate sunt următoarele: aer, apă, sol, modificări climatice, biodiversitate, managementul riscurilor de mediu, conservarea / utilizarea eficientă a resurselor naturale, populația și sănătatea umană, peisajul natural, moștenirea culturală, transport durabil, turism durabil, creșterea gradului de conștientizare asupra problemelor de mediu.

Aerul, apa și solul sunt resursele de mediu cele mai vulnerabile dar și cel mai frecvent supuse agresiunii factorilor poluanți, având consecințe directe și grave nu numai asupra calității mediului înconjurător dar și asupra oamenilor, florei și faunei. Un prim pas în scopul reducerii și eliminării impactului poluării asupra acestor factori constă în identificarea surselor de poluare.

Principalele domenii care pot reprezenta potențiale surse de poluare a mediului Comunei Mihăești sunt agricultura, gospodăria comunală și echiparea edilitară.

Agricultura - este una din sursele importante de agenți poluanți cu impact negativ asupra calității mediului ambiental, generând degradarea sau chiar distrugerea ecosistemelor naturale, poluarea solului și a apei.

Nerespectarea cu strictețe a agrotehnicii antierozionale determină degradarea accelerată a calității solului.

Pășunatul excesiv duce la distrugerea biodiversității pe terenurile unde acesta se practică.

Neaplicarea măsurilor de agrotehnică antierozională duce la declanșarea eroziunii accelerate a solurilor.

Emisiile rezultate din agricultură constau în principal din gaz metan și amoniac, gaze rezultate din procesele de fermentație enterică și managementul dejecțiilor animalelor precum și emisiile din procese naturale.

Echiparea edilitară și gospodăria comunală - generează probleme pentru mediu prin variate surse.

În primul rând trebuie menționate emisiile de gaze (CO, CO₂, NO_x, SO_x),



pulberi sedimentabile, fum, funingine, rezultate în urma proceselor de ardere de la încălzirea locuințelor.

Altă sursă de poluare ce ține de echiparea edilitară și gospodăria comunală, este generată de imperfecțiunile colectării, transportului și depozitării deșeurilor menajere în localitățile Comunei Mihăești. Datorită lipsurilor în sistemul de echipare edilitară și gospodărie comunală, există pericolul infestării surselor locale de apă subterană (fântâni, izvoare) și a apelor de suprafață cu substanțe chimice, nutrienți, substanțe organice provenind din cultura plantelor și creșterea animalelor, infiltrațiile de la grupurile sanitare nepermealizate.

III.1. Factor de mediu AER

Aerul constituie suportul pe care are loc transportul cel mai rapid al poluanților în mediul înconjurător, supravegherea calității atmosferei este de primă importanță. Poluarea aerului are numeroase cauze, unele fiind rezultatul activităților umane din ce în ce mai extinse și răspândite în ultima perioadă de timp, altele datorându-se unor condiții naturale de loc și de climă.

Calitatea aerului în zonă - la microscară, potențialele surse locale de afectare a calității aerului sunt:

- Activitățile agricole și zootehnice – emisii de praf, pulberi, gaze de ardere, gaze metabolice.
- Traficul rutier pe drumul național și drumurile comunale – emisii de pulberi, gaze de ardere. În cazul drumurilor neasfaltate se emite praf în cantități însemnate.
- Încălzire – emisii de gaze de ardere, se utilizează și lemnul care se arde în sobe sau în centrale termice.
- Arderi în aer liber - se practică arderea resturilor vegetale din grădină în gospodărie.
- Activități industriale – emisii diverse: praf, gaze de ardere. Activitatea industrială în comună este redusă, fără a constitui o sursă importantă de emisii.
- Procese de fermentație naturală – emisii de gaze de fermentație.

Pe teritoriul comunei nu se găsesc surse majore de poluare a aerului, cum ar fi: instalații IPPC, SEVESO, IMA sau COV. De asemenea, nici în vecinătatea comunei nu s-au identificat astfel de instalații poluatoare.



III.1.1. Date privind calitatea aerului

Rețeaua de monitorizare a calității aerului în Județul Argeș este formată dintr-un număr 6 stații fixe automate, incluse în Sistemul Național de Monitorizare a Calității Aerului.

Clasificarea stațiilor, în raport cu scara de reprezentativitate spațială și cu sursele de poluare urmărite este următoarea:

Stație	Tip	Locație	Parametri monitorizați
AG1	Trafic	Pitești, Bdul Bălcescu, bloc L5, sc.D	NO, NO ₂ , NO _x , SO ₂ , CO, PM ₁₀ , BTEX, Pb, Cd, Ni, As
AG2	Fond urban	Pitești, Str. Victoriei, nr. 20	NO, NO ₂ , NO _x , SO ₂ , CO, O ₃ , PM _{2,5} , PM ₁₀ , Pb, Cd, Ni, As, BTEX
AG3	Fond suburban	Budeasa, Calotești, Școala Valea Mărului	NO, NO ₂ , NO _x , SO ₂ , CO, O ₃ , PM ₁₀ , BTEX, Pb, Cd, Ni, As
AG4	Fond suburban	Călinești, Școala Generală Radu Negru	NO, NO ₂ , NO _x , SO ₂ , CO, O ₃ , PM ₁₀ , BTEX, Pb, Cd, Ni, As
AG5	Industrial 2	Oarja, Primărie	NO, NO ₂ , NO _x , SO ₂ , CO, O ₃ , PM ₁₀ , BTEX
AG6	Industrial 1	Câmpulung, Calea Pietroasă FN	NO, NO ₂ , NO _x , SO ₂ , CO, PM ₁₀ , Pb, Cd, Ni, As

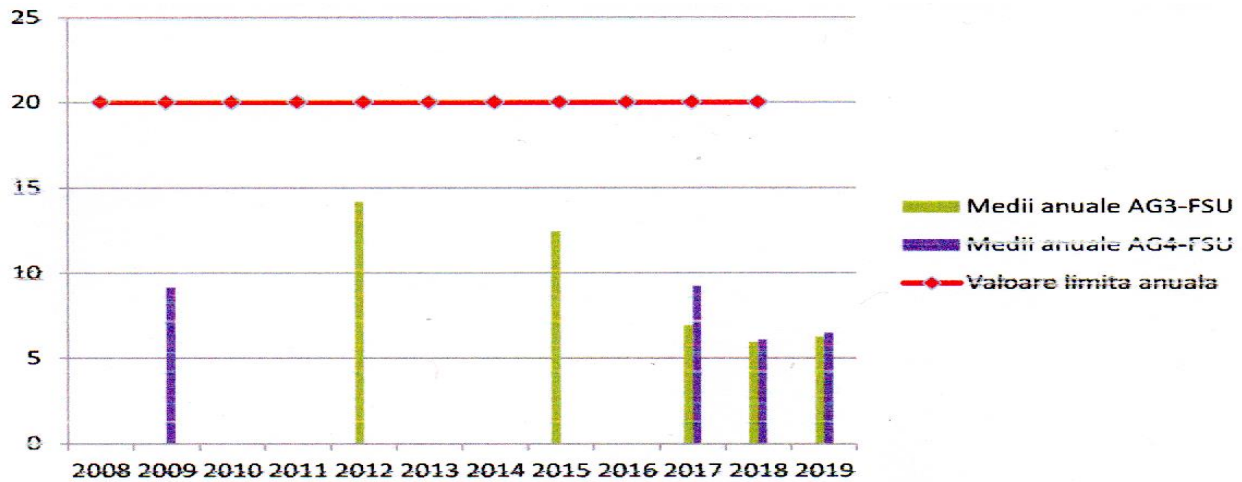
Sursa:Raport Județean privind Starea Mediului, Anul 2019 – Județul Argeș

Tendențe privind concentrațiile medii anuale ale anumitor poluanți atmosferici:

- Dioxidul de sulf (SO₂) - este un gaz incolor, amărui, neinflamabil, cu un miros pătrunzător care irită ochii și căile respiratorii. Se găsește în mod natural în atmosferă, în concentrații scăzute.

Principalele surse de poluare cu dioxid de sulf sunt dependente de activitatea umană și reprezentate mai ales de activitățile care presupun arderea combustibililor fosili, la care se adaugă, în măsura mai mică, emisiile provenite de la motoarele diesel.

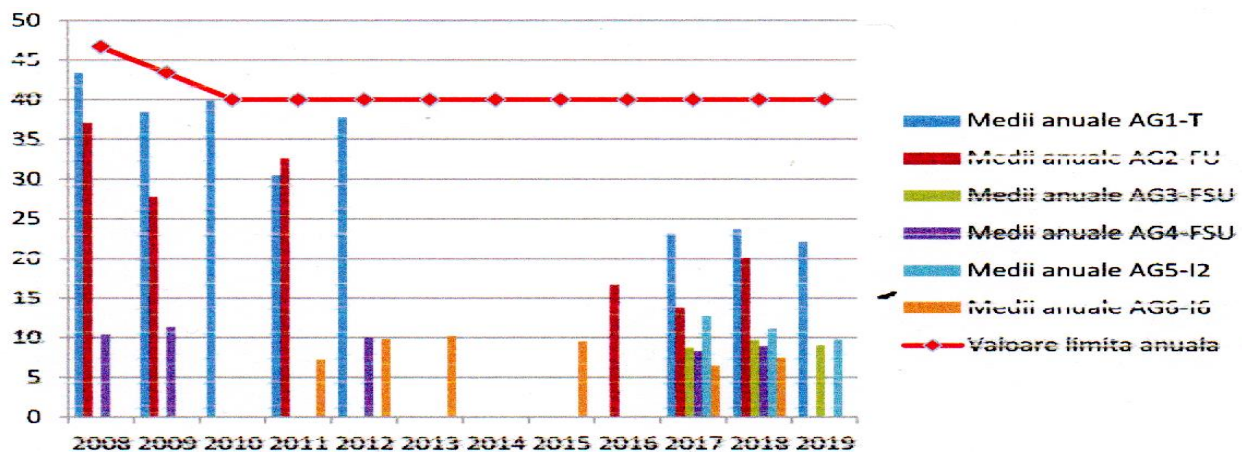
Dioxidul de sulf poate potența efectele periculoase ale ozonului. În atmosferă, contribuie la acidifierea precipitațiilor, cu efecte toxice asupra vegetației și solului.



SO₂ (µg/mc) - Evoluția concentrațiilor medii anuale în raport cu valoarea limită anuală pentru ecosisteme 20 µg/mc

Sursa:Raport Județean privind Starea Mediului, Anul 2019 – Județul Argeș

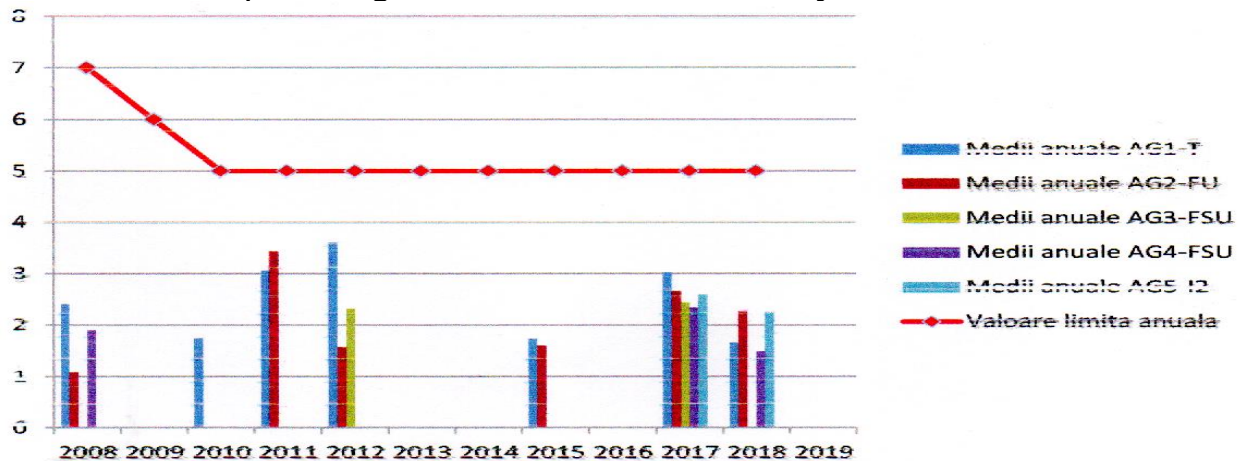
- Dioxidul de azot(NO₂) - este un gaz cu o culoare brun – roșcată și miros puternic, înecăcios, contribuie la formarea ploilor acide și favorizează acumularea nitraților la nivelul solului care poate provoca alterarea echilibrului ecologic ambiental. Dioxidul de azot este cunoscut ca fiind un gaz foarte toxic atât pentru oameni cat si pentru animale (gradul de toxicitate al dioxidului de azot este de 4 ori mai mare decât cel al monoxidului de azot). Expunerea la concentrații ridicate poate fi fatală, iar la concentrații reduse afectează țesutul pulmonar. Populația expusă la acest tip de poluanți poate avea dificultăți respiratorii, iritații ale căilor respiratorii, disfuncții ale plămânilor. Expunerea pe termen lung la o concentrație redusă poate distruge țesuturile pulmonare ducând la emfizem pulmonar. Persoanele cele mai afectate de expunerea la acest poluant sunt copiii.





NO₂ (μg/mc) - Evoluția concentrațiilor medii anuale în raport cu valoarea limită anuală pentru protecția sănătății umane 40 μg/mc
Sursa:Raport Județean privind Starea Mediului, Anul 2019 – Județul Argeș

- Benzenul (C₆H₆) - Este întâlnit în cărbuni, petrol și se obține în mod natural prin arderea incompletă a compușilor bogați în carbon, este incolor, extrem de inflamabil și volatil, având un punct de solidificare de 5,5 °C și cel de fierbere fiind de 80,1 °C. La 20 °C are o densitate de 0,88 g•cm⁻³ și este mai solubil în solvenți organici decât în apă. Face parte din categoria substanțelor cancerigene, din care cauză sunt folosiți ca diluanți derivații metilați ai benzenului ca toluenul și xilenii. Este un solvent foarte utilizat în industria chimică și reprezintă un precursor important al sintezei chimice de medicamente, plastic, gumă sintetică sau coloranți.



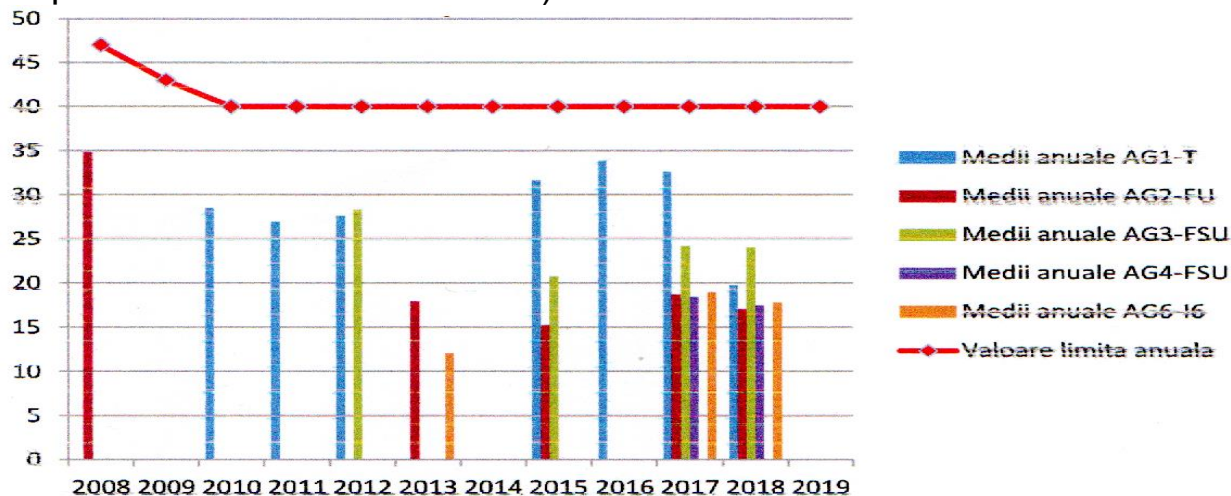
Benzen (μg/mc) - Evoluția concentrațiilor medii anuale în raport cu valoarea limită anuală pentru protecția sănătății umane 5 μg/mc
Sursa:Raport Județean privind Starea Mediului, Anul 2019 – Județul Argeș

- Pulberile în suspensie - reprezintă un amestec complex de particule foarte mici și picături de lichid. Sursele antropice sunt activitatea industrială, sistemul de încălzire a populației, centralele termoelectrice. Traficul rutier contribuie la poluarea cu pulberi, produsă atât de pneurile mașinilor, la oprirea acestora, cât și prin arderile incomplete.

Studiile epidemiologice indică existența unei asocieri între expunerea pe termen lung și scurt la poluarea cu particule fine și diferite efecte semnificative asupra sănătății. Particulele fine au efecte adverse asupra sănătății umane și pot fi responsabile pentru și / sau să contribuie la o serie de probleme respiratorii. În acest context, particulele fine se referă la particulele primare în suspensie (PM_{2.5} și PM₁₀) și emisiile de precursori ai



particulelor secundare (NO_x, SO₂ și NH₃). Pulberile primare PM_{2.5} și PM₁₀ se referă la particule fine (definite ca având diametrul de 2,5 microni, respectiv 10 microni sau mai mic) emise direct în atmosferă.

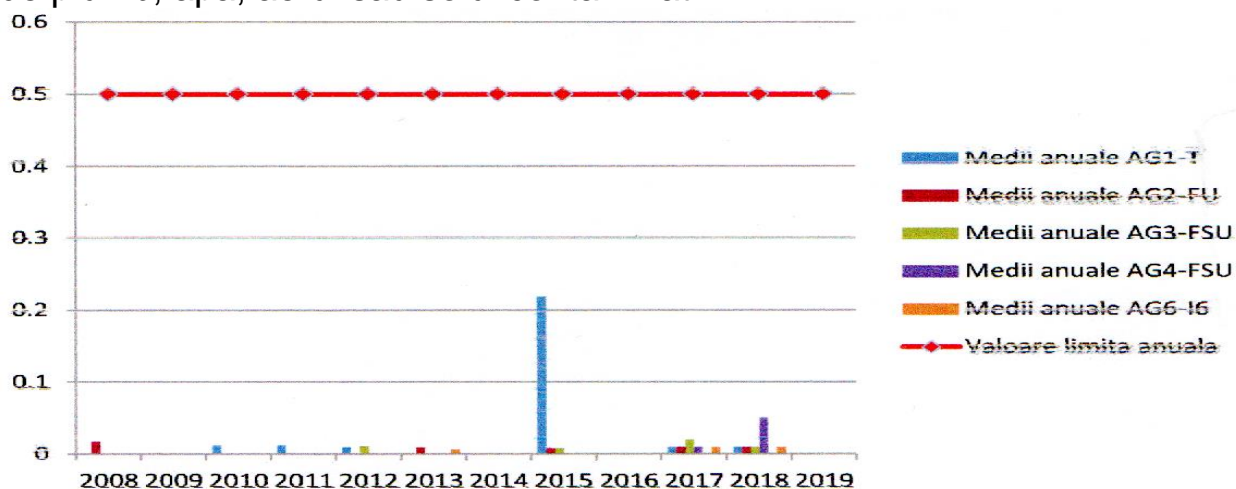


PM₁₀-gravimetric (µg/mc) - Evoluția concentrațiilor medii anuale în raport cu valoarea limită anuală pentru protecția sănătății umane 40 µg/mc

Sursa:Raport Județean privind Starea Mediului, Anul 2019 – Județul Argeș

- Plumbul(Pb) - este un metal greu de post-tranziție, de culoare gri-argintie cu densitatea foarte mare. Sărurile de plumb sunt niște oxidanți foarte puternici și stau la baza funcționării acumulatorilor cu plumb.

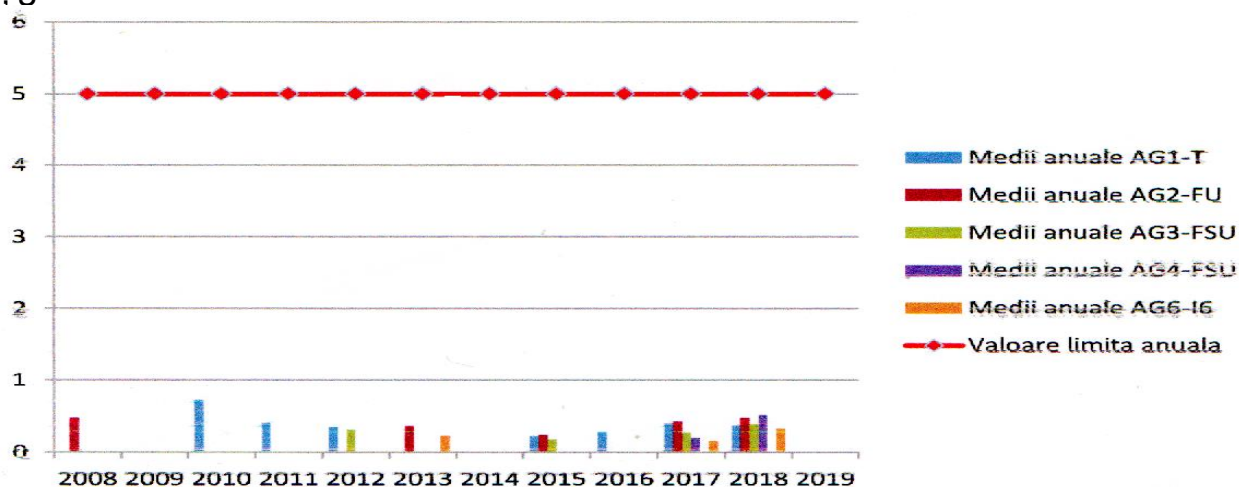
Poate afecta, din interior, inima, oasele, rinichii, dinții, intestinale, organele genitale și sistemul imunitar. De obicei, sursele intoxicării cu plumb sunt vopselele pe bază de plumb din clădirile vechi, praful care conține particule de plumb, apa, aerul sau solul contaminat.



