



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. PROIECT din 30.05.2016

Ca urmare a notificării adresate **Primăria municipiului Pitești**, cu sediul în mun.Pitești, str.Victoriei, nr.24, jud. Arges privind planul „**PUZ – Regenerare urbană a zonei din lungul râului Argeș din intravilanul municipiului Pitești – Promenada Argeșului**”, în mun.Pitești, jud.Argeș înregistrată la APM Arges cu nr.23159/22.12.2015, în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- Ord. nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.

Agenția pentru Protecția Mediului Argeș

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 11.01.2016 și 20.04.2016 și a analizării completărilor înaintate;
- în conformitate cu prevederile art.11, alin. (3) și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe; în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

decide:

Planul “PUZ – Regenerare urbană a zonei din lungul râului Argeș din intravilanul municipiului Pitești – Promenada Argeșului”, în mun.Pitești, jud.Argeș nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

- prin plan se propune amenajarea malului drept al râului Arges, între Podul Viilor și strada Lanariei, prin transformarea acestei zone, în prezent neamenajată, într-o zonă de promenadă, prin punerea în valoare a cadrului natural existent, realizarea unor accese pietonale, acces și pistă pentru biciclete, stabilirea unor zone pentru petrecerea timpului liber în natură.

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:

Amplasamentul propus spre organizare vizează o suprafață de 21317,00 mp, din care:

- 1678 mp teren domeniu public al Municipiului Pitești;
- 19839 mp teren de stat aflat în administrarea "Administrației Bazinale de Apă Arges-Vedea".

Terenul este format parțial din Lac acumulare Arges și parțial din Parc Strand Pitesti.

Conform PUG Municipiul Pitești, terenul este situat în intravilanul municipiului, UTR 28-teren situat în zona pentru parcuri complexe sportive.

În zonă sunt amplasate: parcul « Lunca Argeșului », strandul Municipiului Pitești, bazinul olimpic, Parc Ștrand, baza sportivă a Municipiului, râul Argeș și următoarele căi de comunicație: strada Calea București, Podul Viilor, str. Costache Negri, str. Lanariei.

Amplasamentul în studiu este situat de-a lungul malului drept al râului Argeș, paralel cu strada Costache Negri, până în zona Parcul Ștrand-strada Lanariei.

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

- planul are în vedere transformarea malului drept al râului Argeș din intravilanul Municipiului Pitești într-o zonă atractivă de promenadă pentru toți locuitorii orașului. Prin aceasta se urmărește dezvoltarea potențialului râului Argeș și a malului sau drept sub aspectul noilor necesități ale orașului, prin punerea în valoare a cadrului natural existent și a obiectivelor realizate în acest cadru.

d) problemele de mediu relevante pentru plan - nu este cazul deoarece:

- planul analizat se fundamentează pe principiul dezvoltării durabile, pe protejarea mediului și privește activități care să aibă în vedere o dezvoltare economică armonioasă. În etapa de realizare a proiectului se vor utiliza tehnologii prietenoase mediului, care respectă prevederile legale privind protecția acestuia;
- amplasarea viitoarelor construcții se va realiza în afara zonelor de siguranță a rețelelor edilitare.

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu-reglementările urbanistice propuse ale planului analizat se vor realiza implementând legislația națională și comunitară de mediu.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor-

- poziția și zona din care face parte zona studiată, este o zonă care se pretează pentru activități recreative.

b) natura cumulativă a efectelor – teren neamenajat.

c) natura transfrontieră a efectelor – nu este cazul;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGES

Str.. Egalității, Nr.. 50 A, mun.Pitești, Cod 110049

E-mail office@apmag.anpm.ro; Tel. 0248/213099; Fax. 0248/21320

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor)- nu este cazul.

Prin prezentul PUZ se stabilesc regulile de regenerare urbana a zonei, transformarea zonei, în prezent neamenajată, într-o zona atractivă de promenadă pentru toți locuitorii orasului – Promenada Arges, prin punerea în valoare a cadrului natural existent, realizarea unor accese pietonale, acces și pistă pentru biciclete, stabilirea unor zone pentru petrecerea timpului liber în natură.