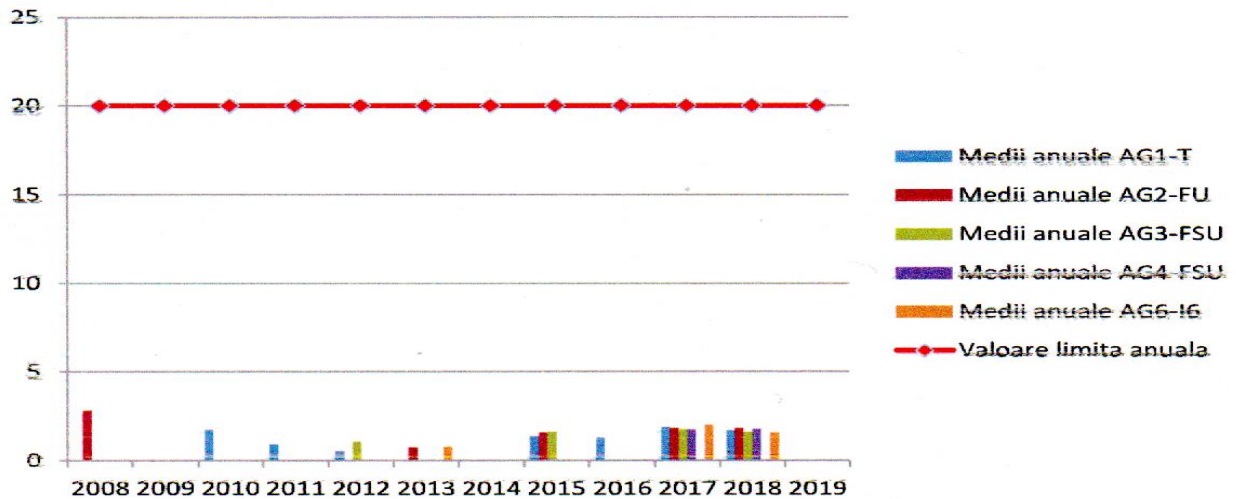
Pb (µg/mc) - Evoluția concentrațiilor medii în raport cu



valoarea limită anuală pentru protecția sănătății umane $0,5 \mu\text{g}/\text{mc}$
Sursa:Raport Județean privind Starea Mediului, Anul 2019 – Județul Argeș
- Cadmiu(Cd) - este un metal greu, component al minereurilor de zinc, astfel este un produs secundar al producției de zinc. Poate fi prezent în alimente și absorbit de organism în cantități mici. Este reținut eficient în rinichi și ficat, unde poate rămâne timp de decenii. Cadmiul este un metal relativ toxic, a cărui importanță a fost investigată abia recent. O întrebuințare nouă a acestui metal este în producția panourilor solare. Este un element carcinogen, expunerea profesională ducând în special la cancer pulmonar și de prostată, iar prin alimentație, la cancer endometrial, mamar și de prostată. În populația generală, cea mai importantă sursă de cadmiu este fumul de țigară.

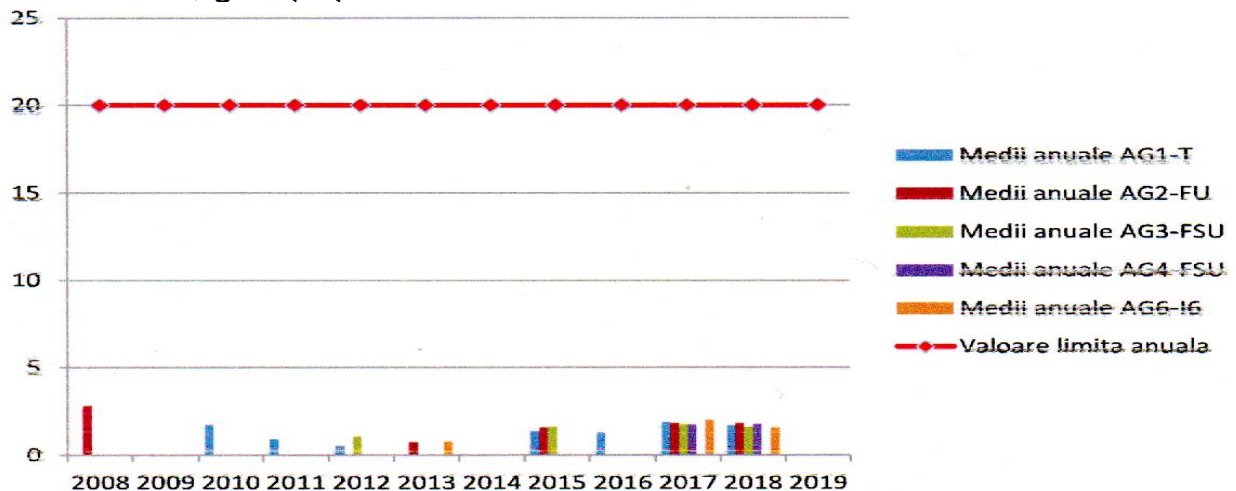


Cd (ng/mc) - Evoluția concentrațiilor medii anuale în raport cu valoarea limită anuală pentru protecția sănătății umane $5 \mu\text{g}/\text{mc}$
Sursa:Raport Județean privind Starea Mediului, Anul 2019 – Județul Argeș
- Nichel(Ni) - metal feromagnetic alb-argintiu, lucios, maleabil și ductil, aproape inoxidabil, rezistent la coroziune, întrebuințat la confecționarea instrumentelor medicale, a obiectelor de uz casnic, la obținerea unor aliaje cu proprietăți anticorozive etc.. Excesul de nichel care se acumulează în ficat, rinichi, oase și aortă poate duce la otrăvire. Simptomele posibile pot include greață și vărsături, cefalee, amețeli, dificultăți la respirație, tuse, durere toracică și erupție cutanată. Un aport relativ ridicat de nichel a fost, de asemenea, asociat cu un risc crescut de anumite tipuri de cancer, cum ar fi cancerul pulmonar, nazal, cancerul laringelui și cancerul de prostată, precum și riscul de atac de cord, accident vascular cerebral, astm, bronșită cronică și insuficiență respiratorie.



Ni (ng/mc) - Evoluția concentrațiilor medii anuale în raport cu valoarea țintă 20 ng/mc

Sursa:Raport Județean privind Starea Mediului, Anul 2019 – Județul Argeș
- Arsenul(As) - este un element chimic semi-metalic, nu are miros și nici un gust, folosit ca element de aliere mărește duritatea aliajelor. Arsenicul se absoarbe greu prin piele, însă este ușor de inhalat. Cel mai periculos este consumul de apă și alimente. Atacă mai multe organe și sisteme, se acumulează în timp și cauzează probleme digestive constante, dureri în gât și înnegrirea pielii. În cazul expunerii pe termen lung la doze mici de arsenic, pot apărea simptome cum ar fi furnicături la nivelul degetelor, dureri abdominale, greață și vărsături



As (ng/mc) - Evoluția concentrațiilor medii anuale în raport cu valoarea țintă 6 ng/mc

Sursa:Raport Județean privind Starea Mediului, Anul 2019 – Județul Argeș



Din analiza datelor colectate se constată că, atunci când au fost îndeplinite criteriile de calitate conform Legii 104/2011, valorile înregistrate s-au încadrat sub valorile limită impuse de legislația în vigoare. De asemenea, se constată o tendință de îmbunătățire a calității aerului de-a lungul celor 12 ani de monitorizare. Comuna Mihăești la 55 km față de Municipiul Pitești, sursele de poluare sunt diminuate față de zona de amplasament al stațiilor automate AG1 Trafic Pitești și AG2 Fond urban Pitești, nu au fost înregistrate depășiri ale valorilor limită/țintă în perioada 2008 – 2019. La nivelul teritoriului administrativ al Comunei Corbeni – calitatea aerului se încadrează în limitele județului, nefiind surse de poluare a aerului și nu au fost depășită VL – valoare limită.

În urma analizei situației actuale a factorului de mediu aer în Comuna Corbeni au rezultat următoarele aspecte relevante de mediu:

- Potențial de emisii de pulberi din traficul rutier pe drumurile neasfaltate și din activitățile agricole. Această problemă de mediu poate fi ameliorată prin - asfaltarea drumurilor din comună.

- Potențial de emisii de gaze de ardere / pulberi din surse rezidențiale. Această problemă de mediu poate fi ameliorată prin - realizarea sistemului de alimentare cu gaze naturale (astfel, se va reduce utilizarea combustibilului solid – lemn, care produce mai multe emisii decât gazul metan) și promovarea surselor de energie regenerabilă la nivel gospodăresc – energie solară și eoliană.

III.1.2. Contribuția la schimbările climatice

Schimbările climatice reprezintă una dintre cele mai mari amenințări asupra mediului, cadrului social și economic. Încălzirea sistemului climatic este fără echivoc, observațiile indică creșteri ale temperaturilor medii globale ale apei și ale oceanului, o topire extinsă a zăpezii și gheții și creșterea globală medie a nivelului mării. Este foarte probabil ca, în mare parte, încălzirea să poată fi pusă pe seama emisiilor de gaze cu efect de seră provenite din activități umane.

Potrivit Raportului privind starea mediului în România, variabilitatea climatică va avea efecte directe asupra unor sectoare precum agricultura, silvicultura, gestionarea resurselor de apă, va conduce la modificarea perioadelor de vegetație și la deplasarea liniilor de demarcație dintre păduri și pajiști, va determina creșterea frecvenței și intensității fenomenelor meteorologice extreme (furtuni, inundații, secete). Schimbările în regimul



climatic din România se încadrează în contextul global, ținând seama de condițiile regionale: creșterea temperaturii va fi mai pronunțată în timpul verii, în timp ce, în nord-vestul Europei creșterea cea mai pronunțată se așteaptă în timpul iernii.

În cadrul proiectului ADER- Sistem de indicatori geo-referențiali la diferite scări spațiale și temporale pentru evaluarea vulnerabilității și măsurile de adaptare ale agroecosistemelor față de schimbările globale (2011-2014), elaborat de Administrația Națională de Meteorologie, finanțat prin Planul Sectorial pentru Cercetare-Dezvoltare din Domeniul Agricol și de Dezvoltare Rurală pe anii 2011-2014 - ADER 2020, coordonat de Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, s-au realizat scenariile climatice pentru perioadele 2011-2040 și 2021-2050 și efectele cuantificabile asupra temperaturii medii multianuale și precipitațiilor medii multianuale în România. Astfel, în România se așteaptă o creștere a temperaturii medii anuale față de perioada 1980-1990, similară întregului spațiu european, existând diferențe mici între rezultatele modelelor, în ceea ce privește primele decenii ale secolului XXI, și mai mari în ceea ce privește sfârșitul secolului: între 0,5°C și 1,5°C, pentru perioada 2020-2029 și între 2,0°C și 5,0°C, pentru 2090-2099, în funcție de scenariu (exemplu: între 2,0°C și 2,5°C în cazul scenariului care prevede cea mai scăzută creștere a temperaturii medii globale și între 4,0°C și 5,0°C în cazul scenariului cu cea mai pronunțată creștere a temperaturii).

Sub aspectul regimului de precipitații, pentru perioada 1901-2010 analizele efectuate indică existența, în special după anul 1961, a unei tendințe generale descrescătoare a cantităților anuale de precipitații la nivelul întregii țări și în special o creștere accentuată a deficitului de precipitații în zonele situate în sudul și estul României. Astfel, scenariile climatice rezultate în cadrul studiului de cercetare realizat de Administrația Națională de Meteorologie se referă la creșteri ale temperaturilor, modificări ale modulelor de precipitații, evenimente extreme și dezastre naturale legate de vreme.

Directiva Parlamentului European 2008/56/CE de instituire a unui cadru de acțiune comunitar în domeniul politicii privind mediul marin tratează problema impactului schimbărilor climatice asupra mărilor și a efectelor schimbărilor climatice asupra mediului marin. Ea impune Statelor Membre să ia în considerare, în cadrul evaluărilor lor inițiale, diverși factori legați de climat, cum ar fi modificarea temperaturii mărilor, stratul de gheață și acidificarea oceanelor. În acest sens, la nivel național s-a observat faptul că



pe termen lung, tendința evoluției nivelului la Marea Neagră este ascendentă. De remarcat este că tendința de creștere a nivelului mării poate fi atribuită unui excedent de apă (cum a fost cazul anului 2005 când s-au înregistrat inundații catastrofale în România), cât și tendinței de creștere a temperaturii apei marine. În contextul schimbărilor climatice globale este de subliniat faptul că, dacă pentru intervalul 1933 - 1996 tendința de creștere a fost de 1,34 mm/an, pentru intervalul 1933 - 2007 aceasta a crescut la 1,9 mm/an.

Creșterea temperaturii globale a Terrei va conduce la o încălzire mai accentuată în regiunile polare decât în cele ecuatoriale, cu implicații considerabile asupra ecosistemelor polare, asupra vieții sălbatice din zonă și asupra locuitorilor. Temperaturile mai ridicate vor duce la topirea ghețarilor și a calotei glaciare. Acestea vor determina creșterea volumului de apă din oceane și mări. Estimările pe termen mediu arată că nivelul mării va crește cu o medie de 5 cm pe deceniu. Studiile arată ca în România zona costiera, de la Vama Veche până la Sulina, va fi afectată de creșterea nivelului oceanului planetar.

Gazele cu efect de seră sunt: dioxidul de carbon (CO₂), metanul (CH₄), protoxidul de azot (N₂O), hidrofluorocarburi (HFCs), perfluorocarburi (PFCs), hexafluorura de sulf (SF₆), trifluorura de azot (NF₃). Prin Protocolul de la Kyoto s-a stabilit o reducere a emisiilor de gaze cu efect de seră (GES), pentru perioada 2013 - 2020 UE și statele membre și-au asumat angajamentul de a reduce emisiile cu 20% față de nivelul anului 1990. S-a elaborat de către Ministerul Mediului și Schimbărilor Climatice Strategia Națională privind Schimbările Climatice 2013-2020 care cuprinde două parti:

a) reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră și creșterea capacității naturale de absorbție a CO₂ din atmosferă;

b) adaptarea la efectele schimbărilor climatice.

Strategia Națională privind Schimbările Climatice 2013-2020 prezintă date și informații privind contribuția fiecărui sector la emisiile de gaze cu efect de seră (GES). S-a constatat că cea mai mare cantitate de gaze cu efect de seră provine din sectorul energetic a cărui pondere în totalul gaze cu efect de seră este de 87% la nivelul anului 2010.

În Comuna Mihăești, nu există surse industriale care să producă emisii de gaze. Eventualele surse de emisii de gaze cu efect de seră le constituie: mijloacele de transport (CO₂, N₂O) și dejectiile animaliere (amoniac, metan).



Distrugerea stratului de ozon este generată de o serie de substanțe chimice nominalizate în Protocolul de la Montreal, la care a aderat și România. În Comuna Mihăești nu există utilizări ale substanțelor interzise prin acest Protocol. Cantitatea de emisii de gaze cu efect de seră (GES) la nivelul Comunei Mihăești nu poate fi estimată, nu este semnificativă – legislația în domeniu se referă la surse dirijate mari la care impune limite privind producerea de energie (se iau în considerare numai instalațiile care produc peste 20 MWh).

III.2. Factor de mediu APA

Rețeaua hidrografică a comunei aparține sistemului hidrografic Argeș-Vedea.

Teritoriul administrativ al Comunei Mihăești este drenat de râul Târgului (cod cadastral X-I.017.08.00.00.0.) afluent al de ordinul II al râului Argeș, străbate zona de la nord la sud pe o lungime de circa 8,5 km. Debitul medii multianuale înregistrate la diverse secțiuni de măsurători din lungul râului sunt de 2,48 mc/s la Voina (în munte, avale de confluența Bătrâna-Cuca), 4,29 mc/s la Voinești (pe rama nordică a Depresiunii Câmpulung) și 8,28 mc/s la Pișcani (la circa 2 km amonte de vărsarea în Râul Doamnei).

În teritoriu, Râul Târgului primește afluenți pe partea stângă și dreapta, văile sunt de tip torențial, puternic adâncite, marginite de versanți cu pante mari, peste 25% și au cursuri foarte meandrate. Aceste văi prezintă un regim de scurgere torențială pronunțată, fiind alimentate exclusiv din precipitațiile ce cad în bazinele lor hidrografice. Caracteristica hidrologică o constituie apele mari de viitură, care au loc cu o frecvență mare în sezonul de primăvară-începutul verii și cu o frecvență minimă toamna și iarna.

Comuna se află deasupra următoarelor corpuri de apă subterană: Corpul ROAG05 Lunca și terasele râului Argeș și Corpul de apă subterană ROAG12- Estul Depresiunii Valahe- Corp de apă subterană de adâncime.

III.2.1. Date privind calitatea apelor de suprafață

Evaluarea stării chimice a corpurilor de apă din spațiul hidrografic al Comunei Mihăești.

Denumire curs de apă	Denumire corp apă	Codul corpului de apă de suprafață	Categoria de apă	Stare chimică
----------------------	-------------------	------------------------------------	------------------	---------------



Râul Târgului	RâulL Târgului: Localitate Câmpulung – confluență Râul Doamnei	RORW10.1.17.8_B3	Corp de apă puternic modificat	Bună
Bughea	Bughea	RORW10.1.17.8.5_B1	Râu	Bună

Sursa - Planului de Management Acualizat al Spațiului Hidrografic Argeș-Vedea

III.2.2. Date privind calitatea apelor subterane

Corpul de apă subterană ROAG05 – Lunca și terasele râului Argeș - a fost evaluat, din punct de vedere al calității apei, pe baza probelor provenite din forajele de monitoring aparținând Rețelei Hidrogeologice Naționale. Analiza a evidențiat depășiri la următorii indicatori : amoniu, azotați, fosfați și clor. Având în vedere proporția de depășire a suprafețelor poluate cu azotați (de 22,25 % din suprafața întregului corp de apă subterană), considerăm că acest corp de apă este în stare chimică slabă.

Corpul de apă subterană ROAG12 – Estul Depresiunii Valahe (Formațiunea de Cândești și Frățești) - Calitatea apei subterane din acest corp de apă a fost monitorizată prin foraje. Conform valorilor medii calculate la indicatorii analizați și comparației cu valorile prag au fost înregistrate depășiri ale standardului de calitate pentru azotați și ale valorilor de prag la amoniu și clor. Analiza efectuată indică faptul că acest corp de apă subterană are starea chimică bună.

III.2.3. Calitatea apelor de captare pentru alimentare cu apă potabilă

Necesarul de apa pentru locuitorii si instituțiile publice din comuna Mihăești este asigurat prin 4 sisteme independente de alimentare cu apă din corp de apă subterană ROAG12, care are starea chimică bună

III.2.4. Calitatea apelor uzate menajere și industriale

Comuna Mihăești dispune în prezent de un sistem centralizat de canalizare, compus din: o rețea de canale colectare, 7 stații de pompare, o stație de epurare mecano-biologică. Rețeaua de canale colectoare are o lungimea totală de 7716 m (7056,40 m în satul Mihăești și 659,60 m în satul



Valea Bradului), apelor uzate menajere din gospodării, se face prin rețeaua de canalizare existentă cu deversare în stația de epurare.

În zonele care nu beneficiază de rețea centralizată de canalizare și epurare a apelor uzate deversarea se face prin latrine uscate, fose septice, puțuri absorbante. Deversarea apelor uzate neepurate este principala cauză a poluării și degradării apelor de suprafață și a solului. În contextul rigorilor impuse, în legătură cu normele de igienă, prin Planul Urbanistic General se propune realizarea rețelelor de canalizare și epurare a apelor uzate în toate satele comunei.

III.3. Factor de mediu SOL

III.3.1. Date privind calitatea solului

Invelișul de sol de pe teritoriul și din împrejurimile comunei, este extrem de mozaicat, consecința diversității factorilor geografici cu rol pedogenetic, respectiv relieful variat sub raportul altitudinii, expoziției și dinamicii, care atrage după sine manifestarea variată a celorlalți componente ai mediului.

Din punct de vedere al claselor de calitate terenul arabil al comunei se încadrează – în Clasa III (mijlocie) - terenuri fără limitări moderate în cazul utilizării ca arabil - limitările moderate sunt cele legate de sol, de teren, de pantă, pentru terenurile moderat inclinate situate pe versanții văilor. Nota de bonitare medie: 41, Suprafața: 550 ha.

În perimetrul administrativ al comunei nu există areale cu soluri contaminate, singurele zone susceptibile la poluare sunt depunerile necontrolate de deșeuri.

În Comuna Mihăești neexistând sistem centralizat de canalizare și epurare a apelor uzate în toate satele, acestea sunt evacuate în bazine vidanjabile, fose sau liber la teren. O mare parte din gospodării utilizează latrine și WC-uri uscate. Evacuarea apelor uzate fără epurare și latrinele constituie o sursă de afectare a calității solurilor și subsolului.

Aplicarea fitosanitarelor și îngrășămintelor chimice pe terenuri agricole – care sunt lucrate în regie proprie, nu se poate controla dacă sunt respectate normele agricole în vigoare.

III.4. Aspect de mediu GESTIUNEA DEȘEURILOR

Comuna Mihăești face parte din Asociația de Dezvoltare Intercomuni-



tară Servsal Argeș – A.D.I. Servsal. Această asociație a fost înființată în vederea derulării proiectului de interes public comun „Managementul Integrat al deșeurilor solide în Județul Argeș”. A fost constituită conform art. 6, din Ordonanța Guvernului nr. 26/2000, funcționează în baza Hotărârii de Guvern 855/2008 și are ca membrii toate administrațiile publice locale, inclusiv Consiliul Județean Argeș.

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Servsal Argeș – A.D.I. Servsal Argeș are delegată gestionarea sistemului de management al deșeurilor și are rolul de a monitoriza derularea activității de colectare și depozitare a deșeurilor din Județul Argeș, din mediul urban și rural.

Nu toate fluxurile de deșeurii sunt colectate, astfel - deșeurile zootehnice sunt gestionate la nivel de gospodărie sau de agent economic. Nu există un control al modului de stocare / compostare a acestora și există riscul ca deșeurile să fie împrăștiate pe terenuri agricole fără o compostare corectă a acestora.

De asemenea, levișul și apele pluviale care spală masa de deșeurii se pot scurge necontrolat în sol și ape de suprafață.

Deșeurile vegetale se gestionează la nivel de gospodărie.

Întroducerea sistemului integrat de gestiune a deșeurilor presupune colectarea separată - depunerea deșeurilor, de către generatorul acestora, separat pe categorii, în recipiente diferite și colectarea/transportarea ulterioară, separată, a acestor categorii de deșeurii. Separarea deșeurilor reciclabile de restul deșeurilor înseamnă că doar o fracțiune relativ redusă din totalul deșeurilor ajunge la depozitele de deșeurii, iar valorificarea (refolosirea, reciclarea sau valorificarea termică) și tratarea ulterioară a deșeurilor reciclabile este și ea mult ușurată, aceste deșeurii având o calitate superioară. Materialele re folosibile din containerele destinate acestora sunt preluate și transportate, prin grija administrațiilor locale, la puncte de selectare, unde se face trierea materialelor și livrarea la firmele prelucrătoare.

Primăria Comunei Mihăești a încheiat contract de prestări servicii cu firmă specializată, pentru neutralizarea subproduselor de origine animală ce nu sunt destinate consumului uman, rezultate din activitatea beneficiarului. Colectarea se va face la solicitarea scrisă a beneficiarului, sau în situații de urgență (epizootii), în condițiile respectării cerințelor impuse de Direcția Sanitar Veterinară și Agenția pentru Protecția Mediului.

Gestionarea dejectiilor de animale - gunoiul de grajd, provenit din



gospodăriile populației sau de la fermele zootehnice de pe teritoriul Comunei Mihăești, va fi depozitat în spații special amenajate, pe terenurile proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice, urmând a se imprăștia pe terenul agricol ca îngrășământ. În funcție de condițiile locale specifice, autoritățile administrației publice locale trebuie să decidă asupra sistemului de stocare a gunoiului de grajd din UAT-ul respectiv, pe platforme comunale, sisteme individuale, sau combinație a celor două sisteme.

III.5. Aspect de mediu ZGOMOT ȘI VIBRAȚII

În STANDARDUL ROMÂN 10009 / 2017 (Acustica. Limitele admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant) sunt specificate valorile admisibile ale nivelului de zgomot exterior al străzii, măsurate la bordura trotuarului ce mărginește partea carosabilă, stabilite în funcție de categoria tehnică a străzilor (respectiv de intensitatea traficului).

Tipul de strada (conform STAS 10 144/1-80)	Nivelul de zgomot echivalent, (Lech) in dB(A)	Val. curbei de zgomot, Cz dB	Nivelul de zgomot de varf. L10 in dB(A)
Strada de categorie tehnica IV, de deservire locala	60	55	70
Strada de categorie tehnica III, de colectare	65	60	75
Strada de categorie tehnica II, de legatura (DJ)	70	65	80
Strada de categorie tehnica I, magistrala (DN, CF)	75.....85	70...80	85 ...95

Traficul rutier - este principala sursă de zgomot, comuna fiind străbătută de o rețea de drumuri(naționale, județene și comunale), care sunt intens circulate.

Activitatea industrială - Nivelurile echivalente de zgomot pentru obiectivele industriale nu trebuie să depășească valoarea de 65 dB(A) la limita incintei, iar în situația învecinării cu clădiri de locuințe, nivelurile echivalente nu trebuie să depășească 50 dB(A) la 2 m de fațadele acestora (STANDARDUL ROMÂN 10009/2017 (Acustica. Limitele admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant)). În cele mai multe cazuri, având în vedere și activitatea prezentă (la capacități mai reduse), nu se depășesc aceste valori.



Din evaluările efectuate rezultă următoarele aspecte: principala sursă de zgomot este reprezentată de traficul rutier, de utilajele grele care tranzitează localitatea. Activitatea economică (industrie, comerț) contribuie într-o mai mică măsură la poluarea sonoră directă, dar indirect (prin transporturi mai ales cu vehicule grele) își aduce contribuția sa.

III.6. Factor de mediu BIODIVERSITATEA

Reducerea poluării factorilor de mediu prin realizarea extinderii sistemului centralizat de canalizare și epurare a apelor uzate și introducerea unui sistem de management integrat a deșeurilor menajere, determină o îmbunătățire a condițiilor de mediu care atrage creșterea biodiversității speciilor terestre și acvatice din zonă.

Prin extinderile de intravilan propuse prin Planul Urbanistic General Comuna Mănești, nu au fost cuprinse suprafețe ale Sitului Natura 2000 ROSCI0326 Muscelele Argeșului.

Factorii perturbatori pentru elementele de flora și fauna, care pot apărea la extinderea suprafeței intravilanului - în perioada de construcție a unor obiective prevăzute în Planul Urbanistic General pot să apară manifestări negative nesemnificative ale impactului (de exemplu ocuparea temporară a unor suprafețe acoperite de vegetație ierboasă naturală):

- praful ridicat de utilajele și autoutilitarele aflate în mișcare poate afecta: caile respiratorii ale oamenilor și animalelor, vizibilitatea în zbor pentru pasari, procesul de fotosinteză al plantelor - prin depunere pe vegetația de pe terenurile adiacente;

- zgomotul produs de utilaje aflate în mișcare - îndepartează animalele și păsările;

- compactarea solului cu utilajele specifice, care distrug elementele de flora și fauna;

- căldura degajată de fermentarea deșeurilor care atrage, mai ales iarna, insecte și pasari (pentru hrană și adăpost);

- prezența omului și traficul rutier care îndepartează animalele și poate genera accidente.

Mecanisme de afectare a biotopurilor și biocenozelor din zona amplasamentului - distrugerea habitatelor conform tehnologiei de amenajare a construcțiilor, terenul alocat va suferi o decopertare treptată a solului, lucrare care afectează fauna și flora treptat în timp. Ca urmare a decopertării, impactul este negativ, deoarece se produce distrugerea totală a vizuinilor de



mamifere, pasari, reptile, batracieni, a cuiburilor si adaposturilor pentru insecte (efect direct negativ - de exemplu - vor fi distruse adaposturile subterane ale rozatoarelor, cu tot lantul de galerii de comunicatie dintre ele, iar pasarile care cuibaresc pe sol vor ramane fara cuiburi si va fi afectata noua generatie). Insectele vor fi cele mai afectate, deoarece, pe langa distrugerea mediului lor natural, sunt distruse larvele si ouale. Datorita faptului ca insectele sunt elemente nutritive pentru batracieni, reptile si pasari, decopertarea inseamna producerea unui efect indirect negativ asupra lantului trofic respectiv. Se estimeaza ca pana la noua echilibrare a biotopului, amenajarea de constructii (locuinte, unitati industriale si depozite, etc) va crea o perturbare de amploare a habitatului pasarilor, rozatoarelor si insectelor pe suprafata introdusa in exploatare. Pe masura finalizarii lucrarilor va aparea un biotop nou si se va stabili o noua biocenoză.

III.7. Factor de mediu POPULAȚIA, SĂNĂTATEA UMANĂ, FACTORUL SOCIAL-ECONOMIC

În urma analizei datelor de la recensământul din anul 2011, populația Comunei Mihăești din Județul Argeș înregistra cifra de 6137 locuitori, ceea ce reprezenta 0,96% din totalul populației Județului Argeș și aproximativ 0,03% din totalul populației din România. Conform datelor, furnizate de Institutul Național de Statistică prin Tempo-Online (1 iulie 2018), Comuna Mihăești avea un număr de 6184 locuitori. Dacă facem o comparație între anul 2011 și anul 2018 se poate observa că diferența dintre valori este foarte mică – 47 persoane.

La recensământul din 2011, pentru totalul de 6137 de persoane recensate în comuna Mihăești, s-a înregistrat următoarea repartiție a populației pe sexe - persoane de sex masculin – 3018, persoane de sex feminin – 3119. Distribuția pe sexe a populației comunei Mihăești reflectă un plus de 2% în favoarea femeilor, între ponderea populației feminine (50,9%) și a celei masculine (49,1%). Raportul de masculinitate (număr de bărbați la 100 femei) are la nivelul comunei valoarea de 98.

Structura pe grupe de vârstă este expresia împărțirii populației totale în trei categorii semnificative, corespunzătoare populației tinere, adulte și vârstnice. Reprezentarea structurii pe grupe de vârstă permite evaluarea gradului de îmbătrânire al populației. Astfel, populația tânără s-a considerat a fi cuprinsă între 0-19 ani, cea adultă între 20-64 ani și cea bătrână peste 65 ani conform clasificării folosite de Organizația Națiunilor Unite.



Distribuția populației pe principalele grupe de vârstă în 1992 comparativ cu datele anului 2018

Grupe mari de vârstă	1992		2018	
	nr.	%	nr.	%
0-19	1885	31.1	1472	24,3
20-64	3384	55.9	3681	60.9
65 și peste	773	13	1031	14.8

Modificările ce au intervenit în structura populației în perioada 1992-2018 sunt ilustrate mai jos:

Grupe mari de vârstă	1992	2018	Diferență absolută	Diferență relativă %
Total	6044	6184	140	2.32
0-19ani	1885	1472	-413	-21.91
20-64ani	3384	3681	297	8.78
65 ani și peste	773	1031	258	33.38

Populația crește în perioada analizată cu 2,32%, un plus de volum relativ mic dar al cărui efect este resimțit mai ales în cadrul populației vârstnice pentru care se înregistrează o creștere de 33,38%. Totuși, se observă și o diminuare accentuată a grupelor mici de vârstă cu -21,91%

Din anul 2011 până în anul 2014 a avut loc o scădere majoră a ratei natalității, valorile fiind negative pe parcursul acestor 4 ani, fiind urmate de valori pozitive începând cu anul 2015.

Mortalitatea înregistrează o tendință generală descendentă, însă, pe alocuri, valorile sunt superioare celor ale natalității.

Valoarea medie a născuților vii este de circa 77 persoane/an iar valoarea medie a decedaților este de circa 73 persoane/an. Astfel în perioada de analiză rata medie a natalității este 12,6 persoane la 1000 de locuitori în timp ce rata medie a mortalității este 12 persoane la 1000 de locuitori.

Până în anul 1999, numărul emigranților a fost mai mare de cel al imigranților, iar acest lucru a determinat o scădere în numărul de locuitori al comunei. Începând cu anul 2000 lucrurile au căpătat un curs de echilibrare a sporului migratoriu, astfel numărul imigranților fiind mai mare de această dată. Tendința generală până în anul 2017 este una de relativ echilibru.

Analiza populației relevă o serie de concluzii privind caracteristicile socio-demografice ale populației Comunei Mihăești: populația



comunei a crescut cu aproximativ 140 locuitori din 1992 până în 2018, structura demografică pe grupe de vârstă și sexe este ușor afectată de procesul de îmbătrânire, nivelul de instruire al populației este ridicat, sporul migratoriu dispune de valori preponderent pozitive începând cu anul 2000.

Educația - În Comuna Mihăești funcționează o singură unitate administrativă de învățământ cu personalitate juridică, în cadrul căreia există nivelurile de educație preșcolară, primară și gimnazială. Numărul elevilor este în scădere în perioada analizată.

Sănătatea - Infrastructura de ocrotire a sănătății locuitorilor Comunei Mihăești este reprezentată prin 3 cabinete medicale individuale și o farmacie.

Asistența socială - Categoriile care beneficiază de acest sistem sunt copiii aflați în plasament, copii cu părinți plecați în străinătate, persoane cu handicap, persoane vârstnice fără familie sau internate, familii monoparentale și familii adoptatoare.

III.8. Evoluția probabilă a mediului în situația neimplementării Planului Urbanistic General

Analiza situației actuale privind calitatea și starea mediului natural, precum și a situației economice și sociale a relevat o serie de aspecte semnificative privind evoluția probabilă a acestor componente. În aprecierea evoluției diferitelor componente ale mediului trebuie luat în considerare faptul că un Plan Urbanistic General crează cadrul pentru dezvoltarea și modernizarea zonei prin mijloace specifice. Trebuie luat în considerare că, prin specificul său nu se poate adresa tuturor problemelor de mediu existente, ci doar celor care pot fi soluționate prin mijloace urbanistice. Pe de altă parte, propunerile privind planificarea și regulamentul local de urbanism aferent iau în considerare criteriile de protecție pentru sănătatea umană și ale mediului natural și construit.

Se apreciază că evoluția componentelor mediului natural și construit în cazul neimplementării prevederilor Planului Urbanistic General va fi caracterizată de:

- Degradarea unor suprafețe ale terenurilor agricole aflate în prezent în perimetrul intravilan, având în vedere că activitățile agricole sunt ocupație de bază a locuitorilor comunei, cu toate consecințele negative economice și sociale asociate;
- Continuarea afectării calității apei de suprafață prin deversarea apelor



uzate neepurate dacă sistemul central de canalizare nu se va extinde în toate satele și în zonele care se vor introduce în intravilan;

- Continuarea afectării calității aerului în perimetrele adiacente căilor cu trafic rutier intens și a celor învecinate unor unități economice poluante, precum și continuarea creării de disconfort acustic pentru populația din aceste perimetre, în cazul în care nu se vor implementa prevederile Planului Urbanistic General cu privire la circulație și la zonele rezervate activităților productive;

- Accentuarea disfuncționalităților existente privind starea construcțiilor și a condițiilor de locuit în cazul în care nu se vor implementa prevederile Planului Urbanistic General cu privire la zonele de locuit;

- Evitarea construirii haotice în zonele cu funcțiunea de locuințe.

Se apreciază că situația economică și socială din Comuna Mihăești va continua să se deterioreze dacă, alături de măsurile administrative, financiare și organizatorice, nu se vor pune la dispoziție mijloacele urbanistice care pot crea condițiile pentru atingerea obiectivelor strategice de dezvoltare a localității. Astfel, prin Planul Urbanistic General se realizează rezervarea terenurilor pentru diferite funcțiuni publice, reglementarea indicatorilor de ocupare și a utilizării terenurilor, reglementarea modului de construcție, a propunerilor privind infrastructura, etc., ceea ce va crea cadrul legal specific și premisele, din punct de vedere urbanistic, pentru ridicarea nivelului de urbanizare și de orientare a economiei către sectorul terțiar, va crește atractivitatea pentru investiții majore.

În cazul în care nu se vor implementa prevederile Planului Urbanistic General, pe de o parte se vor accentua aspectele actuale defavorabile dezvoltării durabile a Comunei Mihăești, iar pe de altă parte se vor diminua mijloacele pentru utilizarea adecvată a potențialului uman existent și a resurselor naturale.

Potențialul turistic antropocentric nu este numai cel de pe teritoriul comunei ci și cel din teritoriul apropiat, care poate ajuta la crearea unor itinerarii turistice. Obiectivele de care dispune comuna – chiar dacă nu au o valoare excepțională, pot fi revitalizate și puse în valoare prin renovări corespunzătoare ale fondului construit, prin integrarea unor activități cu potențial de atragere a populației locale și a turiștilor deopotrivă (exemple: expoziții, buticuri, activități meșterșugărești cu specific local, etc.).



CAPITOLUL IV. PROBLEME DE MEDIU EXISTENTE

Pe teritoriul Comunei Mihăești, factorii de mediu nu sunt afectați de fenomene majore de poluare care să producă modificări semnificative ale calității componentelor mediului.

Activitățile umane generează numeroase reziduuri, deșeuri solide, lichide, de diverse naturi (organice, chimice) care sunt greu degradabile, se mențin deci un timp îndelungat în mediu, acumulându-se și devenind dăunătoare echilibrului ecologic și factorilor de mediu. Principalele activități care pot reprezenta potențiale surse de poluare a mediului Comunei Mihăești sunt activitățile agricole și zootehnice, gospodăria comunală (depozitarea necontrolată a deșeurilor menajere, etc.) și echiparea edilitară (lipsa sistemului centralizat de canalizare în toate satele componente).

Comuna Mihăești este pe lista localităților pe județe unde există surse de nitrați din activități agricole pentru care se stabilesc programe de acțiune care conțin măsuri obligatorii privind controlul aplicării îngrășămintelor pe terenurile agricole.

Toate potențialele amenințări la starea mediului sunt avute în vedere la întocmirea Planului Urbanistic General al comunei și au fost propuse măsuri preventive și amelioratorii pentru fiecare amenințare potențială.

- Depozitari necontrolate a deșeurilor menajere - depozitarea gunoaielor pe albia râului Potop sau pe marginea drumurilor județene sau comunale.

- Necesitatea unor acțiuni de educare a locuitorilor în privința selectării și selectării deșeurilor menajere.

- Implementarea și realizarea obiectivelor de colectare selectivă, reducerea cantităților de deșeuri biodegradabile depozitate, alături de extinderea zonelor deservite de către serviciile de salubritate, cere implicarea tuturor factorilor responsabili și realizarea unei campanii sustinute de constientizare a populației.

- Se va realiza îmbunătățirea stării de curățenie a strazilor și spațiilor publice.

- Poluarea solului cauzată în principal de pesticide și îngrășăminte. Agricultură este puternic implicată în protecția mediului, ea fiind pe rând (uneori simultan) obiect al poluării și sursa de poluare. Solul este constrâns să primească noxele industriale, traficul și aglomerările, incorporându-le în produsele sale; astfel se induce, atât în recolte cât și în producția animală,



substanțe potențial toxice care degradează frecvent ecosistemele învecinate.

- Neacoperirea cu servicii de utilitate publică (alimentare cu apă, sistem de canalizare și epurare a apelor uzate menajere) pentru întreaga comună.

- Lipsa spațiilor verzi, a zonelor de agrement, locurilor de joacă pentru copii și a zonelor de recreere.

- Defrișarea masivă a pădurilor de foioase, atât din proprietatea privată cât, mai ales, din proprietatea publică ceea ce poate duce la situații grave asupra mediului înconjurător, culminând cu inundații și alunecări de teren. Replantarea cu puieți a zonelor defrișate și amenajarea terenurilor accidentate.

- Amenajarea albiilor râurilor, în caz de inundații acestea putând ieși din matcă și inunda zone atât locuite cât și nelocuite.

Principalele măsuri stabilite în Planul Urbanistic General sunt:

- Extinderea sistemului de alimentare cu apă potabilă din sursă controlabilă;

- Extinderea sistemului de canalizare și epurare a apelor uzate;

- Implementarea sistemului integrat de gestiune a deșeurilor;

- Realizarea extinderii sistemului de alimentare cu gaze naturale;

- Asfaltarea tuturor drumurilor din comună;

- Plan de management al deșeurilor zootehnice;

- Plan de prevenire a riscurilor naturale și de stopare a degradării solurilor / de refacere a solurilor degradate prin eroziune;

- Acțiuni de conștientizare și informare a populației cu privire la obligațiile ce le revin pe linie de protecția mediului, inclusiv modul de folosire a pesticidelor, protecția florei și faunei, prevenirea folosirii de plante invazive, modul de gestiune a deșeurilor, modul de gestiune a apelor uzate etc..

Măsurile de mai sus sunt indispensabile pentru asigurarea unei dezvoltări durabile a comunei și pentru bunăstarea populației și a mediului.



CAPITOLUL V. OBIECTIVE DE PROTECȚIA MEDIULUI STABILITE LA NIVEL NAȚIONAL CARE SUNT RELEVANTE PENTRU PLANUL URBANISTIC GENERAL ȘI MODUL CUM S-A ȚINUT CONT DE ACESTE OBIECTIVE ȘI POTENȚIALE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI

Caracterizarea stării actuale a mediului a fost realizată pe baza datelor și informațiilor referitoare la teritoriul Comunei Mihăești disponibile la momentul elaborării Raportului de mediu.

Pentru propunerea listei de obiective relevante de mediu a fost realizată o analiză a documentelor de referință locale, județene, regionale și naționale. Obiectivele relevante de mediu au fost discutate în cadrul întâlnirilor grupului de lucru pentru Actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism Comuna Mihăești, Județul Argeș.

Aspectele de mediu relevante considerate, sunt următoarele: aer, apă, sol, modificări climatice, biodiversitate, managementul riscurilor de mediu, conservarea / utilizarea eficientă a resurselor naturale, populația și sănătatea umană, peisajul natural, moștenirea culturală, transport durabil, turism durabil, creșterea gradului de conștientizare asupra problemelor de mediu.

Obiectivele de mediu iau în considerare și reflectă politicile și strategiile de protecție a mediului naționale și ale Uniunii Europene și iau în considerare obiectivele de mediu stabilite la nivel local și regional, prin Planul Local de Acțiune pentru Mediu al Județului Argeș, și respectiv prin Planul Regional de Acțiune pentru Mediu al Regiunii SUD – MUNTENIA. Principalele obiective din Planul Urbanistic General Comuna Mihăești, Județul Argeș, asupra cărora s-a efectuat în Raportul de Mediu o analiză detaliată sunt:

Obiectivul nr. 1 - Delimitarea suprafeței de intravilan.
Intravilanul va crește cu 209,98 ha, de la 714,75 ha intravilan existent la 924,73 ha intravilan propus.

Obiectivul nr. 2 - Extinderea sistemului de alimentare cu apă potabilă și racordarea tuturor gospodăriilor.

Obiectivul nr. 3 - Extinderea sistemului public centralizat de canalizare și epurare a apelor menajere și racordarea tuturor gospodăriilor.

Obiectivul nr. 4 - Implementarea sistemului integrat de colectare a deșeurilor menajere pe principii ecologice.



Întroducerea sistemului integrat de gestiune a deșeurilor presupune colectarea separată - depunerea deșeurilor, de către generatorul acestora, separat pe categorii, în recipiente diferite și colectarea/transportarea ulterioară, separată, a acestor categorii de deșeuri. Separarea deșeurilor reciclabile de restul deșeurilor înseamnă că doar o fracțiune relativ redusă din totalul deșeurilor ajunge la depozitele de deșeuri, iar valorificarea (refolosirea, reciclarea sau valorificarea termică) și tratarea ulterioară a deșeurilor reciclabile este și ea mult ușurată, aceste deșeuri având o calitate superioară.

Obiectivul nr. 5 - Reabilitarea și modernizarea arterelor de circulație rutieră - asfaltarea drumurilor comunale.

Obiectivul nr. 6 - Dezvoltarea capacităților economice locale. Dezvoltarea infrastructurii serviciilor de educație, sănătate, sociale și pentru sănătate publică.

Dezvoltarea resurselor umane, asigurarea unui grad înalt de incluziune socială și reducerea disparităților sociale.

Îmbunătățirea calității mediului și asigurarea unei valorificări durabile a resurselor naturale.

Dezvoltarea unui mediu de afaceri local dinamic și competitiv.

Sporirea identității și coeziunii sociale.

Îmbunătățirea capacității instituționale a autorității locale.

Obiectivul nr. 7 - Realizarea lucrărilor hidrotehnice pe cursurile de apă permanente împotriva eroziunii și pentru prevenirea inundațiilor.

Obiectivul nr. 8 - Amenajare spații verzi pentru sport și agrement. Multiplicarea scuarurilor de dimensiuni mici și medii în toată structura localităților, acolo unde există spații de rezervă neconstruite sau obținute prin reconversie.

Crearea unei "centuri verzi" cu spații ample care să valorifice elementele majore ale cadrului natural, respectiv pădurile adiacente intravilanului, etc..

Obiectivul nr. 9 – Protecția și conservarea zonelor naturale în sensul menținerii biodiversității, protecției și conservării speciilor și habitatelor și a obiectivelor cu valoare de patrimoniu.

Obiectivul nr. 10 - Valorificarea potențialului turistic de care dispune zona.

Obiectivul nr. 11 – Realizarea extinderii rețelei de alimentare cu gaze naturale, racordarea tuturor gospodăriilor, cuplată cu alte surse de energie termică, în special surse de energie regenerabilă - energia solară, biomasă,



etc..

Obiectivul nr. 12 - Menținerea în extravilan a suprafațelor de pădure și se va impune respectarea zonei de protecție.