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate – nu este cazul;

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

- (i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural – nu este cazul;
- (ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului – nu este cazul;
- (iii) folosirea terenului în mod intensiv;

Terenul în studiu este relativ plan. Se vor lua următoarele măsuri:

- reabilitarea, conservarea și protecția mediului, precum și a lucrărilor hidrotehnice existente de-a lungul râului Argeș.
- se vor prevedea lucrări de scurgere a apelor din precipitații;
- se reprofilează drumul - se curăță;
- se completează cu balast până la grosimea stabilită de proiectantul de drumuri, în strat uniform compactat, la pantele și declivitățile din profilul longitudinal, conform proiectului de specialitate.

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:

O parte din zona propusă a fi amenajată este limitrofa sitului de importanță avifaunistică ROSPA0062 Lacurile de acumulare de pe Arges.

Situl Natura 2000 (ROSPA 0062) Lacurile de acumulare de pe Arges reprezintă o arie naturală protejată, al cărei scop este conservarea unor habitate și specii avifaunistice importante sub aspect faunistic și forestier, ținând cont de modificările suferite, apariția de noi habitate și numărul mare de specii de pasări de pasaj pe care le adaposteste. Situația geografică a sitului, în apropierea zonelor intens locuite și pronunțat urbanizate, oferă o puternică amprentă caracterului peisagistic și recreativ.

Situl se află la intersecția a două rute importante ale speciilor de păsări migratoare pentru traversarea Carpaților Meridionali (Culoarul Rucăr-Bran și Drumul Trecătorii Oltului), reprezentând un spațiu important pentru hrănire, odihnă și iernat. Aria cuprinde lacurile de acumulare Vâlcele, Budeasa, Bascov, Prundu și Golești, formate pe sectorul mijlociu al Argeșului, scurte segmente din acest râu, zone umede adiacente și pâlcuri de pădure ce alternează cu terenuri agricole și pajști.

Planul nu afectează integritatea ariei naturale protejate de interes comunitar, deoarece:

- nu reduce suprafața habitatelor și numărul speciilor de importanță comunitară;
- nu conduce la fragmentarea sau deteriorarea habitatelor de importanță comunitară;
- nu influențează realizarea obiectivelor pentru conservarea ariei naturale protejate de interes comunitar;
- nu influențează negativ factorii care determină menținerea stării favorabile de conservare a ariei naturale protejate de interes comunitar;
- nu produce modificări ale dinamicii relațiilor dintre sol și apă sau flora și fauna, care definesc structura și/sau funcția ariei naturale protejate de interes comunitar.

Pentru conservarea biodiversității se vor respecta și măsurile prevăzute de OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGHEȘ

Str.. Egalității, Nr.. 50 A, mun.Pitești, Cod 110049

E-mail office@apmag.anpm.ro; Tel. 0248/213099; Fax. 0248/21320

Descrierea sumară a propunerilor planului:

Situatia existenta

Terenul este situat pe malul drept al râului Arges, Municipiul Pitești, judet Arges, intravilan, situat de-a lungul malului drept al raului Arges - în partea estica a municipiului Pitești - paralel cu strada Costache Negri, pana în zona parcul Ștrand-strada Lânăriei, teren situat în zona pentru parcuri, complexe sportive conform PUG aprobat prin HCL nr.113/1999.

De-a lungul terenului este un dig de protecție aferent malului drept al râului Arges, executat între anii 1969 – 1978, fiind inclus în „Programul de amenajare a raului Arges - etapa a II-a”. Digul are o lungime de $L = 2$ km și o lățime la partea superioară $l = 3,00 - 4,00$ m, $h = 3,70 - 4,00$ m (acesta avand forma trapezoidală în secțiune). Digul de protecție este alcatuit din alternante de pietrișuri și nisipuri (compactate), fiind dalat cu beton pe latura situată în lunca raului Argeș.

Vecinatati ale terenului aferent PUZ:

- nord: raul Arges, parc Lunca Argesului
- sud: domeniu public municipiul Pitesti
- est: raul Arges
- vest: domeniu public municipiul Pitesti

Situatia propusa:

Pe terenul studiat, în suprafață de 21317 mp, se vor amplasa accese pietonale, pista de biciclete, mobilier urban, spatii de odihna, chioșcuri, spații panorama.

S-au propus locuri de parcare biciclete și alei pietonale pentru accese-organizarea circulației pietonale și de biciclete.