V.1.Potențialele efecte asupra factorului de mediu BIODIVERSITATEA

Obiectiv stabilit la nivel național, comunitar, internațional	Obiectivul specific relevant Planului Urbanistic General	Modul în care s-a avut în vedere în Planul Urbanistic General
Conservarea diversității biologice, utilizarea durabilă a habitatelor naturale, a speciilor de floră și faună salbatică și reconstrucția ecologică a sistemelor deteriorate. Gestionarea durabilă a pădurilor și susținerea rolului acestora în viața social-economică.	Asigurarea managementului necesar ocrotirii habitatelor naturale și conservării diversității biologice. Protecția, conservarea și refacerea diversității biologice terestre și acvatice, existente în afara ariilor naturale protejate: reducerea și eliminarea efectelor negative cauzate de poluarea mediilor de viață și reconstrucția habitatelor deteriorate. Accentuarea și diversificarea funcțiilor socio-economice ale ecosistemelor forestiere în raport cu creșterea cerințelor	Unitatea Administrativ Teritorială Comuna Mihăești se suprapune pe 1093,61 ha (10,9%) cu Situl Natura 2000 ROSCI0326 Muscelele Argeșului Conform Planului Urbanistic General, se vor respecta măsurile pentru protecția biodiversității, care sunt impuse prin legislația în vigoare.



	societății față de pădure.	
--	----------------------------	--

V.2. Potențialele efecte asupra factorului de mediu POPULAȚIA /SĂNĂTATEA UMANĂ

Obiectiv stabilit la nivel național, comunitar, internațional	Obiectivul specific relevant Planului Urbanistic General	Modul în care s-a avut în vedere în Planul Urbanistic General
Obiectivul strategic general al protecției mediului îl constituie îmbunătățirea calității vieții în România prin asigurarea unui mediu curat, care să contribuie la creșterea nivelului de viață al populației, îmbunătățirea calității mediului, conservarea și ameliorarea stării patrimoniului natural de care România beneficiază.	Îmbunătățirea calității vieții, creșterea confortului, evitarea îmbolnăvirilor epidemiologice	-Extinderea rețelelor de canalizare pe toate străzile comunei. -Extinderea rețelelor de alimentare cu apă. -În vederea reducerii riscului pentru siguranța locuitorilor, pentru îmbunătățirea stării de sănătate și a confortului populației prin diminuarea surselor de poluare și ameliorarea calității mediului se vor moderniza drumurile locale de acces și cele comunale, prin executarea unei îmbrăcămînți asfaltice. Modernizarea acestor sisteme rutiere va cuprinde și executarea amenajărilor corespunzătoare pentru



		<p>colectarea, dirijarea și evacuarea apelor pluviale prin șanțuri și rigole betonate, podețe laterale și podețe transversale. Pentru menținerea curățeniei și esteticii drumurilor modernizate se vor amenaja cu îmbrăcăminte asfaltică și intrările drumurilor laterale și de exploatare.</p> <p>-Zona străzilor, în conformitate cu regimul juridic al drumurilor, va cuprinde și spații verzi.</p> <p>Pe lângă rolul de protecție, aceste amenajări contribuie la îmbunătățirea esteticii zonei și la creșterea stării de confort a populației.</p> <p>-Pentru îmbunătățirea calității factorilor de mediu aer, apă și sol, pentru diminuarea impactului negativ produs de zgomot și de colectarea</p>
--	--	--



		<p>deșeurilor, se propun unele măsuri, astfel:</p> <ul style="list-style-type: none">-Creșterea suprafețelor spațiilor plantate.-Racordarea gospodăriilor la rețelele centralizate de apă și canalizare în proporție de 100%.-Prin lucrările existente, dar mai ales prin cele propuse spre realizare în următorii 10 ani, se urmărește și îmbunătățirea calității apelor de suprafață și a pânzei freatice, astfel:<ul style="list-style-type: none">-canalizările și stația de epurare contribuie la protecția calității apelor;-respectarea regimului deșeurilor conduce la îmbunătățirea calității apelor, prin desființarea depozitelor haotice și evitarea infiltrațiilor.-În scopul asigurării protecției albiilor, malurilor, construcțiilor hidrotehnice și îmbu-
--	--	--



		<p>nătățirii regimului de curgere a apelor, con-form Legii 107/1996, se instituie zone de protecție pentru albia minoră a cursurilor de apă.</p> <p>-Se asigură calitatea apei tratate la cerințele standar-delor existente pentru apa potabilă (Legea 458/ 2002 privind calitatea apei potabile).</p> <p>-Se asigură igiena, sănătatea populației și protecția mediului, în general și a apelor în special.</p> <p>-Se va pune accent pe organizarea de dezbateri publice, acțiuni de informare și educare a cetățenilor comunei, referitoare la problematica din domeniul protecției mediului, în privința diferitelor programe care se vor derula la nivelul unității teritorial administrative.</p>
--	--	---

V.3. Potențialele efecte asupra factorului de mediu AER

Obiectiv stabilit la	Obiectivul specific	Modul în care s-a avut
----------------------	---------------------	------------------------



nivel național, comunitar, internațional	relevant Planului Urbanistic General	în vedere în Planul Urbanistic General
<p>Mentținerea calității aerului înconjurător în zonele care se încadrează în limitele prevăzute de indicatorii de calitate norme în vigoare pentru indicatorii de calitate.</p>	<p>-Introducerea/utilizarea combustibililor care generează emisii reduse de poluanți. -Corelarea planurilor locale și regionale de dezvoltare și a Planului Național de Dezvoltare, precum și a planurilor urbanistice cu Strategia Națională pentru Protecția Atmosferei, cu programele și planurile de gestionare a calității aerului. - Evitarea accidentelor din agricultură, transporturi prin investiții și respectarea legislației și a normelor specifice fiecărei activități.</p>	<p>- Racordare armonioasă a funcțiunilor în cadrul localității, pe cât posibil activitățile industriale vor fi scoase în afara centrului localității. - Extinderea rețelei de alimentare cu apă. Extinderea rețelei de canalizare centralizată – eliminarea deversării dejectiilor la suprafața terenului și a mirosurilor pestilențiale. - Realizarea extinderii rețelei de alimentare cu gaze. - Modernizarea sistemului de circulație existent: -modernizarea străzilor (recalibrare, sistem rutier modern, scurgerea apelor pluviale); -amenajarea intersecțiilor, marcarea și semnalizarea străzilor; -amenajarea trotuarelor și podețelor de acces în gospodăriile populației; -realizarea infrastructurii de circulație în zona de extindere, înainte de începerea construcțiilor.</p>



		<p>Măsuri punctuale, în continuare:</p> <ul style="list-style-type: none">-accesarea unor fonduri europene, pentru reabilitarea unor drumuri sau întreținerea căilor de circulație în stare corespunzătoare;-asigurarea spațiilor necesare pentru amenajarea de parcuri, refugii, piste de bicicliști, trasee turistice pietonale).
--	--	--

V.4. Potențialele efecte asupra factorului de mediu SOL

Obiectiv stabilit la nivel național, comunitar, internațional	Obiectivul specific relevant Planului Urbanistic General	Modul în care s-a avut în vedere în Planul Urbanistic General
<p>-Reducerea și prevenirea poluării și degradării solurilor. -Îmbunătățirea calității solurilor și utilizarea durabilă a resurselor de sol.</p>	<ul style="list-style-type: none">- Reducerea poluării solului cauzată de activitățile agroindustriale.- Ecologizarea zonelor afectate de depozite de deșeuri amenajate necorespunzător.- Reducerea poluării solurilor afectate de infiltrațiile apelor menajere.- Reducerea poluării solurilor datorată pulberilor sedimentabile, depunerilor acide	<ul style="list-style-type: none">- Recuperarea terenurilor degradate.- Organele și organizațiile de stat, orice alte persoane juridice, precum și persoanele fizice care au în proprietate sau folosință terenuri agricole, sunt obligate să urmărească, în procesul de producție, să nu se deterioreze calitatea solului și, oricând apar fenomene de degradare a acestuia, să ia măsuri de combatere a acestora, iar în



	<p>sau de metale grele, etc..</p> <ul style="list-style-type: none">- Reducerea eroziunii solurilor.- Reducerea impactului negativ provocat de fenomenele de inundație și băltire.-Prevenirea degradării solurilor prin aplicarea celor mai bune practici agricole.- Conservarea funcțiilor ecologice ale solului.- Ameliorarea calității solurilor în scopul creșterii capacității de producție.	<p>cazul când măsurile necesare le depășesc posibilitățile, să sesizeze urgent, direcția județeană pentru agricultură asupra fenomenelor respective de degradare</p>
--	---	--

V.5. Potențialele efecte asupra factorului de mediu APA

Obiectiv stabilit la nivel național, comunitar, internațional	Obiectivul specific relevant Planului Urbanistic General	Modul în care s-a avut în vedere în Planul Urbanistic General
<ul style="list-style-type: none">- Dezvoltarea infrastructurii edilitare și managementul durabil al resurselor de apă.-Creșterea calității vieții prin diminuarea pagubelor produse ca urmare a inundațiilor.- Asigurarea apei potabile de calitate pentru toți locuitorii comunei.- Asigurarea sistemelor de canalizare în	<ul style="list-style-type: none">- Îmbunătățirea și dezvoltarea infrastructurii sistemelor centralizate de alimentare cu apă.- Realizarea de sisteme centralizate de canalizare.- Protejarea mediului împotriva deteriorărilor datorate evacuărilor de ape reziduale	<ul style="list-style-type: none">- Extinderea rețelei de alimentare cu apă.- Extinderea rețelei de canalizare.- În zonele inundabile se interzice amplasarea de lucrări sau construcții, inclusiv a celor de locuit.- Pentru apărarea împotriva inundațiilor sunt propuse lucrări de:<ul style="list-style-type: none">- decolmatare albă,- îndepărtare vegetație și



localitățile comunei, conform cerintelor Directivei 91/271/CEE, privind epurarea apelor uzate menajere.	<ul style="list-style-type: none"> - Reducerea emisiilor de poluanți în apele subterane și de suprafață. - Reducerea riscului la inundații și secete prin realizarea unor lucrări de îndiguire și regularizarea cursurilor de apă în corelare cu conservarea zonelor umede. <p>Protecția sănătății oamenilor împotriva efectelor oricărui tip de contaminare a apei potabile prin asigurarea calității ei de apă curată și sanogenă – zone de protecție pentru captările de apă destinate potabilizării.</p>	<p>întreținere a albiilor minore pe raza localității;</p> <ul style="list-style-type: none"> - redimensionare poduri și podețe existente; - realizarea de apărări de mal locale, îndiguiri și înălțarea digurilor existente.
---	--	--

V.6.Potențialele efecte asupra aspectelor de mediu PEISAJ, PATRIMONIUL CULTURAL, ARHITECTONIC ȘI ARHEOLOGIC

Obiectiv stabilit la nivel național, comunitar, internațional	Obiectivul specific relevant Planului Urbanistic General	Modul în care s-a avut în vedere în Planul Urbanistic General
Patrimoniul cultural	Protecția patrimoniului și păstrarea valorilor culturale	S-au propus zone de protecție specială adiacente monumentelor istorice.



CAPITOLUL VI. POSIBILELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI, INCLUSIV ASUPRA SĂNĂTĂȚII ÎN CONTEXT TRANSFRONTIERĂ

Toate potențialele amenințări la starea mediului au fost avute în vedere la întocmirea Planului Urbanistic General Comuna Mihăești și au fost propuse măsuri preventive și amelioratorii pentru fiecare amenințare potențială.

Principalele măsuri stabilite în Planul Urbanistic General sunt:

- Extinderea sistemului de canalizare și epurare a apelor uzate;
- Punerea în funcțiune a sistemului integrat de gestiune a deșeurilor;
- Extinderea rețelei de alimentare cu apă până la acoperirea întregului necesar.
- Realizarea extinderii rețelei de alimentare cu gaze.
- Asfaltarea tuturor drumurilor din comună.
- Plan de management al deșeurilor zootehnice.
- Plan de prevenire a riscurilor naturale și de stopare a degradării solurilor / de refacere a solurilor degradate prin eroziune.
- Acțiuni de conștientizare și informare a populației cu privire la obligațiile ce le revin pe linie de protecția mediului, inclusiv modul de folosire a pesticidelor, protecția florei și faunei, prevenirea folosirii de plante invazive, modul de gestiune a deșeurilor, modul de gestiune a apelor uzate, etc..

Măsurile propuse în cadrul Planului Urbanistic General Comuna Mihăești au aplicabilitate la nivelul comunei.

Datorită amplitudinii reduse a obiectivelor ce se doresc a fi realizate, activitățile preconizate a fi realizate în cadrul Planului Urbanistic General nu vor avea efecte semnificative asupra mediului transfrontalier.



CAPITOLUL VII. EVALUAREA IMPACTULUI

VII.1. Descrierea modului în care s-a făcut evaluarea

Evaluarea a fost efectuată ținând cont de criteriile recomandate prin Hotărârea de Guvern nr. 1076/2004 anexa 1, pentru cuantificarea nivelului prognozat al efectelor s-au avut în vedere atât efectele directe cât și secundare, cumulative sau sinergice. S-a ținut cont și de durata prognozată a acestora - pe termen scurt, mediu sau lung.

Principiul de bază luat în considerare în determinarea potențialelor efecte asupra factorilor/aspectelor de mediu a constat în evaluarea propunerilor planului în raport cu obiectivele de mediu.

Cât privește evaluarea efectului asupra mediului datorat implementării obiectivelor prevăzute de Planul Urbanistic General, nu s-a analizat evaluarea efectelor datorate fazelor de execuție. Efectele asupra mediului din perioada de execuție sunt cele caracteristice tuturor santierelor, cu implicații cu arie redusă de manifestare, de scurtă durată și de intensitate redusă asupra componentelor mediului, în condițiile respectării disciplinei de lucru.

Posibilele efecte negative asupra factorilor de mediu sunt reversibile, se manifestă pe perioada lucrărilor și pot fi diminuate sau chiar eliminate prin adoptarea unor măsuri corespunzătoare. Posibilele efecte vor fi analizate detaliat în cadrul studiilor de impact pe fiecare lucrare în parte conform legislației de mediu în vigoare.

Se consideră că geosistemele posibil afectate (în special apă, aer, sol, componenta vie, populația din zonă) vor reveni la parametrii normali de funcționare la terminarea lucrărilor de execuție. Având în vedere topografia și conformația terenului, nu se estimează apariția unor dezechilibre majore sau a unor factori de risc natural suplimentari ca urmare a activităților de santier.

Evaluarea constă în acordarea unor note de bonitate pentru fiecare formă de efect pozitiv sau negativ, identificată, utilizând următoarea scară:

+2 - Efect potențial benefic puternic. O anumită măsură are capacitatea de a conduce la îmbunătățirea aspectelor de mediu pe termen mediu sau lung fapt ce va conduce la beneficii pe o scară largă precum și beneficii permanente asupra obiectivelor de mediu selectate în cadrul Evaluării Strategice de Mediu (SEA).

+1 - Efect potențial benefic. O anumită măsură are capacitatea de a



conduce la o îmbunătățire a mediului moderată pe termen mediu și lung, la o scară spațială extinsă cu caracter temporar și la o scară spațială medie cu un caracter permanent.

0 – Neutru/ fără efect. O măsură care are /nu are potențial de a induce un efect/impact potențial pozitiv sau negativ pe termen scurt sau lung. Scorul neutru este folosit atunci când efectul/impactul nu este nici pozitiv nici negativ.

-1 - Efect potențial negativ minor. Atunci când o măsură poate induce un efect moderat negativ asupra obiectivelor de mediu atât pe termen scurt cât și lung, fapt ce conduce la modificări la o scară majoră, însă cu caracter temporar sau la scară medie cu caracter permanent. O astfel de măsură poate avea de asemenea un impact cumulativ sau indirect. Pentru o astfel de măsură, efectele pot fi minimizate pentru a conduce la un impact de o amploare mai mică prin aplicarea de măsuri de reducere în conformitate cu legislația în domeniu.

-2 - Efect potențial negativ puternic. Atunci când o măsură are un potențial efect sau serie de efecte negative semnificative pe o scară spațială mai largă. Caracterul efectului este permanent asupra obiectivelor de mediu analizate. O astfel de măsură are de asemenea și un impact cumulativ și indirect puternic. Efectele unei astfel de măsuri sunt foarte greu de înlăturat prin aplicarea de măsuri de minimizare a impactului conform legislației în domeniu sau prin măsuri de minimizare la nivel de proiect individual.

VII.1.1. Caracteristica evaluării

Principalele obiective propuse prin Planul Urbanistic General Comuna Mihăești ce ar putea genera un potențial efect asupra mediului sunt:

Extinderea teritoriului intravilan al comunei cu 209,98 ha.

Reabilitarea și modernizarea arterelor de circulație rutieră - asfaltarea drumurilor comunale, reparații-modernizare a unor podete peste cursuri de apă, realizarea unor podete noi;

Extinderea sistemului centralizat de canalizare a apelor uzate și racordarea gospodăriilor din întreaga comună;

Extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apă și racordarea gospodăriilor din întreaga comună;

Amenajare spații verzi pentru sport și agrement Realizarea extinderii sistemului de alimentare cu gaze naturale;

Prevenirea și combaterea riscurilor naturale;



Realizarea lucrarilor hidrotehnice pentru protectia si consolidarea malurilor, in zonele unde s-au remarcat actiuni erozionale exercitate de cursurile de apa și pentru prevenirea inundatiilor;

Împădurirea unor terenuri degradate, defrisate abuziv, se va mentine in extravilan suprafata de pădure si se va impune respectarea zonei de protecție.

Evaluarea impactului si propuneri de reducere a impactului:

Extinderea teritoriului intravilan al comunei cu 209,98 ha

Factor de mediu	Obiective de mediu	Nivel	Justificarea incadrarii
Aer	Îmbunatatirea calitatii aerului	0	Neutru/ fără efect
Apa	Imbunatatirea calitatii apelor de suprafata si subterane	0	Neutru/ fără efect
Sol	Imbunatatirea calitatii solului	-1	Efect potențial negativ minor – datorita schimbarii tipului de folosinta a terenului
Biodiversitatea	Protejarea si imbunatatirea conditiilor si functiilor ecosistemelor terestre si acvatic	0	Neutru/ fără efect
Sanatatea populatiei	Imbunatatirea calitatii vietii	+1	Efect potențial benefic - cresterea gradului de confort prin marirea spatiului de locuit pe cap de locuitor
Mediu social si economic	Dezvoltarea sistemului de infrastructura rutiera si utilitati	+1	Efect potențial benefic - prin extinderea intravilanului se extinde si infrastructura rutiera si utilitatile
TOTAL		+1	



Reabilitarea si modernizarea arterelor de circulatie rutiera - asfaltarea drumurilor comunale, reparatii-modernizare a unor podete peste cursuri de apa, realizarea unor podete noi

Factor de mediu	Obiective de mediu	Nivel	Justificarea incadrarii
Aer	Îmbunatatirea calitatii aerului	+1	Efect potențial benefic - datorat reducerii emisiilor de gaze si pulberi
Apa	Imbunatatirea calitatii apelor de suprafata si subterane	+1	Efect potențial benefic – datorat realizarii sistemelor de rigole pentru colectarea apelor pluviale
Sol	Imbunatatirea calitatii solului	0	Neutru/ fără efect
Biodiversitatea	Protejarea si imbunatatirea conditiilor si functiilor ecosistemelor terestre si acvatice	0	Neutru/ fără efect
Sanatatea populatiei	Imbunatatirea calitatii vietii	+1	Efect potențial benefic datorat confortului deplasarilor si posibilitate mai facila de comunicare
Mediu social si economic	Dezvoltarea sistemului de infrastructura rutiera si utilitati	+1	Efect potențial benefic - datorat posibilitatilor de dezvoltare ale comunei, accesibilitatii rapide in zona.
TOTAL		+4	

Extinderea sistemului centralizat de canalizare a apelor uzate și



racordarea gospodăriilor din întreaga comuna

Factor de mediu	Obiective de mediu	Nivel	Justificarea încadrării
Aer	Îmbunătățirea calitatii aerului	0	Neutru/ fără efect
Apa	Îmbunătățirea calitatii apelor de suprafață și subterane	+2	Efect potențial benefic puternic – datorită realizării unor condiții de igienă și confort corespunzător; desființarea puturilor absorbante; interzicerea oricăror deversări necontrolate de ape uzate; respectarea legislației în vigoare privind evacuarea în emisar
Sol	Îmbunătățirea calitatii solului	+1	Efect potențial benefic – datorat desființării puturilor absorbante ; interzicerea oricăror deversări necontrolate de ape uzate, reziduuri sau depuneri de deseuri în cursurile de apă și pe malurile acestora;
Biodiversitatea	Protejarea și îmbunătățirea condițiilor și funcțiilor ecosistemelor terestre și acvatice	0	Neutru/ fără efect



Sanatatea populatiei	Imbunatatirea calitatii vietii	+2	Efect potențial benefic puternic – datorita imbunatatirii confortului si igienei
Mediu social si economic	Dezvoltarea sistemului de infrastructura rutiera si utilitati	+1	Efect potențial benefic – datorat posibilitatilor de dezvoltare ale comunei
TOTAL		+6	

Extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apa și racordarea gospodăriilor din întreaga comuna

Factor de mediu	Obiective de mediu	Nivel	Justificarea incadrării
Aer	Îmbunatatirea calitatii aerului	0	Neutru/ fără efect
Apa	Imbunatatirea calitatii apelor de suprafata si subterane	+2	Efect potențial benefic puternic – datorita gestionarii corespunzatoare a resurselor naturale
Sol	Imbunatatirea calitatii solului	0	Neutru/ fără efect
Biodiversitatea	Protejarea si imbunatatirea conditiilor si functiilor ecosistemelor terestre si acvatice	0	Neutru/ fără efect - implementarea obiectivului nu presupune modificarea unor suprafețe împadurite, sau modificarea compoziției speciilor
Sanatatea populatiei	Imbunatatirea calitatii vietii	+2	Efect potențial benefic puternic – datorita imbunatatirii confortului si igienei



Mediu social si economic	Dezvoltarea sistemului de infrastructura rutiera si utilitati	0	Neutru/ fără efect
TOTAL		+4	

Amenajare spații verzi pentru sport și agrement

Factor de mediu	Obiective de mediu	Nivel	Justificarea incadrării
Aer	Îmbunătățirea calitatii aerului	+1	Efect potențial benefic - reducerea emisiilor de gaze
Apa	Îmbunătățirea calitatii apelor de suprafață și subterane	0	Neutru/ fără efect
Sol	Îmbunătățirea calitatii solului	0	Neutru/ fără efect
Biodiversitatea	Protejarea și îmbunătățirea condițiilor și funcțiilor ecosistemelor terestre și acvatice	0	Neutru/ fără efect
Sanătatea populației	Îmbunătățirea calitatii vieții	0	Neutru/ fără efect
Mediu social si economic	Dezvoltarea sistemului de infrastructura rutiera si utilitati	0	Neutru/ fără efect
TOTAL		+1	

Realizarea sistemului de alimentare cu gaze naturale

Factor de mediu	Obiective de mediu	Nivel	Justificarea incadrării
Aer	Îmbunătățirea calitatii aerului	+1	Efect potențial benefic – datorat reducerii emisiilor de gaze cu efect de seră



Apa	Îmbunătățirea calitatii apelor de suprafață și subterane	0	Neutru/ fără efect
Sol	Îmbunătățirea calitatii solului	0	Neutru/ fără efect
Biodiversitatea	Protejarea și îmbunătățirea condițiilor și funcțiilor ecosistemelor terestre și acvatice	0	Neutru/ fără efect
Sanătatea populației	Îmbunătățirea calitatii vieții	+2	Efect potențial benefic puternic – datorită îmbunătățirii confortului și igienei
Mediu social și economic	Dezvoltarea sistemului de infrastructură rutieră și utilități	+1	Efect potențial benefic – datorat posibilităților de dezvoltare ale comunei
TOTAL		+4	

Prevenirea și combaterea riscurilor naturale

Factor de mediu	Obiective de mediu	Nivel	Justificarea încadrării
Aer	Îmbunătățirea calitatii aerului	0	Neutru/ fără efect
Apa	Îmbunătățirea calitatii apelor de suprafață și subterane	+1	Efect potențial benefic – prin combaterea riscurilor naturale
Sol	Îmbunătățirea calitatii solului	+1	Efect potențial benefic – prin combaterea riscurilor naturale
Biodiversitatea	Protejarea și îmbunătățirea condițiilor și funcțiilor	0	Neutru/ fără efect



	ecosistemelor terestre si acvatic		
Sanatatea populatiei	Imbunatatirea calitatii vietii	+1	Efect potențial benefic – datorita imbunatatirii calității vieții prin combaterea riscurilor naturale
Mediu social si economic	Dezvoltarea sistemului de infrastructura rutiera si utilitati	+1	Efect potențial benefic – datorat posibilitatilor de dezvoltare ale comunei
TOTAL		+4	

Realizarea lucrărilor hidrotehnice pentru protectia si consolidarea malurilor, in zonele unde s-au remarcat actiuni erozionale exercitate de cursurile de apa și pentru prevenirea inundatiilor

Factor de mediu	Obiective de mediu	Nivel	Justificarea incadrarii
Aer	Îmbunatatirea calitatii aerului	0	Neutru/ fără efect
Apa	Imbunatatirea calitatii apelor de suprafata si subterane	+1	Efect potențial benefic – datorita lucrarilor hidrotehnice pentru protectia si consolidarea malurilor și pentru prevenirea inundatiilor
Sol	Imbunatatirea calitatii solului	+1	Efect potențial benefic – datorita lucrarilor hidrotehnice pentru protectia si consolidarea malurilor și pentru



			prevenirea inundatiilor
Biodiversitatea	Protejarea si imbunatatirea conditiilor si functiilor ecosistemelor terestre si acvatice	+1	Efect potențial benefic – datorita lucrarilor hidrotehnice pentru protectia si consolidarea malurilor pentru prevenirea inundatiilor si imbunatatirea conditiilor si functiilor ecosistemelor terestre si acvatice
Sanatatea populatiei	Imbunatatirea calitatii vietii	+1	Efect potențial benefic – datorita imbunatatirii calității vieții prin combaterea inundațiilor
Mediu social si economic	Dezvoltarea sistemului de infrastructura rutiera si utilitati	+1	Efect potențial benefic – datorat posibilitatilor de dezvoltare ale comunei
TOTAL		+5	

Împădurirea unor terenuri degradate, defrisate abuziv, se va mentine in extravilan suprafata de pădure si se va impune respectarea zonei de protecție.

Factor de mediu	Obiective de mediu	Nivel	Justificarea incadrarii
Aer	Îmbunatatirea calitatii aerului	+1	Efect potențial benefic – datorita menținerii suprafeței împădurite



Apa	Îmbunătățirea calitatii apelor de suprafață și subterane	0	Neutru/ fără efect
Sol	Îmbunătățirea calitatii solului	+1	Efect potențial benefic – datorită menținerii suprafeței împădurite
Biodiversitatea	Protejarea și îmbunătățirea condițiilor și funcțiilor ecosistemelor terestre și acvatice	+1	Efect potențial benefic – datorită menținerii suprafeței împădurite și îmbunătățirea condițiilor și funcțiilor ecosistemelor terestre și acvatice
Sanătatea populației	Îmbunătățirea calitatii vieții	+1	Efect potențial benefic – datorită menținerii suprafeței împădurite și îmbunătățirea condițiilor și funcțiilor ecosistemelor terestre și acvatice
Mediu social și economic	Dezvoltarea sistemului de infrastructură rutieră și utilități	0	Neutru/ fără efect
TOTAL		+4	

Efectul cumulativ al implementării Planului Urbanistic General Comuna Mihăești

Obiective de mediu relevante	Îmbunătățirea calității aerului	Îmbunătățirea calității apei de suprafață și a apei subterane	Îmbunătățirea calității solului	Protejarea și îmbunătățirea condițiilor și funcțiilor ecosistemelor terestre și acvatice	Îmbunătățirea calitatii vietii	Dezvoltarea sistemului de infrastructura rutiera	Total



Obiectivul nr.1	0	0	-1	0	+1	+1	+1
Obiectivul nr.2	+1	+1	0	0	+1	+1	+4
Obiectivul nr.3	0	+2	+1	0	+2	+1	+6
Obiectivul nr.4	0	+2	0	0	+2	0	+4
Obiectivul nr.5	0	0	+1	0	0	0	+1
Obiectivul nr.6	+1	0	0	0	+2	+1	+4
Obiectivul nr.7	0	+1	+1	0	+1	+1	+4
Obiectivul nr.8	0	+1	+1	+1	+1	+1	+5
Obiectivul nr. 9	+1	0	+1	+1	+1	0	+4
Total	+3	+7	+4	+2	+11	+6	+33

Se poate estima ca realizarea obiectivelor principale ale Planului Urbanistic General ce ar putea genera un potential efect asupra mediului, vor avea efecte benefice asupra starii mediului pe teritoriul Comunei Mihăești.

VII.1.2. Evaluarea globală a impactului

Pentru aprecierea starii de sanatate sau de poluare a mediului si de exprimare cantitativa a acestei stari pe baza unui indicator rezultat dintr-un raport intre valoarea ideala si valoarea la un moment dat a unor indicatori de calitate, considerati specifici pentru factorii de mediu analizati, am considerat necesar prezentarea unei reprezentări grafice și stabilirea unui punctaj pe baza unei grile de apreciere a nivelului de afectare sau de îmbunătățire a calității mediului, prin care să se evidențieze limitele admise ale imisiilor, calitatea actuală a factorilor de mediu si modificările ce pot interveni în aceasta, "Metoda Rojanschi", după numele autorului ei, publicata in Lucrarea "Evaluarea impactului ecologic si auditul de mediu", editata de Editura Academiei de Stiinte Economice si avand ca autori pe prof.dr.ing. Vladimir Rojanschi prorectorul Universitatii Ecologice din Bucuresti, membru in Comitetul Consultativ al Ministerului Apelor, Pădurilor și Mediului (MAPM) pentru Sistemul Comunitar de Management de Mediu și Audit (EMAS) si Membru in Comitetul Consultativ al Agentiei Nationale pentru Protectia



Mediului (ANPM), prof.dr.ec. Florina Bran, Facultatea de Economie si Mediu din Academia de Științe Economice, dr.ec. Simona Diaconu, ecolog Florian Grigore , Academia de Științe Economice.

Mediul, in ansamblul lui, se considera ca o suprafata definita vectorial de un numar de factori de mediu din cei mai relevanti, care prin unirea varfurilor definesc un spatiu poligonal. Fiecare vector are o marime egala si defineste starea initiala a mediului in arealul luat in considerare. Fiecare din acesti factori de mediu poate suferii un nivel de poluare care in final ii poate deteriora partial, intr-un anume grad, sau total calitatea. Acestui nivel de poluarea i se atribuie o valoare care se marcheaza pe vectorul respectiv. Prin unirea acestor valori se defineste in interiorul poligonului de stare initiala a mediului un alt poligon de stare afectata a mediului. Prin raportarea ariilor celor doua suprafete se obtine o valoare scalara care defineste nivelul global de afectare a mediului si in acelasi timp permite sa se depisteze zonele de afectare si deci sa se stabileasca masurile de eliminare, reducere sau diminuare asupra mediului.

Pentru Planul Urbanistic General Comuna Mihăești, Județul Argeș, s-au luat in considerare ca factori de mediu semnificativi ce pot fi afectati si care corespund si cu cei prevazuti in anexa 2 a Hotărârii de Guvern nr. 1076 sunt urmatorii: Aerul, Apa, Solul, Fauna si Vegetația componente ale biodiversitatii, Populatia, starea ei de Sanatate si Peisajul.

Scara de bonitate

Nota de bonitate	Efectele activității asupra mediului înconjurător
10	Mediu neafectat
9	Mediu afectat în limite admise - nivel 1 Influențe pozitive mari
8	Mediu afectat în limite admise - nivel 2 Influențe pozitive medii
7	Mediu afectat în limite admise - nivel 3 Influențe pozitive mici
6	Mediu afectat peste limite admise - nivel 1 Efectele sunt negative
5	Mediu afectat peste limite admise - nivel 2 Efectele sunt negative
4	Mediu afectat peste limite admise - nivel 3 Efectele sunt negative
3	Mediu este degradat- nivel 1 Efectele sunt nocive la durate lungi de expunere
2	Mediu este degradat –nivel 2 Efectele sunt nocive la durate medii de expunere
1	Mediu este degradat - nivel 3 Efectele sunt nocive la durate scurte de expunere



Ca urmare s-au acordat următoarele note de afectare a mediului prin implementarea obiectivelor propuse prin Planul Urbanistic General Comuna Mihăești:

AER nota **9** – mediul afectat în limite admise, nivel 1 influențe pozitive mari - deoarece amenajările propuse nu degajă în aer noxe semnificative de tip industrial. Singurele degajări semnificative în aer vor putea fi cele – de la încălzirea rezidențială din sezonul rece și din trafic de la autovehicule, mai reduse în viitorul apropiat, ca urmare a aplicării sistemelor de catalizare impuse de normele europene și combustibililor utilizați.

APA de suprafață și subterană nota **9** – mediul afectat în limite admise, nivel 1 influențe pozitive mari - deoarece se exercită o oarecare presiune prin prelevarea de debite din subteran (foreaje și fântâni) și există și pericolul unor poluări ale apelor de suprafață, care sunt mult mai mari în zonele lipsite de sistem centralizat de canalizare.

SOL-SUBSOL nota **8** – mediu afectat în limite admise - nivel 2 influențe pozitive medii - deoarece suprafețele de teren pot fi afectate prin depozitarea necontrolată de deseuri, decaparea stratului vegetal, unele scoateri de terenuri din circuitul silvic și pasunat, etc..

VEGETAȚIA și FAUNA nota **8** – mediu afectat în limite admise - nivel 2 influențe pozitive medii - deoarece prin afectarea indirectă a unor habitate și sporirea efectului antropic ca urmare a măririi populației umane, formele de viață pot fi afectate în mod semnificativ.

POPULAȚIA și SANATATEA nota **8** – mediu afectat în limite admise - nivel 2 influențe pozitive medii, populația din unele zone este afectată prin lipsa sistemelor de alimentare cu apă și canalizare-epurare, măsuri și inițiative pentru creșterea economică a zonei prin stimularea implementării anumitor proiecte.

PEISAJ nota **9** – mediul afectat în limite admise, nivel 1 influențe pozitive mari - deoarece orice construcție amplasată fără măsuri într-un mediu natural, îi poate diminua calitatea inițială.

Folosind aceste elemente am trasat aria poligonului inițial și apoi aria în interior ariei perimetrului afectat potențial de amenajare. În acest fel s-a construit suprafața A, B, C, D, E, F.

Prin planimetrarea celor două arii au rezultat:

- poligonul inițial 61,74 mmp unități de arie.
- poligonul afectat 45,41 mmp unități de arie.

Metoda de evaluare a impactului global are la bază exprimarea cantitativă a



stării de poluare a mediului pe baza indicelui de poluare globală IPG.
Metoda grafică propusă de V. Rojanski constă în definirea indicelui de poluare globală IPG, prin raportul dintre suprafața ce reprezintă starea ideală și suprafața ce reprezintă starea reală: $IPG = Si/Sr$ - în care:

Si - suprafața stării ideale a mediului.

Sr - suprafața stării reale a mediului.

Când: $IPG = 1$ - nu este poluare.

$IPG > 1$ - există modificări de calitate a mediului.

Valoarea IPG

$IPG = Si / Sr = 61,74/45,41 = 1,36$ - Mediul este afectat de activitatea umană în limite admise.

Efectele activității asupra mediului înconjurător

$IPG = 1$	- Mediul este natural, neafectat de activitatea umană
$IPG = 1 \div 2$	- Mediul este afectat de activitatea umană în limite admise
$IPG = 2 \div 3$	- Mediul este afectat de activitatea umană provocând stare de disconfort formelor de viață
$IPG = 3 \div 4$	- Mediul este afectat de activitatea umană provocând tulburări formelor de viață
$IPG = 4 \div 6$	- Mediul este afectat de activitatea umană fiind periculos pentru formele de viață
$IPG > 6$	- Mediul este degradat impropriu formelor de viață.

În continuare folosindu-se aceeași diagramă și același mod de lucru s-a trasat un nou poligon de afectare a aceluși factori de mediu ca urmare a măsurilor propuse în Raportul de Mediu.

AER s-a menținut valoarea de **9** chiar dacă prin măsurile propuse – asfaltarea drumurilor, controlul focurilor deschise, etc., ea s-ar putea reduce.

APA s-a mărit nivelul la **9**, față de situația anterioară, s-a propus extinderea canalizării și epurării apelor menajere, măsuri de protecție a apelor de suprafață împotriva contaminării cu deseuri, etc..

SOL-SUBSOL s-a menținut de asemenea nivelul la **8**, cu toate măsurile propuse solul va fi afectat în limite admise .

FAUNA și FLORA s-a menținut nivelul la **8**, biodiversitatea va fi afectată în limite admise.

POPULAȚIE și SĂNĂTATE s-a mărit nivelul **9** datorită extinderii și modernizării sistemelor de alimentare cu apă și canalizare - epurare, se



îmbunătățește calitatea vieții, crește confortului populației.

PEISAJ s-a menținut nivelul la **9** cu toate măsurile propuse privind mentinerea stilului arhitectonic al zonei, orice construcție amplasată într-un mediu natural, îi poate diminua calitatea inițială.

Ca urmare s-a construit poligonul G,B,C,D,E,H, care are o suprafață de 48,85 mmp, unități de suprafață, care raportată la aria octogonului de nepoluare ne da valoarea de: $IPG = S_i / S_r = 61,74/48,85 = 1,26$ - Mediul este afectat de activitatea umană în limite admise.

Reprezentarea grafică atrage atenția asupra factorilor de mediu ce pot fi afectați

- fauna – flora, în ansamblu biodiversitatea și solul, unde vor trebui stabilite cele mai importante măsuri de protecție.

Metoda folosită are un nivel de percepție facilă și sintetică oferind imaginea globală a efectelor asupra mediului ambiant.

Metoda are un grad de subiectivitate redus deoarece orice sisteme de notare s-ar utiliza pentru efecte, raportul valorilor conduce la un indice adimensional.

Metoda permite factorilor de decizie fundamentarea tehnico-stiințifică a hotărârilor.

Concluzia asupra gradului de afectare a factorilor de mediu și sănătății populației - vor fi afectate în limite admise. Prin implementarea măsurilor Planului Urbanistic General, se vor produce modificări pozitive de calitate a mediului.

VII.1.3. Dificultăți în evaluarea impactului potențial datorat implementării obiectivelor propuse de Planului Urbanistic General

Studiul efectuat asupra caracteristicilor de mediu din teritoriul administrativ al Comunei Mihăești s-a făcut cu unele dificultăți:

Lipsa unei monitorizării sistematice a factorilor de mediu, din zona vizată de Planul Urbanistic General.

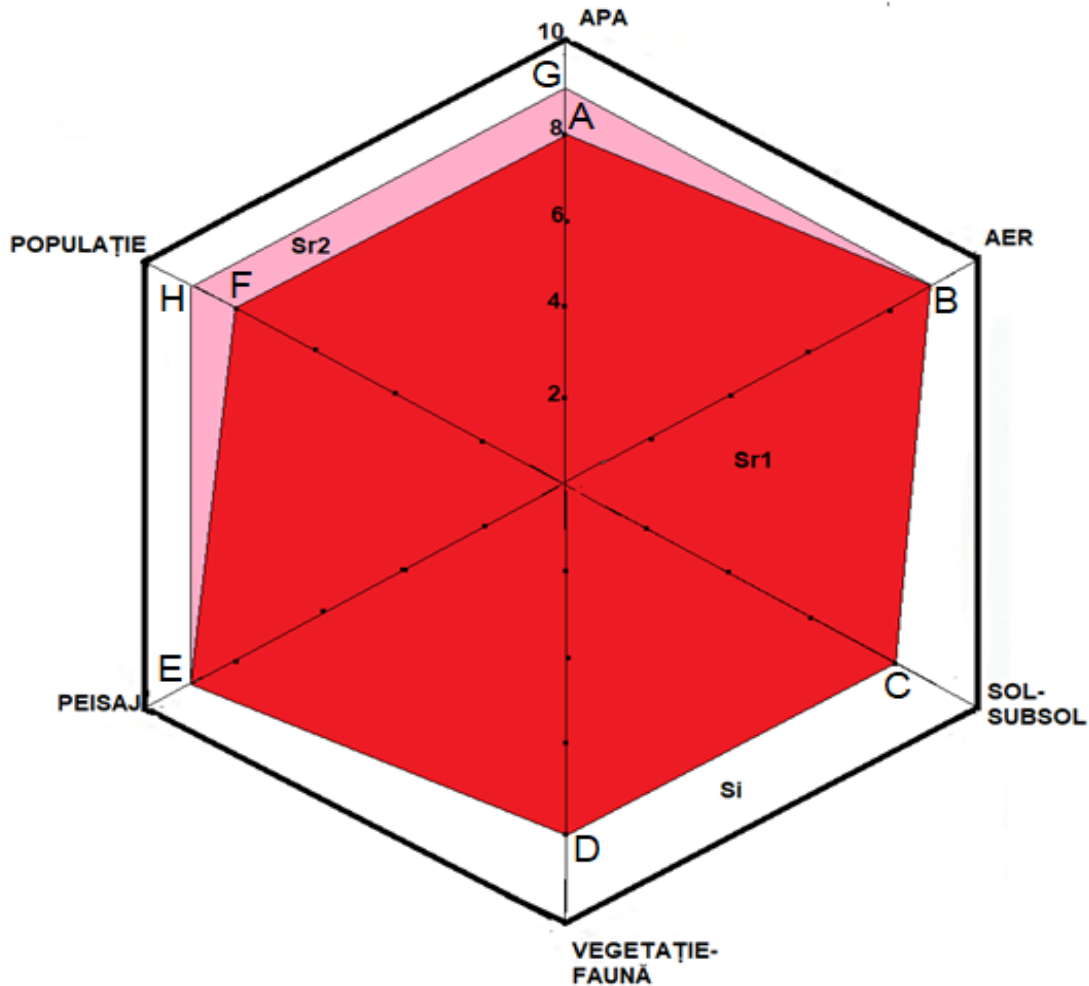
Statisticile existente sunt în marea lor majoritate, punctuale, singulare, fără a permite luarea lor în considerare pentru întreaga suprafață a teritoriului luat în analiză.

Incertitudini privitoare la profilul activităților de producție ce se vor desfășura pe teritoriul administrativ al comunei.

Dezvoltarea propusă de Planul Urbanistic General nu are la bază o analiză a resurselor ce pot susține dezvoltarea propusă și nici capacitatea



INDICATORUL GENERAL DE POLUARE (IPG)
calculat pentru 6 factori de mediu



*Si = suprafata figurii geometrice ilustrand starea ideala a mediului;
Sr= suprafata figurii geometrice ilustrand starea reala a mediului la un moment dat;*

$$IPG 1 = \frac{Si}{Sr_1} = \frac{61,74}{45,41} = 1,36$$

$$IPG 2 = \frac{Si}{Sr_2} = \frac{61,74}{48,85} = 1,26$$



economică a administrației locale de a susține dezvoltarea economică propusă.

Nu au existat suficiente informații legate de activitățile din sectorul agricol.

Toate aceste dificultăți au condus la o caracterizare generalizată a stării actuale a factorilor de mediu și la o abordare calitativă a evaluării impactului specific.



CAPITOLUL VIII. EXPUNEREA MOTIVELOR CARE AU CONDUS LA SELECTAREA VARIANTELOR ALESE

Raportul de Mediu s-a întocmit cu respectarea prevederilor Hotărârii de Guvern nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe. Structura raportului respectă ghidul metodologic prezentat în manualul "Aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe" editat de Ministerul Mediului și Gospodăririi Apelor (azi Ministerul Mediului), Agenția Națională pentru Protecția Mediului.

Scopul Raportului de Mediu este de a identifica, descrie și evalua efectele posibile semnificative asupra mediului ale aplicării planului propus, alternativele sale raționale, luând în considerare obiectivele și aria geografică aferentă.

Implementarea Planului Urbanistic General nu este lipsita de efecte nedorite asupra mediului, atât în perioada de realizare a lucrărilor cât și după, în timpul utilizării obiectivelor propuse prin acesta, însă diferența majoră este că presiunile actuale sunt necontrolabile, în timp ce printr-un plan de urbanism ele intra într-un proces coerent, perfect controlabil, urmând proceduri bine definite și legiferate.

Prin Regulamentul de Urbanism sunt prevăzute funcțiunile admise și restricțiile impuse pentru fiecare caz, respectarea acestora fiind de natură să diminueze presiunea asupra mediului. Fiecare investiție viitoare se va conforma legislației în vigoare, studiile de specialitate urmând a fi solicitate de autoritățile competente.

Planul Urbanistic General al Comunei Mihăești nu are în cuprinsul său prevăzute alternative privind amenajările din zona. În consecință, elaboratorul Raportului de Mediu împreună cu reprezentanții Consiliului Local și ai Primăriei Comunei Ludești, au definit 3 alternative de amenajare.

- **Alternativa Zero „0”-„păstrarea situației existente”** - respectiv cea în care nu s-ar efectua nici o amenajare, spațiul respectiv păstrându-și folosințele actuale:

- Imposibilitatea de a aplica prevederile Planului Urbanistic General anterior, datorită faptului că există o serie de modificări ale reglementărilor legale și au apărut reglementări legale noi;

- Imposibilitatea evaluării direcțiilor de dezvoltare și a prevederilor urbanistice din Planul Urbanistic General anterior;



- Imposibilitatea transpunerii spatiale a strategiilor existente la nivelul Judetului Argeș;
- Nerezolvarea necesităților de adaptare a reglementărilor urbanistice în ceea ce privește zonificarea funcțională a teritoriului, dezvoltarea rețelei de drumuri și organizarea circulației;
- Deservirea în mod inegal a teritoriului cu privire la infrastructura primară;
- Imposibilitatea de reglementare a activitatilor în zonele de risc natural;
- Imposibilitatea de a rezolva necesitățile și disfuncționalitățile semnalate de populația comunei;
- Nerezolvarea disfuncționalităților și a cerintelor privind sistemul centralizat de alimentare cu apă potabilă și canalizarea apelor uzate menajere și epurarea acestora.
- **Alternativa „Maximală de amenajare”** - obiective avute în vedere de Consiliul Local în cadrul Strategiei de dezvoltare durabilă a Comunei Mihăești. Reperele dezvoltării comunei:
 - a. - Domeniul Resurse umane :
 - Cursuri de reconversie profesională;
 - Achiziție și implementare sisteme Tehnologia Informației și a Comunicațiilor(TIC).
 - b. - Domeniul Agricultură:
 - Dezvoltarea agriculturii ecologice;
 - Dezvoltarea Micro-fermelor ecologice;
 - Realizarea drumurilor de exploatare agricolă;
 - Realizarea drumurilor forestiere;
 - Centre de colectare și prelucrare a fructelor și legumelor.
 - c. – Domeniul Infrastructură :
 - Îmbunătățirea și extinderea infrastructurii de transport rutier (drumuri județene, drumuri comunale, drumuri forestiere, drumuri vicinale și ulite, poduri).
 - Îmbunătățirea și extinderea rețelei de alimentare cu energie electrică, iluminat public și iluminat festiv.
 - Îmbunătățirea și extinderea rețelei de alimentare cu apă.
 - Îmbunătățirea și extinderea rețelei de canalizare.
 - Realizarea extinderii rețelei de alimentare cu gaze naturale.
 - Îmbunătățirea fondului locuibil. Izolația termică a clădirilor din întreg fondul locativ
 - Realizarea de lucrări de combatere a alunecărilor de teren și



reimpadurirea zonelor defrisate.