Bilantul suprafetelor propuse prin PUZ

Indici de ocupare și utilizare a terenului

- POT = 4,70%
- POT max=20%
- CUT = 0.04
- CUT max=0,20

ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚA TEREN(mp)		PROCENT % existent/propus
	EXISTENT	PROPUS	
Suprafata teren-intravilan	21317,00		-
Supraf. totala teren aferent PUZ din care:	21317,00		-
-Suprafata construcții ușoare	0	1000	0 / 4,70
-Căi comunicație pietonală,pista biciclete	2972,00	8000	13,94 / 37,52
- spații verzi	15845,00	12317	74,33 / 57,78
-teren rezidual	2500,00	0	11,73 / 0
-Teren aferent rețele și lucrări edilitare	300,00	700	1,40 / 3,3

Utilități:

Alimentare cu apa potabila – se va face de la rețeaua mun.Pitești.

Evacuarea apelor uzate menajere se va face prin extinderea rețelelor de canalizare din zona.

Apele meteorice vor fi colectate și deversate la rețeaua existentă pe strada Costache Negri, str.Lanariei si Calea Campulung, racord cu Parc Lunca Argesului.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ

Str.. Egalității, Nr.. 50 A, mun.Pitești, Cod 110049

E-mail office@apmag.anpm.ro; Tel. 0248/213099; Fax. 0248/21320

Documentatia contine:

- Notificare întocmită de titular.
- Prima versiune de plan, întocmită de Birou Individual de Arhitectură Gabriela Eugenia Assenza.
- Memoriu de prezentare, întocmit conform ord.19/2010, elaborator SC Apomar Consulting 2005 Srl.
- Hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr.369/18.09.2014 privind aprobarea unui protocol încheiat între Primăria mun.Pitești și Administrația Bazinală de Apă Argeș – Vedea.
- Avizul custodelui nr.34/11.04.2016, emis de Fundația Eco – Montan 2000, în calitate de custode al ariei naturale protejate "Lacurile de acumulare de pe Argeș, ROSPA 0062.
- Adresa nr.AA-1418/AT/05.05.2016, emisă de Administrația Bazinală de Apă Argeș – Vedea.
- Anunțuri publice;
- Dovada achitării tarifului;
- Punctele de vedere ale autorităților prezente în CSC înscrise în procesul verbal nr. 751/11.01.2016 și 8277/25.04.2016.

Obligațiile titularului:

- Titularul avizului de mediu are obligația de a menține și de a nu periclita starea de conservare favorabilă a speciilor și habitatelor naturale precum și de a asigura integritatea Rețelei Ecologice Europene Natura 2000/ariilor naturale protejate.
- Respectarea prevederilor din Avizul custodelui nr.34/11.04.2016, emis de Fundația Eco – Montan 2000.
- Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- Respectarea propunerilor PUZ-ului;
- Respectarea celorlalte avize/acte de reglementare emise de alte autorități;
- Se va solicita la autoritatea competentă pentru protecția mediului emiterea actelor de reglementare corespunzătoare fiecărei etape a planului de investiții

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:

APM Argeș a asigurat accesul liber al publicului la informație prin:

- anunțuri publicate de titular în ziarul „Curierul Zilei” în data de 16.12.2015 și 19.12.2016 privind depunerea notificării în vederea obținerii avizului de mediu;
- documentația depusă a fost accesibilă spre consultare de către public pe toată durata derulării procedurii de reglementare la sediul APM Argeș;
- anunț public privind luarea deciziei etapei de încadrare afișat pe pagini de internet a APM Argeș în data de _____.
- anunț privind luarea deciziei etapei de încadrare publicat de către titular în data de _____ în ziarul Curierul zilei

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ

Str. Egalității, Nr. 50 A, mun.Pitești, Cod 110049

E-mail office@apmag.anpm.ro; Tel. 0248/213099; Fax. 0248/21320

**DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Cristiana Elena SURDU**

**Şef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizaţii
ecolog Denisa MARIA**

**Şef Serviciu
Calitatea Factorilor de Mediu
ec.Sorina MARIN**

**Întocmit,
ing.Cristina MICU**

consilier juridic Gabriel GHIȚULESCU

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGHEȘ
Str.. Egalității, Nr.. 50 A, mun.Pitești, Cod 110049

E-mail office@apmag.anpm.ro; Tel. 0248/213099; Fax. 0248/21320