- Realizarea de parcuri si locuri de joaca, trasee turistice.
- Realizarea de intrventii de modernizare si transformare a caminelor culturale din comuna.
- Dotarea institutiilor de invatamant cu mobilier si produse I.T.
- Dotarea primariei cu mobilier si echipamente I.T..
 - d. – Domeniul – Economic:
 - Sprijin pentru societatiile comerciale care vor sa dezvolte activitatile in comuna.
 - Incheiere de parteneriate public - private între Administratia Publica Locala si Intreprinzatorii Privati.
 - e. – Domeniul - Educatie, Cultura, Social:
 - Reabilitare, modernizare, dotare camine culturale;
 - Reabilitare, modernizare, dotare biserici;
 - Reabilitare, dotare, modernizare gradinite;
 - Reabilitare, modernizare, dotare scoli;
 - Reabilitare monumente istorice.
 - f. – Domeniul – Sanatate:
 - Reabilitare, modernizare si dotare cabinete medicale existente.
 - g. – Domeniul – Mediu:
 - Amenajare albie rau si protectie antitorent;
 - Consolidare mal impotriva alunecarilor de teren;
 - Impadurire versanti;
 - Proiecte de protectie a mediului inconjurator;
 - Amenajare, modernizare si dotare parcuri pentru copii;
 - Proiecte de eficientizare energetica.
 - h. – Domeniul – Turism:
 - Construirea pensiunilor turistice;
 - Construirea agro- pensiunilor;
 - Amenajare trasee turistice;
 - Amenajare locuri de agrement turistic.
 - i. – Domeniul – Autoritatea Publică Locală :
 - Modernizare, dotare Primarie cu mobilier si produse I.T.;
 - Reabilitare, modernizare, dotare institutii publice;
 - Achizitie autoturisme, autospeciale, utilaje si accesorii.
- **Alternativa „Rațională”** - care să țină seama de un potențial real de



dezvoltare si să producă și un impact cât mai redus asupra mediului.

- Îmbunătățirea infrastructurii de drumuri rutiere din comuna;
- Asigurarea infrastructurii de apă și apă uzată majorității populației și agenților economici din comuna;
- Colectarea selectivă a deșeurilor menajere și industriale și realizarea de platforme conforme cerințelor legislative;
- Îmbunătățirea rețelei electrice din comuna;
- Măsurile pentru protejarea biodiversității - Consiliul local va răspunde pentru adoptarea elementelor arhitecturale adecvate, optimizarea densității de locuire, concomitent cu menținerea și dezvoltarea spațiilor verzi, a amenajărilor peisagistice cu funcție ecologică, estetică și recreativă:
 - se vor realiza perdele verzi de protecție pentru zonele incompatibile funcțional, suprafețele de spațiu verde prevăzute prin Planul Urbanistic General vor fi amenajate și întreținute corespunzător;
 - se vor asigura măsuri pentru încadrarea nivelului de zgomot ambiental în prevederile legislației în vigoare, pentru evitarea disconfortului și a efectelor negative asupra sănătății populației;
 - se vor respecta Normele de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației aprobate prin Ordinul ministrului sănătății nr. 119 din 2014.

Alternativa aleasă a fost cea „Rațională”, activitățile propuse prin Planul Urbanistic General, s-au planificat în funcție de situația existentă și necesitățile de dezvoltare ale comunei.

Rămâne în sarcina Primăriei, cu caracter permanent, să cunoască obținerea populației, sugestiile și propunerile acestora astfel ca pe baza lor să se poată întocmi elemente de temă pentru Planuri Urbanistice de Zonă sau Planuri Urbanistice de Detaliu care să completeze și să se integreze în prevederile prezentului Plan Urbanistic General.



CAPITOLUL IX. MĂSURILE AVUTE ÎN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL

Monitorizarea efectelor potențial negative identificate, se referă la impactul generat de proiectele propuse pe raza comunei, asupra factorilor de mediu:

- Perturbarea factorilor de mediu în perioada de execuție prin emisii de praf, zgomot, intensificarea traficului, ocupare temporară de teren, decopertări, săpături, perturbarea traficului rutier și a căilor de transport (prin săpături);
- În perioada de execuție a lucrărilor de intretinere a malurilor râurilor se pot produce efecte negative temporare de tipul: creșterea turbidității apei, perturbarea vieții sălbatice prin lucrările de execuție (săpături, emisii, zgomot);
- Impact temporar asupra populației prin emisii de zgomot, praf, prezență umană în timpul lucrărilor de modernizare a căilor rutiere;
- Stres asupra factorilor de mediu prin prezență antropică, ocupare de teren, emisii în mediu, modificarea peisajului natural etc., prin reorganizarea intravilanului.

Proiectele propuse (alimentarea cu apă, canalizare, alimentare cu gaz, proiectele de reabilitare a drumurilor, a cădirilor (școli, cămine), sunt supuse procedurilor de Acord de Mediu înainte de emiterea autorizației de construire, conform legislației în vigoare. În Acordul de Mediu se prevăd măsuri specifice pentru diminuarea efectelor potențial negative, inclusiv a celor identificate mai sus.

La nivelul Planului Urbanistic General, măsurile propuse au caracter general și se referă la respectarea bunelor practici în construcții. Această măsură se monitorizează prin verificarea procesului verbal de recepție a lucrărilor – încheiat între antreprenor și beneficiarul de proiect (primăria), și parafat de dirigințele de șantier. Astfel, se verifică respectarea bunelor practici în construcție precum și respectarea prevederilor Acordului de Mediu.

Monitorizarea măsurilor preventive generale - În cadrul Raportului de Mediu s-au identificat o serie de măsuri / acțiuni necesare a fi implementate pentru ca factorii de mediu să fie potențați sau protejați. Aceste măsuri / acțiuni se identifică cu obiectivele Planului Urbanistic General și cu obiectivele de mediu specifice.

Monitorizarea implementării acestor măsuri se face printr-un Raport anual privind monitorizarea măsurilor de mediu, care va fi disponibil tuturor celor



interesați și care va fi însușit de Agenția pentru Protecția Mediului Dâmbovița.

Raportul va conține:

- Descrierea modului de implementare a măsurilor specifice, propuse în prezentul Raport de Mediu;
- Descrierea acțiunilor de conștientizare a populației cu privire la responsabilitățile legale ce le revin prin legislația generală de mediu, a biodiversității, gestiunea deșeurilor și legea apelor;
- Descrierea stadiului proiectelor propuse pentru Comuna Ludești:
 - Modernizare drumuri;
 - Apă / canal;
 - Deșeuri;
 - Protecția împotriva riscurilor naturale;
 - Modernizare clădiri publice (școli, cămine culturale etc.);
 - Împăduriri, spații verzi.

Se descriu inclusiv procedurile de mediu aferente proiectelor de pe raza comunei.

Descrierea acțiunilor de întreținere a albiilor râurilor, precum și a acțiunilor de prevenire și combatere a riscurilor naturale;

Descrierea acțiunilor de igienizare a comunei;

Raportul de activitate al departamentului de consultanță agricolă din cadrul Primăriei;

Situația potabilității fântânilor din localitate: buletinele de analize de potabilitate la toate fântânile din localitate și descrierea modului de avertizare asupra riscurilor.

Număr de autorizații de construire emise; cu precizarea modului de gestiune a apelor uzate și a deșeurilor (inclusiv a celor din construcții / demolări);

Descrierea evoluției situației tranzitorii de gestiune a deșeurilor. Precizarea cantităților de deșeuri gestionate prin soluția tranzitorie.

Situația animalelor mari din comună; inclusiv a celor din fermele zootehnice de pe raza comunei;

Situații neprevăzute în domeniul mediului: accidente, incendii etc.;

Orice alt aspect considerat relevant în domeniul mediului.

Programul monitorizare efectele negative identificate

Măsură /acțiune	Indicator de monitorizare	Țintă	Respon sa- bilitate	Termen



Acțiuni de conștientizare a populației cu privire la responsabilitățile legale ce le revin prin legislația protecției mediului, a biodiversității, gestiunea deșeurilor și legea apelor	Număr de acțiuni de conștientizare	Una acțiune de conștientizare pe an	Primăria Comunei Mihăești	Anual, pe perioada de valabilitate a Planului Urbanistic General
	Număr de persoane informate	Toată populația activă a comunei este informată cu privire la responsabilitățile legale ce le revin prin legislația protecției mediului, a biodiversității, gestiunea deșeurilor și legea apelor	Primăria Comunei Mihăești	La finalizarea perioadei de valabilitate a Planului Urbanistic General
Modernizare drumuri	km drum modernizat	Toate drumurile comunale din UAT	Primăria Comunei Mihăești	La finalizarea perioadei de valabilitate a Planului Urbanistic General
Apă / canal	Procent din populație și agenți economici racordați la apă curentă și canalizare	Procent de sută la sută din populație și agenți economici racordați la rețeaua de alimentare cu apă și de canalizare.	Primăria Comunei Mihăești	La finalizarea perioadei de valabilitate a Planului



				Urbanisti c General
Deșeuri (SMID)	Procent din populație și agenți economici care beneficiază de SMID	Procent de sută la sută din populație și agenți economici beneficiază de SMID	Primăria Comunei Mihăești	La finalizare a perioadei de valabilitate a Planului Urbanistic General
Modernizare clădiri publice	Număr de clădiri publice modernizate	Toate clădirile publice sunt modernizate	Primăria Comunei Mihăești	La finalizare a perioadei de valabilitate a Planului Urbanistic General
Împăduriri, spații verzi	Suprafață de spații verzi nou creată	Cel puțin 26 mp spațiu verde / cap locuitor	Primăria Comunei Mihăești	Permanenent
Acțiuni de întreținere a albiilor râurilor	Lungime albiilor decolmatate / curățate	Toate albiile din intravilan / extravilan (inclusiv a cursurilor de apă nepermanente) sunt decolmatate o dată pe an	Primăria Comunei Mihăești	Anual pe perioada de valabilitate a Planului Urbanistic General
Acțiuni de igienizare a comunei	Număr acțiuni de igienizare a comunei (colectare deșeuri, înlăturare)	Cel puțin o acțiune de igienizare a comunei pe an	Primăria Comunei Mihăești	Anual pe perioada de valabilitate a Planului



	vegetație în exces			Urbanistic General
Situația potabilității fântânilor din localitate: buletinele de analize de potabilitate la toate fântânile din localitate și descrierea modului de avertizare asupra riscurilor	Buletin de analiză a calității apelor din fântâni o dată la 3 ani	Toate fântânile publice de pe raza comunei	Primăria Comunei Mihăești	O dată la 3 ani, pe perioada de valabilitate a Planului Urbanistic General
Număr de autorizații de construire emise; cu precizarea modului de gestiune a apelor uzate și a deșeurilor (inclusiv a celor din construcții / demolări);	Număr autorizații de construire emise		Primăria Comunei Mihăești	Permanent, Raportare anuală
Descrierea evoluției situației de gestiune a deșeurilor. Precizarea cantităților de deșeurii gestionate.	Tipuri și cantități de deșeurii colectate de la populație și agenți economici	Toate fluxurile de deșeurii sunt colectate corespunzător și gestionate conform legii	Primăria Comunei Mihăești	Permanent, Raportare anuală
Situația animalelor mari din comună; inclusiv	Număr de capete de		Primăria Comunei Mihăești	Permanent,



a celor din fermele zootehnice de pe raza comunei	animale, pe categorii			Raportar e anuală
Situații neprevăzute în domeniul mediului: accidente, incendii etc.	Număr situații neprevăzute: incendii (inclusiv arderi de miriști), accidente	Situațiile neprevăzute sunt documentate și înregistrate	Primăria Comunei Mihăești	Permanent, Raportar e anuală



CAPITOLUL X. CONCLUZII

Politica județului privind dezvoltarea rurala se refera la urmatoarele aspecte: înlaturarea/diminuarea saraciei în zonele rurale, echilibrarea oportunitatilor economice si a conditiilor sociale dintre mediul urban si cel rural, stimularea initiativelor locale, pastrarea patrimoniului spiritual si cultural.

Șansele de relansare economico-sociala a Comunei Mihăești în corelare cu programul de dezvoltare locala:

Crearea unor conditii infrastructurale de baza mai bune în domeniul infrastructurii de transport si servicii de baza (apa, canalizare, gaze, etc.), în scopul cresterii atractivitatii si accesibilitatii judetului si impulsioniarii dezvoltarii economice si sociale locale, îndeosebi a acelor localitati mai slab dezvoltate, precum si a unor zone în declin.

Investitiile în infrastructura de transport vor facilita:

- mobilitatea populatiei si a bunurilor si reducerea costurilor de transport de marfuri si calatori;
- îmbunatatirea accesului pe pietele judetului;
- cresterea eficientei activitatilor economice economisind energie si timp si creând conditii pentru extinderea schimburilor comerciale si implicit a investitiilor productive;

Îmbunatatirea accesului populatiei la serviciile de sanatate, asistenta sociala si educatie:

- îmbunatatirea infrastructurii educationale de baza si a dotarii scolilor;
- modernizarea utilitatilor si serviciilor auxiliare în cadrul scolilor;
- mobilare si echipamente educationale pentru clase, laboratoare si biblioteci;
- mijloace de transport pentru elevi (inclusiv pentru elevi cu dizabilitati), facilitati pentru elevi cu dizabilitati;

Restaurarea si valorificarea patrimoniului istoric si cultural - restaurarea, protectia si conservarea patrimoniului cultural local.

În concluzie, apreciem că implementarea Planului Urbanistic General Comuna Mihăești va avea un efect pozitiv asupra mediului si va duce la dezvoltarea durabilă a localității pe termen mediu si lung. Măsurile propuse în Raportul de Mediu au ca scop reducerea la minim a efectelor realizării/implementării Planului Urbanistic General asupra factorilor de mediu, a gradului de afectare a factorilor de mediu si sănătății populației.



CAPITOLUL XI. REZUMAT FĂRĂ CARACTER TEHNIC

Planul Urbanistic General este un instrument operațional al politicii de dezvoltare adoptată de administrația locală și are ca scop stabilirea obiectivelor, direcțiilor principale de acțiune și măsurilor de dezvoltare ale localității pentru o perioadă de 10-15 ani pe baza analizei multicriteriale a situației existente și a strategiei de dezvoltare macroteritoriale.

Primăria Comunei Mihăești, în calitate de coordonator de "norme" de reglementare a activității în construcții în plan local, a comandat proiectantului realizarea Planului Urbanistic General (P.U.G.), urmărindu-se rezolvarea următoarelor categorii de probleme:

- analiza situației existente, disfuncționalități și determinarea priorităților de intervenție în teritoriu, dar și în cadrul comunei;
- zonificarea funcțională a terenurilor din intravilan și indicarea posibilităților de intervenție prin reglementări corespunzătoare;
- organizarea circulațiilor și a transporturilor;
- echiparea tehnico-edilitară;
- protecția și conservarea patrimoniului construit și a mediului;
- analiză demografică, resurse de muncă și potențialul economic al localității.

Raportul de Mediu (reprezintă partea esențială a evaluării de mediu), a fost elaborat în conformitate cu cerințele Hotărârii de Guvern nr.1076/08.07.2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe și cu recomandările cuprinse în Manualul pentru aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe elaborat de Ministerul Mediului și Schimbărilor Climatice (actual: Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor), împreună cu Agenția Națională de Protecția Mediului.

Titlul Planului Urbanistic General este - Actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism Comuna Mihăești, Județul Argeș.

I.3. Titularul / Beneficiarul Planului Urbanistic General

Titularul Planului Urbanistic General este CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHĂEȘTI. Beneficiarul Planului Urbanistic General este PRIMĂRIA COMUNEI MIHĂEȘTI, Adresa: Localitatea Mihăești, Strada Principală, nr. 26A, Comuna Mihăești, Județul Argeș.

Date de sinteză a teritoriului administrat de Primăria Comunei Mihăești:
Suprafața teritoriului administrativ 6420.01 ha.



Suprafața agricolă	6420,01 ha.
Suprafața arabilă	550,00 ha.
Intravilan existent	714,75 ha.
Intravilan propus	924,73 ha.
Populație	6137 locuitori(recensământul din 2011).
Număr locuințe	2451 locuințe(recensământul din 2011).

Unitatea administrativ teritorială - Comuna Mihăești este alcătuită din 6(șase) sate: satul Mihăești (reședință de comună - localitate rangul V) și satele: Furnicoși, Drăghici, Rudeni, Valea Bradului și Valea Popii care au statut de sate componente și au rangul IV conform ierarhizării localităților rurale pe ranguri din Legea nr. 351/2001.

Amplasament - Comuna este situată în zona central-nordica a Județului Argeș la o distanță de 33 km de reședința de județ, Municipiul Pitești, 21 km de Orașul Câmpulung, în zona Gruiurilor Argeșului, pe terasele râului Târgului. Accesul spre Comuna Mihăești se realizează Drumul național - DN 73 – Pitești - Mihăești - Câmpulung Mușcel, Drumul județean - DJ738 – Poienari(DN 73) - Jugur - Drăghici - Mihăești(DN 73C), Drumurile comunale - DC 11 - Stâlpeni (DJ 732) - Valea Mare - Valea Bradului - Mihăești – (DN 73) - Văcarea(DC 44), DC 339 - Radești(DN 73) - Valea Popii(DC44), DC 44 - Mihăești (DN 73)-Valea Popii - Văcarea - Drăghici, DC 44A - Rădești(DC47) - Valea Popii, DC 45 - Drăghici(DJ 738) - Hârtiești(DJ 730),DC 46 - Mihăești (DN 73) - Valea Popii. Cale ferată - CF 905 - Pitești - Câmpulung Mușcel.

Din punct de vedere al încadrării geografice teritoriul administrativ al Comunei Mihăești se situează între următoarele coordonate geografice: 45°07' 28" latitudine nordică și 25°01' 04" longitudine estică.

Vecinătăți :

- | | |
|----------------|-------------------------------------|
| - La SUD | - Comuna Stâlpeni; |
| - La SUD VEST | - Comuna Bălilești ; |
| - La EST | - Comunele Hârtiești și Vulturești; |
| - La NORD | - Comuna Poienarii de Muscel; |
| - La NORD VEST | - Comuna Schitu Golești; |
| - La VEST | - Comuna Vlădești. |

Pe teritoriul administrativ al Unității Administrativ Teritoriale (UAT) – Comuna Mihăești se regăsesc - Situl de importanță comunitară Natura 2000 ROSCI0326 - Muscelele Argeșului și Parcul dendrologic Mihăești, instituit arie naturală protejată prin Hotărare a Consiliului Județean Argeș.



Obiectivele principale ale Planului Urbanistic General Comuna Mihăești, Județul Argeș sunt:

- evoluția în perspectivă a localității;
- direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu;
- traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean
- zonele de risc natural delimitate și declarate astfel, conform legii, precum și la măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone;
- lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare;
- stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;
 - delimitarea zonelor în care se preconizează operațiuni urbanistice de regenerare urbană.

Bilanț teritorial – intravilan existent și propus

Zona funcțională	Existent		Propus	
	Suprafața (ha)	(%)	Suprafața (ha)	(%)
CIMITIRE	1,67	0,23	1,68	0,18
ECHIPAMENTE TEHNICO-EDILITARE	0,59	0,08	0,76	0,08
GOSPODARIREA COMUNALĂ	0,21	0,03	-	-
HIDROGRAFIE	3,25	0,45	4,97	0,54
INDUSTRIE	20,23	2,83	34,97	3,78
INSTITUTII ȘI SERVICII	8,55	1,20	9,31	1,01
LOCUINTE REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME	250,11	34,99	248,47	26,87
SPAȚII VERZI	3,12	0,44	15,29	1,65
SPAȚII VERZI – PĂDURI	24,61	3,44	-	-
SPAȚII VERZI – SPORT	0,52	0,07	0,52	0,06
TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN	316,98	44,35	446,43	48,28
TERENURI NEPRODUCTIVE	4,12	0,58	7,83	0,85
UNITĂȚI ZOOTEHNICE	4,69	0,66	4,21	0,46
UNITĂȚI AGRICOLE	-	-	2,81	0,30
ZONA CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0,10	0,01	0,10	0,01
ZONĂ MIXTĂ – INDUSTRIE ȘI SERVICII	-	-	3,12	0,34
ZONĂ MIXTĂ – LOCUIRE ȘI SERVICII	-	-	63,04	6,82
ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE FERROVIARĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE	10,82	1,51	70,98	7,68
ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE	65,18	9,12	10,24	1,11
TOTAL	714,75	100	924,73	100



Zone cu riscuri - Riscurile naturale - Zonele de risc natural sunt areale delimitate geografic, in interiorul cărora există un potențial de producere a unor fenomene naturale distructive, care pot afecta populația, activitățile umane, mediul natural și cel construit și pot produce pagube și victime umane.

- Riscul seismic - Din punct de vedere al zonării seismice, Comuna Mihăești se încadrează în zona de calcul „D”, având următorii parametrii seismici, conform normativului P100/1992: coeficientul seismic $K_s=0,16$; perioada de colț $T_c=1,0$ sec. În conformitate cu STAS-ul 11100/1993, localitatea Mihăești se încadrează în zona gradului 8 macroseismic, după scara Richter. Măsurile pentru reducerea riscului seismic:

-Punerea în siguranță a construcțiilor care prezintă pericol de instabilitate și care adăpostesc un număr important de oameni.

-Crearea unor spații tapon pentru adăpostirea provizorie a locatarilor, în cazul necesității părăsirii temporare a locuințelor.

-Inventarierea și expertizarea clădirilor cu risc la un seism de intensitate mare.

-Completarea cadrului organizatoric pentru luarea măsurilor de urgență post seism.

-Măsurile de îmbunătățire a informării populației și a factorilor de decizie la nivele diferite(local și central)asupra principalelor aspecte legate de riscul seismic și de măsurile de reducere a acestuia.

- Risc de instabilitate - Teritoriul Comunei Mihăești prezintă o probabilitate ridicată de producere a alunecărilor de teren. Versanții Gruiurilor Argeșului sunt frecvent afectați de alunecări de teren, ravenare și de o semnificativă eroziune de suprafață. Dinamica proceselor de alunecare se accentuează în timpul primăverii, când apele provenite din ploi și topirea zăpezilor provoacă supraumectarea rocilor. Eroziunea accentuată afectează majoritatea obârșiiilor și albiilor în cazul văilor torențiale. Versanții neprotejați de vegetație și râpele de desprindere ale alunecărilor de teren sunt afectați de ravenări.

- Risc de inundabilitate - Pe teritoriul Comunei Mihăești au fost identificate areale supuse periodic pericolului inundațiilor - viituri, însă teritoriul comunei prezintă un risc scăzut-redus în cazul scenariului cu probabilitate mare. Pentru diminuarea efectelor inundațiilor în zonă:

-Se vor redimensiona podurile și podețele subdimensionate.

-Se vor redimensiona profilele șanturilor și se va realiza un sistem unitar



de șanțuri și rigole pentru a prelua apele excedentare în urma precipitațiilor maxime.

-Se recomandă efectuarea unei rețele de canalizare pluvială dimensionată pe tot teritoriul.

-Se recomandă înălțarea malurilor în zonele cu slabă încastrare a albiilor minore.

-De reabilitat apărările de mal în zonele unde acestea sunt compromise datorită eroziunii intense

-Se recomandă efectuarea de curățire și decolmatare a albiilor pentru a permite scurgerea în parametrii optimi.

-Regularizarea afluenților.

- Riscuri climatice - Pentru sezonul cald sunt specifice următoarele fenomene meteorologice:

Aversele de ploaie - pot genera situații de risc prin cantitățile însemnate de precipitații căzute în scurt timp (Cod roșu - precipitații peste 50 l/mp în cel mult o oră, - sau cantități de precipitații de cel puțin 80 l/mp în 3 ore. Cod portocaliu - cantități de precipitații peste 35 l/mp în cel mult 1 oră; - cantități de precipitații de cel puțin 60 l/mp în 3 ore; Cod galben - cantități de precipitații normale pentru regiunea respectivă, dar temporar pot deveni periculoase pentru anumite activități, și anume cantități de precipitații peste 25 l/mp în cel mult o oră, - cantități de precipitații de cel puțin 45 l/mp în 3 ore.

Grindina - este fenomenul care se manifestă în situația unor mișcări convective puternice ale aerului și devine fenomen meteorologic periculos, ori de câte ori se produc căderi de grindină, chiar dacă nu sunt însoțite de descărcări electrice. Acest fenomen meteorologic devine factor de risc atunci când se produc căderi de grindină de mari dimensiuni, ori când grindina se așterne sub forma unui strat continuu și/sau se produc pagube materiale.

Descărcările electrice - apar în condițiile unor mișcări convective puternice ale aerului și sunt înregistrate mai ales în sezonul cald al anului, din luna aprilie până în luna august. Ele pot fi însoțite de creșterea turbulenței aerului manifestată prin intensificări violente ale vântului care pot avea și aspect de vijelie. Numărul mediu anual al zilelor în care se înregistrează descărcări electrice este cuprins între 20-25 zile/an.

Pentru sezonul rece :

Ninsoarea poate constitui fenomen meteorologic de risc atunci când se produc creșteri ale stratului de zăpadă cu 50 cm sau mai mult în 24 de ore,



determinând înzăpezirea drumurilor și a cailor ferate, creând pericolul de prăbușire a acoperișurilor și a unor construcții.

Viscolul (transport de zăpadă la înălțime) - se înregistrează atunci când se produce transport de zăpadă deasupra nivelului ochiului observatorului meteo. Viscolul este factor de risc atunci când ninsorile abundente sunt însoțite de vânt cu viteza mai mare sau egală cu 16 m/s (viscol puternic), care produce: troienirea zăpezii pe porțiunile deschise de teren, împiedicând desfășurarea normală a activităților economice.

Depunerile de gheață - se produc pe sol sau pe diferite obiecte (polei, chiciura, zăpadă îngheață, lapoviță) și sunt fenomene meteorologice de risc atunci când prin prezenta lor pot periclita circulația rutieră (polei) sau prin dimensiunile lor pot avaria conductorii aerieni.

- Riscuri antropice - Teritoriul al comunei este traversat de o serie de rețele astfel:

- Cablu telefonic.
- Linii de curent electric de joasă și înaltă tensiune.
- Conducte apă.

Aceste rețele prezintă un risc în situația avarierii lor și de aceea la amplasarea construcțiilor se va avea în vedere distanța impusă de reglementările în vigoare iar la autorizarea proiectelor de construcție se va solicita avizul de la instituțiile competente (Apele Române, Electrica S.A., etc.).

Echipele edilitare - Alimentarea cu apă - Necesarul de apă pentru locuitorii și instituțiile publice din Comuna Mihăești este asigurat prin 4 sisteme independente de alimentare cu apă.

1. Sistemul Furnicoși - asigură apa pentru satul Furnicoși, din subteranul de adâncime (corp de apă ROAG12), un foraj (H = 150 m) amplasat în curtea școlii generale. Forajul este echipat cu o electropompă submersibilă (Q = 5 mc/h, H = 74 m CA).

Aducțiunea apei de la foraj la rezervoarele de înmagazinare se realizează prin conducta PEHD Pn 6 PE80 (Dn = 63 mm, L = 685 m).

Înmagazinarea apei se realizează în 2 rezervoare din Polstif (V = 2x25 mc), semiîngropate, amplasate în extravilanul estic al satului Furnicoși.

Distribuția apei - se realizează gravitațional printr-o rețea de distribuție (L = 7634 m) executată din conductă PEHD Pn6 PE 80 (Dn = 50-110 mm). Rețeaua de distribuție se desfășoară în lungul drumului DN 73 Pitesti-Brasov și pe ulițele care se desprind din acesta



Debitele și volumul cerinței de apă:

$Q_{zi\ max} = 110\ mc/zi\ (1,273\ l/s)$.

$Q_{zi\ med} = 84\ mc/zi\ (0,972\ l/s)$.

$V_{an\ med} = 30660\ mc$.

2. Sistemul Mihăești - asigură apa pentru satele Mihăești și Valea Bradului din subteranul de adâncime (corp de apă ROAG12), un foraj amplasat în partea vestică a satului Mihăești, pe malul drept al Râului Târgului. Forajul este echipat cu o electropompă submersibilă ($Q = 10\ mc/h$, $H = 80\ m\ CA$).

Aducțiunea apei de la foraj la rezervoarele de înmagazinare se realizează prin conducta PEHD ($D_n = 90\ mm$, $L = 196\ m$).

Înmagazinarea apei se realizează în 2 rezervoare din Polstif ($V = 2 \times 60\ mc$), semiîngropate, amplasate în extravilanul vestic al satului Mihăești.

Distribuția apei - se realizează gravitațional printr-o rețea de distribuție ($L = 1259\ m$) executată din conductă PEHD Pn6 PE 80 SDR21 ($D_n = 50-140\ mm$). Rețeaua de distribuție se desfășoară în lungul drumului județean DJ 738 și drumul național DN 73 și pe ulițele celor două localități.

Debitele și volumul cerinței de apă

$Q_{zi\ max} = 220\ mc/zi\ (2,546\ l/s)$;

$Q_{zi\ med} = 168\ mc/zi\ (1,944\ l/s)$;

$V_{an\ med} = 61320\ mc$.

3. Sistemul Valea Popii – asigură apa pentru satele Văcarea, Rudeni și Valea Popii, din subteranul de adâncime (corp de apă ROAG12), un foraj amplasat în partea estică a satului Valea Popii. Forajul este echipat cu o electropompă submersibilă ($Q = 9\ mc/h$, $H = 93,50\ m\ CA$).

Aducțiunea apei la rezervoarele de înmagazinare se realizează prin conducta PEHD ($D_n = 125\ mm$, $L = 500\ m$).

Apa prelevată din subteran este stocată într-un rezervor tampon ($V = 20\ mc$) pozat semiîngropat lângă foraj și apoi este pompată în 2 rezervoare de înmagazinare ($V = 2 \times 100\ mc$) din polstif amplasate în extravilanul nord-estic al satului Valea Popii. Pomparea apei este asigurată cu 1+1 electropompe ($Q = 13\ mc/h$, $H = 179\ mCA$).

Instalații de tratare a apei - instalație automată de dezinfecție cu hipoclorit.

Distribuția apei - se realizează gravitațional printr-o rețea de distribuție ($L = 11020\ m$) executată din conductă PEHD Pn6 PE 80 ($D_n = 63-125\ mm$). Rețeaua de distribuție se desfășoară în lungul drumului comunal DC 44 Mihăești-Văcarea și pe ulițele celor două localități.



Debitele si volumul cerinței de apa

Q zi max = 220 mc/zi (2,546 l/s);

Q zi med = 168 mc/zi (1.944 l/s);

Van med = 613200 mc.

4. Sistemul Drăghici – asigură apa pentru satul Drăghici, din subteranul de adâncime (corp de apă ROAG12), prin intermediul a 2 foraje de adâncime(110 m) amplasate în zona școlii generale Drăghici, pe ulița Vâlcele. Fiecare foraj este echipat cu o electropompă submersibilă (Q = 10 mc/h, H - 70,0 m CA).

Aducțiunea apei la rezervoarele de înmagazinare se realizează prin conducta PEHD (Dn = 75-125 mm, L - 800 m).

Înmagazinarea apei se realizează într-un rezervor metalic (V = 400 mc), supateran. amplasat în extravilanul estic al satului Drăghici .

Instalații de tratare a apei - instalație automată de dezinfectie cu hipoclorit, montată într-un container lângă forajul F2.

Distribuția apei - se realizează gravitațional printr-o rețea de distribuție (L - 14171 m) executată din conductă PEHD Pn6-10 PE 80 (Dn = 50-160 mm).

Rețeaua de distribuție se desfășoară în lungul drumului județean DJ 738 și drumurilor comunale DC 316, DC 44 și pe ulițele adiacente .

Debitele si volumul cerinței de apa

Q zi max =348 mc/zi (4,028 l/s);

Q zi med= 260 mc/zi (3,009 l/s);

Van med = 94900 mc.

Total cerință de apă

Q zi max =898 mc/zi (10,393 l/s)

Q zi med =680 mc/zi (7,87 l/s)

Van med = 248200 mc

Evacuarea apelor uzate - Comuna Mihăești dispune în prezent de un sistem centralizat de canalizare-epurare.

Sistemul de canalizare este compus din:

- o rețea de canale colectare;

-7 stații de pompare;

- o stație de epurare mecano-biologică.

Reteaua de canale colectoare - are o lungimea totală de 7716 m (7056,40 m în satul Mihăești și 659,60 m în satul Valea Bradului) este formată din tubulatură din polietilena PVC 100 Sn4 (Dn = 250x6,2 mm, L = 6773 m, Dn = 315x7,7 mm, L = 943 m) , transportă apele uzate în stația de epurare.



Colectoarele de canalizare se desfășoară , în lungul drumului național DN 73 și drumul județean DJ 738 (tronsonul care leagă drumul comunal DC 11 cu drumul național DN 73), drumul comunal DC 11 și pe ulițele Scarlați, Gării și Valea Popii.

Statii de pompare - Datorita configuratiei terenului si evitarea pozarii colectoarelor de canalizare la adancimi mari , pe traseul rețelei de canalizare s-au amplasat 7 statii de pompare.

Statia de pompare SP1 - amplasată în satul Mihaesti, pe partea dreapta a DN 73 km 29+382 si are in componenta: un bazin de acumulare a apelor uzate (Dn = 2,00 m) , 1+1 electropompe submersibile (Q = 26 mc/h, H = 5 mCA) si conducta de refulare (Dn = 140 mm, L = 115,00 m).

Statia de pompare SP2 - amplasata in satul Mihaesti , pe partea dreapta a DN 73 km 30+050 si are in componenta: un bazin de acumulare a apelor uzate (Dn = 2,00 m) , 1+1 electropompe submersibile (Q = 24 mc/h , H = 6 mCA) si conducta de refulare (Dn = 140 mm , L = 98,10 m).

Statia de pompare SP3 - amplasata în satul Mihaesti , pe ulita Scarlati si are in componenta: un bazin de acumulare a apelor uzate (Dn = 2,00 m) , 1+1 electropompe submersibile (Q = 5 mc/h , H = 5 mCA) si conducta de refulare (Dn = 90 mm, L = 330,00 m).

Statia de pompare SP4 - amplasata in satul Mihaesti , pe partea stanga a DN 73 km 31+000 si are in componenta: un bazin de acumulare a apelor uzate (Dn = 2,00 m) , 1+1 electropompe submersibile (Q = 14 mc/h, H = 5 mCA) si conducta de refulare (Dn = 110 mm, L = 150,10 m).

Statia de pompare SP5 - amplasata in satul Mihaesti , pe partea stanga a DJ 738 , în vecinatatea podului peste R. Targului si are in componenta: un bazin de acumulare a apelor uzate (Dn = 2,00 m), 1+1 electropompe submersibile (Q = 10 mc/h , H = 7 mCA) si conducta de refulare (Dn = 90 mm , L = 179,50 m) .

Statia de pompare SP6 - amplasata in satul Mihaesti , pe partea stanga a DC 11 , la cca. 185 m amonte de intersectia cu DJ 738 si are in componenta: un bazin de acumulare a apelor uzate (Dn = 2,00 m), 1+1 electropompe submersibile (Q = 5 mc/h , H = 5 mCA) si conducta de refulare (Dn = 90 mm, L = 183,50 m).

Statia de pompare SP7 - amplasata in satul Mihaesti , pe partea stanga a DC 11 , la circa 800 m aval de intersectia cu DJ 738 si are in componenta un bazin de acumulare a apelor uzate (Dn = 2,00 m), 1+1 electropompe submersibile (Q = 5 mc/h , H = 20 mCA) si conducta de refulare (Dn = 90



mm , L = 589,50 m) .

Stația de epurare mecano-biologica a apelor uzate (Qzi max = 300 mc/zi, 2000 l.e.) - este amplasata in partea sudica a satului Mihaesti (ulita Islaz-Valea Popii) , la 136 m de malul stang al Raului Targului , pe un teren ce apartine domeniului public al comunei Mihaesti. Amplasamentul statiei nu este inudabil pentru debite pe Râul Târgului cu probabilitatea de 1 %.

Schema de epurare cuprinde :

- treapta de epurare mecano ;
- treapta de epurare biologica cu aerare extinsa, corpuri submersate mobile sau fixe pentru sustinerea biomasei, decantare secundara , filtrare si dezinfectie cu ultra violete.

Statia de epurare este compusa din urmatoarele constructii si instalatii :

a) Linia apei :

camin gratar rar manual ;

deznisipator cuplat cu separator de grasimi;

bazin de egalizare (Di = 3,0 m, H = 5,0 m, Yu = 19 mc) echipat cu mixer pentru omogenizare si 1+1 electropompe submersibile- (Q = 25 mc/h , H = 9,2 mCA) , cu functionare automatizata , care vor transvaza apele uzate in treapta de epurare mecano- chimica ;

debitmetru electromagnetic montat pe linia de pompare .

unitate modulara pentru epurare biologica compusa din:

bazin denitrificare;

bazin aerare prevazut cu instalatie de aerare cu bule fine si corpuri submersate mobile sau fixe pentru sustinerea biomasei;

decantor secundar;

filtru vertical multicartus;

instalatie de dezinfectie cu ultra violete

b) Linia namolului

Linia namolului are in componenta urmatoarele constructii si instalatii :

- container pentru stocarea temporara a materialului grosier rezultat de la curatirea gratarului ;

- bazin pentru colectarea grasimilor si a nisipului ;

- bazin pentru stocarea si stabilizarea namolului echipat cu mixer electromecanic si electropompa submersibila pentru evacuarea namolului stabilizat in instalatia de deshidratare ;

- instalatie de deshidratare in saci a namolului;

- platforma pentru depozitarea temporara a containerelor si a sacilor cu



nămol deshidratat;

c) Instalații auxiliare

- camera tehnică ;

- container personal;

- instalație de preparare și dozare polielectrolit ;

- instalații de alimentare cu energie electrică , apă potabilă ;

- instalații de automatizare ;

- conducte de legătură între instalațiile și construcțiile care compun stația de epurare ;

- conductă de by-pass-are în caz de avarie (Dn = 250 mm);

Apele epurate sunt evacuate în Râul Târgului prin conductă PVC (L = 136 m, Dn = 315 mm). Corpul de apă receptor este Râul Târgului: localitatea Câmpulung-confluența Râul Doamnei.

Instalații de încălzire - Încălzirea locuințelor și dotărilor de utilitate publică din Comuna Mihăești, cu satele componente, se realizează în sistem local, folosind fie centrale termice pe gaze alimentate din sistemul centralizat, fie sobele cu combustibil solid (în principal lemne) și într-o mai mică măsură, centralele termice pe combustibil lichid sau alimentate cu gaze petroliere lichefiate (GPL).

Pentru prepararea hranei se utilizează mașini tip aragaz cu butelii cu gaze combustibile lichefiate sau plite cu combustibil solid (lemne).

Alimentare cu gaze naturale - Comuna Mihaesti dispune de sistem de alimentare cu gaze naturale. Sistemul este alcătuit din următoarele componente: conductă de racord la SNTGN (OL, Dn 219 mm , L = 348 m, cu traversarea raului Targului), SRMP, conducte de distribuție, însumând 30863 m. Conductă de distribuție gaze naturale subtraversează calea ferată Golesti – Argeșel

(conductă de protecție Ø 356 x 10 mm și o lungime de 31,50 m) având următoarele caracteristici: regim de presiune - presiune redusă, material tubular - teava din polietilena PE 80, SDR 11, Ø 225 mm.

Alimentarea cu energie electrică a Comunei Mihăești - se realizează de la rețeaua de medie tensiune din zonă prin intermediul unor posturi de transformare amplasate pe raza localităților, este în montaj aerian și alimentează consumatorii casnici și publici prin branșamente individuale.

Rețeaua electrică de iluminat public este susținută de stâlpi de beton și este alimentată prin posturile de transformare din fiecare localitate a comunei.



Instalații de telecomunicații - La nivelul Comunei Mihăești, populația beneficiază de un acces la serviciile principalilor operatori naționali de telefonie fixă și mobilă.

În ceea ce privește telefonie mobilă, comuna beneficiază de acoperire integrală cu rețele de telefonie mobilă, cei mai importanți operatori de telefonie mobilă care funcționează în zonă fiind Vodafone, Orange și Telekom.

Recepționarea posturilor TV se realizează prin intermediul antenelor satelit sau prin cablu TV.

Organizarea circulației - Principala cale de acces în comună este drumul național DN 73–Pitești-Mihăești- Câmpulung Muscel. Ale căi de comunicație, drumuri clasate în localitate sunt:

- Drumul județean DJ738 – Poienari (DN 73) – Jugur - Drăghici –Mihăești (DN 73C).
- Drumul comunal DC 11 - Stâlpeni (DJ 732) - Valea Mare – Valea Bradului-Mihăești - Lăzărești (DN 73).
- Drumul comunal DC 44 - Mihăești (DN 73) - Valea Popii – Văcarea Drăghici.
- Drumul comunal DC 44A - Rădești (DC47) - Valea Popii.
- Drumul comunal DC 45 - Drăghici (DJ 738) - Hârtiești (DJ 730).
- Drumul comunal DC 46 - Mihăești (DN 73) - Valea Popii.
- Drumul comunal DC 314 - Mihăești (DN 73) – Furnicoși.
- Drumul comunal DC 315 - Mihăești (DN 73) - Rudeni .
- Drumul comunal DC 316 - Drăghici (DJ 738) - Biserica-Lunguri .
- Drumul comunal DC 317- Mihăești (DN 73) - Văcarea (DC 44).
- Drumul comunal DC 339 - Rădești (DN 73) - Valea Popii (DC44).

Drumurile comunale sunt în stare mediocră spre bună, necesitând lucrări de reabilitare/modernizare. Comuna Mihăești are o rețea de ulițe de aproximativ 93102 mp.

Principalele disfuncționalități ale rețelei stradale sunt generate de:

- Profile necorespunzătoare.
- Intersecții neamenajate corespunzător.
- Deficiențe de comunicare pietonală, prin absența trotuarelor.
- Degradarea rapidă a drumurilor balastate din cauza specificului colinar al localității.
- Insuficiența marcajelor rutiere pe drumurile din comună.
- Desfășurarea circulației pietonale și cea a bicicliștilor pe carosabil.



Circulația feroviară - Teritoriul administrativ al Comunei Mihăești, Județul Argeș, este străbătut de linia CF 108 Golești - Câmpulung – Argeșel. Pe raza Unității Administrativ Teritoriale Mihăești sunt mai multe linii CF care aparțin infrastructurii feroviare publice și private și care sunt funcționale sau nefuncționale:

Total lungime constructivă linii publice și funcționale: 7,177 km.

Total lungime constructivă linii publice și nefuncționale: 0,858 km.

Total lungime constructivă linii private și funcționale: 0,189 km.

Gestiunea deșeurilor - Procesul de colectare a deșeurilor menajere se derulează prin Măsura ISPA - Managementul integrat al deșeurilor solide din Județul Argeș.

Deșeurile menajere ce provin din gospodăriile cetățenilor sunt colectate de către firma specializată în domeniu, cu care s-a semnat contractul de prestări servicii privind colectarea și transportul deșeurilor solide de pe teritoriul comunei.

Compoziția deșeurilor menajere rezultate este: deșeuri fermentabile de origine vegetală și animală, deșeuri combustibile (hârtie, carton, textile, plastic), deșeuri inerte (metale, sticlă, deșeuri din construcții).

Colectarea și neutralizarea deșeurilor de origine animală - Primaria Comunei Mihăești are încheiat contract de prestări servicii cu o firmă specializată. Obiectul contractului îl constituie neutralizarea subproduselor de origine animală ce nu sunt destinate consumului uman, rezultate din activitatea beneficiarului. Colectarea se face la solicitarea scrisă a beneficiarului, sau în situații de urgență (epizootii), în condițiile respectării cerințelor impuse de Direcția Sanitar Veterinară și Siguranța Alimentelor(DSVSA) Argeș și Agenția de Mediu.

- Gestionarea gunoiului de grajd - O sursă importantă de poluare a solului și apelor o reprezintă agricultura prin utilizarea necorespunzătoare a îngrășămintelor chimice și naturale fapt ce conduce la poluarea solului și stratului freatic cu nitrați și nitriți. Prin Ordinul 1552/2008 a fost aprobată lista localităților pe județe unde există surse de nitrați din activități agricole pentru care se stabilesc programe de acțiune care conțin măsuri obligatorii privind controlul aplicării îngrășămintelor pe terenurile agricole. Pe teritoriul Județului Argeș au fost identificate 66 de localități, printre acestea aflându-se și Comuna Mihăești.

Gunoii de grajd se depozitează temporar în spații special amenajate (platforme și bazine de colectare impermeabile). Autoritățile administrației



publice locale trebuie să decidă asupra sistemului de stocare a gunoiului de grajd din perimetrul comunei, pe platforme comunale, sisteme individuale, sau combinație a celor două sisteme.

Populația, elemente demografice și sociale, sănătatea și educația:

Evoluția populației Comunei Mihăești

1999	2002	2006	2009	2011	2013	2015	2017	2018	1999
5958	6052	6034	6100	6137	6122	6137	6155	6184	5958

Sursa – Institutul Național de Statistică prin Tempo-Online (1 iulie 2018)

În urma analizei datelor de la recensământul din anul 2011, populația Comunei Mihăești din Județul Argeș înregistra cifra de 6137 locuitori, ceea ce reprezintă 0,96% din totalul populației Județului Argeș și aproximativ 0,03% din totalul populației din România.

Dacă facem o comparație între anul 2011 și anul 2018 se poate observa că diferența dintre valori este foarte mică – 47 persoane.

Graficul dinamicii populației pe ultimii 20 de ani evidențiază creșterea populației cu domiciliul în localitate cu aproximativ 226 locuitori.

Educația – În Comuna Mihăești funcționează Școala gimnazială "ION IORGULESCU" Mihăești - care are în subordine: Școala gimnazială Valea Popii, Școala gimnazială Drăghici, Școala primară Furnicoși, Școala primară Văcarea, Școala primară Limpedia - Rudeni, Grădinița cu program normal Mihăești.

Sănătate - Asistența de sănătate locală se desfășoară prin 3 cabinete medicale individuale și o farmacie.

Asistența socială - Categoriile care beneficiază de acest sistem sunt copiii aflați în plasament, copii cu părinți plecați în străinătate, persoane cu handicap, persoane vârstnice fără familie sau internate, familii monoparentale și familii adoptatoare.

Activități economice - Cadrul natural al comunei Mihăești este variat, cu o rețea hidrografică bogată. Destinația terenurilor este mixtă, comuna deținând terenuri destinate pădurilor dar și agricole precum livezi, fânețe, arabil și pășuni.

Utilizarea terenului

Categorie folosință	Suprafata (ha)
Agricol, din care:	3050,26
arabil	469,23
pășune, fânețe	1525,94
livezi, vii	1014,09



Neagricol	Păduri	2843,84
	Ape	50,05
	Căi comunicație	
	Drumuri	114,27
	Căi ferate	1 5,37
	Curti-construcții	320,24
	Teren destinație specială	0,10
	Neproductiv	65,2
Cimitire	1,68	
TOTAL		6420,01

Sursa – Institutul Național de Statistică

Activități agro-zootehnice - Agricultura se regăsește sub forma de producții de legume în culturi de câmp și unități zootehnice de capacitate mică. Culturile cerealiere cele mai frecvente sunt cele de porumb și grâu. Cultivarea legumelor este o activitate tradițională în mediul rural, producția obținută, fiind folosită în gospodăriile proprii.

Apicultura - este de asemenea o activitate de bază în Comuna Mihăești. Producția de miere este folosită atât pentru consum propriu cât și spre vânzare.

Activități industriale și servicii - În Comuna Mihăești, industria este reprezentată în primul rând de activitățile de prelucrare a lemnului. Construcții, transport și depozitare – sunt domenii bine reprezentate în economia locală, cu un număr total de 10 firme înregistrate în Comuna Mihăești.

Servicii și comerț - Comerțul este una din ramurile economice care a cunoscut o dezvoltare continuă de-a lungul timpului. După anul 1990, dinamica activităților de comerț a cunoscut o tendință ascendentă prin modificările petrecute pe piața forței de muncă din sfera activităților de producție, în sfera comerțului și a prestărilor de servicii.

Serviciile - sunt asigurate în general de unități prestatoare private în domeniile turism, reparații obiecte de uz casnic, auto și aparatură electronică, intermediari financiare, publicitate, sănătate umană și veterinară, servicii culinare, etc..

Turismul face parte din sectorul terțiar al economiei Comunei Mihăești. Activitatea turistică este susținută de un potențial turistic complex, alcătuit din componentele naturale de peisaj (păduri, lacuri) care constituie resurse turistice de sine stătătoare și care joacă un rol important în dezvoltarea



turismului local.

Evaluarea de mediu - Principalele obiective propuse prin Planul Urbanistic General Comuna Mihăești ce ar putea genera un potential efect asupra mediului sunt:

Extinderea teritoriului intravilan al comunei cu 209,98 ha.

Reabilitarea si modernizarea arterelor de circulatie rutiera - asfaltarea drumurilor comunale, reparatii-modernizare a unor podete peste cursuri de apa, realizarea unor podete noi;

Extinderea sistemului centralizat de canalizare a apelor uzate și racordarea gospodăriilor din întreaga comuna;

Extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apa și racordarea gospodăriilor din întreaga comuna;

Amenajare spații verzi pentru sport și agrement Realizarea extinderii sistemului de alimentare cu gaze naturale;

Prevenirea și combaterea riscurilor naturale;

Realizarea lucrarilor hidrotehnice pentru protectia si consolidarea malurilor, in zonele unde s-au remarcat actiuni erozionale exercitate de cursurile de apa și pentru prevenirea inundatiilor;

Împădurirea unor terenuri degradate, defrisate abuziv, se va mentine in extravilan suprafata de pădure si se va impune respectarea zonei de protecție.

Se poate estima că realizarea obiectivelor principale ale Planului Urbanistic General ce ar putea genera un potential efect asupra mediului, vor avea efecte benefice asupra stării mediului pe teritoriul Comunei Mihăești.

Concluzia asupra gradului de afectare a factorilor de mediu si sănătății populației - vor fi afectate în limite admise. Prin implementarea măsurilor Planului Urbanistic General, se vor produce modificări pozitive de calitate a mediului.

Planul Urbanistic General al Comunei Mihăești nu are in cuprinsul său prevăzute alternative privind amenajarile din zona. În consecinta, elaboratorul Raportului de Mediu impreuna cu reprezentantii Consiliului Local si ai Primariei Comunei Ludești, au definit 3 alternative de amenajare.

- **Alternativa Zero „0”** - „**păstrarea situației existente**” - respectiv cea in care nu s-ar efectua nici o amenajare, spatiul respectiv pastrându-și folosințele actuale.

- **Alternativa „Maximală de amenajare”** - obiective avute in vedere de



Consiliul Local în cadrul Strategiei de dezvoltare durabilă a Comunei Mihăești.

- **Alternativa „Rațională”** - care să țină seama de un potențial real de dezvoltare și să producă și un impact cât mai redus asupra mediului.

Alternativa aleasă a fost cea „Rațională”, activitățile propuse prin Planul Urbanistic General, s-au planificat în funcție de situația existentă și necesitățile de dezvoltare ale comunei.

Rămâne în sarcina Primăriei, cu caracter permanent, să cunoască obținerea populației, sugestiile și propunerile acesteia astfel ca pe baza lor să se poată întocmi elemente de temă pentru Planuri Urbanistice de Zonă sau Planuri Urbanistice de Detaliu care să completeze și să se integreze în prevederile prezentului Plan Urbanistic General.

Monitorizarea efectelor potențial negative identificate, se referă la impactul generat de proiectele propuse pe raza comunei, asupra factorilor de mediu:

- Perturbarea factorilor de mediu în perioada de execuție prin emisii de praf, zgomot, intensificarea traficului, ocupare temporară de teren, decopertări, săpături, perturbarea traficului rutier și a căilor de transport (prin săpături);
- În perioada de execuție a lucrărilor de întreținere a malurilor râurilor se pot produce efecte negative temporare de tipul: creșterea turbidității apei, perturbarea vieții sălbatice prin lucrările de execuție (săpături, emisii, zgomot);
- Impact temporar asupra populației prin emisii de zgomot, praf, prezență umană în timpul lucrărilor de modernizare a căilor rutiere;
- Stres asupra factorilor de mediu prin prezență antropică, ocupare de teren, emisii în mediu, modificarea peisajului natural etc., prin reorganizarea intravilanului.

Proiectele propuse (alimentarea cu apă, canalizare, alimentare cu gaz, proiectele de reabilitare a drumurilor, a cădirilor (școli, cămine), sunt supuse procedurilor de Acord de Mediu înainte de emiterea autorizației de construire, conform legislației în vigoare. În Acordul de Mediu se prevăd măsuri specifice pentru diminuarea efectelor potențial negative, inclusiv a celor identificate mai sus.

La nivelul Planului Urbanistic General, măsurile propuse au caracter general și se referă la respectarea bunelor practici în construcții. Această măsură se monitorizează prin verificarea procesului verbal de recepție a lucrărilor – încheiat între antreprenor și beneficiarul de proiect (primăria), și parafat de



dirigintele de șantier. Astfel, se verifică respectarea bunelor practici în construcție precum și respectarea prevederilor Acordului de Mediu.

Monitorizarea măsurilor preventive generale - În cadrul Raportului de Mediu s-au identificat o serie de măsuri / acțiuni necesare a fi implementate pentru ca factorii de mediu să fie potențați sau protejați. Aceste măsuri / acțiuni se identifică cu obiectivele Planului Urbanistic General și cu obiectivele de mediu specifice.

Monitorizarea implementării acestor măsuri se face printr-un Raport anual privind monitorizarea măsurilor de mediu, care va fi disponibil tuturor celor interesați și care va fi însușit de Agenția pentru Protecția Mediului Dâmbovița.

Concluzii - Șansele de relansare economico-sociala a Comunei Mihăești în corelare cu programul de dezvoltare locala:

Crearea unor conditii infrastructurale de baza mai bune în domeniul infrastructurii de transport si servicii de baza (apa, canalizare, gaze, etc.), în scopul cresterii atractivitatii si accesibilitatii judetului si impulsionarii dezvoltarii economice si sociale locale, îndeosebi a acelor localitati mai slab dezvoltate, precum si a unor zone în declin.

Investitiile în infrastructura de transport vor facilita:

- mobilitatea populatiei si a bunurilor si reducerea costurilor de transport de marfuri si calatori;
- îmbunatatirea accesului pe pietele judetului;
- cresterea eficientei activitatilor economice economisind energie si timp si creând conditii pentru extinderea schimburilor comerciale si implicit a investitiilor productive;

Imbunatatirea accesului populatiei la serviciile de sanatate, asistenta sociala si educatie:

- imbunatatirea infrastructurii educationale de baza si a dotarii scolilor;
- modernizarea utilitatilor si serviciilor auxiliare în cadrul scolilor;
- mobilare si echipamente educationale pentru clase, laboratoare si biblioteci;
- mijloace de transport pentru elevi (inclusiv pentru elevi cu dizabilitati), facilitati pentru elevi cu dizabilitati;

Restaurarea si valorificarea patrimoniului istoric si cultural - restaurarea, protectia si conservarea patrimoniului cultural local.

In concluzie, apreciem că implementarea Planului Urbanistic General Comuna Mihăești va avea un efect pozitiv asupra mediului si va duce la



dezvoltarea durabilă a localității pe termen mediu si lung. Măsurile propuse în Raportul de Mediu au ca scop reducerea la minim a efectelor realizării/implementării Planului Urbanistic General asupra factorilor de mediu, a gradului de afectare a factorilor de mediu si sănătății populației.



ANEXE

Anexa 1. Surse de documentare

La baza elaborarii memoriului general pentru Comuna Mihăești au stat următoarele materiale documentare:

Studiu geotehnic de fundamentare Plan Urbanistic General Comuna Mihăești, Judetul Argeș.

Studiu istoric de fundamentare Plan Urbanistic General Comuna Mihăești, Judetul Argeș.

Studiu socio-demografic de fundamentare Plan Urbanistic General Comuna Mihăești, Judetul Argeș.

Studiu privind evoluția activităților economice.

Ridicari topografice sc. 1:5000, 1:25000.

Strategia de dezvoltare locală a Comunei Mihăești 2014 – 2020.

Date statistice.

Enciclopedia României.

Anuar statistic al României.

Lista agenților economici de pe raza Comunei Mihăești;

Informații furnizate de organismele teritoriale în ceea ce privește cadastrul funciar al intravilanului și extravilanului Comunei Mihăești;

Studii de fezabilitate și proiecte elaborate anterior pentru lucrări de echipare tehnico-edilitară.

Anexa 2. Lista de abrevieri, Glosar de termeni

- Lista de abrevieri:

ANPM – Agenția Națională pentru Protecția Mediului.

APM – Agenția pentru Protecția Mediului.

BH – Bazin hidrografic.

CF – Carte Funciară.

CJ – Consiliul județean.

CMA – Concentrație maximă admisă.

CSC – Comitetul special constituit pentru efectuarea etapei de încadrare.

DA – Direcția apelor.

DSP – Direcția de Sănătate Publică.

EIM – Evaluarea impactului asupra mediului.

EM – Evaluare de mediu.

EA – Evaluare adecvată.



- GA – Gospodărirea apelor.
- GL – Grup de lucru.
- HG – Hotărâre de guvern.
- ISU – Inspectoratul pentru situații de urgență.
- L – Lege.
- ONG – Organizație nongurvernamentală.
- Ord – Ordin.
- OUG – Ordonanța de urgență.
- PLAM – Plan locală de acțiune pentru mediu.
- PM – Plan de management.
- POS – Plan operațional sectorial.
- P/P – Planuri și/sau programe.
- PUG – Plan urbanistic general.
- PUD – Plan urbanistic de detaliu.
- RLU – Regulament local de urbanism.
- RM – Raport de mediu.
- ROSCI – Sit de importanță comunitară.
- ROSPA – Arie de protecție specială avifaunistică.
- SEA – Evaluarea de mediu pentru planuri și programe (evaluare strategică de mediu).
- SGA – Sistemul de gospodărirea apelor.
- UAT – Unitate administrativ teritorială.
- UE – Uniunea Europeană.

- Glosar de termeni și expresii:

Aviz pentru planuri și programe - “Act tehnico - juridic eliberat în scris de autoritățile competente pentru protecția mediului, care confirmă integrarea

aspectelor privind protecția mediului în planul sau în programul supus adoptării”.

Acord de mediu - “Act tehnico-juridic eliberat în scris de autoritățile competente pentru protecția mediului, prin care sunt stabilite condițiile și/sau parametrii de funcționare a unei activități existente.

Arie naturală protejată - „O zonă delimitată geografic, cu elemente naturale rare sau în procent ridicat, desemnată sau reglementată și gospodărită în sensul atingerii unor obiective specifice de conservare; cuprinde parcuri naționale, rezervații naturale, rezervații ale biosferei, monumente ale naturii și altele”.



Atmosfera - „ Masa de aer care inconjoara suprafata terestra, incluzand si stratul de ozon” Aer poluat “Aer care contine poluanti in concentratii la care acestia actioneaza nociv asupra organismelor vii si daunator mediului inconjurator”.

Biodiversitate -“Diversitatea dintre organismele vii provenite din ecosistemele acvatice si terestre, precum si dintre complexele ecologice din care acestea fac parte“.

Colectare - “Strangerea, sortarea si/sau regruparea (depozitarea temporară) deșeurilor in vederea transportării lor”.

Deșeuri - “Orice substanță sau obiect din categoriile stabilite de legislația specifică privind regimul deșeurilor, pe care detinatorul îl aruncă, are intenția sau are obligația de a-l arunca”.

Deteriorarea mediului - “Alterarea caracteristicilor fizico-chimice si structurale ale componentelor naturale ale mediului, reducerea diversitatii sau productivitatii biologice a ecosistemelor naturale si antropizate, afectarea mediului natural cu efecte asupra calitatii vietii, cauzate, in principal, de poluarea apei, atmosferei si solului, supraexploatarea resurselor, gospodarirea si valorificarea lor deficitara, ca si amenajarea corespunzatoare a teritoriului”.

Emisie - “ Evacuarea directa sau indirecta, prin surse punctuale sau difuze ale instalatiei, de substante, vibratii, ori de zgomot in aer, apa sau sol”.

Evaluarea impactului asupra mediului - “Proces menit sa identifice, sa descrie si sa stabileasca, in functie de fiecare caz si in conformitate cu legislatia in vigoare, efectele directe si indirecte, sinergice, cumulative, principale si secundare ale unui proiect asupra sanatatii oamenilor si mediului”.

Habitat - “Locul sau tipul de loc in care un organism sau o populatie exista in mod natural “.

Impact de mediu - “Modificarea negativă considerabilă a caracteristicilor fizice, chimice sau structurale ale componentelor mediului natural; diminuarea diversitatii biologice; modificarea negativa considerabila a productivitatii ecosistemelor naturale si antropizate; deteriorarea echilibrului ecologic, reducerea considerabila a calitatii vietii sau deteriorarea structurilor antropizate, cauzata in principal de poluarea apelor, a aerului si a solului; supraexploatarea resurselor naturale, gestionarea, folosirea sau planificarea teritoriala necorespunzatoare a



acestora”.

Mediu - “Ansamblul de conditii si elemente naturale ale Terrei: aerul, apa, solul, subsolul, aspectele caracteristice ale peisajului, toate straturile atmosferice, toate materiile organice si anorganice, precum si fiintele vii, sistemele naturale in interactiune, cuprinzind elementele enumerate anterior, inclusiv valorile materiale si spirituale, calitatea vietii si conditiile care pot influenta bunastarea si sanatatea omului”.

Poluare - “Concentratii de poluanti in mediu care depasesc valorile naturale”.

Prag de alertă - “Concentratii de poluanti in apa, aer, sol sau emisii/evacuari care au rolul de a avertiza autoritatile competente asupra unui impact potential asupra mediului si care determina declansarea unei monitorizari suplimentare si/sau reducerea concentratiilor de poluanti in emisii/evacuari”.

Poluare potențial semnificativă - “Concentratii de poluanti in mediu care depasesc pragurile de alerta prevazute in reglementarile privind evaluarea poluarii mediului. Aceste valori definesc pragul poluarii la care autoritatile competente considera ca un amplasament poate avea un impact asupra mediului si stabilesc necesitatea unor studii suplimentare”.

Prag de interventie - “Concentratii de poluanti în aer, apa sol sau emisii/evacuări la care autoritatile competente vor dispune executarea studiilor de evaluare a riscului si reducerea concentratiilor de poluanti din emisii/evacuari”. Poluare semnificativa “Concentratii de poluanti in mediu ce depasesc pragurile de interventie prevazute in reglementarile privind evaluarea poluarii mediului”.

Poluant - “Orice substanta, lichida, gazoasa sau sub forma de vapori ori de energie (radiatie electromagnetica, ionizanta, termica, fonica sau vibratii) care, introdusa in mediu, modifica echilibrul constituentilor acestora si al organismelor vii si aduce daune bunurilor materiale “.

Prejudiciu - “Efect cuantificabil in cost al daunelor asupra sanatatii oamenilor, bunurilor sau mediului, provocat de poluanti, activitati daunatoare, accidente ecologice sau fenomene naturale periculoase”.

Poluare antropică - “Poluare a aerului rezultata din activitati umane”.

Poluare de fond a atmosferei - “Poluare existenta in zonele in care nu se manifesta direct influenta surselor de poluare”

Poluare naturala - “Poluare a aerului rezultata din activitati naturale”.

Potential de poluare - “Nivel posibil al poluarii, caracteristic unei zone



date, variabil in functie de conditiile meteorologice si orografice, care poate fi atins in prezenta unei surse de poluare de o anumita intensitate; se defineste in mai multe moduri, functie de intensitatea emisiilor”.

Prag de actiune - “Concentratie minima a unui poluant in aer la care apar primele efecte decelabile asupra omului si mediului inconjurator”.

Protectie a aerului - “Actiune de prevenire si/sau de reducere a poluarii aerului prin masuri tehnice si legislative”.

Raportul de mediu - “Parte a documentatiei anumitor planuri sau programe care identifica, descrie si evalueaza potentialele efecte semnificative asupra mediului, ale implementarii planului sau programului, precum si alternativele rezonabile ale acestuia, luand în considerare obiectivele si aria geografica ale planului sau programului.”

Sursa de poluare - “Loc, proces sau activitate care genereaza poluanti”.

Titularul activitatii - “Persoana fizica sau juridica raspunzatoare legal pentru desfasurarea unei activitati, prin drepturi de proprietate, concesiune sau alta forma de imputernicire legala asupra dreptului de folosinta a amplasamentului si/sau instalatiilor supuse procedurii de autorizare”.

Anexa 3. Bibliografie

Călinescu, R. (1969), Biogeografia României, Editura Academiei, București.

Cucu, V. (2000), Geografia așezărilor rurale, Editura Domino, Târgoviște.

Florea, N., Munteanu, I., Rapaport, C., Chițu, C., Opreș, M. (1968), Geografia solurilor României, Edit. Șt., București.

Mutihac, V., Stratulat, Maria-Iuliana, Fechet, Roxana-Magdalena (2004), Geologia României, Edit., Did. Ped., București.

M. Negulescu si colectivul – Protecția mediului înconjurător, Manual general, Editura Tehnică, Bucuresti, 1995;

Pătru, Ileana, Zaharia, Liliana, Oprea, R., (2006), Geografia fizică a României - Climă, ape, vegetație, soluri, Editura Universitară, București.

VI. Rojanschi, Fl. Bran, Gh. Diaconu – Protectia si ingineria mediului, Editura Economica, Bucuresti, 1997.

V. Rojanschi, Mediul înconjurător – Abordări sistematice, Institutul de Cercetări si Ingineria mediului, Bucuresti 1991.

Ujvari, I. (1972), Geografia apelor României, Editura Științifică,



București.

Velcea, I. (1993,1996), Geografie rurală, Tip. Univ. Creștine „D. Cantemir”- Sibiu.

*** (1983), Geografia României, vol. 1, Geografia fizică, Editura Academiei R.S.R., Bucuresti.

*** (1984), Geografia României, vol. 2, Geografia umana și economica, Editura Academiei R.S.R., Bucuresti.

*** Recensămintele populației și locuințelor din anii: 1930, 1941, 1956, 1966, 1977, 1992, 2002, 2011, DJS Argeș.

*** Legea 151/98 privind Dezvoltarea Regională în România.

*** Legea 315/2004 privind Dezvoltarea Regională în România.

*** (2000), România - Planul Național de Dezvoltare 2000 - 2002,

ANDR, și

Comisia Europeană, București.

*** (2000), Planul Național pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală, MAA.

*** (1981), Atlasul României, Ed. Academiei, București.

*** (1982), Enciclopedia geografică a României, Ed. Științifică și Enciclopedică, București.

*** (1986), Atlasul județelor României, Ed. Didactică și Pedagogică, București.

*** Agenția Națională de Meteorologie;

*** Consiliul Județean Argeș, PLANUL JUDEȚEAN DE GESTIONARE

A DEȘEURILOR;

*** Direcția Județeană de Statistică Argeș;

*** Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală, Argeș;

*** Direcția Silvică Argeș;

*** Institutul Național de Statistică;

*** Prefectura Argeș;

*** Agenția pentru Protecția Mediului Argeș, Raport privind starea mediului în Județul Argeș în anul 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015; 2016, 2017,2018, 2019.

*** Agenția pentru Protecția Mediului Argeș, PLANUL LOCAL DE ACȚIUNE PENTRU MEDIU, ediție revizuită 2006.

Anexa 4. Piese desenate



LISTA FINALĂ

Lucrarea: RAPORT DE MEDIU PENTRU ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM COMUNA MIHĂEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ.

Contract : Nr. 29 din 05.10. 2021.

Titular/Beneficiar: CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHĂEȘTI / PRIMĂRIA COMUNEI MIHĂEȘTI.

Lucrarea conține un număr total de 170 pagini scrise și pagini diferite piese desenate.

Lucrarea a fost elaborată și tehoredactată de : Dipl. Univ. Maniți Virgil și jr. Maniți Horațiu Radu.

Lucrarea a fost multiplicată într-un număr de 3 exemplare, a căror destinație este următoarea:

- exemplarul nr. 1: PRIMĂRIA COMUNEI MIHĂEȘTI;
- exemplarele nr. 2 și 3(pe suport electronic): Agenția pentru Protecția Mediului Argeș.

Responsabil Elaborare Raport de Mediu: Expert Evaluator Protecția Mediului Virgil MANIȚI, persoană fizică acreditată pentru elaborarea de rapoarte de mediu (Lista experților care elaborează studii de mediu document constituit în baza prevederilor Ordinului Ministerul Mediului Apelor și Pădurilor nr. 1134/20.05.2020, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 445/ 27.05.2020, poziția 512 / 16.12.2020), Adresa: Strada Neagoe Basarab, Bl. A1, Sc. C, Telefon MOBIL: 0747079077, E-mail: maniti_virgil@yahoo.com.

Responsabil Elaborare Raport de Mediu
Dipl.Univ. Maniți Virgil

